



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Strategie rozvoje městské části Praha 3 na období 2021 – 2030

Analytická část

PRAHA

Zpracovatel: M.C.TRITON, spol. s r.o. a realizační tým MČ Praha 3

Únor 2021 – březen 2021

Kontaktní osoba a vedoucí projektu za zpracovatele: Mgr. Kamil Papež, MPA (papez@mc-triton.cz)



OBSAH

SEZNAM GRAFŮ, TABULEK A OBRÁZKŮ	4
ZÁKLADNÍ POJMY A VYSVĚTLIVKY	10
1 ÚVOD	11
2 ANALÝZA STRATEGICKÉ DOKUMENTACE	12
3 ANALÝZA OBLASTÍ ŽIVOTA MĚSTSKÉ ČÁSTI	15
3.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA	15
3.2 SOCIODEMOGRAFICKÁ SITUACE	16
3.3 SPRÁVA, ROZVOJ A ŘÍZENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI A JEJÍHO ÚŘADU	28
3.4 URBANISMUS, VEŘEJNÝ PROSTOR, BYDLENÍ	49
3.5 INFRASTRUKTURA A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	71
3.6 TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU A PAMÁTKOVÁ PÉČE	99
3.7 CESTOVNÍ RUCH	111
3.8 VEŘEJNÉ SLUŽBY	118
3.9 FINANČNÍ ŘÍZENÍ A HOSPODAŘENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI	144
3.10 TRH PRÁCE, NEZAMĚSTNANOST A PODNIKATELSKÉ PROSTŘEDÍ	163
4 PESTLE ANALÝZA	170
4.1 POLITICKÉ FAKTORY	170
4.2 EKONOMICKÉ FAKTORY	171
4.3 SOCIÁLNÍ FAKTORY	173
4.4 TECHNOLOGICKÉ FAKTORY	175
4.5 LEGISLATIVNÍ FAKTORY	177
4.6 ENVIRONMENTÁLNÍ FAKTORY	179
5 STAKEHOLDER ANALÝZA A ANALÝZA RIZIK	183
5.1 STAKEHOLDER ANALÝZA	183
5.2 ANALÝZA RIZIK	187
6 SHRNUÍ	195
7 POUŽITÉ ZDROJE	204
8 PŘÍLOHY	206
8.1 NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY	206
8.2 BYTOVÝ A NEBYTOVÝ FOND MČ PRAHA 3	211
8.3 VYBRANÁ DATA ZE STATISTIK BEZPEČNOSTI	218



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

8.4	STRATEGICKÁ MAPA HL. M. PRAHY	225
9	O ZPRACOVATELI – M.C.TRITON	226



SEZNAM GRAFŮ, TABULEK A OBRÁZKŮ

Seznam grafů

Graf 1: Cizinci v hl. m. Praze – nejčastější státní občanství (údaj platný k 31. 12. 2019)	22
Graf 2: Cizinci v MČ Praha 3 (údaje platné k datu 31. 12. 2019)	23
Graf 3: Počet a podíl seniorů v obyvatelstvu ČR (údaj k 31. 12. 2020).....	25
Graf 4: Porovnání nápadu trestné činnosti v rámci hl. m. Prahy v období 2014 - 2018.....	38
Graf 5: Porovnání nápadu trestné činnosti v rámci hl. m. Prahy v období 2014 – 2018.....	39
Graf 6: Porovnání nápadu trestné činnosti dle ÚMČ v rámci OŘP Praha III v roce 2018	39
Graf 7: Porovnání nápadu trestné činnosti dle ÚMČ v rámci OŘP Praha III v roce 2018 II	40
Graf 8: Pokles nápadu trestné činnosti na území MČ Praha 3 (2015 - 2018).....	40
Graf 9: Podíl obecné, hospodářské a ostatní kriminality na ÚMČ Praha 3 v roce 2018.....	41
Graf 10: Trend vývoje dopravní nehodovosti na území MČ Praha 3 od roku 2011 do roku 2018	43
Graf 11: Psi v městských částech (údaj k r. 2019).....	59
Graf 12: Možné pohyby psů na Praze 3	60
Graf 13: Produkce komunálního odpadu v hl. m. Praze	87
Graf 14: Počet příjezdů hostů dle statistik hromadných ubytovacích zařízení v porovnaných MČ Prahy v letech 2017 -2019.....	114
Graf 15: Počet přenocování dle statistik hromadných ubytovacích zařízení v porovnávaných MČ Prahy v letech 2017 -2019.....	114
Graf 16: Domy s pečovatelskou službou - kapacity	122
Graf 17: Domovy pro seniory - kapacity	123
Graf 18: Vývoj počtu obyvatel a žáků MŠ a ZŠ v MČ Praha 3 v letech 2014–2021 (jako ukazatel konstrukce FVz) 150	
Graf 19: Vývoj vybraných ukazatelů FVz z rozpočtu HMP vůči MČ Praha 3 v letech 2014 – 2020 (v tis. Kč)	151
Graf 20: Vývoj příjmů, výdajů a salda rozpočtu MČ Praha 3 v letech 2010 – 2020 (v tis. Kč)	154
Graf 21: Přehled kapitálových výdajů MČ Praha 3 v letech 2010 – 2020 (v tis. Kč)	155
Graf 22: Proporcionální rozdělení investic MČ Praha 3 v letech 2010 – 2020 podle jednotlivých oblastí.....	155
Graf 23: Vývoj běžných příjmů, běžných výdajů a provozního salda MČ Praha 3 v letech 2010 – 2020 (v tis. Kč). 157	
Graf 24: Vývoj finanční likvidity MČ Praha 3 v letech 2014 – 2020 (v tis. Kč)	158
Graf 25: Počet ekonom. subjektů zapsaných v RES - hl. m. Praha podle správních obvodů k 31. 12. 2019	163
Graf 26: Počet ekonomických subjektů na 1.000 obyvatel k 31. 12. 2019.....	163
Graf 27: Vývoj počtu registrovaných ekonomických subjektů v MČ Praze 3 v letech 2009 - 2019.....	164
Graf 28: Podíl nezaměstnaných osob ve správních obvodech hl. m. Prahy k 31. 12. 2019	167
Graf 29: Vývoj počtu krádeží motorových vozidel na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019.....	219
Graf 30: Krádež věcí z motorových vozidel (vloupání do vozidel) na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019	219
Graf 31: Kapesní krádeže na území MČ Praha 3 v letech 2015 a 2019	220



Graf 32: Krádež v bytech, RD a v jiných objektech na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019	220
Graf 33: Krádeže na osobách na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019	220
Graf 34: Celkový počet přestupků na území MČ Praha v letech 2015 - 2019	221
Graf 35: Počet zaznamenaného přestupku – rušení nočního klidu - na území MČ Praha v letech 2015 - 2019.....	222
Graf 36: Počet zaznamenaného přestupku – vzbuzení veřejného pohoršení - na území MČ Praha v letech 2015 - 2019	222
Graf 37: Počet zaznamenaného přestupku – znečišťování veřejného prostranství - na území MČ Praha v letech 2015 - 2019	222
Graf 38: Počet zaznamenaného přestupku – porušení vyhlášek a nařízení HMP - na území MČ Praha v letech 2015 - 2019	223

Seznam tabulek

Tabulka 1: Přehled souvisejících strategických dokumentů hl. m. Prahy	12
Tabulka 2: Přehled souvisejících strategických prováděcích dokumentů hl. m. Prahy	14
Tabulka 3: Celkový počet obyvatel (údaj k 31. 12. 2019)	16
Tabulka 4: Počet obyvatel v kraji hl. m. Praha podle 22 správních obvodů v 1. až 3. čtvrtletí 2020 (údaj platný k 30. 9. 2020)	16
Tabulka 5: Přehled naděje dožití u mužů a žen v hl. m. Praze v období 2017 - 2019	17
Tabulka 6: Vybrané demografické údaje o správním obvodu Praha 3 v roce 2019 – věk obyvatelstva (údaj k 31. 12. 2019)	17
Tabulka 7: Vybrané demografické údaje o hl. m. Praha a vybraných správních obvodů (údaj platný k 31. 12. 2019)	18
Tabulka 8: Vybrané demografické údaje o hl. m. Praha a vybraných správních obvodů (údaj platný k 31. 12. 2019)	18
Tabulka 9: Podíl obyvatel vybraných věkových kategorií v procentech za vybrané MČ (údaj platný k 31. 12. 2019)	19
Tabulka 10: Věková struktura obyvatelstva hl. m. Prahy podle správních obvodů (údaj k 31. 12. 2019)	19
Tabulka 11: Vývoj počtu obyvatel s hlášeným trvalým pobytem v letech 2005 - 2019	20
Tabulka 12: Změna počtu obyvatel v roce 2019 oproti roku 2005, vybrané MČ	20
Tabulka 13: Vybrané demografické údaje o správním obvodu Praha 3 v roce 2019 – přírůstek obyvatelstva	21
Tabulka 14: Pohyb obyvatel MČ Praha 3 v období 2005 - 2019	21
Tabulka 15: Pohyb obyvatel vybraných městských částí (údaj platný k 31. 12. 2019)	21
Tabulka 16: Cizinci v hl. m. Praze – nejčastější státní občanství (údaj platný k 31. 12. 2019)	22
Tabulka 17: Cizinci v MČ Praha 3 (údaje platné k datu 31. 12. 2019)	23
Tabulka 18: Počty cizinců v ČR v letech 2014 - 2019	23
Tabulka 19: počet dokončených bytů v letech 2010 a 2019 na území MČ Praha 3	24
Tabulka 20: Počty dětí ve věku 0 – 15 hlášené na území MČ Praha 3 v letech 2015 – 2019	24
Tabulka 21: Počet obyvatel v uvedených věkových kategoriích v roce 2019 na území MČ Praha 3	25



Tabulka 22: Plánovány aktivity ze strany Operátora ICT pro MČ Praha 3	34
Tabulka 23 :Porovnání nápadu trestné činnosti v rámci hl. m. Prahy v období 2014 - 2018.....	38
Tabulka 24: Pokles nápadu trestné činnosti na území MČ Praha 3 (2015-2018).....	41
Tabulka 25: Násilná trestná činnosti na území MČ Praha 3 v letech 2015-2018	41
Tabulka 26: Kriminalita v hl. m. Praze v roce 2019.....	42
Tabulka 27: Přehled počet osob přistižených při činu a počet zajištění místa trest. činu v letech 2015 - 2019	42
Tabulka 28: Rozloha a hustota zalidnění ve vybraných MČ v Praze (březen 2020)	50
Tabulka 29: Nejvyšší a nejnižší místa v Praze (údaje platné 30. 3. 2020).....	52
Tabulka 30: Počet dokončených bytů ve správních obvodech (údaj z r. 2020).....	62
Tabulka 31: Intenzity automobilové dopravy na sledované síti, rok 2019, pracovní dny (údaje TSK z r. 2019)	71
Tabulka 32: Soukromé parkovací domy na území Prahy 3.....	76
Tabulka 33: Počet vydaných parkovacích oprávnění za r. 2018 – 2020 pro území MČ Praha 3	77
Tabulka 34: Sazba poplatku v Kč za měsíc (od 01. 01. 2020).....	87
Tabulka 35: Počet velkoobjemových kontejnerů a kontejnerů na bioodpad na území Prahy 3 v letech 2020 a 2021	88
Tabulka 36: Kulturní entity na území MČ Praha 3	100
Tabulka 37: Seznam sportovišť na Praze 3	102
Tabulka 38: Seznam sportovních klubů a oddílů na území Prahy 3	104
Tabulka 39: Domy s pečovatelskou službou - kapacity	122
Tabulka 40: Domovy pro seniory - kapacity	123
Tabulka 41: Vybavení vybraných městských částí vybranými druhy zařízení v hl. m. Praze k 31. 12. 2019	124
Tabulka 42: Prostředky poskytnuté na provoz sociálních a návazných služeb městskou částí Praha 3 v letech 2015 - 2019	127
Tabulka 43: Vybavení městských částí vybranými druhy zařízení v hl. m. Praze (údaj platný k 31. 12. 2019)	129
Tabulka 44: Vývoj počtu zařízení ambulantní péče v hl. m. Praze v letech 2017 - 2019.....	130
Tabulka 45: Přehled vybraných zdravotnických zařízení, stav k roku 2018	130
Tabulka 46: Vybrané údaje o vzdělávání v hl. m. Praze.....	134
Tabulka 47: Struktura školských zařízení ve vybraných městských částech v roce 2018.....	135
Tabulka 48: Mateřské školy zřizované MČ Praha 3	136
Tabulka 49: Přehled MŠ zřizovaných MČ Praha 3 – kapacita škol, počet tříd, počet dětí (údaj k 30. 9. 2020).....	138
Tabulka 50: Počet dětí ve věku 0 – 15 s hlášeným pobytem na území MČ Praha 3.....	139
Tabulka 51: Seznam základních škol.....	139
Tabulka 52: Přehled ZŠ zřizovaných MČ Praha 3 – kapacita škol, počet tříd, počet dětí (údaj k 30. 9. 2020)	139
Tabulka 53: Porovnání konstrukce FVz pro MČ 1-22 hl. m. Prahy na rok 2021	151
Tabulka 54: Podrobný přehled skladby finančních vztahů z rozpočtu HMP vůči MČ Praha 3 v letech 2014–2021 (v tis. Kč)	152



Tabulka 55: Vývoj vybraných ukazatelů příjmů a výdajů městské části Praha 3 v tis. Kč.....	153
Tabulka 56: Vývoj ukazatelů a výpočet provozního salda MČ Praha 3 v letech 2010 - 2020.....	156
Tabulka 57: Výpočet potenciální dluhové služby MČ Praha 3 (průměr údajů za období 2017 – 2020).....	159
Tabulka 58: Přehled vyplacených dotací a grantů z Dotačního Fondu MČ Praha 3 v letech 2015–2020	160
Tabulka 59: Institucionální členění ekonomických subjektů k 31. 12. 2019, srovnání mezi MČ Praha 3 a celým hl. m. Prahou	165
Tabulka 60: Tabulka 3: Členění ekonom. subjektů podle odvětví převažující činnosti – CZ NACE k 31. 12. 2020.	165
Tabulka 61: Počet ekonomických subjektů podle počtu zaměstnanců k 31. 12. 2019	167
Tabulka 62: Matice řešení rizik	189
Tabulka 63: Seznam nemovitých kulturních památek na území MČ Praha 3	206
Tabulka 64: Vývoj počtu krádeží motorových vozidel na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019	218
Tabulka 65: Vývoj počtu krádeží věcí z motorových vozidel (vloupání do vozidel) na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019	219
Tabulka 66: Kapesní krádeže na území MČ Praha 3 v letech 2015 a 2019.....	219
Tabulka 67: Krádež v bytech, RD a v jiných objektech na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019.....	220
Tabulka 68: Krádeže na osobách na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019	220
Tabulka 69: Přehled přestupků v dopravě na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019.....	223
Tabulka 70: Přehled ostatních aktivit Městské policie MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019.....	223

Seznam obrázků

Obrázek 1: Mapa správních obvodů (22) a městských částí v hl. m. Praze (57).....	15
Obrázek 2: Znak, vlajka a logo MČ Praha 3.....	15
Obrázek 3: Členění obvodní ředitelství policie (hl. m. Praha)	37
Obrázek 4: Rozmístění MO PČR a OŘ MP na území MČ Praha 3.....	37
Obrázek 5: Mobilní nízkoprahový klub pro děti a mládež Uličník	44
Obrázek 6: Zobrazení městské části na mapě	49
Obrázek 7: Geomorfologická mapa hl. m. Prahy.....	51
Obrázek 8: Detail na geomorfologii Praha 3.....	51
Obrázek 9: Čtvrtě MČ Praha 3	52
Obrázek 10: Členění struktury lokalit na Praze 3 dle IPR	53
Obrázek 11: Vlastníci pozemků na území MČ Prahy 3 (platné r. 2020)	54
Obrázek 12: Veřejně přístupné plochy na území MČ Praha 3	54
Obrázek 13: Parky a přírodní plochy na území MČ Praha 3	56
Obrázek 14: Zelené lokality dle platného územního plánu hl. m. Prahy	57
Obrázek 15: Mapa dětských hřišť na P3 (mapa neukazuje všechna dětská hřiště na území MČ Prahy 3)	57
Obrázek 16: Stromy ve stromořadí na Praze 3	58



Obrázek 17: Vizuál kampaně Žižkov není šiskov ani popelníček	58
Obrázek 18: Majetkoprávní vztahy na území Nákladového nádraží Žižkov	61
Obrázek 19: Cenové mapy nových bytů dle společnosti Deloitte za r. 2018 – 2020 (období vždy listopad – prosinec)	65
Obrázek 20: Uzly, kde dochází k měření intenzity dopravy na území Prahy 3 ze strany TSK.....	71
Obrázek 21: Průměrná intenzita hluku (údaje k r. 2016)	73
Obrázek 22: PM10 – průměrné roční koncentrace 1x1 km, 2015 – 2019	74
Obrázek 23: Ceník Prahy 3 v oblasti parkování	75
Obrázek 24: Mapa pokrytí veřejné dopravy na Praze 3	78
Obrázek 25: Varianty pokračování trasy metra D z Náměstí Míru	79
Obrázek 26: Mapa cyklostanů na území MČ Praha 3	80
Obrázek 27: Mapa železniční dopravní sítě v okolí Prahy 3.	81
Obrázek 28: Zdroje zásobování pitné vody v hl. m. Praze (údaj z r. 2018).....	83
Obrázek 29: Infrastruktura na zásobování vodou a odpadní vody (údaj platný k r. 2016)	84
Obrázek 30: Infrastruktura elektronické komunikace a kolektory (údaj platný k r. 2016)	85
Obrázek 31: Situační schéma tepelných sítí a zdrojů tepla CZT Pražské teplárenské	85
Obrázek 32: Situační schéma nadřazených plynovodních sítí.....	86
Obrázek 33: Svozové oblasti komunálního odpadu a odpovědné firmy za něj (platí od r. 2016).....	88
Obrázek 34: Mapa sběrných dvorů na území Prahy (údaj platný k r. 2018)	89
Obrázek 35: Kontejnery na tříděný odpad na území Prahy 3.....	90
Obrázek 36: Mapa kompostování zaměřená na Prahu 3 a okolí.....	91
Obrázek 37: Všeobecný roční index kvality ovzduší	92
Obrázek 38: Velké a střední stacionární zdroje znečištění (údaj k r. 2019).....	93
Obrázek 39: Mapa bonity klimatu (údaje k r. 2019).....	94
Obrázek 40: Deficit srážek na území ČR za posledních 24 měsíců	94
Obrázek 41: Plochy k trávení volného času dle současného územního plánu	99
Obrázek 42: Městské památkové zóny na území hl. m. Prahy	106
Obrázek 43: Hranice městské památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice	107
Obrázek 44: Nemovité národní kulturní památky a ochranné pásmo NKP na území Prahy 3.....	108
Obrázek 45: MPZ Vinohrady, Žižkov, Vršovice	111
Obrázek 46: Žižkovská televizní věž.....	112
Obrázek 47: Kostel Nejsvětějšího srdce Páně.....	112
Obrázek 48: Národní památník na Vítkově.....	112
Obrázek 49: Kostel svatého Prokopa.....	113
Obrázek 50: Olšanské hřbitovy.....	113
Obrázek 51: Počet jednotek nabízených prostřednictvím Airbnb v přepočtu na 1 000 obyvatel.....	115



Obrázek 52: Míra obsazenosti jednotek Airbnb v % (2018)	116
Obrázek 53: Integrační centrum Zahrada.....	122
Obrázek 54: Informační leták k projektu Rozvoj terénní sociální práce a sociálních a návazných služeb na MČ Praha 3	125
Obrázek 55: Informační leták k akci „Poznejme se, sousedé“	126
Obrázek 56: Nemocnice svatého Kříže na Žižkově	131
Obrázek 57: Fakultní nemocnice Královské Vinohrady	132
Obrázek 58: Zobrazení základů zdravotnické záchranné služby na Žižkově a ve Vršovicích.....	133
Obrázek 59: Mapa rozmístění mateřských škol, Praha 3.....	137



ZÁKLADNÍ POJMY A VYSVĚTLIVKY

Seznam zkratek

ČR	Česká republika
DVz	Dotační vztahy
FVz	finanční vztahy
MČ	Městská část
MF	Ministerstvo financí ČR
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR
MP	Městská policie
MPO	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR
MŠ	Mateřská škola
NKP	Národní kulturní památka
NP	Národní památník
ZŠ	Základní škola
SFŽP	Státní fond životního prostředí ČR
SP	Strategické plánování
SPRMČ	Strategický plán rozvoje městské části
KP	Komunitní plán
ČSÚ	Český statistický úřad
KPI	Z anglického <i>Key Performance Indicators</i> (měření ukazatelů výkonosti)
PVS	Pražská vodohospodářská společnost
PVK	Pražské vodovody a kanalizace
PSAS	Pražské služby a.s.
DPP	Dopravní podnik Praha
IPR	Institut plánování a rozvoje Praha
IAD	Individuální automobilová doprava
MHD	Městská hromadná doprava
NNŽ	Nákladové nádraží Žižkov
OICT	Operátor ICT



1 ÚVOD

Tento dokument (dále také „Analytická část“) vznikl jako vstupní dokument pro tvorbu nové Strategie rozvoje MČ Praha 3 na léta 2021 – 2030.

Cílem Analytické části bylo zmapovat a definovat aktuální stav v jednotlivých oblastech rozvoje MČ Praha 3, stejně jako analyzovat další související interní i externí jevy.

Výstup byl vytvořen pracovním týmem zpracovatele M.C.TRITON, spol. s.r.o a zástupců MČ Praha 3 v období únor – březen 2021.

Výstup je členěn do několika vzájemně provázaných částí:

1. Úvod

Základní informace o dokumentu a jeho struktuře.

2. Analýza strategické dokumentace

Sumarizace relevantní dokumentace, která vstupuje do tvorby strategického plánování na úrovni hl. m. Prahy i MČ.

3. Analýza oblastí života MČ

Jádro celého výstupu založené na analýze a popisu jednotlivých oblastí MČ Praha 3.

Kapitoly jsou tematicky rozčleněny.

Každá kapitola (případně pod-kapitola) obsahuje závěrečné shrnutí, hlavní trendy v dané oblasti a SWOT analýzu.

4. PESTLE analýza (analýza externích vlivů)

Analýza vnějších vlivů. Slouží jako doplňující podklad.

5. Stakeholder analýza a analýza rizik

Kapitola obsahuje identifikaci hlavních zájmových skupin včetně ohodnocení jejich vlivu a zájmu, a také identifikaci hlavních rizik, jejich ohodnocení a případné řešení.

Obě tyto oblasti slouží jako základ pro návrhovou část a v průběhu její přípravy mohou být ukazatele nebo oblasti v nich částečně měněny dle připravovaných cílů a řešení.

6. Shrnutí za jednotlivé analyzované oblasti

V jedné kapitoly souhrn všech zjištění z analýzy oblastí života MČ. Tato kapitola slouží jako manažerský souhrn.



2 ANALÝZA STRATEGICKÉ DOKUMENTACE

Příprava Strategického plánu rozvoje MČ Praha 3 je v souladu s Metodikou přípravy veřejných strategií MMR, která jako jeden z hlavních principů zpracování jakékoli strategie uvádí, že „jednotlivé strategie nejsou připravovány izolovaně, strategické práce jsou koordinovány jak horizontálně (např. napříč resorty), tak vertikálně (tedy s ohledem na strategické dokumenty na vyšší i nižší úrovni veřejné správy, včetně ohledu na strategický rámec EU), i z hlediska jejich časové návaznosti a konzistence“.

Z toho důvodu je provedena rámcová analýza všech klíčových strategických dokumentů vytvořených na úrovni hl. m. Prahy (nadřazené strategie nejsou řešeny, jsou zahrnuty ve strategických dokumentacích na úrovni HMP). Tato kapitola tedy slouží jako přehled všech dotčených strategických dokumentů, se kterými by měl být Strategický plán rozvoje MČ Praha 3 v souladu. Tím bude zajištěna kontinuita i komplexita řešeného problému a jeho podchycení existujícími strategickými dokumenty na různých úrovních.

Všechny níže popsané dokumenty jsou k dispozici v rámci systému „Databáze strategií“ (www.databaze-strategie.cz). Jedná se o celostátní funkční systém dokumentů strategického charakteru patřící mezi hlavní nástroje strategického řízení. Databáze slouží jak k přehlednému zobrazení dokumentů ve vazbě na související cíle a opatření, indikátory, odpovědnosti, finanční prostředky i pro sledování dopadů intervencí či vzájemných vazeb a pro vyhodnocování či aktualizaci dokumentů stávajících, tak pro tvorbu nových strategických dokumentů.

Městská část Praha 3 disponuje následujícími, aktuálně platnými, strategickými dokumenty či koncepcemi:

- Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb na městské části Praha 3 pro období 2020 – 2024 včetně akčního plánu
- Praha 3 na cestě ke Smart City
- Rozpočtový výhled
- Dlouhodobý záměr vzdělávání Prahy 3

Mezi další prováděcí dokumentaci pak patří především vnitřní směrnice určující fungování ÚMČ Praha 3 a vyhlášky hl. m. Prahy i MČ Prahy 3 ne-strategického charakteru.

Tabulka 1: Přehled souvisejících strategických dokumentů hl. m. Prahy

Dokument	Platnost		Primární téma
	Od	Do	
Strategický plán hl. m. Prahy [akt. 2016]	2016	2030	Průřezové
Realizační program Strategického plánu hl. m. Prahy pro rok 2018	2018	2019	Průřezové
Územní plán hl. m. Prahy, tvorba Metropolitního plánu ¹	2013	-	Územní rozvoj
Aktualizovaná Koncepce hl. m. Prahy pro oblast integrace cizinců (2018)	2018	2021	Sociální oblast, vzdělávání
Dlouhodobý záměr vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy hl. m. Prahy 2020-2024	2020	2024	Vzdělávání
Koncepce bytové politiky hl. m. Prahy pro rok 2004 a navazující období	2004	--	Bydlení, rozvoj
Koncepce kulturní politiky hl. m. Prahy 2017-2021	2017	2021	Kultura
Koncepce návrhů řešení problematiky bezdomovectví v hl. m. Praze 2013-2020	2013	2020	Sociální oblast, vzdělávání, veřejný prostor

¹ Je v plánu zpracování nového územního plánu s platností od roku 2023.



Koncepce odstraňování bariér ve veřejné hromadné dopravě v hl. m. Praze (2014)	2014	2025	Sociální oblast, rozvoj
Koncepce péče o zeleň v hl. m. Praze (2010)	2010	--	Životní prostředí, veřejný prostor
Koncepce prevence kriminality hl. m. Prahy 2017-2021	2017	2021	Bezpečnost, veřejný prostor
Koncepce primární prevence rizikového chování dětí a mládeže na území hl. m. Prahy 2014-2020	2014	2020	Vzdělávání, bezpečnost
Koncepce příjezdového cestovního ruchu hl. m. Prahy (2020)	2020	--	Doprava, veřejný prostor, volný čas, turismus
Koncepce rozvoje cyklistické dopravy a rekreační cyklistiky v hl. m. Praze do roku 2020 [akt. 2014]	2010	2020	Doprava, veřejný prostor, volný čas
Koncepce Smart Prague do roku 2030 (2017)	2017	2030	Průřezové, technologie, rozvoj
Koncepce účinnější péče o památkový fond v hl. m. Praze (2000)	2000	--	Rozvoj, kultura, veřejný prostor
Krajská koncepce environmentálního vzdělání, výchovy a osvěty hl. m. Prahy 2016-2025	2016	2025	Vzdělávání, životní prostředí
Krajský akční plán vzdělávání v hl. m. Praze (2016)	2017	2019	Vzdělávání
Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016-2025	2016	2025	Odpadové hospodářství
Plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2017	2017	2026	Odpadové hospodářství
Plán rozvoje sociálních a návazných služeb na území hl. m. Prahy 2019-2021 [akt. 2020]	2019	2021	Sociální oblast
Plán rozvoje sportu v hl. m. Praze	2021	2032	Volný čas, Vzdělávání
Plán udržitelné mobility hl. m. Prahy a okolí (2019)	2019	2030	Doprava, rozvoj
Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v hl. m. Praze (2008)	2008	--	Životní prostředí
Program zlepšování kvality ovzduší 2020+ Aglomerace Praha – CZ01	2020	--	Životní prostředí
Protidrogová politika hl. m. Prahy 2014-2020	2014	2020	Vzdělávání, bezpečnost, sociální oblast
Protikorupční strategie hl. m. Prahy 2017-2019	2017	2019	Veřejná správa, bezpečnost
Regionální inovační strategie hl. m. Prahy (aktualizace 2018)	2018	2020	Průřezové
Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu (2017)	2017	2030	Životní prostředí
Strategie ICT hl. m. Prahy 2019-2025	2019	2025	Veřejná správa, technologie
Strategie podpory alternativních pohonů v hl. m. Praze do roku 2030	2020	2030	Životní prostředí, technologie
Strategie rozvoje pražské metropolitní železnice (2018)	2018	--	Doprava, rozvoj
Strategie rozvoje veřejných prostranství hl. m. Prahy (2014)	2014	--	Životní prostředí



Strategie řízení a rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy do roku 2020	2015	2020	Veřejná správa
Územní energetická koncepce hl. m. Prahy 2013-2033 [akt. 2014]	2013	2033	Životní prostředí
Zásady rozvoje pěší dopravy na území hl. m. Prahy (2010)	2010	--	Doprava, veřejný prostor
Strategie rozvoje parkování 2020 - 2025	2020	2025	Doprava v klidu

Zdroj: HMP

Tabulka 2: Přehled souvisejících strategických prováděcích dokumentů hl. m. Prahy

Dokument	Platnost	
	Od	Do
Akční plán Koncepce hl. m. Prahy pro oblast integrace cizinců 2020-2021	2020	2021
Akční plán pro implementaci územní energetické koncepce hl. m. Prahy 2018-2022	2018	2022
Akční plán protidrogové politiky hl. m. Prahy na rok 2019 s výhledem 2020	2019	2020
Akční plán školské primární prevence rizikového chování v hl. m. Praze na rok 2019 s výhledem 2020	2019	2020
Celoměstská koncepce rozvoje informačních systémů pro potřeby hl. m. Prahy a městských částí do 2025	2019	2025
Implementační plán Strategie adaptace hl. m. Prahy na změnu klimatu 2020-2024	2020	2024
Operační program Praha – pól růstu ČR (2014)	2014	2023
Plán udržitelné mobility hl. m. Prahy a okolí - Akční plán 2019-2023	2019	2023

Zdroj: HMP

Pro lepší představu o obsahu jednotlivých strategických dokumentů (oblasti působnosti) může posloužit tzv. Strategická mapa hl. m. Prahy, která je uvedena v příloze dokumentu.



3 ANALÝZA OBLASTÍ ŽIVOTA MĚSTSKÉ ČÁSTI

3.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA

Vznik městských částí v Praze stanovil zákon č. 418/1990 Sb., o hlavním městě Praze. Ten byl později zrušen a nahrazen zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze (postavení MČ v Praze ještě upravuje zvláštní zákon a obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy – tzv. statut Prahy). Městská část Praha 3 (dále také MČ Praha 3) je jedna z 57 městských částí,² které jsou v hl. m. Praze určeny od r. 2001, a tvoří samostatný správní obvod, který je jedním z 22 v hl. m. Praze (tzv. velké městské části). Každá z 57 městských částí má vlastní vedení (starosta + místostarostové či radní), zastupitelstvo a samostatný rozpočet a hospodářství. 22 správních obvodů vykonává přenesenou působnost³ pro jiné (tzv. malé) městské části, které spadají do jejího obvodu. Praha 3 tvoří samostatný správní obvod a na rozdíl od řady jiných MČ, které jsou i správními obvody, nevykonává přenesenou působnost pro jiné městské části.⁴

Obrázek 1: Mapa správních obvodů (22) a městských částí v hl. m. Praze (57)



Zdroj: ČSÚ

MČ Praha 3 má vlastní znak, vlajku a logo (jejich užití je jasně stanoveno).

Obrázek 2: Znak, vlajka a logo MČ Praha 3



Zdroj: MČ Praha 3

² Současnou působnost městských částí určuje zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, zvláštní zákon a obecně závazná vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy.

³ Působnost státní správy, např. stavební úřad apod.

⁴ Praha 3 tvoří správní obvod od r. 1960, kdy bylo hl. m. Praha rozděleno na 10 správních obvodů. Později od r. 1994 bylo vytvořeno 15 správních obvodů. A od r. 2001 bylo vytvořeno 22 správních obvodů (viz text).



3.2 SOCIODEMOGRAFICKÁ SITUACE

3.2.1 Sociodemografická situace

3.2.1.1 Obyvatelstvo

Podle údajů Českého statistického úřadu žilo k 31. 12. 2019 v hl. m. Praze celkem 1 324 277 obyvatel, z toho 76 041 na území Prahy 3 (předběžné údaje za rok 2020 již předkládají 76 401 obyvatel, viz tabulka níže). V ukazateli počtu obyvatel jsou zahrnuty osoby, které zde mají nahlášený trvalý pobyt, nebo cizinci, kteří mají povolení k pobytu. V rámci hl. m. Prahy se tak jedná o 7. nejlidnatější správní obvod.

Tabulka 3: Celkový počet obyvatel (údaj k 31. 12. 2019)

Lokalita	Počet obyvatel
Městská část Praha 3	76 041

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Tabulka 4: Počet obyvatel v kraji hl. m. Praha podle 22 správních obvodů v 1. až 3. čtvrtletí 2020 (údaj platný k 30. 9. 2020)

Pořadí	hl. m. Praha	Stav na konci období - 30. září 2020 (předběžné údaje)		
		celkem	muži	ženy
	hl. m. Praha	1 331 464	651 538	679 926
1.	Praha 4	141 857	68 294	73 563
2.	Praha 6	120 035	58 053	61 982
3.	Praha 8	116 414	56 149	60 265
4.	Praha 10	112 478	53 941	58 537
5.	Praha 5	92 625	45 676	46 949
6.	Praha 11	84 893	41 115	43 778
7.	Praha 3	76 401	37 794	38 607
8.	Praha 13	69 203	33 840	35 363
9.	Praha 12	68 633	33 403	35 230
10.	Praha 9	61 387	29 662	31 725
11.	Praha 15	50 898	24 808	26 090
12.	Praha 14	50 690	25 306	25 384
13.	Praha 2	50 619	25 663	24 956
14.	Praha 7	47 103	23 740	23 363
15.	Praha 18	33 887	16 716	17 171
16.	Praha 17	31 461	15 156	16 305
17.	Praha 1	29 896	16 123	13 773
18.	Praha 16	25 179	12 495	12 684
19.	Praha 21	19 135	9 657	9 478
20.	Praha 22	18 436	9 012	9 424



21.	Praha 20	15 749	7 740	8 009
22.	Praha 19	14 485	7 195	7 290

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Pokud se zaměříme na poměr zastoupení žen a mužů v populaci Prahy 3, zastoupení žen bylo nepatrně vyšší – o necelý 1 tisíc, což je způsobeno především obecně vyšší nadějí dožití u žen. V hl. m. Praze byla v letech 2017 - 2018 naděje dožití u mužů kolem 78 let, u žen tomu bylo téměř 83 let.⁵

Tabulka 5: Přehled naděje dožití u mužů a žen v hl. m. Praze v období 2017 - 2019

Muži - naděje dožití (dvouleté období):	2017	2018	2019
při narození	78,06	78,25	78,37
ve věku 45 let	34,24	34,42	34,58
ve věku 65 let	17,18	17,28	17,38
Ženy - naděje dožití (dvouleté období):			
při narození	82,75	82,95	83,05
ve věku 45 let	38,51	38,62	38,82
ve věku 65 let	20,31	20,32	20,45

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Dle posledního šetření Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011, které zjišťovalo nejen počet obyvatel s trvalým pobytem, ale i obvyklé (skutečné) místo bydliště, vyplynulo, že na území MČ Praha 3 žilo o 1 % obyvatel více, než kolik zde mělo hlášeno bydliště (Demografická studie, 2017). Tyto skutečnosti jsou důležité například při plánování kapacit škol a dalších služeb pro veřejnost a je vhodné sledovat věkovou strukturu obyvatel s trvalým a skutečným místem pobytu. Nejvíce osob – téměř 70 % obyvatel Prahy 3 - tvoří lidé ve věku 15 – 64, přičemž pokud rozdělíme obyvatele dle věkových kategorií po dekádách, je nejpočetněji zastoupena skupina obyvatel ve věku 30-39 let (téměř 20 %). Průměrný věk obyvatel Prahy 3 se pohybuje okolo 41,6 let v případě mužů a 43 let u žen, a koresponduje tak s hodnotami hl. m. Prahy.

Tabulka 6: Vybrané demografické údaje o správním obvodu Praha 3 v roce 2019 – věk obyvatelstva (údaj k 31. 12. 2019)

Stav obyvatel k 31. 12. 2019	Obyvatelé ve věku (k 31. 12.)			Průměrný věk		
	0–14	15–64	65+	celkem	muži	ženy
76 041	10 438	52 366	13 237	41,6	40,1	43,0
%	13,73 %	68,87 %	17,41 %			

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Co však s průměrnými hodnotami hl. m. Prahy nekorresponduje, je početnější skupina obyvatel ve věku 20 – 35 let. Nižší (než u hl. m. Prahy) je počet dětí do 14 let (viz tabulky níže). Demografická studie z roku 2017 tento fakt dává do souvislosti s mírami porodnosti a migrace a poukazuje na skutečnost, že vysoký podíl mladých lidí, kteří se sem v určité části svého života přistěhují, MČ opouštějí v době, kdy zakládají rodinu.

⁵ Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)



Tabulka 7: Vybrané demografické údaje o hl. m. Praha a vybraných správních obvodů (údaj platný k 31. 12. 2019)

	Počet obyvatel celkem	0 až 9 let	10 až 19 let	20 až 29 let	30 až 39 let	40 až 49 let	50 až 59 let	60 až 69 let	70 až 79 let	80 až 84 let	85+ let
hl. m. Praha celkem	1 324 277	146 085	114 847	137 416	222 896	228 436	154 273	144 091	121 292	26 905	28 036
podíl věkové skupiny z celkového počtu obyvatel hl. m. Prahy		11,03%	8,67%	10,38%	16,83%	17,25%	11,65%	10,88%	9,16%	2,03%	2,12%
SO Praha 3	76 041	7 619	5 328	9 699	15 066	12 726	8 649	7 579	6 196	1 441	1 738
podíl věkové skupiny z celkového počtu obyvatel MČ Praha 3		10,02%	7,01%	12,75%	19,81%	16,74%	11,37%	9,97%	8,15%	1,90%	2,29%
SO Praha 2	50 363	4 733	3 679	6 339	10 239	8 973	5 768	4 986	3 923	716	1 007
podíl věkové skupiny z celkového počtu obyvatel MČ Praha 2		9,40%	7,30%	12,59%	20,33%	17,82%	11,45%	9,90%	7,79%	1,42%	2,00%
SO Praha 7	46 652	5 556	3 501	5 000	9 531	8 548	5 048	4 298	3 590	713	867
podíl věkové skupiny z celkového počtu obyvatel MČ Praha 7		11,91%	7,50%	10,72%	20,43%	18,32%	10,82%	9,21%	7,70%	1,53%	1,86%

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Tabulka 8: Vybrané demografické údaje o hl. m. Praha a vybraných správních obvodů (údaj platný k 31. 12. 2019)

	Počet obyvatel celkem	0 až 9 let	10 až 19 let	20 až 29 let	30 až 34 let
hl. m. Praha celkem	1 324 277	146 085	114 847	137 416	108 645
podíl věkové skupiny z celkového počtu obyvatel hl. m. Prahy		11,03 %	8,67 %	10,38 %	8,20 %
SO Praha 3	76 041	7 619	5 328	9 699	7 767
podíl věkové skupiny z celkového počtu obyvatel MČ Praha 3		10,02 %	7,01 %	12,75 %	10,21 %
SO Praha 7	46 652	5 556	3 501	5 000	4 703



podíl věkové skupiny z celkového počtu obyvatel MČ Praha 7		11,91 %	7,50 %	10,72 %	10,08 %
--	--	---------	--------	---------	---------

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Tabulka 9: Podíl obyvatel vybraných věkových kategorií v procentech za vybrané MČ (údaj platný k 31. 12. 2019)

Podíl obyvatel ve věku (v %):	hl. m. Praha	Praha 1	Praha 2	Praha 3	Praha 4	Praha 5
0 - 14	15,9	11,5	13,4	13,7	14,6	15,9
15 - 64	65,1	71,2	70,3	68,9	62,7	67,3
65+	19,0	17,3	16,3	17,4	22,8	16,8

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Tabulka 10: Věková struktura obyvatelstva hl. m. Prahy podle správních obvodů (údaj k 31. 12. 2019)

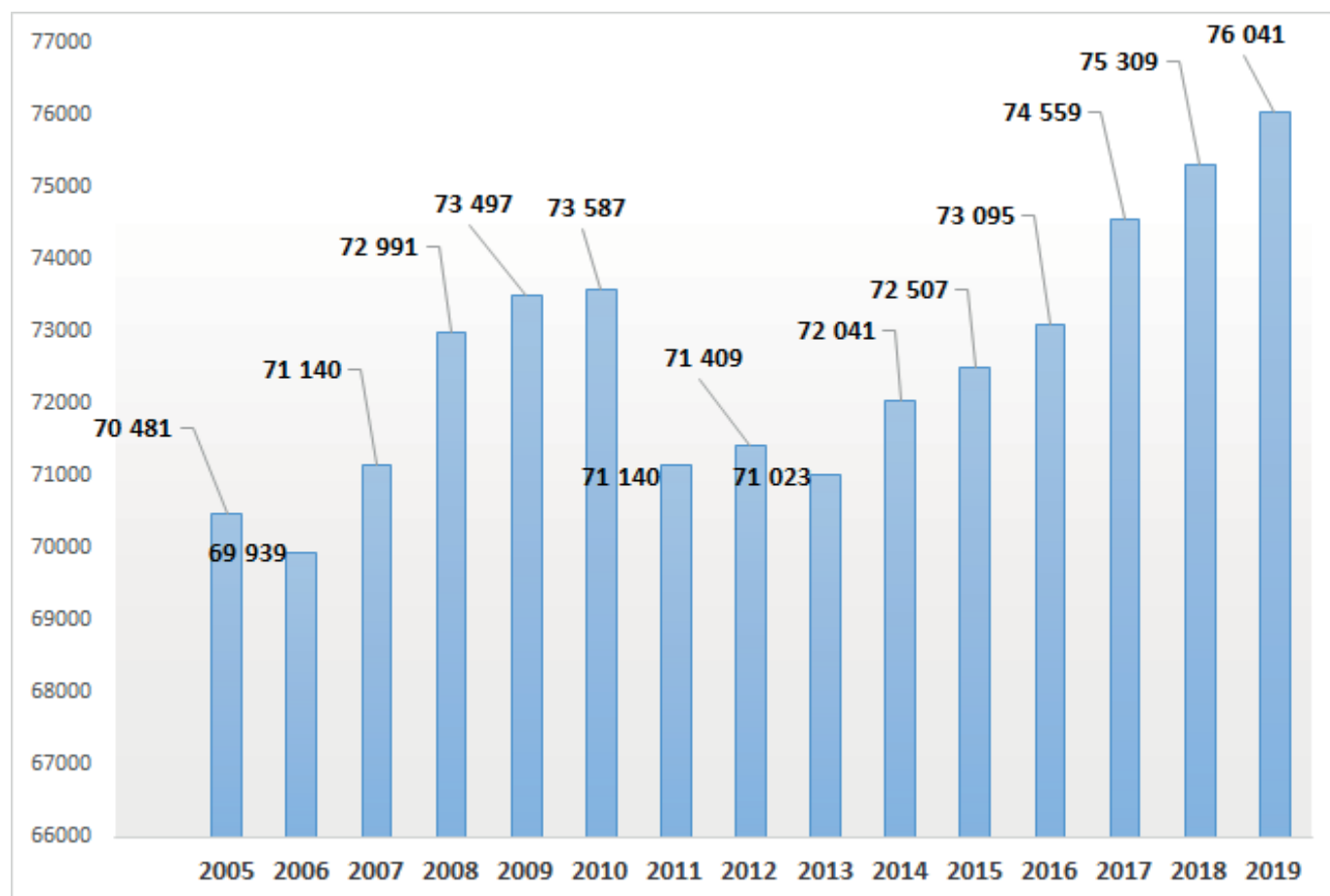
Správní obvody	Stav obyvatel k 31. 12.	Obyvatelé ve věku (k 31. 12.)			Z toho ženy ve věku			Průměrný věk		
		0–14	15–64	65+	0–14	15–64	65+	celkem	muži	ženy
hl. m. Praha	1 324 277	210 847	862 264	251 166	102 789	427 185	147 017	41,9	40,5	43,3
Praha 1	29 563	3 385	21 051	5 127	1 612	9 275	2 740	43,7	43,1	44,4
Praha 2	50 363	6 737	35 420	8 206	3 284	16 782	4 770	41,3	40,3	42,3
Praha 3	76 041	10 438	52 366	13 237	5 058	25 504	7 890	41,6	40,1	43,0
Praha 4	142 091	21 004	89 553	31 534	10 293	44 561	18 894	43,7	42,0	45,4
Praha 5	91 921	14 815	61 711	15 395	7 267	30 551	8 808	40,9	39,8	42,0
Praha 6	120 012	19 999	75 598	24 415	9 794	37 799	14 516	42,1	40,3	43,7
Praha 7	46 652	7 599	31 641	7 412	3 729	15 111	4 375	40,3	39,2	41,5
Praha 8	116 420	18 254	72 562	25 604	8 881	36 096	15 280	43,0	41,3	44,6
Praha 9	60 601	10 000	39 680	10 921	4 970	19 728	6 657	41,1	39,7	42,4

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Počet obyvatel na území MČ Praha 3 v letech 2005 – 2019 vzrostl o 5 560 osob, což představuje nárůst o 7,3 %. Nárůst počtu obyvatel významně vzrostl především v posledních 4 letech (což ukazuje graf níže). Dle údajů demografické studie z roku 2017, v letech 2001 – 2015 vzrostl počet obyvatel jen o 634 osob, což představovalo nárůst o necelé 1 % (což bylo způsobené záporným přirozeným přírůstkem, více lidí zemřelo, než se narodilo). Jak ukazují data uvedená v kapitole Pohyb obyvatelstva, vývoj počtu obyvatel je ovlivněn především tím, jak se měnil přirozený úbytek a přírůstek obyvatelstva, a migračními trendy.



Tabulka 11: Vývoj počtu obyvatel s hlášeným trvalým pobytem v letech 2005 - 2019



Zdroj: ČSÚ, vlastní tabulka z VDB, [link zde](#)

Tabulka níže ukazuje, že vývoj počtu obyvatel MČ Praha 3 má podobný průběh jako většina městských částí, vyjma MČ Praha 1 se většina potýká s nárůstem obyvatel v řádech 2 – 14 %.

Tabulka 12: Změna počtu obyvatel v roce 2019 oproti roku 2005, vybrané MČ

MČ	Změna počtu obyvatel, rok 2005 = 100%
hl. m. Praha	112,07 %
Praha 1	92,5 %
Praha 2	105,1 %
Praha 3	107,9 %
Praha 4	102,23 %
Praha 5	110,2 %
Praha 6	107,7 %
Praha 7	114,2 %
Praha 8	106,4 %

Zdroj: ČSÚ, [link zde](#)



3.2.1.2 Pohyb obyvatelstva

Hl. m. Praha získává obyvatele jak přirozenou obměnou, tak migrací. Vysoký migrační trend je způsoben především mobilitou cizinců v produktivním věku, kteří se sem stěhují za prací.⁶ Tento trend se dá vyzorovat i na území MČ Praha 3 (o cizincích více v kapitole 3.2.1.3 *Cizinci*). Na druhou stranu, jak ukazuje následující tabulka, rozdíl mezi počtem přistěhovalých a vystěhovalých obyvatel není vysoký a celkový přírůstek v roce 2019 činil 732 obyvatel, z toho 563 osob se přistěhovalo, zbylou část tvoří přirozený přírůstek. Saldo migrace tedy činilo 563 osob.

Tabulka 13: Vybrané demografické údaje o správním obvodu Praha 3 v roce 2019 – přírůstek obyvatelstva

Přirozený přírůstek	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek stěhováním	Celkový přírůstek
169	5 662	5 099	563	732

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Jak bylo již uvedeno v Demografické studii z roku 2017: v letech 2001 – 2015 došlo k mírnému nárůstu počtu obyvatel. Mezi lety 2001 – 2006 klesal počet v důsledku vyššího počtu zemřelých než narozených, což se (stejně jako v celé ČR) změnilo až po roce 2006, mezi lety 2007 – 2012 nebyl již rozdíl mezi zemřelými a narozenými tak markantní.

Od roku 2013 začaly počty narozených přesahovat počty zemřelých a tato tendence přirozeného přírůstku nadále pokračuje. Přírůstek či úbytek stěhováním poměrně zajímavě kolísá v čase. V letech 2006 a 2013 se více obyvatel vystěhovalo, než přistěhovalo, nicméně díky výstavbě nových bytů v období 2006 – 2010 následoval silný přírůstek díky stěhování v letech 2007 a 2008. Další významný přírůstek stěhováním byl zaznamenán v roce 2017. Saldo migrace činilo 563 k datu 31. 12. 2019 (12 890 byla hodnota pro celé hl. m. Praha).

Tabulka 14: Pohyb obyvatel MČ Praha 3 v období 2005 - 2019

Období	Celkový přírůstek/úbytek	Přirozený přírůstek/úbytek	Živě narození	Zemřelí	Přírůstek/úbytek stěhováním	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Počet obyvatel
2005	-165	-244	705	949	79	3 555	3 476	70 481
2006	-542	-284	673	957	-258	3 707	3 965	69 939
2007	1 201	-170	755	925	1 371	5 641	4 270	71 140
2008	1 851	-51	825	876	1 902	6 229	4 327	72 991
2009	506	-103	784	887	609	5 152	4 543	73 497
2010	90	-88	826	914	178	5 380	5 202	73 587
2011	52	-23	815	838	75	4 689	4 614	71 140
2012	269	-79	789	868	348	5 178	4 830	71 409
2013	-386	11	841	830	-397	4 669	5 066	71 023
2014	1 018	87	850	763	931	5 493	4 562	72 041
2015	466	92	901	809	374	5 115	4 741	72 507
2016	588	79	864	785	509	5 303	4 794	73 095
2017	1 464	169	953	784	1 295	5 850	4 555	74 559
2018	750	163	942	779	587	5 574	4 987	75 309
2019	732	169	919	750	563	5 662	5 099	76 041

Zdroj: ČSÚ, vlastní tabulka z VDB, link [zde](#)

Tabulka 15: Pohyb obyvatel vybraných městských částí (údaj platný k 31. 12. 2019)

⁶ Zdroj: ČSÚ, Cizinci v ČR (2020), link [zde](#)



MČ	Celkový přírůstek /úbytek	Přirozený přírůstek/ úbytek	Živě narození	Zemřelí	Přírůstek/ úbytek stěhováním	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Počet obyvatel
Praha 1	77	21	273	252	56	1 749	1 693	29 563
Praha 2	671	101	550	449	570	3 894	3 324	50 363
Praha 3	732	169	919	750	563	5 662	5 099	76 041
Praha 4	1 167	-146	1 421	1 567	1 313	7 292	5 979	132 068
Praha 5	1 793	343	1 053	710	1 450	6 014	4 564	88 225
Praha 6	1 591	102	1 194	1 092	1 489	6 506	5 017	107 213
Praha 7	433	266	650	384	167	3 034	2 867	45 226
Praha 8	632	-80	1 074	1 154	712	5 449	4 737	106 218
Praha 9	1 427	244	749	505	1 183	4 413	3 230	60 601

Zdroj: ČSÚ, vlastní tabulka z VDB, link [zde](#)

3.2.1.3 Cizinci

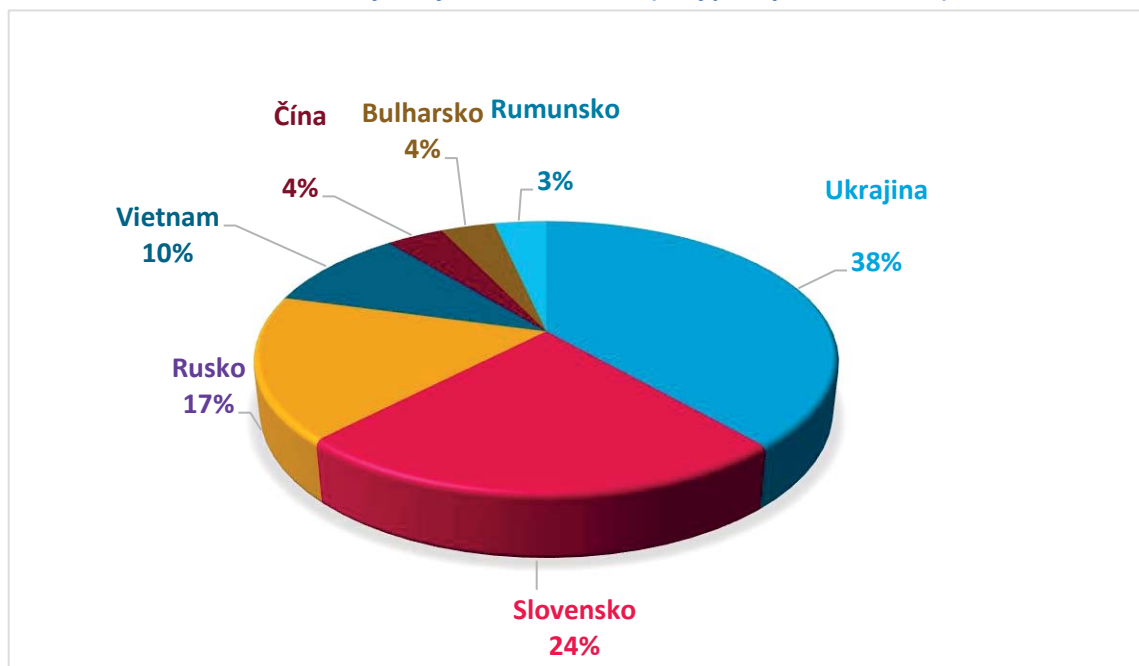
Dle posledních údajů ČSÚ žije v hl. m. Praze celkem 1 331 464 obyvatel, z toho 210 483 cizinců, což znamená, že skoro 16 % našich spoluobčanů představují cizinci. Pražská populace cizinců představuje přes 37 % z celkového počtu všech cizinců u nás. Poměr zastoupení přechodného a trvalého pobytu je v hl. m. Praze téměř 50 % ku 50 %.⁷

Tabulka 16: Cizinci v hl. m. Praze – nejčastější státní občanství (údaj platný k 31. 12. 2019)

	Celkem	Ukrajina	Slovensko	Rusko	Vietnam	Čína	Bulharsko	Rumunsko
hl. m. Praha	210 483	53 456	32 740	23 698	13 528	5 308	5 012	4 801

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Graf 1: Cizinci v hl. m. Praze – nejčastější státní občanství (údaj platný k 31. 12. 2019)



Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

⁷ Zdroj: Česko v datech – Cizinci v Česku, link [zde](#)



Nejčastěji do Čech přicházejí cizinci z Ukrajiny, Slovenska, Ruska, Vietnamu, Číny, Bulharska a Rumunska. Jak ukazuje graf výše, nejvíce cizinců do hl. m. Prahy přichází z Ukrajiny (38 %), Slovenska (24 %), Ruska (17 %) a Vietnamu (10 %). V menší míře jsou zastoupeni cizinci z Číny (4 %), Bulharska (4 %) a Rumunska (3 %).

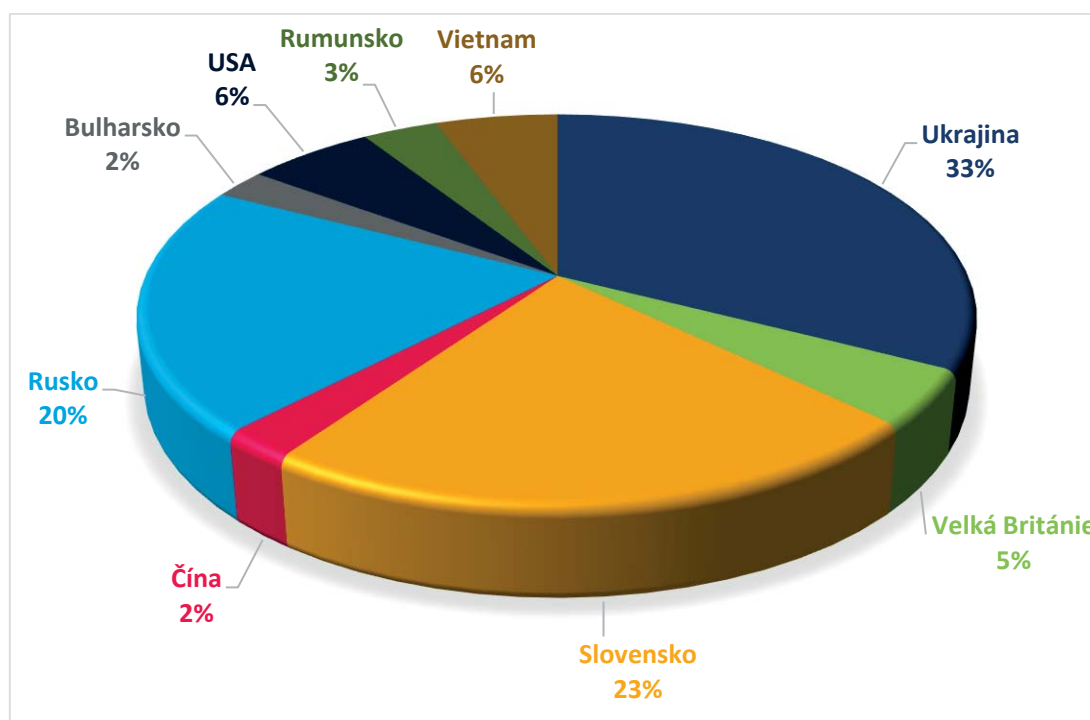
Stejné zastoupení je i v rámci MČ Praha 3 (viz tabulka a graf níže). V roce 2019 zde mělo přechodný či trvalý pobyt celkem 16 353 cizinců, což představuje 7,8 % z celkového počtu cizinců v hl. m. Praze a 21,5 % z celkového počtu obyvatel MČ Praha 3.

Tabulka 17: Cizinci v MČ Praha 3 (údaje platné k datu 31. 12. 2019)

Praha 3	Celkem	Ukrajina	Slovensko	Rusko	Vietnam	Čína	Bulharsko	Rumunsko	Velká Británie	USA
	16 353	3 468	2 405	2 181	600	260	258	366	489	622

Zdroj: ČSÚ, [link zde](#)

Graf 2: Cizinci v MČ Praha 3 (údaje platné k datu 31. 12. 2019)



Zdroj: ČSÚ, [link zde](#)

Česká republika, potažmo hl. m. Praha zůstává nadále pro cizince velmi atraktivní. Tabulka níže ukazuje, jak roste počet cizinců (s přechodným či trvalým povolením k pobytu) v letech 2014 – 2019.

Tabulka 18: Počty cizinců v ČR v letech 2014 - 2019

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Počet cizinců	449 367	464 670	493 441	524 142	564 345	593 366

Zdroj: ČSÚ, vlastní tabulka z VDB, [link zde](#)

Česká republika, potažmo společnost jako taková by měla usilovat o úspěšnou integraci cizinců do našeho prostředí, být jim k tomu nápomocna. Na úrovni samosprávy hl. m. Prahy v rámci tvorby integračních strategií vytvořila v roce 2014 *Koncepci hl. m. Prahy pro oblast integrace cizinců* a na ni každoročně navazuje akčními plány její realizace. MČ Praha v návaznosti na projekt Ministerstva vnitra realizuje vlastní projekty na podporu cizinců (viz kapitola 3.8.1.8 *Podpora cizinců*).



3.2.1.4 Bytová výstavba – demografické souvislosti

Na území MČ Praha 3 se rozkládá rozsáhlé území Nákladové nádraží Žižkov (NNŽ), jeden z největších pražských brownfieldů. Dlouhodobě je cílem hl. m. Prahy, aby zde vznikla nová fungující čtvrť. Návrh změny územního plánu se pořizuje již od roku 2009 a nyní je ve veřejném projednávání.⁸ Dle plánů developerů by na tomto území měla vzniknout nová čtvrť až pro 15 tisíc obyvatel (5 tisíc bytových jednotek). Řeší se několik variant, přičemž vysoká varianta počítá až s 5 800 byty do roku 2030 (Demografická studie, 2017). O kolik tisíc či desetitisíc obyvatel se MČ Praha 3 nakonec navýší, není v tuto chvíli jasné, ale ať se bude stavět podle nízké či vysoké varianty, počet obyvatel do roku 2030 výrazně poroste.

Následující tabulka shrnuje bytovou výstavbu za posledních 15 let na území MČ Praha 3.

Tabulka 19: počet dokončených bytů v letech 2010 a 2019 na území MČ Praha 3

Rok výstavby	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Počet dokončených bytů	752	34	187	40	178	52	1 105	398	350	46

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

3.2.1.5 Mateřské školy

MČ Praha 3 zřizuje aktuálně 18 mateřských škol s celkovou kapacitou 2 215 míst. Ke dni 30. 6. 2021 bude ukončen provoz MŠ Jeseniova 98 z důvodu špatné statiky budovy. Radnice města se rozhodla vypsat architektonickou soutěž na výstavbu nové mateřské školy. K září roku 2020 bylo do MŠ zřizovaných samosprávou zapsáno celkem 2 021 dětí, žádné dítě nebylo z kapacitních důvodů odmítnuto. MČ Praha 3 počítala s nárůstem počtu dětí, které přijdou k zápisu, a kapacity navýšila.

3.2.1.6 Základní školy

MČ Praha 3 zřizuje 10 základních škol s celkovou kapacitou 6 398 míst. Na začátku školního roku 2020/2021 navštěvovalo místní základní školy 5 022 žáků. Dle demografické studie z roku 2017, z celkového počtu dětí s hlášeným pobytem na území MČ, navštěvovalo místní základní školy 97 % z celkového počtu ve věku 6 let. Z celkového počtu všech jedenáctiletých dětí pak 6. třídu navštěvovalo celkem 86 %. Jak studie upozorňovala, počet dětí ve věku 6 -14 let na území MČ Praha 3 nadále poroste, což dokládáme v následující tabulce, která je sestavena z údajů ČSÚ z dostupných let 2015 – 2019.

Tabulka 20: Počty dětí ve věku 0 – 15 hlášené na území MČ Praha 3 v letech 2015 – 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet dětí ve věku 0 - 15	9 179	9 502	9 985	10 261	10 438

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

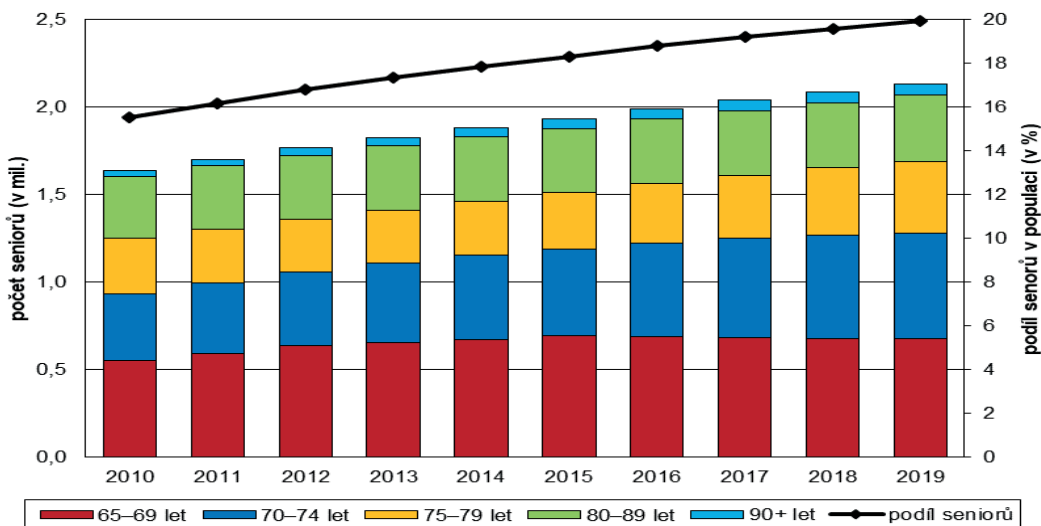
⁸ Zdroj: IPR Praha – Nákladové nádraží Žižkov, link [zde](#)



3.2.1.7 Senioři

Trendem české společnosti je demografické stárnutí populace. V České republice roste počet osob ve věku 65 let a více, zvyšuje se zastoupení seniorů v celé populaci. Dle údajů ČSÚ vzrostl počet seniorů mezi lety 2010 a 2019 téměř o půl milionu z 1,64 na 2,13 milionu⁹.

Graf 3: Počet a podíl seniorů v obyvatelstvu ČR (údaj k 31. 12. 2020)



Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

V roce 2019 žilo na území MČ Praha 3 - 13 237 obyvatel starších 65 let. Přes 3 tis. seniorů je starších 80 let. Dle demografické studie lze po roce 2022 očekávat nárůst právě v této věkové kategorii.

Tabulka 21: Počet obyvatel v uvedených věkových kategoriích v roce 2019 na území MČ Praha 3

Věk	65-69	70-74	75-79	80-84	85+
Počet	3 862	3 664	2 532	1 441	1 738

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Shrnutí:

K 31. 12. 2019 žilo na území Prahy 3 celkem 76 041 obyvatel. V rámci hl, m. Prahy se tak jedná o 7. nejlidnatější správní obvod.

Pokud se zaměříme na poměr zastoupení žen a mužů v populaci Prahy 3, zastoupení žen bylo nepatrně vyšší – o necelý 1 tisíc, což je způsobeno především obecně vyšší nadějí dožití u žen.

Dle posledního šetření Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011, které zjišťovalo nejen počet obyvatel s trvalým pobytem, ale i obvyklé (skutečné) místo bydliště, vyplynulo, že na území MČ Praha 3 žilo o 1 % obyvatel více, než kolik zde mělo hlášeno bydliště.

Nejvíce osob – téměř 70 % obyvatel Prahy 3 - tvoří lidé ve věku 15 – 64 let. Nejpočetněji je zastoupena skupina obyvatel ve věku 30-39 let Průměrný věk obyvatel Prahy 3 se pohybuje okolo 41,6 let v případě mužů a 43 let u žen, a koresponduje tak s hodnotami hl. m. Prahy.

⁹ Zdroj: ČSÚ, Senioři v datech, link [zde](#)



Počet obyvatel na území MČ Praha 3 v letech 2005 – 2019 vzrostl o 5 560 osob, což představuje nárůst o 7,3 %. Nárůst počtu obyvatel významně vzrostl především v posledních 4 letech. Vývoj počtu obyvatel MČ Praha 3 má podobný průběh jako většina městských částí, vyjma MČ Praha 1 se většina potýká s nárůstem obyvatel v řádech 2 – 14 % (porovnání s rokem 2005).

V roce 2019 bylo saldo migrace na území MČ 563 osob.

V roce 2019 zde mělo přechodný či trvalý pobyt celkem 16 353 cizinců, což představuje 7,8 % z celkového počtu cizinců v hl. m. Praze a 21,5 % z celkového počtu obyvatel MČ Praha 3.

V budoucnu do velikosti MČ Praha 3 co do počtu obyvatel zasáhne výstavba bytových komplexů, potažmo celé nové čtvrti na dnešním území Nákladového nádraží Žižkov. Odhady počítají s nárůstem až na 80 – 90 tisíc obyvatel.

MČ Praha 3 zřizuje aktuálně 18 mateřských škol s celkovou kapacitou 2 215 míst. K poslednímu zápisu v září 2020 přišlo celkem 2 021 dětí, všechny děti byly přijaty.

V roce 2019 žilo na území MČ Praha 3 - 13 237 obyvatel starších 65 let. Přes 3 tis. seniorů je starších 80 let. Dle demografické studie lze po roce 2022 očekávat nárůst právě v této věkové kategorii.



3.2.2 SWOT analýza oblasti

SILNÉ STRÁNKY

Kapacity MŠ – MČ sleduje trendy a pracuje s demografickými analýzami při plánování kapacit MŠ

Obyvatelstvo MČ tvoří až z 20 % cizinci, kteří sem vnášejí kulturní rozmanitost

Od roku 2013 počet obyvatel roste i díky přirozenému přírůstku (natalita převyšuje nad mortalitou)

Po většinu sledovaného období se do MČ více lidí přistěhovalo, než odstěhovalo (až na výjimečné roky se však jedná o nárůst obyvatel v řádech stovek nikoli tisíců ročně)

SLABÉ STRÁNKY

Některé z faktorů sociodemografické analýzy poukazují na možnost, že lidé zakládající rodinu opouštějí MČ

PŘÍLEŽITOSTI

Práce s komunitami a jejich zapojení do plánování a rozvoje MČ

Udržení mladých lidí, rodin na území MČ Praha 3

HROZBY

Stárnutí populace - zajištění takového prostředí, které podporuje zdravé stárnutí obyvatel

Skokový nárůst populace a s tím spojené doprovodné jevy a potřeby (komplexní bytová výstavba na bývalém území Nákladného nádraží Žižkov)

Mírně se liší počty lidí, kteří zde mají hlášený trvalý pobyt, a těch, kteří zde skutečně žijí (hrozba zkreslování při plánování kapacit MŠ, ZŠ apod.)



3.3 SPRÁVA, ROZVOJ A ŘÍZENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI A JEJÍHO ÚŘADU

3.3.1 Vedení městské části

3.3.1.1 Volební období 2018–2022

Zastupitelstvo má 35 členů a je v něm zastoupeno 5 politických uskupení.

- Pro Prahu 3 – ODS, KDU-ČSL, Svobodní (10 mandátů)
- TOP 09 a STAN (9 mandátů; 1 člen ZMČ je uvolněný)
- Česká pirátská strana (8 mandátů)
- Zelení a nezávislí (3 mandáty; 1 člen ZMČ je uvolněný)
- ANO (5 mandátů)

Poznámka: 1 členka zastupitelstva je v současné době nezařazená (původně zvolena za Českou pirátskou stranu).

MČ vládne koalice TOP 09 a STAN, Česká pirátská strana, Zelení a nezávislí.

Rada MČ má 9 členů (3 neuvolnění).

- 4 TOP 09 a STAN - starosta, 1 místostarosta, 1 uvolněný radní (uvolněný člen RMČ), 1 neuvolněný radní (neuvolněný člen RMČ)
- 4 Česká pirátská strana - 1 místostarosta, 1 uvolněný člen RMČ, 2 neuvolnění členové RMČ
- 1 Zelení a nezávislí - místostarosta a uvolněný člen ZMČ

ZMČ, respektive RMČ zřizují jako své poradní orgány výbory a komise. Níže je uveden aktuální seznam výborů a komisí.

Výbory:

- Výbor kontrolní (předseda ze ZK - Pro Prahu 3)
- Výbor finanční (předseda ze ZK - České pirátské strany)
- Výbor pro majetek (předsedkyně ze ZK - nezařazená)
- Výbor pro výchovu a vzdělávání (předseda ze ZK - TOP 09 a STAN)
- Výbor pro územní rozvoj (předseda ze ZK - Zelení a nezávislí)
- Výbor pro dotační politiku (předseda ze ZK - TOP 09 a STAN)

Poznámka: Oproti období 2014 – 2018 byl nově zřízen Výbor pro majetek.

Komise:

- Komise pro strategické plánování a participaci (předseda ze ZK - TOP 09 a STAN)
- Komise pro urbanismus, veřejný prostor a regeneraci městské památkové zóny (předseda není z žádného ZK)
- Kulturní komise (předseda ze ZK - TOP 09 a STAN)
- Komise pro vedlejší hospodářskou činnost (předseda není z žádného ZK)
- Komise pro sociální politiku (předsedkyně není z žádného ZK)
- Bytová komise (předsedkyně není z žádného ZK)
- Komise životního prostředí (předseda ze ZK - České pirátské strany)
- Dopravní komise (předseda není z žádného ZK)
- Komise pro sport (předseda není z žádného ZK)
- Komise pro transparentnost a informatiku (předseda ze ZK - České pirátské strany)
- Redakční rada Radničních novin (předseda není z žádného ZK)

Poznámka: Oproti období 2014 – 2018:

- *nefungují Komise pro majetek (nově je Výbor pro majetek) a Komise pro informatiku webu;*



- naopak nově byly zřízeny Komise pro strategické plánování a participaci a Komise pro urbanismus, veřejný prostor a regeneraci městské památkové zóny;
- část komisí změnila název nebo jim byla částečně modifikována agenda, případně přesunuta pod nově zřízené komise.

3.3.2 Městské organizace

Praha 3 má 2 typy městských organizací – příspěvkové organizace a akciové společnosti.

3.3.2.1 Příspěvkové organizace

Příspěvkové organizace (právnícká osoba veřejného práva zřízená k plnění úkolů ve veřejném zájmu; jde o veřejnoprávní neziskové organizace) - MČ Praha 3 má následující příspěvkové organizace:

- *Pečovatelská služba Praha 3 (adresa: Roháčova 26)*
 - Hlavní náplň činnosti spočívá v zajištění pečovatelské služby (terénní nebo ambulanti) pro občany Prahy 3. Může jít o pomoc při zvládnání běžných úkonů o vlastní osobu; pomoc při hygieně nebo poskytnutí podmínek pro její zajištění; poskytnutí nebo zajištění stravy; pomoc se zajištěním chodu domácnosti atd.). Služby jsou zpoplatněné nastaveným sazebníkem.

Organizace zajišťuje i Klub seniorů.
- *Ošetřovatelský domov Praha 3 (dva objekty na adresách: Habrová 2, Pod Lipami 44)*
 - Ošetřovatelský domov nabízí služby domova pro seniory (v ulici Habrová i Pod Lipami) nebo odlehčovací služby (pouze v objektu Pod Lipami).
- *Integrační centrum Zahrada (adresa: U zásobní zahrady 8)*
 - Jedná se o denní stacionář, který je určen dětem s kombinovaným postižením ve věku 6 – 19 let.
 - Stacionář nabízí široké spektrum služeb, např. rehabilitace, ergoterapie, hipoterapie, družinu, sociální poradenství apod.
- *Žižkovské divadlo Jára Cimrmana (adresa: Štítného 5)*
 - Divadlo je domovskou scénou pro několik divadelních souborů - pro divadelní soubor Divadla Jára Cimrmana, dále poté pro divadelní soubory Divadlo Aqualung, Divadlo 3D company, Cimrman English teater.
 - Divadlo poskytuje i prostor regionálním divadelním souborům, tzv. Žižkovské štace.
- *Za Trojku (adresa: Čajkovského 12)*
 - Organizace je zaměřená na provoz dvou kulturních center:
 - Atrium je zaměřené především na podporu a rozvoj komunitních a sousedských vztahů. V prostorách se konají koncerty, výstavy atd. Jde o bývalou barokní kapli. Součástí je i kavárna a zahrada. (Adresa: Čajkovského 12)
 - KC Vozovna je programem zaměřena především na seniory a rodiny s dětmi. Součástí je i kavárna a pobočka městské knihovny. (Adresa: Za Žižkovskou vozovnou 18)
- *Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou (adresa: Za Žižkovskou vozovnou 19)*
 - Spravuje a provozuje areál vlastněný MČ Praha 3.
 - Nabízí velké množství pro sportovní vyžití:
 - Sportoviště: fotbalové hřiště, atletický ovál, beach volejbalové hřiště, volejbalové / nohejbalové hřiště, basketbalové hřiště, tenisové kurty, tělocvična a posilovna.
 - Bazén a sauna: krytý bazén, sauna, kojenecký bazén, plavecká škola.
 - Venkovní koupaliště.
 - Ubytování (hostel).
- *Základní školy (10x)*
- *Mateřské školy (18x)*



3.3.2.2 Akciové společnosti

Akciová společnost (právní osoba, jejíž kapitál tvoří akcie; statutárním zástupcem je volené představenstvo) - MČ Praha 3 má v současné době dvě akciové společnosti (u obou je 100% akcionářem):

- *Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. (dále také "SZM Praha 3")*
 - *Společnost vznikla zápisem do OR v r. 2009. Od r. 2017 došlo k přechodu činností týkajících se správy domů, bytů, garáží MČ a bytů a nebytů MČ v domech SVJ ze Správy majetkového portfolia Praha 3 a.s. na společnost SZM Praha 3.*
 - Hlavní náplň činností spočívá:
 - ve správě nemovitostí (především - správa a údržba bytů ve vlastnictví MČ Praha 3, správa a údržba nebytových prostor ve vlastnictví MČ Praha 3 a také činnosti spojené s privatizací; správa a údržba bytů ve vlastnictví společnosti SZM Praha 3);
 - ve správě garáží a výtahů (především - správa a údržbu garáží a parkovacích míst ve vlastnictví MČ Praha 3; úklid a osvětlení; revize dle legislativy apod.);
 - ve zpracování účetnictví (především – účetní úkony související s ostatními agendami);
 - v hospodářské činnosti (především – příprava a realizace vybraných rozvojových projektů; údržba spravovaných prostranství; správa a údržba kompostérů; zajištění antigraffiti programu).
- *Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s. (dále také "SMP Praha 3")*
 - *Společnost vznikla zápisem do OR v r. 2009.*
 - Hlavní náplň činností spočívá:
 - ve službách nabízejících správu nemovitostí pro městské části, SVJ, BD (především - provozně technická správa a údržba nemovitostí, zajištění osoby, která bude profesionálně řídit SVJ,
 - ve správě financí a účetnictví (především - ekonomické a účetní služby související s chodem SVJ, BD nebo správou domu pro majitele);
 - v možnosti zajištění provozu tepelných zdrojů (především - zajištění dodávek tepla, výstavby, rekonstrukce a provoz tepelných zdrojů);
 - atp.

3.3.3 Komunikace, otevřenost, transparentnost, Smart City

3.3.3.1 Komunikace

MČ Praha 3 vydává svůj vlastní zpravodaj s názvem Radniční noviny (zpravodaj vychází každý měsíc, výjimku tvoří letní období, kdy vychází jedno číslo za červenec a srpen). Obyvatelům jsou distribuovány do poštovních schránek, dále jsou k dispozici na vybraných místech (pošta, infocentrum) či v elektronické verzi.

Klíčovým komunikačním kanálem jsou internetové stránky. Vzhledem k tomu, že internetové stránky jsou stále jedním z dominantních komunikačních kanálů pro územní samosprávy, je otázkou dalšího řešení jejich aktualizace. Současné internetové stránky nejsou uživatelsky příliš přívětivé a nenabízí ani návody přes životní situace.

Poznámka: V době zpracování analýzy probíhaly přípravy nového webu, který by měl být spuštěn v dubnu / květnu 2021.

Obyvatelům hl. m. Prahy jsou dále k dispozici internetové stránky Plánuj trojku (<https://planujtrojku.cz/>). Zde je možné dozvědět se více o plánech a záměrech MČ Praha 3 a web slouží i jako informační kanál pro komunitní a participativní aktivity / setkání. (S internetovou stránkou je spojený stejnojmenný facebookový profil.)

Dalšími komunikačními nástroji jsou sociální sítě:

- Facebook (MČ + Plánuj trojku)



- Instagram
- You Tube
- Twitter
- Flicker

Zajímavostí je určitě vlastní twitterový účet, nebývá u územních samospráv obvyklý. Pozitivní je snaha ze strany MČ využívat širokou škálu nástrojů v oblasti sociálních sítí.

MČ Praha 3 dále disponuje dvěma aplikacemi pro občany – Čistá trojka, Mobilní rozhlas.

- Aplikace Mobilní rozhlas je určena především k informování občanů dle jejich preferencí nebo o celoměstských tématech / problémech.¹⁰
 - Aplikace funguje jako mobilní i webová. Tematicky jsou přes ni odesílány různorodé informace (odstávky vody, dopravní informace, pozvánky na kulturní akce, informace ze zastupitelstva apod.).
 - Vedle informování občanů byla sporadicky aplikace využita i k anketám / dotazníkům určeným na vybraná témata nebo lokality. V této oblasti se nabízí větší potenciál využití.
- Čistá Trojka funguje jako mobilní i webová aplikace.
 - Aplikace Čistá Trojka je určena k hlášení závod, problémů a námětů z oblasti správy a čistoty veřejného prostoru. Čistá Trojka funguje jako mobilní i webová aplikace.¹¹
 - Aplikace nabízí kategorie: úklid ulic, poškozený mobiliář, nepořádek kolem kontejnerů na tříděný odpad nebo sběrných míst na komunální odpad, psí exkrementy, chybějící sáčky na psí exkrementy, veřejné osvětlení, veřejná zeleň (nepořádek, projevy vandalismu), dětská hřiště (nepořádek, projevy vandalismu), černé skládky, závady chodníků a komunikací, další náměty.
 - Součástí je interaktivní mapa, kde jsou vidět jednotlivá hlášení a jejich stav. Oznamovatel rovněž sám vidí svoje hlášení a v jakém jsou stavu.
 - Na řešení problémů spolupracuje MČ s dotčenými subjekty, jde především o Pražské služby, TSK atp. (dle tématu).

Další informace:

- MČ disponuje elektronickou úřední deskou (<https://www.praha3.cz/eDeska/>).
- MČ nabízí informace o všech školských zařízeních, jsou na webu Školy Praha 3 (www.skolypraha3.cz), který nabízí agregované základní informace o všech školských zařízeních Prahy 3.

3.3.3.2 Práce s komunitami a participace

Mezi léty 2016 – 2017 fungoval pro participativní rozpočet, kdy mohli obyvatelé MČ Prahy 3 vybírat / podpořit projekty, které preferovali.¹² Od r. 2018 bylo od participativního rozpočtu upuštěno, projekt byl interně vyhodnocen jako nepřínosný z důvodů – složitosti, nízké realizovatelnosti projektů (z hlasování v r. 2017 byly realizovány 2 projekty).¹³

¹⁰ K 16. 3. 2021 bylo k Mobilnímu rozhlasu přihlášeno 2 436 uživatelů (necelých 850 nových uživatelů přibýlo v posledním roce březen 2020 - březen 2021; zajímavostí je, že za poslední rok byl největší nárůst nových uživatelů v dubnu 2020 - tento fakt lze přisuzovat pandemii covid-19 a zájmu o informování ze strany MČ).

Průměrný počet hlášení přes Mobilní rozhlas je 18 za měsíc (ačkoli čísla za jednotlivé měsíce se mohou výrazně lišit - nejnižší počet zpráv za poslední rok byl odeslán v lednu 2021 = 10 odeslaných informací; nejvyšší počet zpráv za poslední rok byl odeslán v listopadu 2020 = 28 odeslaných informací).

¹¹ U aplikace Čistá Trojka bylo v období února 2020 – únor 2021 v průměru 229 hlášení měsíčně.

¹² Například v r. 2017 se zúčastnilo 1182 hlasujících. <https://www.praha3.cz/radnicni-noviny/zpravy/vysledky-hlasovani-druheho-rocniku-participativniho-rozpoctu-prahy-3-n580279.htm>

¹³ Více info zde: <https://www.praha3.cz/getFile/id:492022/Usnesen%C3%AD%20%C4%8D.313%20zde%20dne%2023.05.2018%20-%20Participativn%C3%AD%20rozpo%C4%8Det%202018%20-%20%C3%BAprava%20pravidel%20a%20realizace%20n%C3%A1vrh%C5%AF%20ob%C4%8Dan%C5%AF>



MČ Praha 3 je od r. 2020 je zapojena do pilotního projektu „Koordinátoři participativního plánování“, který realizuje IPR (pilotní projekt poběží do r. 2022 a je do něj zapojeno celkem 12 městských částí v Praze).¹⁴ Na základě toho má MČ Praha 3 zřízenou pozici koordinátora participace.

Díky výše uvedenému je možné sledovat snahu o nastartování systematické participace obyvatel. V rámci programu koordinátora participace jde například o následující aktivity:

- 22 facilitačních setkání a velké dotazníkové šetření k tvorbě nového strategického plánu. (V rámci facilitačních setkání byla snaha pracovat se stakeholdery a vybranými komunitami.)
- 7 pilotních projektů spojených s participativním plánováním:
 - Založení parku pod Vrchem sv. Kříže
 - Slezská – revitalizace
 - Vnitroblok Flóra
 - Vnitroblok Biskupcova
 - Školní participativní rozpočet
 - P3 očima žáků a studentů
 - Stromy v ulicích

Mimo výše uvedených programů lze za jistou formu participace považovat i snahu o hledání památných stromů na Praze 3, snahu participativně řešit chystanou výstavbu DSS Pod Lipami nebo rozvoj tzv. street gardeningu v ulicích Prahy 3, ad hoc jednání v daných lokalitách nebo jednání s developery k tématu nové výstavby a plánovaných projektů.

Od r. 2021 budou spuštěny participační rozpočty na školách (dobrovolné zapojení). Ze strany MČ Prahy 3 bude důležité provést vyhodnocení tohoto pilotního spuštění a ošetřit případné nedostatky a problémy, aby nedošlo k „vyšumění“ projektu, jak se stalo na celoměstské úrovni.

Ad hoc jsou rovněž nabízeny ankety dle témat nebo lokalit (avízo chodí i přes Mobilní rozhlas). Ovšem v tomto směru lze konstatovat, že využití tohoto nástroje není ještě plně rozvinuto a nabízí určitý potenciál k dalšímu rozvoji i práci s komunitami a participací.

3.3.3.3 Elektronizace

Na ÚMČ je možné se elektronicky objednat na následující agendy:

- Lovecké lístky
- Místní poplatek z pobytu
- Místní poplatek ze psa
- Osobní a cestovní doklady – výdej hotových
- Osobní doklady a evidence obyvatel – podání
- Parkovací oprávnění (KC Milešovská, KC Lipanská)
- Podpora pečujících osob
- Rybářské lístky
- Sociální poradenství pro seniory (ombudsman pro seniory) a osoby se zdravotním postižením
- Speciální stavební úřad pro stavby místních účelových veřejně přístupných komunikací
- Vyhrazená parkovací místa pro osoby těžce zdravotně postižené
- Zvláštní užívání komunikace (zábory), připojení ke komunikaci, dopravní značení
- Živnostenský odbor – registrace, rejstřík

¹⁴ Zdroj: <https://www.iprpraha.cz/koordinatoriparticipace>



Rozsah činností, na které je možné se online objednat, je ve srovnání s většinou jiných územních samospráv III. typu poměrně široký.

Další zjištění:

- V prostředí MČ / ÚMČ jsou využívány mapové vrstvy (na vybrané oblasti), což lze opět hodnotit pozitivně. V této oblasti je podstatné udržovat data aktuální. Potenciál se nabízí v tom, mapové portály dále smysluplně rozšiřovat dle potřeb veřejnosti a dalších stakeholderů (tj. vázat je na informační potřebu vybraných skupin) nebo prováděných pasportů majetku.
- Pozitivním zjištěním je rovněž možnost elektronických zápisů do MŠ. Do budoucna je určitě tématem jejich rozšíření na ZŠ a práce s daty, které elektronizace v této oblasti přinese (téma dat a jejich využití je obecně tématem, které by měla MČ Praha 3 do budoucna uchopit a lépe vytěžovat).
- Obyvatelé Prahy 3 mohou využívat Portál Pražana (varianta Portálu občana), přes který je možné vyřídit v případě splněných podmínek část agend vůči veřejné správě. Zřizovatelem portálu je hl. m. Praha.

3.3.3.4 Transparentnost a otevřenost

MČ nabízí prostřednictvím platformy Citi Vizor možnost pro zájemce jednoduše a uživatelsky přívětivě zjistit:

- přehled výdajů a příjmů (rozklikávací rozpočet),
- faktury,
- úřední desku,
- registr smluv.

Součástí běžné praxe jsou online přenosy ZMČ, které mohou občané sledovat.

Občanům jsou nabízena vybraná data formou open data.

MČ Praha 3 se rovněž v posledním zveřejněném žebříčku tzv. K-Indexu¹⁵ z r. 2019 umístila na 1. místě z 22 porovnávaných MČ (porovnávány byly všechny tzv. velké městské části), v r. 2018 byla MČ na 9. místě.

- Hodnocení dle K-Indexu za r. 2019. Městská část Praha 3:¹⁶
 - *Nevyazuje téměř žádné rizikové faktory.*
 - *Zakázky se nekoncentrují u žádných dodavatelů.*
 - *54 smluv má hodnotu blízkou limitům veřejných zakázek, což může naznačovat snahu se vyhnout řádné veřejné soutěži.*

3.3.3.5 Smart City

MČ má zpracovaný základní dokument týkající se Smart City, který určil priority a doporučil vybrané konkrétní projekty k realizaci. V současné době není s dokumentem již pracováno a většina „smart“ aktivit je realizována ve spolupráci s Operátorem ICT (dále také „OICT“). Smart City je ze strany vedení MČ vnímáno spíše jako téma, které by se mělo řešit především na celopražské úrovni.

- Vedle již uvedených aktivit, které je možné podřadit k tématu Smart City (komunikace, transparentnost), je možné uvést i další věci, které byly na Praze 3 zavedeny a lze je počítat do Smart City, například:
 - Elektronické zápisy do všech mateřských školek MČ (možné od r. 2020; blíže viz kapitola zaměřená na školství).
 - Možnost elektronicky podávat žádosti o dotace.
 - Zkušenosti s realizací EPC projektů.
 - Nově rekonstrukce 12 základních a mateřských škol (rozhodnuto v r. 2020; realizaci provede firma ČEZ ESCO).

¹⁵ K-Index je index korupčního rizika, který je zpracováván na platformě Hlídač státu. Více zde: <https://texty.hlidacstatu.cz/co-je-to-k-index/>

¹⁶ Dostupné na: https://www.hlidacstatu.cz/kindex/zebricek/Mestske_casti_Prahy?rok=2019&kraj=&group=



- Otevřená data na stránkách MČ (<https://opendata.praha.eu/organization/praha-3>).

Téma Smart City v hl. m. Praze posouvá především městská organizace Operátor ICT, která pomáhá se zaváděním projektů a opatření i na území jednotlivých MČ, ačkoli primárně se soustředí na projekty nebo aktivity mající celopražský přesah, které mají poté dopad i vůči Praze 3. Pro MČ Prahu 3 může jít např. o tyto:

- Celopražské aplikace – Moje Praha, Lítačka
 - Aplikace nabízejí informace týkající se i Prahy 3, jako jsou:
 - Parkovací zóny a možnost pohodlného placení parkování
 - Přehled parkovišť P+R a dopravních kamer
 - Kontakty a otevírací dobu městských úřadů na území hl. m. Prahy
 - Seznamy sídel městské policie
 - Kontakty a otevírací doby sběrných dvorů
 - Nabídku kulturních akcí
 - Aktuální stav počasí
 - Seznamy lékáren, dětských hřišť, parků a veřejných WC
 - Nejdůležitější telefonní čísla pro krizové situace
 - Navigace do vybraných míst
- Platformy pro sběr dat a poskytování informací – Virtualizace Prahy 3 a datový model, platforma Golemio, Geoportál (IPR, TSK)
- E-sharing / carsharing, bikesharing apod.
 - pozn. v autobusovém obratišti Ohrada na Praze 3 je nabíjecí stanice pro elektrobusesy
- Nově schválený Generel rozvoje dobíjecí infrastruktury v hl. m. Praze do roku 2030 (schválen 2021)
 - Dle středního scénáře by na území MČ Praha 3 mělo být do r. 2025 instalováno 53 dobíjecích stanic (a do r. 2030 má jít o 317 dobíjecích stanic)
- Pilotní zavedení senzorky na svoz odpadu. Praha 3 byla součástí pilotu.

Pro Prahu 3 byly realizovány nebo jsou plánovány následující aktivity ze strany Operátora ICT:

Tabulka 22: Plánované aktivity ze strany Operátora ICT pro MČ Praha 3

Téma	Poznámka	Stav
Hluková sensorika	<ul style="list-style-type: none">● Instalace 3 ks hlukových senzorů MČ Praha 3	Hotovo
Mikrosítě ve Sportovním a rekreačním areálu Pražačka	<ul style="list-style-type: none">● Inteligentní řízení spotřeby elektrické energie● Vlastní výroba elektrické energie● Podpora elektro mobility napájené z obnovitelných zdrojů	Veřejná zakázka
Využití volné plochy k instalaci fotovoltaických elektráren a jejich centrální řízení principem virtuální elektrárny	<ul style="list-style-type: none">● Výroba bude pokrývat primárně spotřebu elektrické energie v administrativních budovách městské části s možností distribuce mezi nimi podle potřeby	Studie proveditelnosti
Digitalizace měření spotřeb energií	<ul style="list-style-type: none">● Instalace měřicích zařízení● Digitalizace spotřeby energií a vody● Kontrola spotřeby energií a vody	Studie proveditelnosti

Smart City index vydávaný Operátorem ICT (za r. 2018 a 2019).



Shrnutí:

S podporou Operátora ICT a dalších celopražských organizací je snaha řešit Smart City. Celopražské aktivity mají dopad i na Prahu 3 a její obyvatele.

- MČ Praha 3 vyvíjí sama dílčí aktivity v oblasti Smart City

MČ má areál Pražačku se širokou nabídkou služeb především sportovního využití ve vlastnictví MČ Praha 3 a správě její příspěvkové organizace.

MČ má 2 vlastní akciové společnosti, které se zaměřují především na správu majetku, ale i další doprovodné služby.

V oblasti komunikace je možné sledovat řadu pozitivních trendů (není hodnocen předávaný obsah – k tomu účelu by musela být vytvořena komunikační strategie MČ / ÚMČ a provedena detailní analýza):

- Široká sada komunikačních nástrojů včetně elektronických (aplikací)
- Měsíčník Radniční noviny, který chodí adresně do schránek a je k dispozici i v online podobě
- Příprava nových internetových stránek MČ + internetové stránky Plánuj trojku

Poznámka: Poměrně atypické je, že MČ využívá k předávání informací aplikaci Mobilní rozhlas a současně má vlastní aplikaci zaměřenou „pouze“ na oblast hlášení závad, nečistot, úklidu apod. (aplikace Čistá Trojka).

Tématem v oblasti komunikace je jistě zvyšování uživatelů mobilních aplikací a prvků jejich využití (ankety, participace).

MČ skončila v r. 2019 na 1. místě v tzv. K-Indexu, který je sestavován na Hlídači státu. Ze strany MČ je snaha o posilování a rozvoj další transparentních prvků (Citivizor, online zastupitelstvo).

Je snaha rozvíjet oblast participace – byla zřízena pozice koordinátora participace v rámci projektu Komunitní koordinátoři. V souvislosti s tím je snaha realizovat participativní setkání a pilotní projekty, od r. 2021 budou na bázi dobrovolného zapojení spuštěny školní participativní rozpočty. Z pohledu MČ jde o dobře nastoupený trend, který je ovšem nutné ještě více rozvíjet a posilovat.

Naopak MČ se nepodařilo udržet při životě projekt participativního rozpočtu pro občany, který běžel reálně pouze 2 roky.

Ze strany MČ Prahy 3 je snaha identifikovat stakeholdery a začít s nimi pracovat. Toto téma je ovšem teprve v začátcích a bude vyžadovat ještě systematické uchopení a práci s tématem.

Elektronizace v oblasti veřejných služeb:

- Online objednání na vybrané agendy
- Portál Pražana (zajištěna ze strany hl. m. Prahy)
- Možnost hlášení závad, nečistot apod. přes aplikaci Čistá Trojka
- Možnost elektronických zápisů do MŠ (nově od r. 2020)

Veřejnosti jsou k dispozici různé úrovně mapových vrstev. Do budoucna je potenciál jejich rozšiřování a propojení s pasportizací vybraného majetku nebo v oblasti informování a interakce s obyvateli MČ. Podstatné je udržování aktuálnosti informací v mapových vrstvách.



3.3.4 Zajištění bezpečnosti

3.3.4.1 Bezpečnost a krizové řízení

Bezpečnost v hl. m. Praze zajišťují především složky Integrovaného záchranného systému a Magistrát hl. m. Prahy. Samotné IZS představuje určitý koordinovaný postup jednotlivých složek při přípravě na mimořádné situace, nejedná se o instituci, ale určitý systém pravidel spolupráce.¹⁷ Mezi základní složky IZS patří hasičské záchranné sbory, jednotky požární ochrany, poskytovatelé zdravotnických záchranných služeb a policie České republiky. Za ostatní složky IZS se pak (v rámci hl. m. Prahy) považují Městská policie, Český červený kříž, Záchranná brigáda kynologů, Vodní záchranná služba a další subjekty, které splňují kritéria dle zákona.¹⁸

3.3.4.2 Bezpečnostní rada a krizový štáb

MČ Praha 3 má zřízenou svou bezpečnostní radu, jejímž předsedou je starosta, a dále má zřízen krizový štáb. Předseda jmenuje členy bezpečnostní rady. Bezpečnostní rada je koordinačním orgánem připravujícím městskou část na případné krizové situace a funguje i v době, kdy žádné přímé nebezpečí nehrozí. Rada průběžně projednává plán evakuace osob, podmínky nouzového přežití obyvatelstva, navrhuje a vyčleňuje finanční prostředky pro krizové situace, a především zajišťuje připravenost správního obvodu na krizové situace.¹⁹ Krizový štáb je orgánem pracovním a svolává se operativně k řešení již nastalých krizových či mimořádných situací.

Městská část Praha 3 disponuje 63 úkryty s celkovou kapacitou 14 000 osob a 3 ochrannými systémy metra ve stanicích Jiřího z Poděbrad, Flora a Želivského s celkovou kapacitou 34 000 osob.²⁰ Veškeré možnosti ukrytí na území MČ Praha 3 včetně veškerých pokynů, jak jednat v případě nutnosti přesunu do úkrytů, uvádí městská část na svých stránkách, což odpovídá legislativě. V rámci systému varování obyvatelstva se na území MČ Praha 3 nachází celkem 20 sirén – 14 rotačních a 6 elektronických, celkově je k dispozici v hl. m. Praze 424 signálních sirén.²¹

3.3.4.3 Policie ČR a Městská policie na území MČ Praha 3

Na území Prahy 3 se aktuálně nacházejí dvě místní oddělení Policie ČR, a to Místní oddělení Žižkov, Místní oddělení Jarov a dále Dopravní inspektorát. Tato místní oddělení a inspektorát spadají pod Obvodní ředitelství policie Praha III, které je organizační součástí Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy a sídlí na Praze 8.

Počty policistů v rámci MOP:

- Místní oddělení Jarov – 43 policistů (z toho 2 občanští zaměstnanci)
- Místní oddělení Žižkov – 51 policistů (z toho 3 občanští zaměstnanci)

(Údaje jsou z výročních zpráv Policie ČR za rok 2018, kdy početní tabulkové stavy nebyly naplněny.)

¹⁷ Zdroj: Magistrát HMP, link [zde](#)

¹⁸ *tamtéž*

¹⁹ Zdroj: Oficiální webové stránky MČ Praha 3, link [zde](#)

²⁰ *tamtéž*

²¹ *tamtéž*



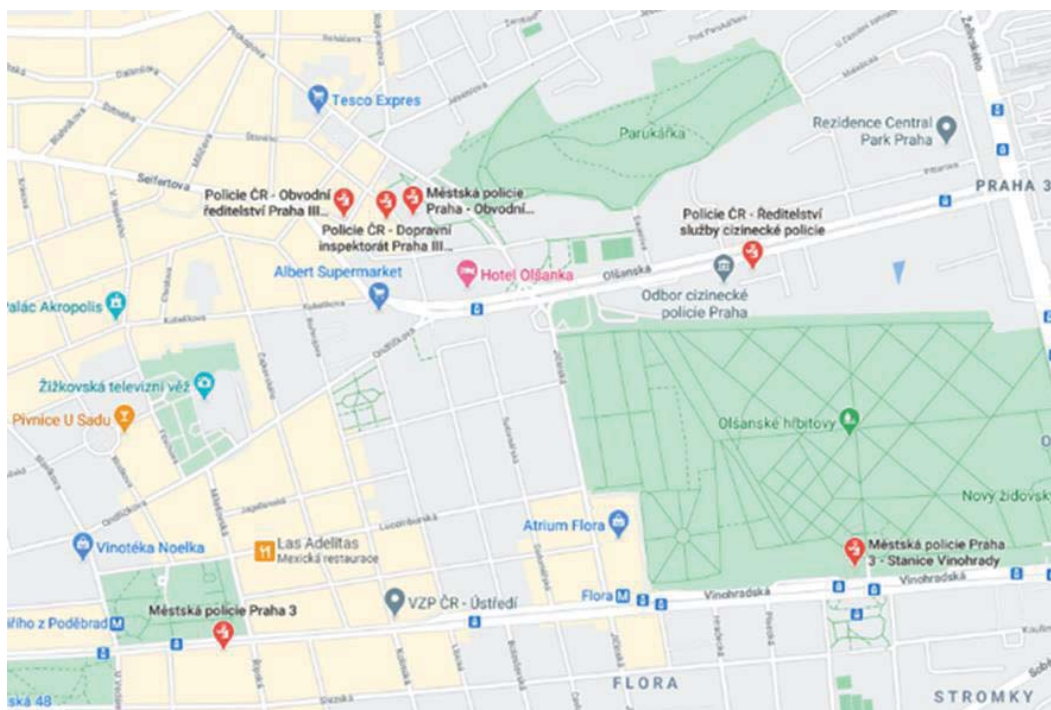
Obrázek 3: Členění obvodní ředitelství policie (hl. m. Praha)



Zdroj: policie.cz, link zde

Dále se zde nachází Obvodní ředitelství Městské policie Praha 3 se sídlem v ulici Lupáčova, které je součástí MP hl. m. Prahy. Na území Prahy 3 se dále nacházejí 2 okrskové služebny (Vinohradská 153 a Řípská 26). Celou městskou část má městská policie rozdělenou na 8 okrsků a parkovou policii (park Vítkov). Rozdělení okrsků je uvedeno v příloze.

Obrázek 4: Rozmístění MO PČR a OŘ MP na území MČ Praha 3



Zdroj: google.cz/maps, link zde



3.3.4.4 Stavby strážníků Městské policie Praha 3

Ze zprávy o činnosti Obvodního ředitelství Městské policie Praha 3 vyplývá, že počet strážníků se pro území MČ potýká s dlouhodobým podstavem. V roce 2020 bylo dle systematizace potřeba 109 strážníků, jejich skutečný počet činil však 80. V letošním roce, ve kterém s účinností od 1. ledna proběhla změna systematizace, byl stav 96 plánovaných míst k 80 skutečným strážníkům.

3.3.4.5 Páchání trestné činnosti

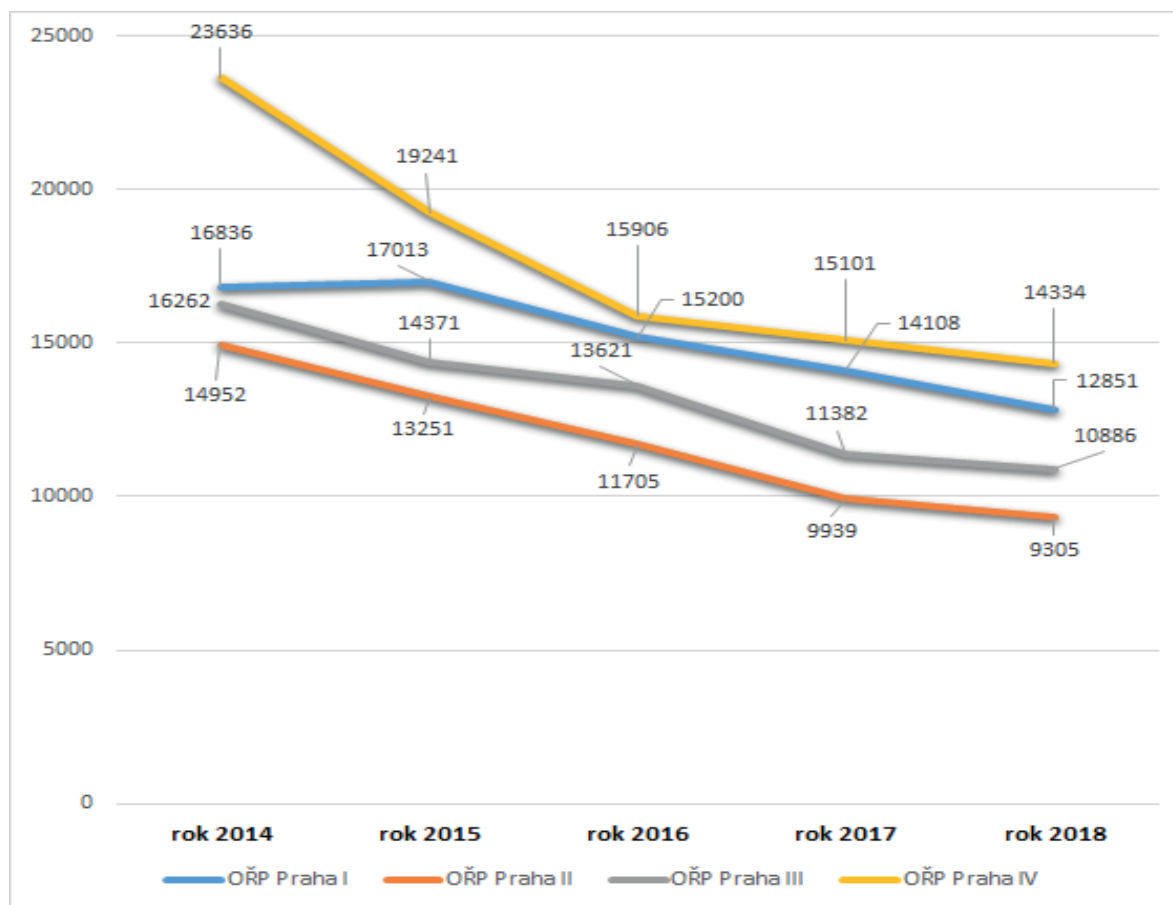
V roce 2018 bylo v rámci území OŘP Praha III z celkových 10 886 objasněno 3 206 trestných činů, objasněnost tedy byla skoro 30 %, což byla největší úspěšnost v rámci celého hl. m. Prahy a jednalo se o pokračující trend z předchozích let. Nápadem trestné činnosti se území OŘP Praha III řadí na třetí místo z celkových čtyř.

Tabulka 23 : Porovnání nápadu trestné činnosti v rámci hl. m. Prahy v období 2014 - 2018²²

	rok 2014	rok 2015	rok 2016	rok 2017	rok 2018
OŘP Praha I	16 836	17 013	15 200	14 108	12 851
OŘP Praha II	14 952	13 251	11 705	9 939	9 305
OŘP Praha III	16 262	14 371	13 621	11 382	10 886
OŘP Praha IV	23 636	19 241	15 906	15 101	14 334

Zdroj: Obvodní ředitelství policie Praha III

Graf 4: Porovnání nápadu trestné činnosti v rámci hl. m. Prahy v období 2014 - 2018



Zdroj: Obvodní ředitelství policie Praha III

²² Data za rok 2019 v detailu nejsou, nebyly zpracovány ze strany PČR.

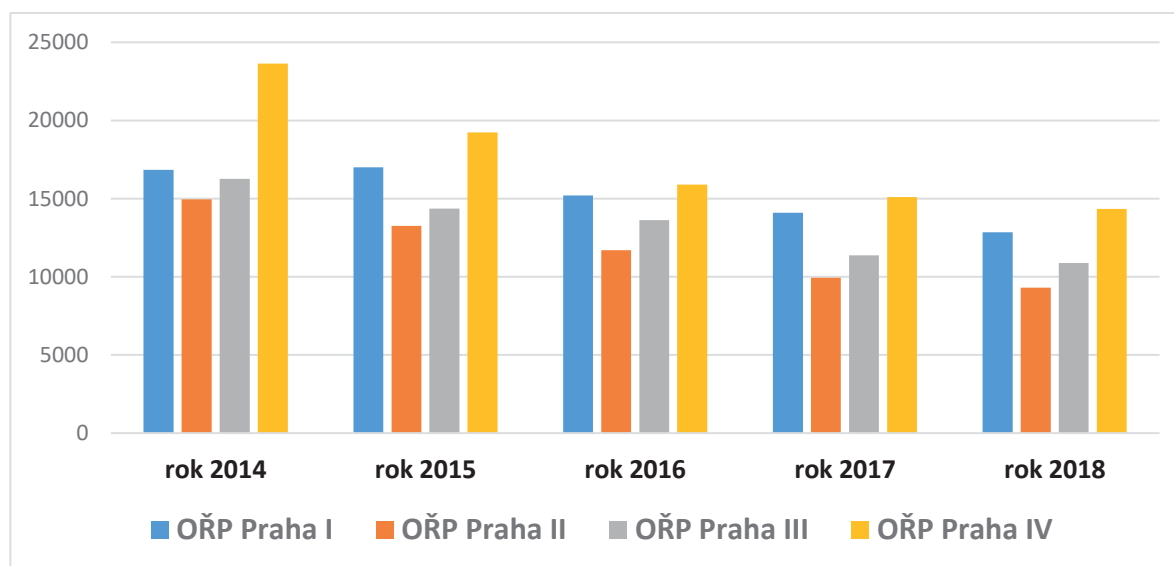


Lze vysledovat, že nápad trestné činnosti v rámci hl. m. Prahy má ve sledovaném období klesající tendenci, výjimku tvoří rok 2015 na území OŘP Praha I. OŘP Praha III je po celou sledovanou dobu na neměnné třetí pozici, přičemž nejmenší četnost nápadu trestné činnosti připadá na OŘP Praha II.

Zde je rozřazení městských částí pod OŘP Praha dle Policie ČR:

- Praha I – Praha 1, 6, 7
- Praha II – Praha 2, 5
- Praha III – Praha 3, 8, 9
- Praha IV – Praha 4, 10

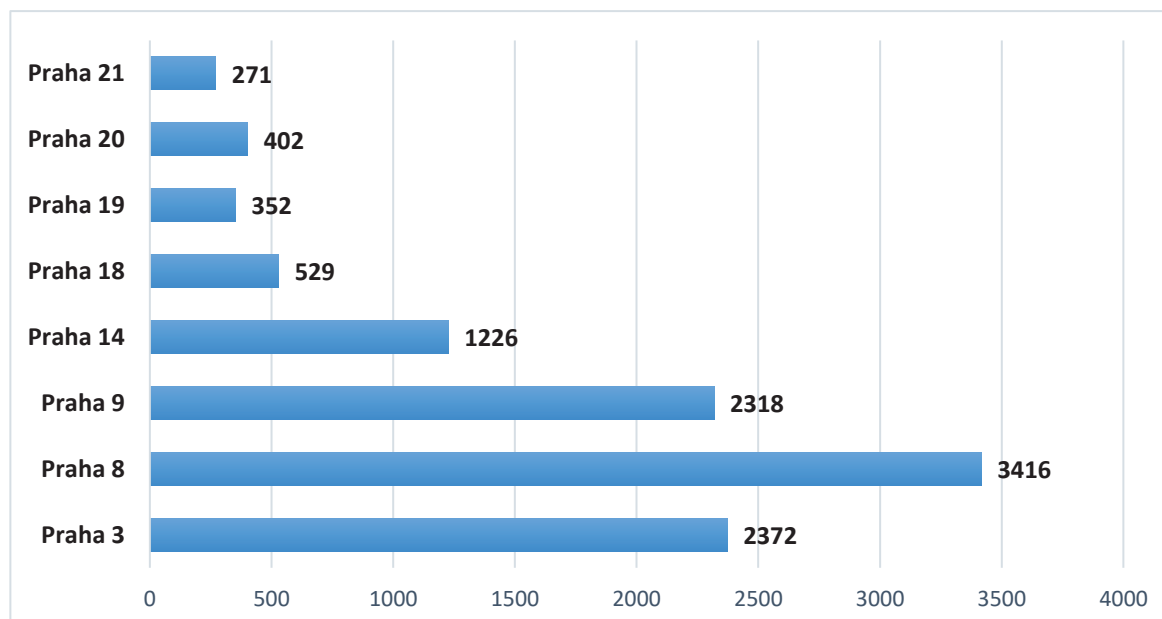
Graf 5: Porovnání nápadu trestné činnosti v rámci hl. m. Prahy v období 2014 – 2018



Zdroj: Obvodní ředitelství policie Praha III

Území MČ Praha 3 tvoří velmi významnou část teritoria OŘP Praha III a představuje oblast zatíženou vysokým nápadem kriminality (OŘP Praha III, 2019). Následující graf ukazuje, že MČ Praha 3 je na druhé příčce co do četnosti nápadu trestné činnosti. Na prvním místě je MČ Praha 8.

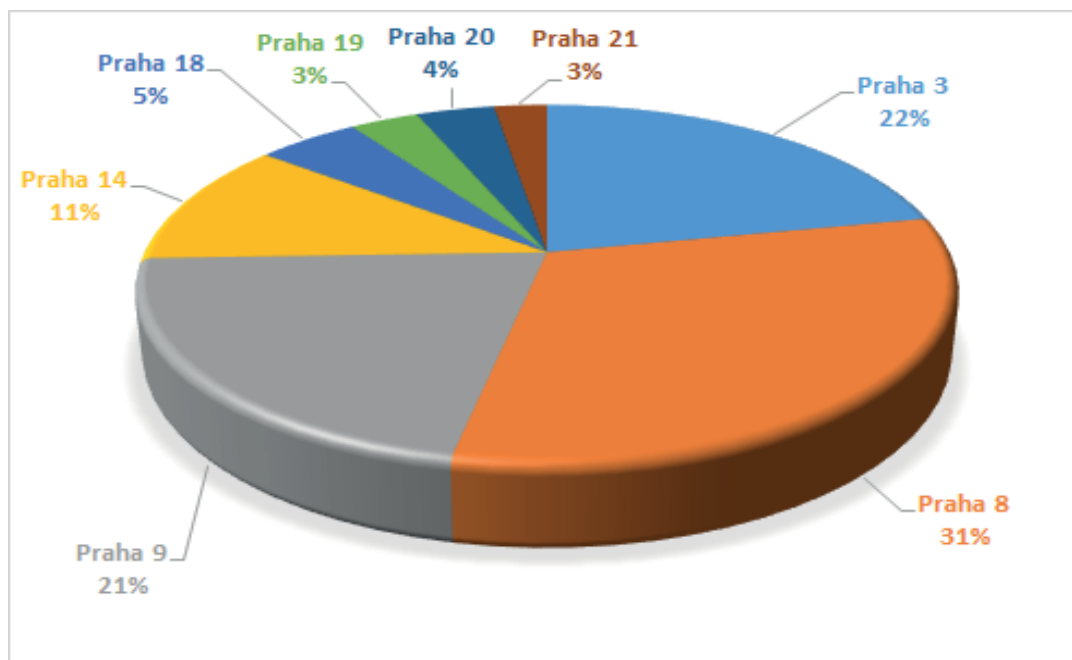
Graf 6: Porovnání nápadu trestné činnosti dle ÚMČ v rámci OŘP Praha III v roce 2018



Zdroj: Obvodní ředitelství policie Praha III



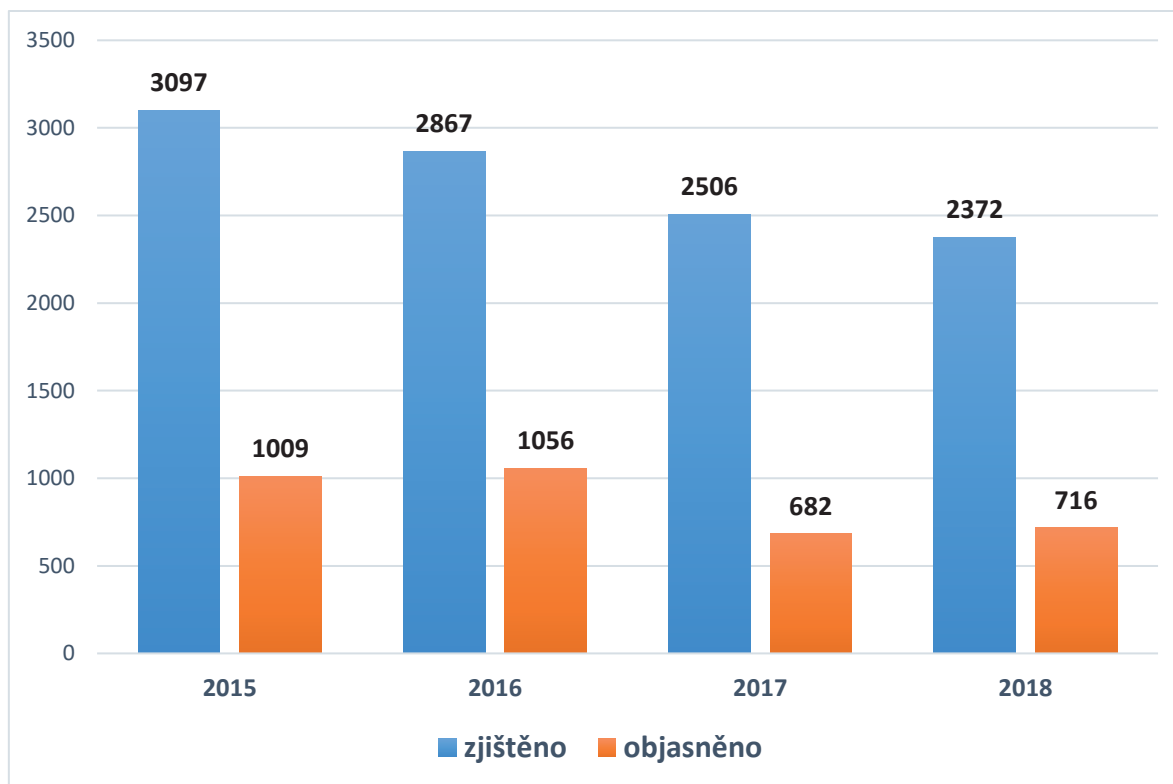
Graf 7: Porovnání nápadu trestné činnosti dle ÚMČ v rámci OŘP Praha III v roce 2018 II



Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

I přesto ve sledovaném období 2015 - 2018 sledujeme meziroční pokles nápadu trestné činnosti, ke kterému dochází jak na území MČ Praha 3, tak v rámci celého území hl. m. Prahy.

Graf 8: Pokles nápadu trestné činnosti na území MČ Praha 3 (2015 - 2018)



Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III



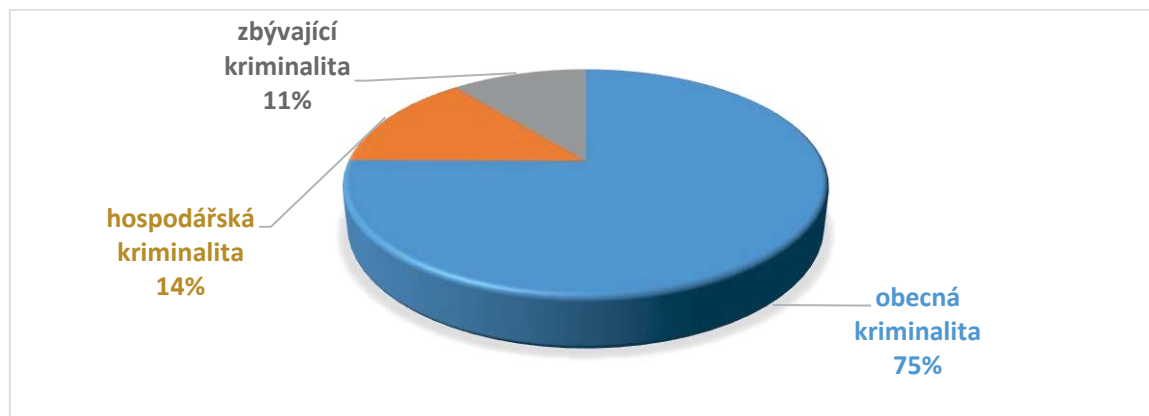
Tabulka 24: Pokles nápadu trestné činnosti na území MČ Praha 3 (2015-2018)

	rok 2015	rok 2016	rok 2017	rok 2018
zjištěno	3 097	2 867	2 506	2 372
objasněno	1 009	1 056	682	716

Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

Lze konstatovat, že nápad trestné činnosti je na území MČ Prahy 3 stabilizovaný, je zaznamenán trend dlouhodobého poklesu, a to bez výraznějších výkyvů (OŘP Praha III, 2019). Pokud se zaměříme na jednotlivé druhy kriminality z výše uvedené celkové hodnoty pro rok 2018 (2 372), pak 1 887 skutků, tedy 75 % bylo charakteru obecné kriminality, 350 skutků, tedy 14 % bylo charakteru hospodářské kriminality a ostatní kriminalita činila 274 skutků, tedy 11 % (tamtéž).

Graf 9: Podíl obecné, hospodářské a ostatní kriminality na ÚMČ Praha 3 v roce 2018



Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

Dle charakteristiky nápadu trestné činnosti na MČ Praha 3 dlouhodobě převládá majetková trestná činnost, následují krádeže prosté, krádeže vloupáním, ostatní trestná činnost, hospodářská a zbývající kriminalita, násilné trestné činy a mravnostní trestné činnosti, které jsou zastoupeny nejméně (tamtéž). Následující tabulka ukazuje četnost uvedených trestných činností ve sledovaném období 2015 – 2018.

Tabulka 25: Násilná trestná činnosti na území MČ Praha 3 v letech 2015-2018

	2015	2016	2017	2018
vraždy	1	0	1	1
násilné činy	91	82	74	79
mravnostní činy	16	12	8	33
krádeže vloupáním	457	452	335	282
krádeže prosté	1 325	996	1 078	998
majetkové činy celkem	2 003	1 645	1 587	1 506
ostatní kriminální činy	331	467	340	274
zbývající kriminalita	208	159	145	135
hospodářské činy	448	502	346	350

Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III



Tabulka ukazuje, že v roce 2018 významně narostly mravnostní činy (v porovnání s předchozími roky), přestože toto číslo výrazně neovlivňuje celkový nápad trestné činnosti na území MČ Praha 3. V roce 2018 se uskutečnilo 33 mravnostních skutků, z čehož 4 byly případy znásilnění, 8 případů šíření pornografie, 9 případů kuplířství a 11 případů se zařadilo do kategorie ostatní mravnostní trestné činnosti. Nebyl zaznamenán žádný případ pohlavního zneužití dítěte mladšího 15 let.

V rámci krádeže prosté jsme sledovali tyto nejčastější trestné činnosti: krádež motorových vozidel, krádeže věci z motorových vozidel (vloupání do vozidel), kapesní krádeže, krádeže v rodinných domech, bytech a jiných objektech, krádeže na osobách. Ve sledovaném období nedochází u žádné z kategorie k významnějšímu nárůstu či poklesu vyjma poklesu krádeže motorových vozidel, který jsme ve sledovaném období 2015 – 2019 zaznamenali až o 50 %. Tabulky a grafy, které tyto skutečně přehledně ukazují, jsou vloženy v příloze tohoto dokumentu.

Tabulka 26: Kriminalita v hl. m. Praze v roce 2019

Kriminalita v hl. m. Praze v roce 2019	Trestné činy		z toho					
	celkem	na 1 000 obyvatel	hospodářská kriminalita	obecná kriminalita	z toho			
					loupeže	vloupání do bytů a rodinných domů	znásilnění	vraždy
Registrované trestné činy	49 863	37,9	6 688	40 155	165	1 204	107	22
Objasněné trestné činy	11 191	8,5	1 872	7 251	90	90	53	16

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

3.3.4.6 Vybraná data od Městské policie

V roce 2019 přistihla Městská policie Prahy 3 celkem 15 osob při spáchání trestného činu a zajistila 18 míst trestného činu. Jak to vypadalo v předchozích letech, předkládáme v následující tabulce. Počty a typy zaznamenaných přestupků jsou součástí přílohy tohoto dokumentu.

Tabulka 27: Přehled počet osob přistižených při činu a počet zajištění místa trest. činu v letech 2015 - 2019

	2015	2016	2017	2018	2019
osoby přistižené při spáchání trestného činu	21	30	31	22	15
zajištění místa trestného činu	16	22	30	19	18

Zdroj: Statistické výsledky činnosti Obvodního ředitelství MP Praha 3

Drogová trestná činnost

U drogové trestné činnosti hlásí Policie ČR téměř 100% objasněnost, to znamená, že pokud je tato trestná činnost zjištěna, je také odhalen a obviněn její pachatel, pachatelé. Skutky v rámci drogové trestné činnosti jsou součástí přílohy tohoto dokumentu.

Dopravní nehody a bezpečnost

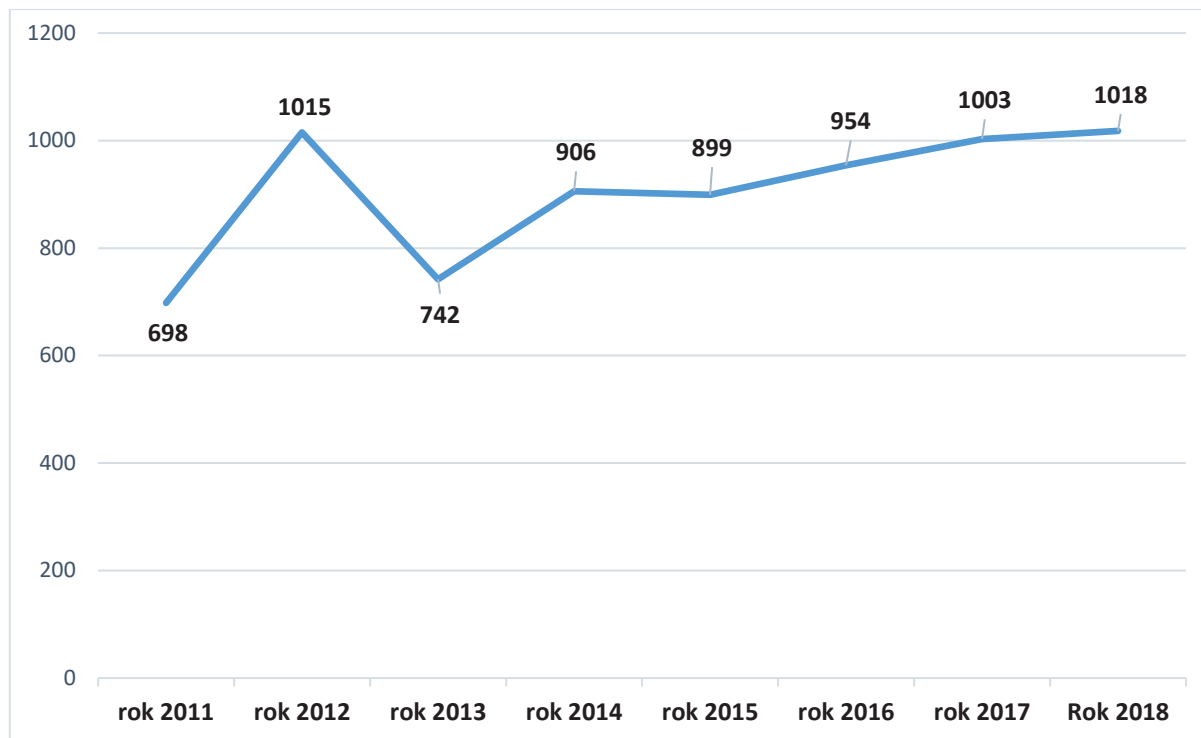
Dopravní problematiku na území MČ Praha 3 řeší dopravní inspektorát. Ten se dlouhodobě potýká s nedostatečnými početními stavy, se kterými je problém pokryt trvalejší dohled na komunikacích, a tak i na těch nejzatíženějších je dohled spíše namátkový²³. Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci na území OŘP Praha III a MČ

²³ Zdroj: Obvodní ředitelství policie Praha III, Informace o bezpečnostní situaci na území OŘP Praha III a MČ Praha 3 v roce 2018



Praha 3 na úseku dopravní nehodovosti předkládá data o ne zcela stabilizované situaci a dokládá, že od roku 2011 má dopravní nehodovost spíše mírně vzestupnou tendenci (vyjma let 2013 a 2015), viz graf níže²⁴.

Graf 10: Trend vývoje dopravní nehodovosti na území MČ Praha 3 od roku 2011 do roku 2018



Zdroj: Obvodní ředitelství policie Praha III, *Informace o bezpečnostní situaci na území OŘP Praha III a MČ Praha 3 v roce 2018*

Na území OÚ Praha 3 bylo v roce 2018 celkem 1015 dopravních nehod, z toho 976 nehod bylo zaviněno řidiči motorových vozidel a 26 dopravních nehod zavinili chodci. V rámci dopravních nehod byla 1 osoba usmrcena (na území MOP Žižkov), 10 osob bylo těžce zraněných a 93 osob bylo zraněných lehce. Hlavní příčiny dopravních nehod na území MČ Praha 3 v roce 2018 byly: nesprávný způsob jízdy (697), nedání přednosti (290), alkohol (26), chodci (21), nesprávné předjíždění (4) a rychlost (4).

3.3.4.7 Kamerový systém

Na území MČ Praha 3 je vybudován kamerový systém. Celkem je zde instalováno 30 bezpečnostních kamer, z toho je 21 kamer umístěno na území MOP Žižkov a 9 bezpečnostních kamer je umístěno na území MOP Jarov. Dle Policie ČR je systém kvalitní a do značné míry má vliv na nápad trestné činnosti a na zajištění veřejného pořádku v daném místě. Dle informací PČR o bezpečnostní situaci na území OŘP Praha III a MČ Praha 3 z roku 2018 se pachatelé místům s kamerovým systémem vyhýbají, umístění kamer má vliv na nápad trestné činnosti. Kamerový systém využívá Policie ČR i Městská policie, které významně pomáhá nad dohledem nad veřejným pořádkem, dále je využíván v době konání různých společenských, kulturních a sportovních událostí. Obecně lze konstatovat, že v oblastech s kamerovým systémem je nápad trestné činnosti mnohem nižší, v případech, kdy k němu dojde, lze v určitém momentě systém zastavit nebo díky záznamové technice zpětně čin dopátrat.

3.3.4.8 Prevence kriminality

Nedílnou součástí bezpečnosti je samotná prevence kriminality. MČ Praha 3 ve spolupráci s preventivní politikou hl. m. Prahy se rovněž podílí na preventivních aktivitách a zaměřuje se především na projekty v sociální prevenci dětí a mládeže ze znevýhodněného prostředí.²⁵ Jedním z takto zaměřených projektů je například *StreetBus mobilní*

²⁴ *tamtéž*

²⁵ Zdroj: Oficiální webové stránky MČ Praha 3, link [zde](#)



terénní sociální služba, kterou MČ Praha 3 poskytuje ve spolupráci s organizací R-mosty, z.s. již od roku 2014. Cílem tohoto projektu je vhodně doplnit dětem a mládeži aktivity nízkoprahových zařízení na území Prahy 3 mobilní terénní formou – autobusem, který v pravidelný den a čas stojí na náměstí Jiřího z Poděbrad. Děti zde mohou smysluplně trávit volný čas, je jim zde poskytnuto poradenství a situační intervence.²⁶ Tento projekt se v roce 2017 stal vítězem *Soutěže k ocenění aktivit v oblasti prevence kriminality na území hl. m. Prahy*.²⁷

MČ Praha 3 dále realizuje *Dětské preventivní výjezdy*. V zásadě jde o několik pobytových výjezdů, jejichž smyslem je prevence sociálně patologických jevů u dětí a mládeže, které pocházejí ze sociálně znevýhodněného prostředí, a mohly by tak být ohroženy kriminálním či jinak nevhodným jednáním, mohly by se stát pachateli nebo oběťmi trestných činů.²⁸ Projekt byl stejně jako výše zmíněná mobilní terénní sociální služba financován z části Městským programem prevence kriminality (pro daný rok) - MHMP a z části samotnou městskou částí.

Nedílnou součástí prevence je i rozšiřování městského kamerového systému hl. m. Prahy, navyšování počtu kamer a monitorování problémových lokalit.

Obrázek 5: Mobilní nízkoprahový klub pro děti a mládež Uličník



Zdroj: irozhlas.cz, link [zde](#)

²⁶ *tamtéž*

²⁷ Zdroj: Magistrát HMP, link [zde](#)

²⁸ Zdroj: Oficiální webové stránky MČ Praha 3, link [zde](#)



Shrnutí:

MČ Praha 3 má zřízenou svou bezpečnostní radu (koordinační orgán), jejímž předsedou je starosta MČ, a dále má zřízen krizový štáb (pracovní orgán).

Městská část Praha 3 disponuje 63 úkryty s celkovou kapacitou 14 000 osob a 3 ochrannými systémy metra ve stanicích Jiřího z Poděbrad, Flora a Želivského s celkovou kapacitou 34 000 osob.

V rámci systému varování obyvatelstva se na území MČ Praha 3 nachází celkem 20 sirén – 14 rotačních a 6 elektronických.

Na území Prahy 3 se aktuálně nacházejí dvě místní oddělení Policie ČR, a to Místní oddělení Žižkov, Místní oddělení Jarov, která disponují celkem 94 policisty.

Na území MČ Praha 3 se nachází Obvodní ředitelství Městské policie Praha 3 se sídlem v ulici Lupáčova, které je součástí MP hl. m. Prahy. Dále jsou tu 2 okrskové služebny (Vinohradská 153 a Řípská 26). Celou městskou část má městská policie rozdělenou na 8 okrsků a parkovou policii (park Vítkov).

Území MČ Praha 3 tvoří velmi významnou část teritoria OŘP Praha III a představuje oblast zatíženou vysokým nápadem kriminality.

Ve sledovaném období 2015 - 2018 sledujeme meziroční pokles nápadu trestné činnosti, ke kterému dochází jak na území MČ Praha 3, tak v rámci celého území hl. m. Prahy.

Nápad trestné činnosti je na území MČ Prahy 3 stabilizovaný, je zaznamenán trend dlouhodobého poklesu, a to bez výraznějších výkyvů.

Dle charakteristiky nápadu trestné činnosti na MČ Praha 3 dlouhodobě převládá majetková trestná činnost, následují krádeže prosté, krádeže vloupáním, ostatní trestná činnost, hospodářská a zbyvájící kriminalita.

Násilné trestné činy a mravnostní trestné činnosti jsou zastoupeny nejméně.

Krádež motorových vozidel byla v roce 2019 (40 odcizených vozidel) téměř na polovině v porovnání s rokem 2015 (81 odcizených vozidel).

Krádeže motorových vozidel je trestný čin s velmi nízkou mírou objasněnosti. Dle údajů Městské policie Prahy 3 byly v roce 2018 a 2019 nalezeny vždy pouze 4 odcizená vozidla.

U drogové trestné činnosti hlásí Policie ČR téměř 100% objasněnost, to znamená, že pokud je tato trestná činnost zjištěna, je také odhalen a obviněn její pachatel, pachatelé.

MČ Praha 3 ve spolupráci s preventivní politikou hl. m. Prahy se rovněž podílí na preventivních aktivitách a zaměřuje se především na projekty v sociální prevenci dětí a mládeže ze znevýhodněného prostředí - StreetBus mobilní terénní sociální služba, dětské preventivní výjezdy.



3.3.5 Trendy

Trend	Popis
Řízení	<ul style="list-style-type: none">● Stakeholder management● Využívání moderních technologií (např. na řízení projektů, na chod procesů – eliminace papírové kultury na úřadech)● Smart City● Elektronizace agend
Komunikace	<ul style="list-style-type: none">● Široká síť nástrojů● Posilující role sociálních sítí jako standardních komunikačních nástrojů● Aplikace (snaha sjednocovat)● Sběr zpětné vazby
Otevřenost, transparentnost, komunitnost, participativnost	<ul style="list-style-type: none">● Jednoduše a přehledně sdělované klíčové informace o hospodaření, smlouvách apod. = kontrola veřejnosti● Podpora občanské společnosti● Participační prvky● Podpora komunit – práce s nimi
Data	<ul style="list-style-type: none">● Sběr a agregace dat● Práce s daty● Sjednocování platforem pro data● Open data● Řízení, rozhodování a plánování na základě dat (vč. sdílení dat)
Bezpečnost	<ul style="list-style-type: none">● Řešení vztahu bezpečnosti – práva na soukromí● Krizové řízení a management● Využití kamerového systému na sběr dat z jiných oblastí● Kybernetická bezpečnost (SW, HW, lidský faktor)● Ochrana dat a osobních údajů



3.3.6 SWOT analýza oblasti

SILNÉ STRÁNKY
Široká škála komunikačních nástrojů
Moderní nástroje komunikace – aplikace Čistá Trojka, Mobilní rozhlas, online objednání atp.
Transparentní a participační nástroje – Citivizor, online zastupitelstvo, pozice koordinátora participace, snaha nastartovat participativní setkání k vybraným tématům, plánované zahájení participativních rozpočtů na školách ad.
První místo v K-Indexu za r. 2019
Snaha pracovat s komunitami
Působnost MP a PČR na území MČ
Rozšíření kamerového systému vč. preventivního charakteru
Vysoké objasnění trestné činnosti v rámci OŘP Praha III
SLABÉ STRÁNKY
Nízký potenciál práce s konceptem Smart City na úrovni MČ
Není zřejmé, že by dlouhodobé plánování na MČ probíhalo vždy na základě dat
Ukončený projekt participativních rozpočtů
Vnímání nižšího pocitu bezpečnosti pro obyvatele ve vybraných lokalitách
Trestnou činnost v OŘP Praha III z velké části ovlivňuje oblast Žižkova
PŘÍLEŽITOSTI
Posilovat práci s daty a jejich využívání k rozvoji MČ i ÚMČ
Zvážit sloučení vybraných příspěvkových organizací do jedné zastřešující vždy dle tématu (sociální oblast; trávení volného času)
Čerpání dotačních titulů ze strany HMP, státu / EU
Rozšiřovat elektronické nástroje v poskytování služeb
Zvyšovat podíl uživatelů u aplikací Mobilní rozhlas a Čistá Trojka
Zvyšovat využívání anket a dalších prvků vtažení veřejnosti do rozvoje a plánování samosprávy
Podporovat oblast Smart City – podpora ze strany Operátora ICT
Posilovat a rozvíjet participační prvky / aktivity a práci s komunitami. Aplikovat průběžně trendy spojené s touto oblastí
Nastavit systematickou práci se stakeholdery a udržet ji (vztah k participaci, plánování, komunitám apod.)
Pokračování v preventivních programech pro děti a mládež



Posilovat subjektivní pocit bezpečí ve vybraných částech MP - systémová opatření

Zapojení do agendy MA21

HROZBY

Negativní vnímání sociálně patologických jevů v některých lokalitách MČ - nižší počet bezpečí.

Krizové situace a havárie, které ovlivní celou MČ nebo hl. m. Prahu

Negativní jevy spojené s rozvojem kamerového systému – právo na soukromí

Kybernetická bezpečnost a útoky na infrastrukturu



3.4 URBANISMUS, VEŘEJNÝ PROSTOR, BYDLENÍ

3.4.1 Charakteristika území a urbanismus

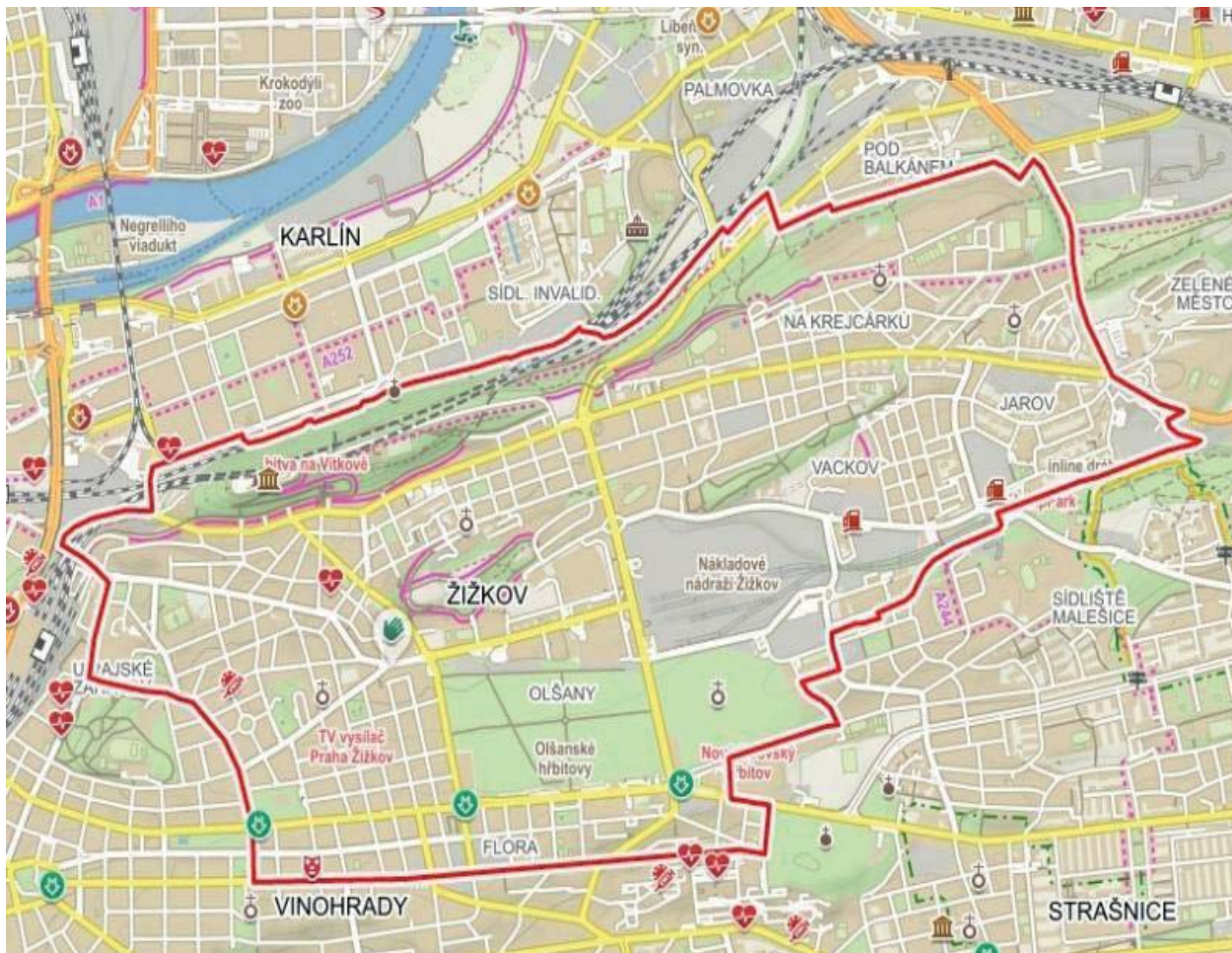
3.4.1.1 Charakteristika území

Městská část Praha 3 leží v rámci metropole na pravém břehu Vltavy, na východ od samotného centra města. Její území je z největší části tvořeno katastrálním územím Žižkov, dále sem spadá katastrální území Vinohrady (severovýchodní část) a malé části katastrálních území Strašnice a Vysočany.

Rozloha této městské části činí 649 ha (Městská část Praha 3, 2021) s počtem 26 základních sídelních jednotek. Maximální nadmořská výška této městské části činí 280 m (tamtéž). Krásné vyhlídky nabízí například vrch Křížek (276 m) na Parukářce nebo vrch Vítkov (271 m). Pro porovnání vrch Petřín na Praze 1 disponuje výškou 327 m a nejvýše položený bod hl. m. Prahy s 399 m se nachází na Zličíně.²⁹

Sousedními městskými částmi jsou Praha 8 (sever, severozápad), Praha 9 (sever, severovýchod), Praha 10 (jih, jihovýchod) a Praha 2 (západ).

Obrázek 6: Zobrazení městské části na mapě



Zdroj: mapy.cz, link [zde](#)

3.4.1.2 Hustota zalidnění

V kontextu dalšího rozvoje a výstavby na území MČ Prahy 3 (oblast Nákladového nádraží Žižkov, oblast Vackova ad.) je předpoklad, že se v současné dekádě stane Praha 3 městskou částí s největší hustotou zalidnění na km². Tento

²⁹ Zdroj: ČSÚ (2019).



předpoklad může a bude mít velké dopady do celkového života této MČ a musí se s ním v dalším rozvoji počítat jako s jedním z důležitých faktorů, který ovlivní život v daných lokalitách, ale obecně i na většině území Prahy 3.

Níže uvedená srovnání v tabulce ukazují, že MČ:

- Rozlohou patří Praha 3 spíše k menším MČ (při srovnání se nachází na 30 místě).
- Aktuální hustotou zalidnění (počet obyvatel na km²) naopak patří Praha 3 hned po MČ Praha 2 k nejvíce zalidněným městským částem v Praze. U těchto dvou MČ je patrný výrazný rozdíl v hustotě zalidnění oproti ostatním MČ.

Tabulka 28: Rozloha a hustota zalidnění ve vybraných MČ v Praze (březen 2020)

Pro tabulku bylo vybráno vždy 10 MČ na prvních místech a v případě potřeby doplněno o údaj a pořadí MČ Prahy 3.

MČ		Rozloha (ha)	MČ		Hustota zalidnění (obyv na km ²)
1.	Praha 6	4 156	1.	Praha 2	12 034
2.	Praha 5	2 750	2.	Praha 3	11 731
3.	Praha 4	2 420	3.	Praha 11	7 895
4.	Praha 12	2 333	4.	Praha 17	7 401
5.	Praha 8	2 179	5.	Praha 7	6 374
6.	Praha 10	1 861	6.	Praha 10	5 942
7.	Praha 20	1 694	7.	Praha 4	5 457
8.	Praha 22	1 562	8.	Praha 1	5 338
9.	Praha 14	1 353	9.	Praha 8	4 874
10.	Praha 9	1 331	10.	Praha 13	4 816
30.	Praha 3	648			

Zdroj: ČSÚ; vlastní zpracování M.C.TRITON

3.4.1.3 Geomorfologie

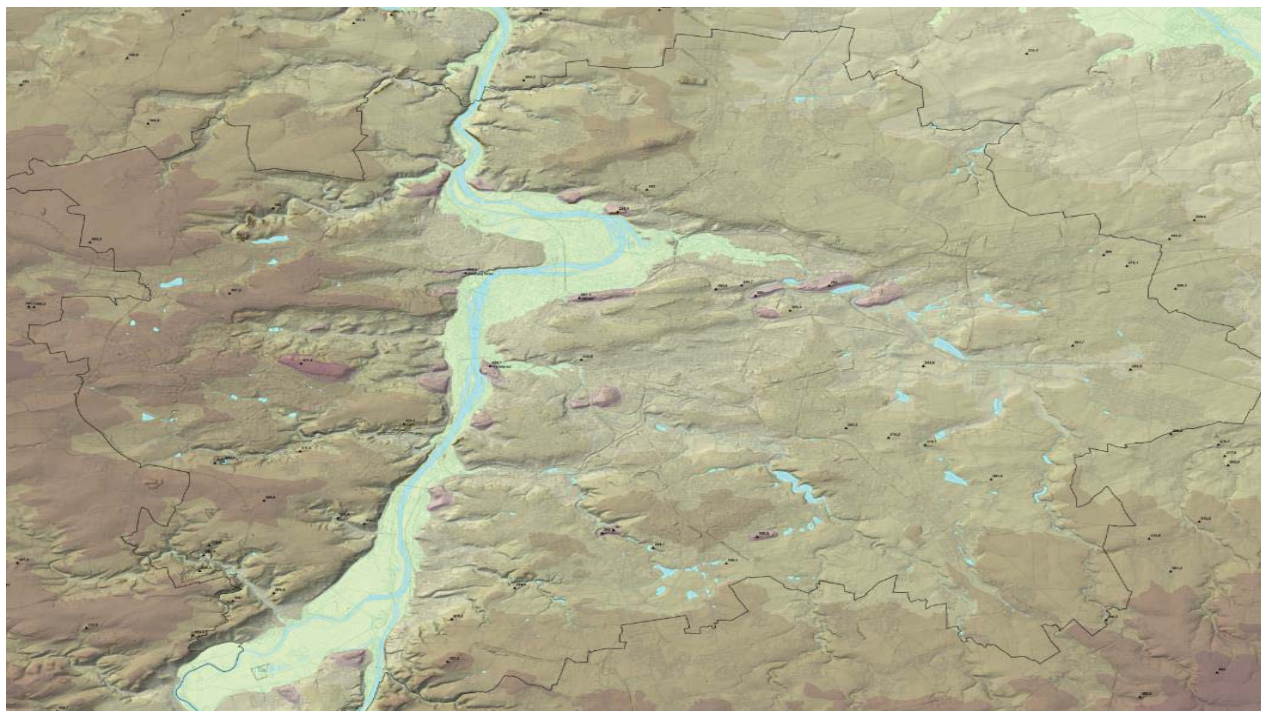
Pro celou oblast hl. m. Prahy je typický členitý povrch (více v západní části metropole). Tato skutečnost je podmíněna charakteristickým tvarem pražského reliéfu, kde jsou rozsáhlé plochy zarovnaných povrchů plošinného až velmi mírně ukloněného reliéfu, do kterých se zařezává údolí Vltavy a dalších přítoků. Tento jev je částečně příznačný i pro Prahu 3 (výjimku tvoří výraznější nížina, jako i v jiných částech MČ, přes které teče řeka Vltava).

Praha 3 kombinuje místa, která jsou z hlediska reliéfu poměrně „rovná“ s nízkým převýšením (okolí Olšanských hřbitovů, oblast Nákladového nádraží Žižkov, Vackov ad.), a místa, kde i v rámci jedné lokality najdeme poměrně značné převýšení (např. Dolní a Horní Žižkov). Zvládnutost reliéfu je ještě výrazněji patrné při přechodu mezi čtvrtěmi. Nejvyšší bod Prahy 3 je 280 m. n., nejnižší bod poté 197 m. n. (viz tabulka níže).

Pro zajímavost lze uvést přibližnou výškovou hladinu vybraných lokalit: rozhraní ulice Koněvovy a Českobrodské = 280 m/nm; Vítkov = cca 270 m/nm; Flora = 273 m/nm; Nákladové nádraží Žižkov = cca 244 m/nm; Škroupovo náměstí cca 214 m/nm; náměstí Winstona Churchilla = cca 197 m/nm; Na pomezí Husitské a Trocnovské–197 m. n.

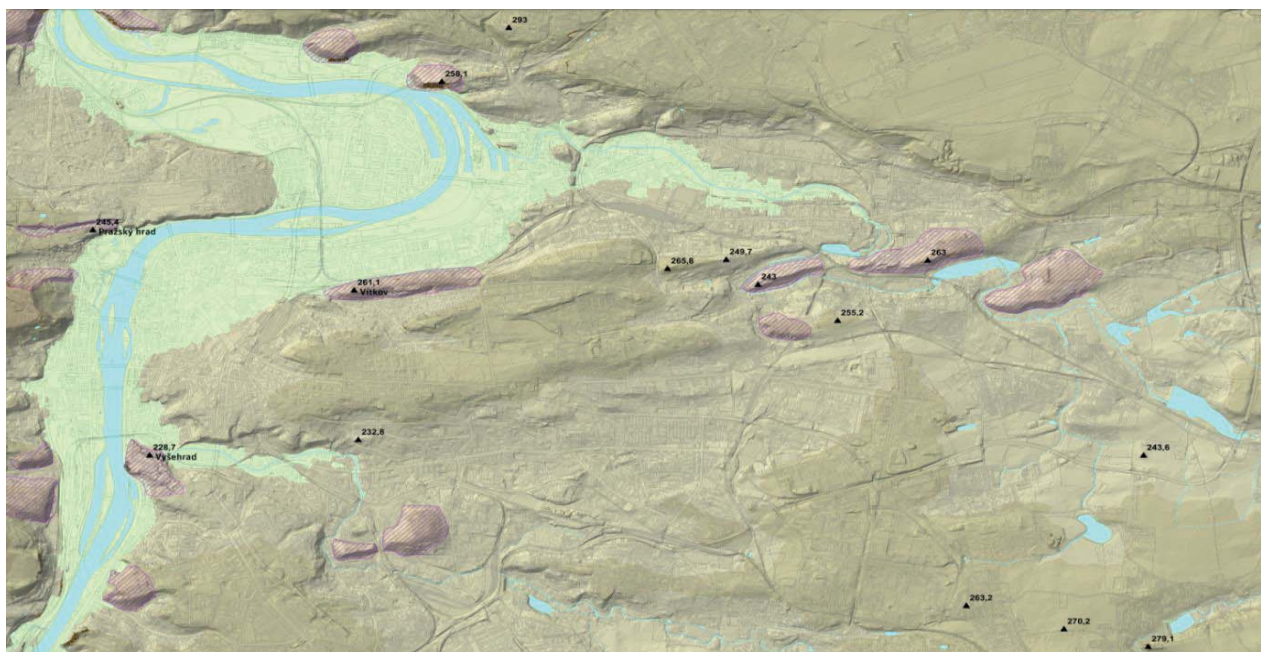


Obrázek 7: Geomorfologická mapa hl. m. Prahy



Zdroj: IPR, link [zde](#)

Obrázek 8: Detail na geomorfologii Praha 3



Zdroj: IPR, link [zde](#)

Při srovnání za celé hl. m. Prahu je polohou nejvyššího místa Praha 3 až na 49. místě a polohou nejnižšího místa na 14. místě. Z tohoto pohledu je ovšem zajímavější podívat se na nejvyšší a nejnižší body v rámci městských částí. Zde je možné sledovat velký rozdíl mezi nejvyšším a nejnižším bodem na Praze 3, který činí takřka 100 m, jak bylo již uvedeno výše. MČ má tak morfoložicky různorodý profil.



Tabulka 29: Nejvyšší a nejnižší místa v Praze (údaje platné 30. 3. 2020)

MČ		Nad. výška (m) maximální	MČ		Nad. výška (m) minimální
1.	Praha-Zličín	399	1.	Praha 8	177
2.	Praha 13	390	2.	Praha-Suchdol	177
3.	Praha 12	385	3.	Praha 6	180
4.	Praha 6	382	4.	Praha-Troja	180
5.	Praha 17	380	5.	Praha 7	180
6.	Praha 5	375	6.	Praha 1	185
7.	Praha-Slivenec	370	7.	Praha 12	190
8.	Praha-Řeporyje	367	8.	Praha 5	190
9.	Praha-Nedvězí	360	9.	Praha-Zbraslav	190
10.	Praha-Řáblice	359	10.	Praha-Velká Chuchle	190
49.	Praha 3	280	14.	Praha 3	190

Zdroj: ČSÚ; vlastní zpracování M.C.TRITON

Další zajímavostí je, že na území Prahy 3 se nenachází žádný vodní tok (Praha 3 není v záplavovém území).

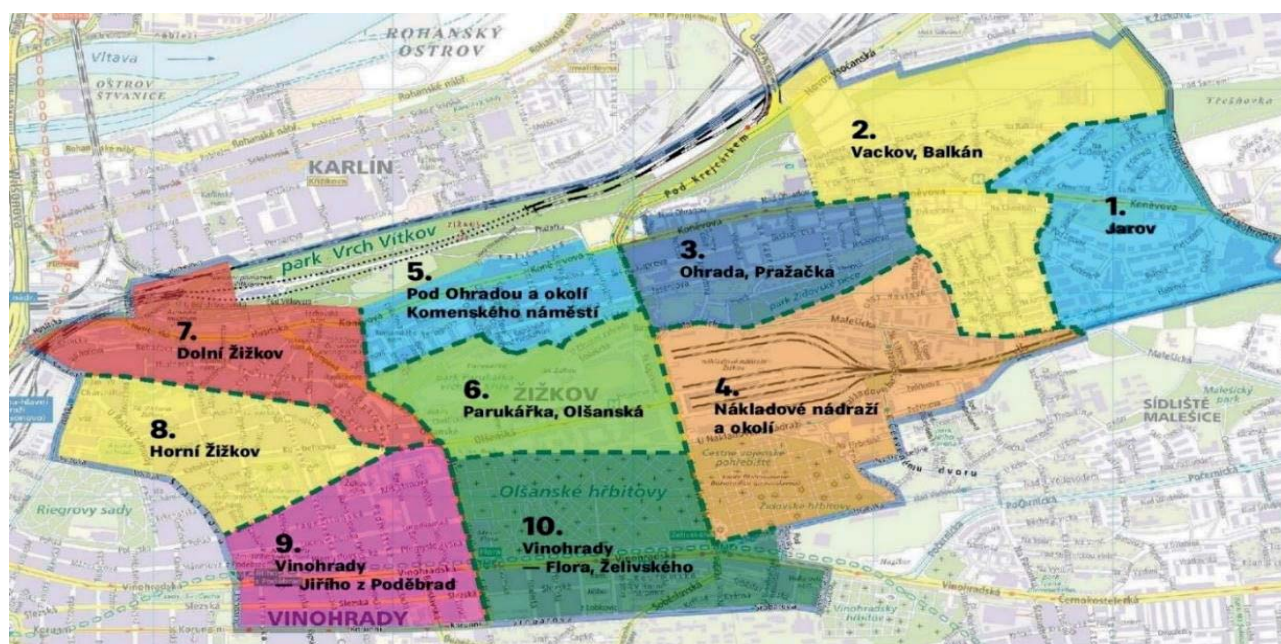
Území Prahy 3 tvoří jednotný celek bez výraznějších „řezů“, které by do ní vstupovaly, např. v podobě velkého vodního toku (typické např. pro Prahu 7).

3.4.1.4 Urbanismus

Pro účely nového strategického plánu bylo nastaveno členění Prahy 3 na 10 čtvrtí. Z pohledu strategického plánování jde o vhodný krok, neboť jednotlivé lokality mohou mít odlišné prostředí, reliéf, zástavbu, priority apod. (samozřejmě dochází a bude docházet k prolínání potřeb jednotlivých čtvrtí, neboť nejde o samostatné jednotky, na jejichž hranicích se musí výrazně něco měnit).

Obrázek 9: Čtvrtě MČ Praha 3

Poznámka: Jde o interní členění pro práci se strategickým plánem; nejde tedy o oficiální členění MČ.



Zdroj: mapy.cz, link [zde](#)



Struktura lokality

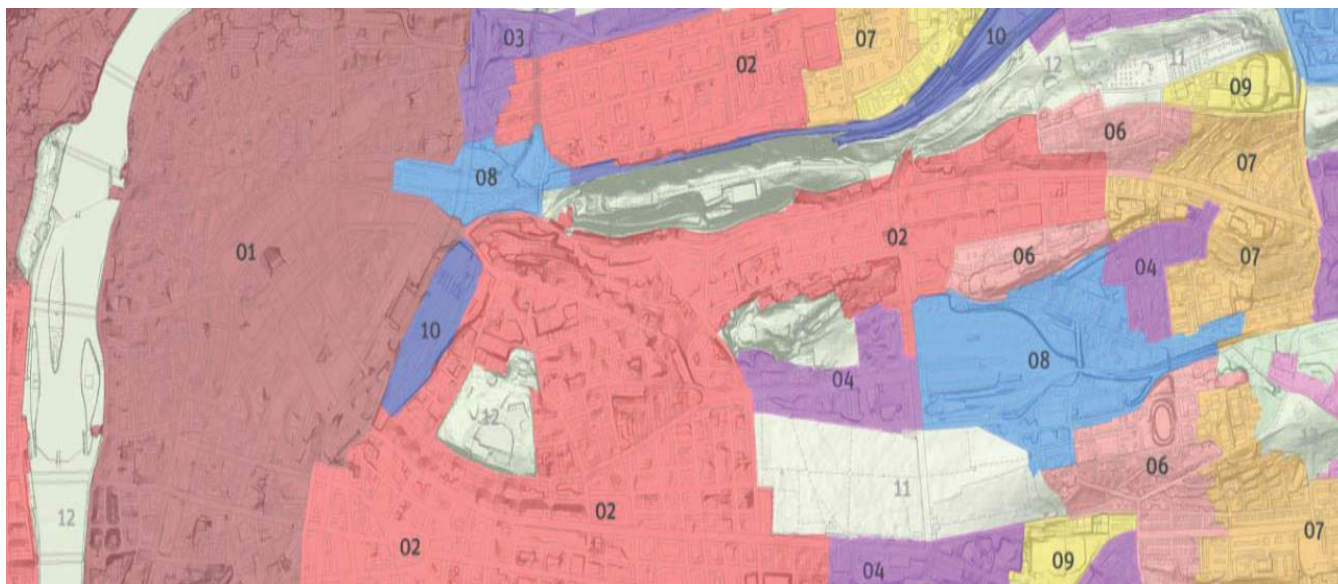
Uvnitř Prahy 3 je možné sledovat poměrně velkou různorodost, a to nejen z hlediska reliéfu (jak již bylo uvedeno), ale i zástavby (včetně typu zástavby), veřejného prostoru, zeleně, ale rozdíly bude jistě možné i dlouhodobě sledovat ve skladbě obyvatel (starousedlíci vs. nově přistěhovalí, podíl cizinců apod.).

Se všemi těmito proměnnými bude nezbytné pracovat v další přípravě strategického plánu a jeho cílů.

Níže přiložený obrázek ukazuje dle členění typologie města, jak je nastaven IPRem:³⁰

- „Bloková struktura“ (je urbánní struktura zpravidla pravidelných kompaktních bloků):
 - Je typická především pro čtvrti: Dolního Žižkova, Horního Žižkova, Pod Ohradou, Ohrada, Pražačka, Vinohrady – Jiřího z Poděbrad, Vinohrady – Flora Želivského. Tyto čtvrti tak tvoří souvislý územní blok složený z bytových domů.
- „Zahradní město“ (je urbánní struktura samostatných budov, zpravidla rodinných domů a vil umístěných ve vlastních zahradách):
 - Je typické pro čtvrti Pod Ohradou, Ohrada, Pražačka.
- „Heterogenní struktura“ (je urbánní struktura kombinující více typů zástavby a různého využití zpravidla v oddělených budovách vedle sebe (horizontálně); jde o strukturu různých přechodových území mezi středem a okrajem města s různorodým výškovým uspořádáním):
 - Najdeme v části čtvrti Parukářka, Olšanská, za Nákladovým nádražím Žižkov a části Jarova.
- „Modernistická struktura“ (je urbánní struktura kombinující solitérní budovy a uzavřené areály (modernistická zástavba) sloužící zpravidla veřejné vybavenosti, společně umístěné v parku ve volné zástavbě.):
 - Najdeme na Vackově a části Jarova.
- „Areál produkce“ (urbánní struktura flexibilní zástavby uzavřeném areálu):
 - Spadá do čtvrti Nákladového nádraží Žižkov (brownfield).

Obrázek 10: Členění struktury lokalit na Praze 3 dle IPR



Zdroj: IPR, link [zde](#)

³⁰ Zdroj IPR Praha.

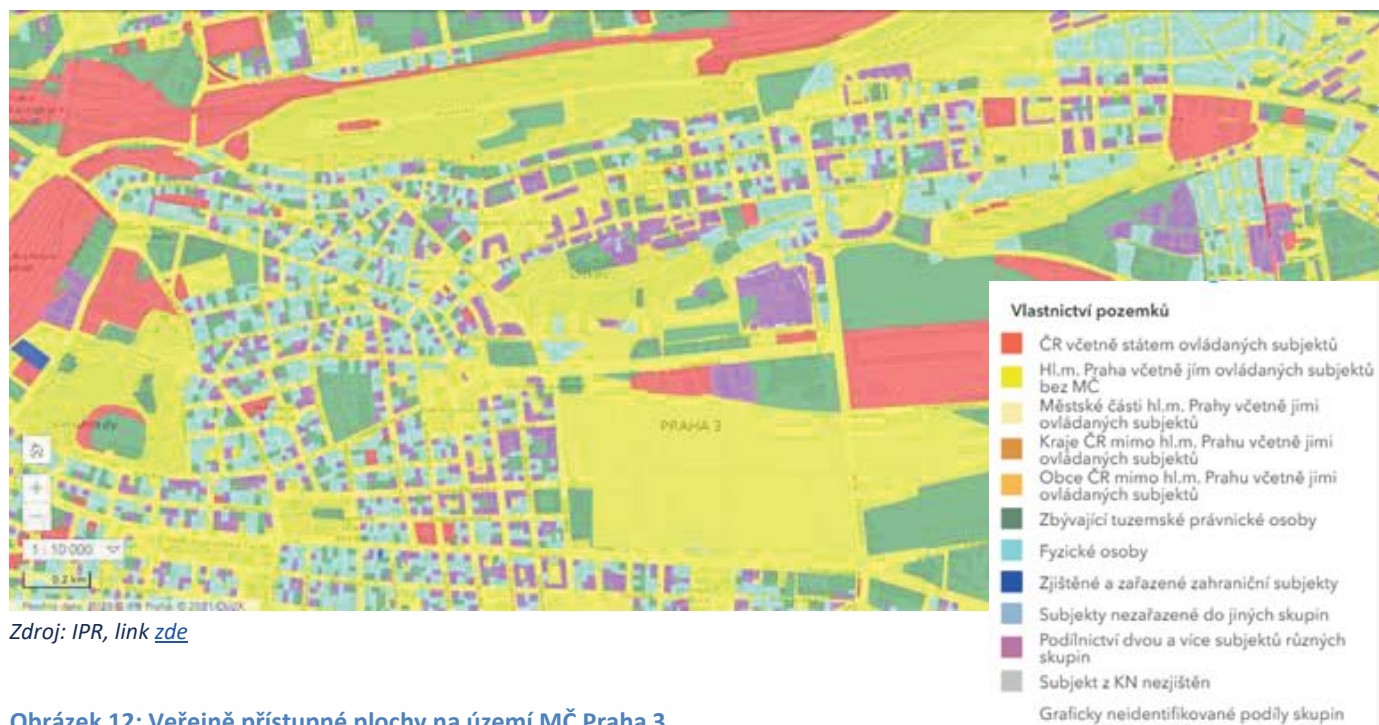


3.4.2 Veřejný prostor

Veřejný prostor je pojem, který zahrnuje široké množství ploch a prostor. Zjednodušenou definicí jde o místa, která jsou veřejně přístupná veřejnosti.

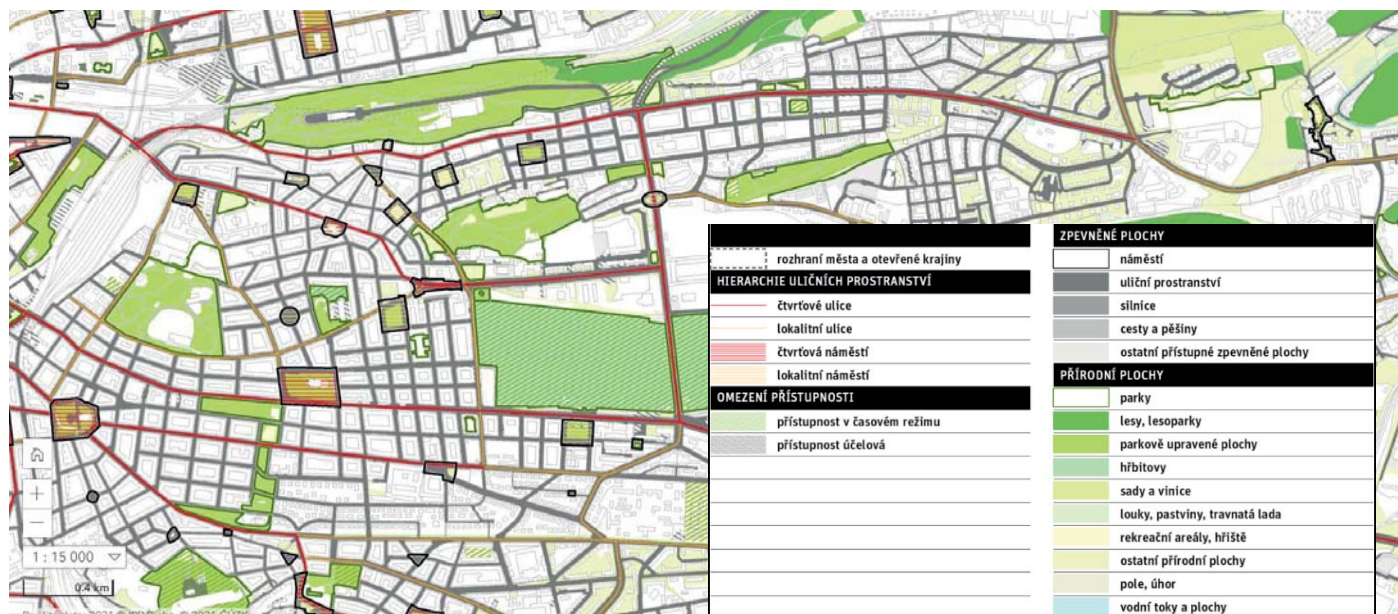
Část je ve vlastnictví veřejného subjektu (nebo organizace veřejnou správou zřízené) – MČ, HMP, stát; ale není to úplně podmínkou, část významných lokalit např. z hlediska trávení volného času, prostupnosti území nebo budoucí rozvojové infrastruktury (kde vznikne nová zástavba včetně prvků trávení volného času) jsou vlastněné soukromými subjekty (příkladem jsou Mahlerovy sady, část brownfieldu Nákladového nádraží Žižkov, oblast bývalé ústředny na Olšanské ad.). Vlastnickou strukturu na území hl. m. Prahy ukazuje mapa níže.

Obrázek 11: Vlastníci pozemků na území MČ Praha 3 (platné r. 2020)



Zdroj: IPR, [link zde](#)

Obrázek 12: Veřejně přístupné plochy na území MČ Praha 3



Zdroj: IPR, [link zde](#)

Veřejně přístupné plochy jsou nejčastěji tvořeny ulicemi, náměstími, silnicemi, dále poté parky a dalšími přírodními plochami (hřbitovy apod.).



Jak ukazuje výše uvedený obrázek, na území MČ Praha 3 najdeme velké množství veřejně přístupných ploch různého druhu.

3.4.2.1 Úpravy veřejného prostoru na území MČ Praha 3³¹

Na území MČ je v následujících letech v přípravě nebo v realizaci několik projektů (informace a termíny vycházejí z údajů CAMP Praha a jsou validní k březnu 2021; **uvedené termíny je nutné brát orientačně, neboť v průběhu času může docházet k jejich posunu**):

Výstavba již probíhá:

- Rekonstrukce Koněvovy ulice (dokončení v r. 2021; investor TSK)

Probíhá stavební řízení na úpravy těchto lokalit:

- Obnova náměstí Jiřího z Poděbrad (plán dokončení r. 2022; investor MČ Praha 3)
- Cyklostezka pod Vítkovem (plán dokončení r. 2021; investor MČ Praha 3)
- Revitalizace Tachovského náměstí (plán dokončení r. 2023; investor MČ Praha 3)
- Basilejské náměstí, Praha 3 – Žižkov (plán dokončení r. 2022; investor Central Group, a.s.)
- Zlepšení potenciálu parku Židovské Pece (plán dokončení r. 2025; investor MČ Praha 3)

Zpracovaná studie:

- Rekonstrukce Vinohradské třídy (plán dokončení nenalezen; investor Dopravní podnik hl. m. Prahy, a. s.)
- Rekonstrukce ulice Slezská (plán dokončení r. 2030; investor MČ Praha 3)
- Rekonstrukce ulice Seifertova a Táboritská (plán dokončení nenalezen; investor hl. m. Praha)
- Park Radost (plán dokončení r. 2026; investor Dům Žižkov a.s.)

3.4.2.2 Náměstí

V prostředí MČ Praha 3 se nachází 14 náměstí, která jsou svojí povahou rovněž různorodá. Je možné zde najít náměstí, která jsou dominantou lokality a částečně centrem života dané čtvrti (pořádají se zde farmářské trhy, různé akce, jsou místem odpočinku i trávení volného času, nacházejí se na jejich území školská zařízení apod.), přes náměstí, která mají díky rozloze (případně poloze) a okolí roli úzce zaměřenou (např. na venčení psů, nabízejí možnost dětského hřiště apod.), případně jsou dopravním uzlem, což poté ovlivňuje jejich charakter a využití, až po náměstí, která jsou rozlohou malá a nenabízejí velký prostor k dalšímu využití. Seznam náměstí na území Prahy 3:³²

- Basilejské náměstí
- Havlíčkovo náměstí
- Hollarovo náměstí
- Komenského náměstí
- Kostnické náměstí
- náměstí Barikád
- náměstí Jiřího z Lobkovic
- náměstí Jiřího z Poděbrad
- náměstí Winstona Churchilla Olšanské náměstí
- Prokopovo náměstí
- Sladkovského náměstí
- Škroupovo náměstí
- Tachovské náměstí
- Žižkovo náměstí

³¹ Zdroj: Camp Praha

³² Zdroj: Wikipedia a vlastní šetření zpracovatele.



3.4.2.3 Doprava a její vliv na veřejný prostor

Doprava významně ovlivňuje veřejný prostor (vliv dopravy na život v MČ vč. negativních dopadů jsou detailně popsány v podkapitolách v rámci jiných částí výstupu). Hlavní dopravní uzly nebo lokality, ať již z hlediska automobilové nebo veřejné dopravy, jsou:

- Flora, Olšanské náměstí, křižovatka na Jana Želivského, Ohrada, Jarov, ulice Olšanská, Táboritská / Seifertova, Jana Želivského, Koněvova, Husitská, Vinohradská, Korunní ad.

3.4.2.4 Občanská vybavenost

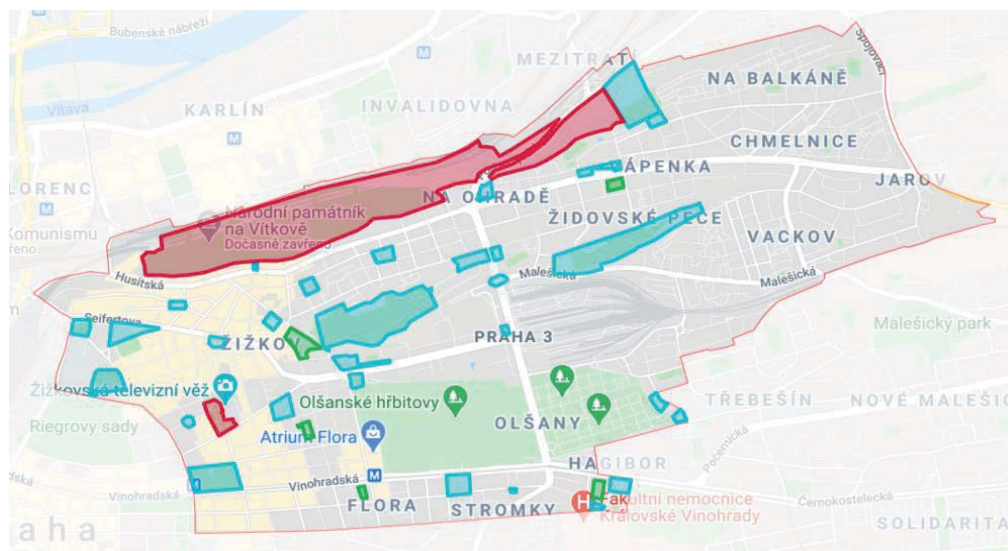
- Velké sportovní areály a stadiony – Pražačka (v majetku MČ), Viktoria Žižkov (v majetku MČ).
- Obchodní centrum – OC Flora (jediné velké obchodní centrum na území Prahy 3).
- Soukromé služby (obchody, služby) – nelze vnímat u Prahy 3 jako zásadní problém, že by byl nedostatek nabídky např. z důvodu vylidňování Prahy 3 (Praha 3 tak netrpí např. problémem Prahy 1).³³

3.4.2.5 Přírodní plochy a dětská hřiště

Jak ukazuje předchozí obrázek, dominantou v oblasti přírodních ploch jsou:

- Olšanské hřbitovy (brány jako přírodní plocha)
- park Parukářka (Vrch sv. Kříže)
- park Vítkov
- zahrádkové osady na Balkáně (navazují na “zelený pás” Vítkova a Krejčárku)

Obrázek 13: Parky a přírodní plochy na území MČ Praha 3



Poznámka: Vítkov je brán jako park I. kategorie, tj. celopražského významu. Parukářka poté spadá do II. kategorie. Dalšími již menšími parky a zelenými plochami jsou poté např. Židovské pece, náměstí Radost a park Disk golf.

Zdroj: Mapový portál Praha 3, link [zde](#)

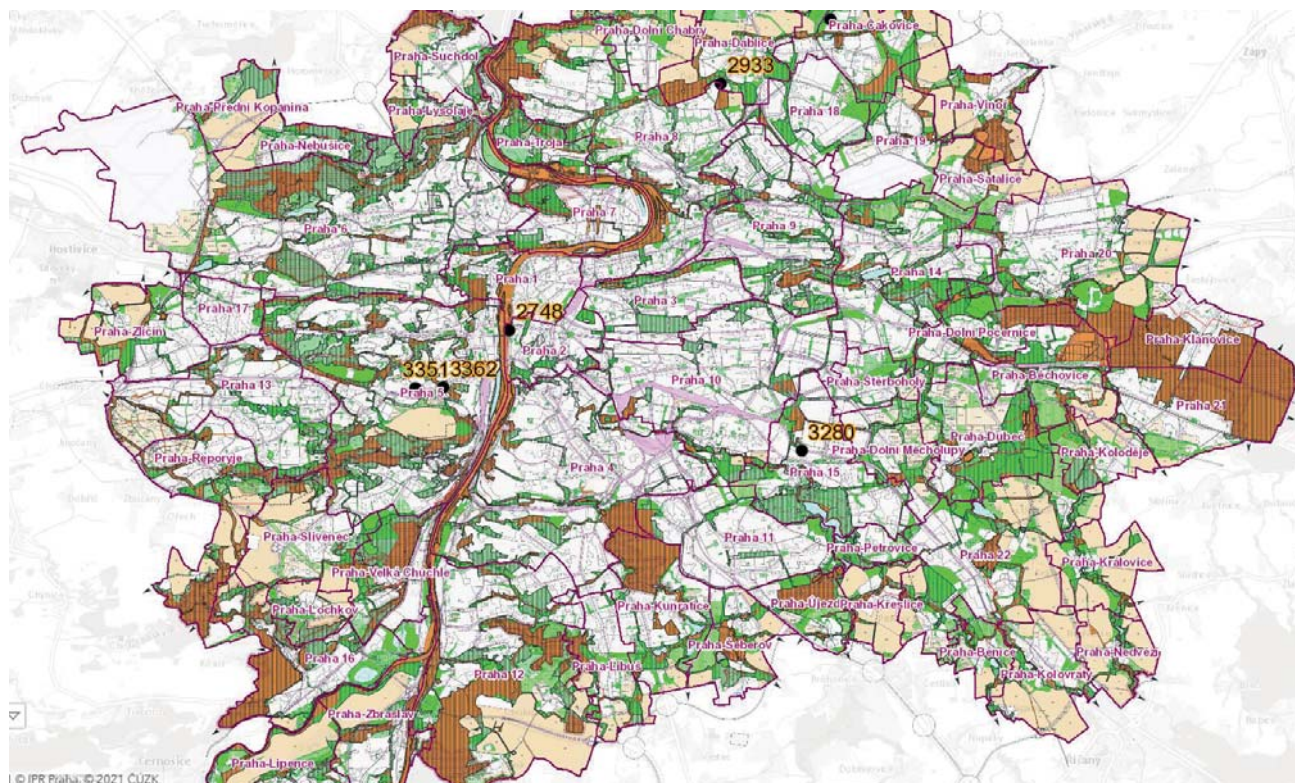
Ve srovnání především s některými okrajovými částmi města je patrný menší podíl zelených ploch. Ovšem opětovně jde o jev, který je příznačný pro MČ centrálního charakteru nebo ze širšího centra. Z pohledu Prahy 3 je především dlouhodobě primárně nesnižovat podíl souvislých přírodních ploch a zachovat jejich stav.

Tématem do budoucna může být rozvoj přírodních ploch v nově budovaných lokalitách nebo přestavbě stávajících lokalit. A významným prvkem může být i rozvoj vnitrobloků, a to jak z hlediska zeleně, tak trávení volného času.

³³ Tato oblast může být tématem pro vybrané lokality, kde probíhá nová výstavba.



Obrázek 14: Zelené lokality dle platného územního plánu hl. m. Prahy



Zdroj: IPR.cz, [link zde](#)

K dispozici je ve veřejném prostoru i cca 50 dětských hřišť na území MČ Praha 3 (údaj platný k r. 2016; novější údaj nebyl veřejně dostupný).

Obrázek 15: Mapa dětských hřišť na P3 (mapa neukazuje všechna dětská hřiště na území MČ Prahy 3)



Zdroj: Mapový portál Prahy 3, [link zde](#)

3.4.2.6 Stromy a stromořadí

MČ Praha 3 disponuje 10 lokalitami (ulicemi), ve kterých se vyskytuje stromořadí I. kategorie s celkem 895 stromy. Větším počtem stromořadí I. kategorie se v roce 2017 mohla pyšnit už jen MČ Praha 2.³⁴ Jak plyne z níže přiložených

³⁴ Zdroj: Portál životního prostředí.



map, stromy I. kategorie jsou především na území Dolního a Horního Žižkova, v části Vinohrad a podél ulice Koněvova od Ohrady na Jarov. Na území Prahy 3 je poté celkem 2 770 stromořadí.³⁵

Obrázek 16: Stromy ve stromořadí na Praze 3

Poznámka: Modře označené jsou stromy celopražského významu (I. kategorie) ve správě TSK. Zeleně označené jsou stromy ve stromořadí ve správě TSK. Červeně jsou označeny stromy ve stromořadí ve správě MČ Praha 3.



Zdroj: Mapový portál Prahy 3, link [zde](#)

3.4.2.7 Úklid a údržba čistoty ve veřejném prostoru

Čistota ve veřejném prostoru patří k dlouhodobým tématům na Praze 3. Téma bylo výrazně akcentováno i na řadě facilitačních workshopů, které proběhly ke strategickému plánu.



Obrázek 17: Vizuál kampaně Žižkov není šiškov ani popelníček

MČ Praha 3 spustila v r. 2019 kampaň „Žižkov není šiškov“. Tato kampaň byla namířena vůči nezodpovědným „pejskařům“, kteří neuklízejí psí exkrementy.³⁶ Později byla kampaň upravena na „Žižkov není šiškov ani popelníček“. Cílem kampaně je edukace a apel na občany, aby nedělali nepořádek ve veřejném prostoru. MČ Praha 3 se v této věci snaží zvyšovat i možnosti, kam odpady a psí exkrementy vyhazovat, stejně tak nabízet „pejskařům“ papírové pytlíky na sběr psích exkrementů.

Vývoz košů na psí exkrementy probíhá 2x týdně (Po a Čt), doplňování sáčků do zásobníků probíhá 3x týdně (Po-St-Pá). MČ se snaží pravidelně zvyšovat počet košů i papírových pytlíků na psí exkrementy. Jde však o téma, které bude třeba dále rozvíjet a řešit, a to včetně jeho vztahu k úklidu veřejného prostoru nebo osvěty obyvatel.

Zdroj: MČ Praha 3

³⁵ Zdroj: Mapový portál Prahy 3

³⁶ Více zde: <https://www.praha3.cz/radnicni-noviny/tema-mesice/radnice-proti-psim-exkrementum-n582387.htm>



Lokality, kde jsou koše na psí exkrementy a sáčky na ně je možné nalézt zde:

<https://www.praha3.cz/getFile/case:show/id:919348>

S výše uvedeným úzce souvisí téma udržování čistoty ve veřejném prostoru a úklidu. Ten je na území MČ Prahy 3 zajišťován Pražskými službami. Níže je uveden výčet služeb v oblasti:

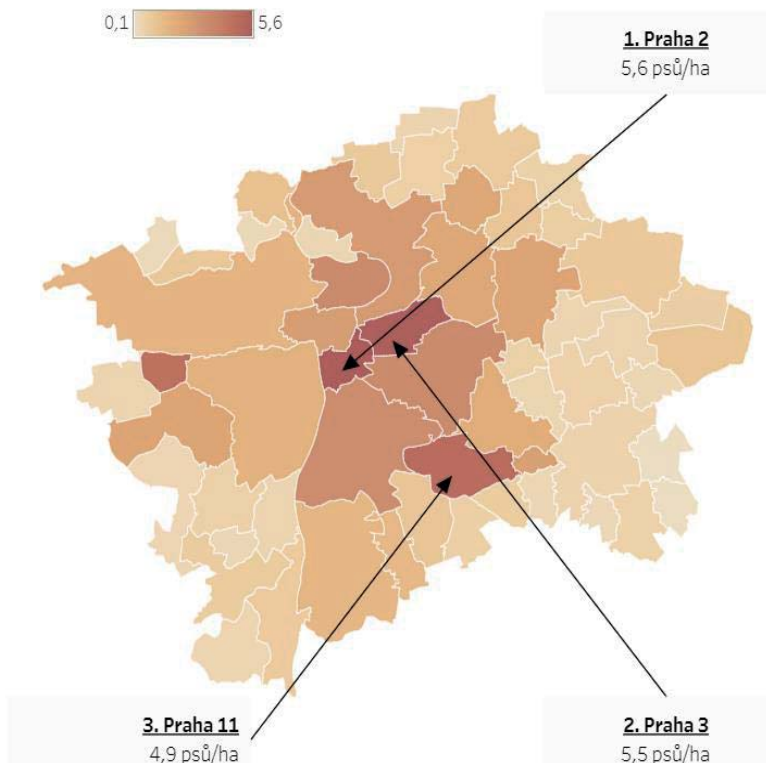
- Ruční čištění: Úklid probíhá podle rajónu a je zaměřen především na úklid veškerých hrubých nečistot včetně psích exkrementů a listí z chodníků a vozovek přiléhajících k chodníkům v šířce jednoho metru ad. Seznam lokalit a termínů, kdy jsou uklízené, je k dispozici zde: <https://www.praha3.cz/getFile/case:show/id:919346>
- Komunální vysavače: Pomocí úklidových vysavačů dochází k úklidu drobnějších nečistot, a to především nedopalků, drobnějších psích exkrementů, listí a rabátek stromů z chodníků a těsné části vozovek přiléhajících k chodníkům. Úklid probíhá vždy cca mezi 6.00-14.00 hod. Seznam lokalit a termínů, kdy jsou uklízené, je k dispozici zde: <https://www.praha3.cz/getFile/case:show/id:919347>
- Úklid ploch v zeleni a úklid komunikací, zpevněných ploch a schodišť v zeleni: Ruční čištění zaměřené na kompletní úklid a vyčištění vybraných lokalit. Seznam lokalit a termínů, kdy probíhá pravidelný úklid ploch v zeleni, je k dispozici zde: <https://www.praha3.cz/getFile/case:show/id:919351>
Seznam lokalit a termínů, kdy probíhá úklid komunikací, zpevněných ploch a schodišť v zeleni, je k dispozici zde: <https://www.praha3.cz/getFile/case:show/id:919350>
- Úklid a kontrola dětských hřišť: Zaměření na dětská hřiště, jejich stav a čistotu v nich. Seznam lokalit a termínů, kdy jsou uklízené a kontrolované, je k dispozici zde: <https://www.praha3.cz/getFile/case:show/id:919349>

3.4.2.8 Pohyb psů

Graf 11: Psi v městských částech (údaj k r. 2019)

Počet psů na hektar

0,1 5,6



Praha 3 patří k MČ, kde žije (respektive je evidováno) velké množství psů na přepočteno na území (na ha), a to společně s Prahou 2 a Prahou 11. Tento údaj koreluje i s hustotou obyvatel, protože jsou to právě Prahy 2, Praha 3 a Praha 11, které mají největší hustotu obyvatel na km² v hl. m. Praze.

Výše uvedená skutečnost s sebou nese i doprovodné jevy, jako jsou udržování čistoty ve veřejném prostoru, nabídky dostatečného množství košů na psí exkrementy a potřeb na sběr psích exkrementů (včetně udržování jejich potřebného stavu), úklid veřejného prostoru od psích exkrementů. S tímto faktem nutně souvisí i oblast osvěty, o kterou se MČ Praha 3 snaží, např. formou informačních cedulí (které jsou ale minimálně v některých lokalitách terčem vandalů).

Celé téma vztahu psích exkrementů a čistoty v ulicích je dlouhodobé téma, na kterém MČ Praha 3 již pracuje, a je nezbytné, aby dále pracovala.



Zdroj: Deník Data, link [zde](#)

Pohyb psů po Praze 3 je stanoven rozhodnutím MČ Prahy 3 a dále se řídí obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 6/2001 Sb. o městské zeleni – podle této vyhlášky je volné pobíhání psů zakázáno ve veřejné zeleni, pokud jsou tato místa označena v katastru jako zezeň, zezeň v zástavbě nebo ostatní veřejná zezeň.

Graf 12: Možné pohyby psů na Praze 3



Poznámka: Červená barva označuje zakázaný pohyb. Hnědá barva označuje volný pohyb.

Zdroj: Mapový portál Prahy 3, link [zde](#)

3.4.3 Rozvojové plochy

3.4.3.1 Brownfield - Nákladové nádraží Žižkov

Jedná se o jeden z největších pražských brownfieldů, který má cca 33 ha (pozn. v celém hl. m. Praze IPR identifikoval 11 důležitých brownfields, které mají rozlohu necelých 950 ha).

V budoucnu by na něm měla „vyrůst“ zcela nová čtvrť pro cca 15 tis. obyvatel (plánuje se výstavba cca 4 500 - 5000³⁷ nových bytů). Takto masivní výstavba s sebou nese nároky na dopravní obslužnost (osobní i veřejná doprava), občanskou vybavenost apod.

- Hl. m. Praha plánuje s výstavbou vytvořit novou tramvajovou trať: „Tramvajová trať, která bude mít pět zastávek, se napojí v místě křižovatky Jana Želivského – Olšanská, následně povede severně od nákladového nádraží a dále na východ k podjezdu pod ulicí K Červenému dvoru, odkud bude pokračovat koridorem stávající železniční trati. Trať bude ukončena smyčkou v místě Malešické a nově navrhované Jarovské ulice, jejíž vznik pomůže odlehčit automobilovou dopravu v ulici Jana Želivského. Navržené řešení pak umožní případné další prodloužení tramvajové trati dále až do Malešic.“³⁸

Téma Jarovské třídy, kde by měla vést tramvajová trať a dvouprúdová silnice budí ovšem emoce v okolní zástavbě. Proti výstavbě třídy vznikla petice. Obyvatelé se obávají zejména toho, že přijdou o zezeň a možnost trávení volného času. Obyvatelé se rovněž obávají negativních dopadů jako snížení bezpečnosti v důsledku intenzity dopravy. Odpůrci Jarovské třídy navrhuji svěst dopravu pod zem.³⁹

- Dlouhodobým tématem je rovněž výstavba metra trasy D a její možné vedení přes tuto lokalitu (zastávka

³⁷ Ačkoli vysoká varianta v sociodemografické studii počítá se skoro 6000 byty, tak pro potřeby SPRMČ se pracuje s údajem 4500 – 5000 nových bytových jednotek.

³⁸ Zdroj: IPR, odkaz: <https://www.iprpraha.cz/clanek/2032/nova-tramvajova-trat-propoji-nakladove-nadrazi-zizkov-se-zbytkem-mesta>

³⁹ Odkaz na petici a informace z pohledu odpůrců: <https://jarovskatrida.wixsite.com/home>



Basilejské náměstí - varianty viz kapitola doprava).⁴⁰ Téma metra a jeho vedení přes některé lokality včetně NNŽ byla rovněž tématem pro část obyvatel na facilitačních workshopech.

Současná situace přeměny z brownfieldu na novou čtvrť je ve fázi změny územního plánu (následně se plánuje veřejné projednání a po schválení změny bude moci být sejmuta stavební uzávěra).

Poznámka: Část projektu na území řeší společnost Central Group. Tento projekt má již výjimku ze stavební uzávěry a výstavba by tak měla začít v r. 2021). Celkově je území tvořeno 3 samostatným projekty:

- *Residence parková čtvrť – stavební řízení (investor Central Group, a.s.)*
- *Žižkov City – část ve výstavbě, část ve fázi studie (investor – Central Group, a.s., Žižkov Station Development, a.s., Residence Nový Žižkov a.s., Metrostav Development a.s.)*
- *Bytová čtvrť Nagano, která by měla vyrůst za administrativními budovami, které jsou na daném území (investor - Geosan Development, a.s.)*
- *Residence Nádraží Žižkov – ve fázi studie (investor Residence Nový Žižkov a.s.)*

Přiložená mapa ukazuje majetkoprávní vztahy na území – část pozemků je vlastněná státem (České dráhy, a.s.) a část soukromými investory.

Obrázek 18: Majetkoprávní vztahy na území Nákladového nádraží Žižkov



Zdroj: IPR.cz, [link zde](#)

⁴⁰ Zdroj: IPR, odkaz: <https://www.iprpraha.cz/metrod>



3.4.4 Bydlení

3.4.4.1 Bytová výstavba

Při sledování výstavby a údajů k dokončování nových bytových jednotek je možné sledovat na Praze 3 od r. 2016 poměrně velký nárůst, jak ukazuje níže uvedená tabulka (výjimku tvoří dle údajů ČSÚ r. 2019).

Dle dalších šetření lze předpokládat, že čísla v letošním roce opět porostou, neboť ve fázi výstavby před dokončením je několik bytových jednotek (viz podkapitola níže). Dle údajů IPR bylo rovněž v r. 2020 přes 1 200 nových bytových jednotek).⁴¹

Tabulka 30: Počet dokončených bytů ve správních obvodech (údaj z r. 2020)

SPRÁVNÍ OBVODY	ROKY									
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Celkem
hl. m. Praha	3 480	4 024	3 844	4 848	5 211	6 092	5 846	5 290	6 002	44 637
Praha 1	57	32	-	41	23	1	28	18	4	204
Praha 2	103	116	118	99	72	87	133	15	128	871
Praha 3	34	187	40	178	52	1 105	398	350	46	2 390
Praha 4	460	368	143	498	239	128	363	128	167	2 494
Praha 5	173	283	219	16	407	47	457	194	653	2 449
Praha 6	79	247	114	165	140	156	264	357	156	1 678
Praha 7	98	103	66	127	36	220	336	172	178	1 336
Praha 8	407	501	538	207	608	507	453	577	448	4 246
Praha 9	395	138	410	586	424	483	276	1 051	810	4 573
Praha 10	172	198	384	232	407	245	337	83	220	2 278
Praha 11	215	215	197	142	252	345	62	72	115	1 615
Praha 12	46	75	268	233	344	552	395	225	644	2 782
Praha 13	27	460	226	280	221	463	418	246	602	2 943
Praha 14	43	13	8	401	427	183	17	271	227	1 590
Praha 15	163	68	319	703	655	753	329	269	477	3 736
Praha 16	83	76	44	64	37	47	114	70	55	590
Praha 17	185	408	58	102	400	11	193	143	88	1 588
Praha 18	384	119	383	540	108	386	544	760	514	3 738
Praha 19	119	16	31	5	37	46	22	31	48	355
Praha 20	27	61	48	27	15	46	38	39	31	332
Praha 21	76	60	54	68	54	39	50	59	99	559
Praha 22	134	280	176	134	253	242	619	160	292	2 290

Zdroj: ČSÚ

3.4.4.2 Fáze jednotlivých projektů na výstavbu bytových jednotek na území MČ Praha 3

Ve výstavbě	Popis
Vackov (projekty: Byty u parku na Vackově, Byty na Vackově)	Lokalitou, kde již výstavba začala a velmi intenzivně probíhá, je Vackov. Nová výstavba průběžně mění prostředí čtvrti a znamená příliv nových obyvatel do této lokality. Bude postaveno 342 nových bytů. Kompletní výstavba má být dokončena v r. 2021 (část bytů již byla dostavěna). Investor: Metrostav Development.

⁴¹ Odkaz zde:

https://www.iprpaha.cz/uploads/assets/dokumenty/ssp/analzy/bydleni_realitni_trh/aktualni_developerske_projekty_2020.pdf



Viktoria Žižkov Center	Nový polyfunkční soubor budov, který je již ve výstavbě, nabídne 176 bytů. Dokončení plánováno na r. 2021 (3Q). Investor: CTR Viktoria Center s.r.o.
Žižkov City (část stále ve fázi studie)	Viz podkapitola - Brownfield - Nákladové nádraží Žižkov
Žižkovské pavlače	Výstavba 149 nových bytů. Dokončení plánováno na r. 2021 (4Q). Investor: Moravská stavební - INVEST, a. s.

Zdroj: Camp Praha + další analýza veřejných zdrojů, zpracování M.C. TRITON

Stavební řízení	Popis
Residence parková čtvrť	Viz podkapitola - Brownfield - Nákladové nádraží Žižkov
Bytový dům pod Vítkovem	Investor: Vitkovia centrum s.r.o.

Zdroj: Camp Praha + další analýza veřejných zdrojů, zpracování M.C. TRITON

Studie	Popis
Centrum Nového Žižkova - Bývalá telefonní ústředna v Olšanské ulici	Projekt na výstavbu nových bytů v této lokalitě. Architektonický návrh připravila Eva Jiříčková. Investor: Central Group
Trojlístek	Plánovaná výstavba 3, případně 4 nových bytových domů na Jarově (okolí Kauflandu). Dle zvolené varianty bude vybrána i výška budov (3 budovy = nejvyšší budova 30 nadzemních podlaží; 4 budovy = nejvyšší budova 14 nadzemních podlaží). Vystaveno má být cca 220 nových bytových jednotek. Investor: Daramis Development s.r.o.
Obytná čtvrť Jarov	Investor: Amádeus real, a.s., T.E Na Jarově s.r.o.
Residence Nádraží Žižkov	Viz podkapitola - Brownfield - Nákladové nádraží Žižkov
Polyfunkční dům Nové Žižkovské schody	Nový polyfunkční dům nabídne bytové prostory, administrativní prostory a prostory pro obchody. Investor: František Petrouš
S 12 – Bytový dům Koněvova – Roháčova – Budovcova – Kaplířova	Investor: S12 a.s.

Zdroj: Camp Praha + další analýza veřejných zdrojů, zpracování M.C. TRITON

3.4.4.3 Další potenciální větší projekty výstavby, u kterých nebyl dohledán současný stav jejich příprav

Připravovaný projekt – Rezidenční projekt Jeseniova 38

- V současné době je projekt ve schvalovacím řízení (původní datum dokončení bylo 2018 – 2019). V případě dokončení projektu by měl nabídnout cca 180 nových bytů.

Oblast pod ulicí Kunešova

- V současné chvíli je v řešení, zdali bude lokalita v novém územním plánu (schválení plánováno na r. 2023) stále vedena jako přírodní lesní pozemky (v tom případě nemůže být lokalita zastavěna) nebo bude lokalita určena k zastavění a připojení k přilehlé obytné čtvrti - jednalo by se o doplnění uliční výstavby, nikoli zastavění celého parku, který se v oblasti nachází.



3.4.4.4 Dostupnost bydlení

Jak ukázaly facilitační workshopy, téma bydlení a jeho dostupnost (cena prodávaných bytů; cena nájmu) je z pohledu obyvatel většiny čtvrtí v Praze 3 jedním z hlavních problémů a výzev, které před Prahou 3 (celým hl. m. Praha) stojí.

S ohledem na rostoucí výstavbu nových bytových domů na území Prahy 3 je níže ukázán vývoj ceny nových bytů. Jak ukazuje index vytvářený společností Deloitte sledující ceny nových bytů, tak průměrná cena m² u nových bytů vzrostla na území celého hl. m. Prahy od konce r. 2019 do konce r. 2020 o cca 8 tis. Kč na m² (oproti stejnému období v r. 2018 dokonce o cca 14 tis. Kč).⁴²

Na Praze 3 je možné u nové výstavby pozorovat:

- Rozdíl mezi r. 2018 – 2020 je na m² 20 tis. Kč (to znamená, že při koupi bytu o výměře 50 m² narostla průměrná cena o 1 mil. Kč)
- Mezi léty 2019 – 2020 došlo k mírnému poklesu průměrné ceny m² v novém bytě. I tak je průměrná cena m² 120 tis. Kč.
 - U bytu o výměře 50 m² si musí kupující připravit v průměru 6 mil. Kč.
- Průměrná cena m² je srovnatelná s Prahou 7 (nejhůře „postižený“ jsou v tomto směru Praha 1 a Praha 2, kde se průměrné ceny m² pohybují o řády výše).

U cen starých bytů neexistují dostupná data, která by dokázala dát relevantní údaje a srovnat tak potřebné ceny. Srovnání existuje pouze u jednotlivých realitních kanceláří, což není údaj, který by měl relevantní vypovídací hodnotu. Navíc úroveň kvality starých bytů může být velmi různorodá.)

Na základě šetření veřejných dat a vyjádření stakeholderů je ale v hl. m. Praze obecně pracováno s tím, že rozdíl mezi cenou nového a starého bytu je cca 20 % (pokud pracujeme s faktem, že se jedná o starý byt, který nepotřebuje komplexní rekonstrukci nebo aspoň komplexní rekonstrukci několika částí bytu.)

Jsou-li do úvahy vzaty všechny výše uvedené informace, tak průměrná cena m² ve starším bytě na Praze 3 může činit cca 96 tis. Kč za m², tzn. že při koupi staršího bytu na Praze 3 o výměře 50 m² si musí kupující připravit cca 5 mil. Kč.

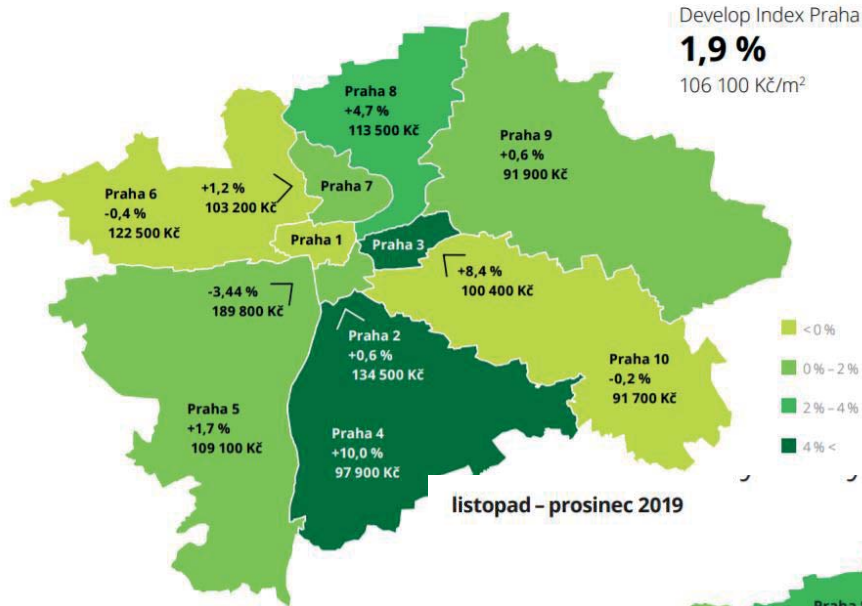
Poznámka: Jde o modelaci vycházející z průměrné ceny. Vzhledem k členění Prahy 3 je zřejmé, že ceny nových i starých bytů např. v lokalitách, které jsou blíže centrálním částem, budou v průměru vyšší než u okrajových lokalit Prahy 3.

⁴² Srovnávány jsou ve všech letech vždy konce roku, tj. období listopad – prosinec.

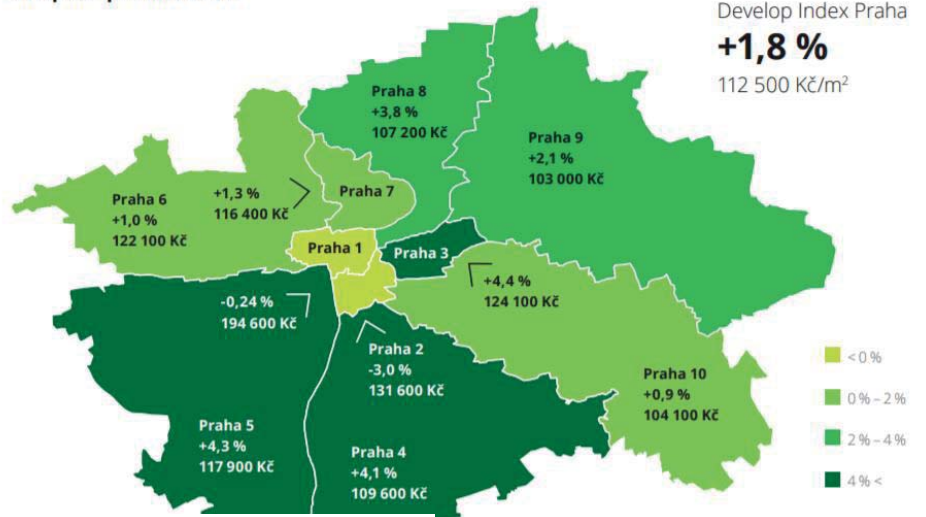


Obrázek 19: Cenové mapy nových bytů dle společnosti Deloitte za r. 2018 – 2020 (období vždy listopad – prosinec)

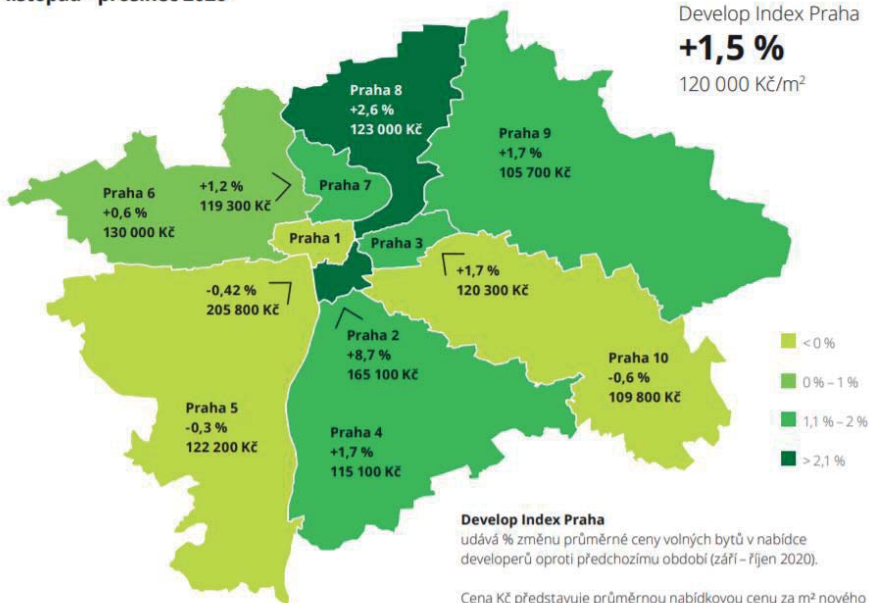
listopad – prosinec 2018



listopad – prosinec 2019



listopad – prosinec 2020



Develop Index Praha

udává % změnu průměrné ceny volných bytů v nabídce developerů oproti předchozímu období (září – říjen 2019).

Develop Index Praha

udává % změnu průměrné ceny volných bytů v nabídce developerů oproti předchozímu období (září – říjen 2020).

Cena Kč představuje průměrnou nabídkovou cenu za m² nového bytu v Praze v nabídce developerů ve sledovaném období.

Zdroj: Deloitte, [link zde](#)



Téma bydlení na Praze 3, ale i v jiných městských částech, ovlivňuje celá řada faktorů. Před pandemií covid-19 bylo mediálně řešeno především téma krátkodobých pronájmů, které se staly v posledních letech investiční příležitostí pro část investorů (menších i větších).

Praha 3 je považována za širší centrum (některé její části lze dnes brát dokonce jako klasické centrum), a tudíž bude vždy zajímavou lokalitou pro život pro část obyvatel, ale i pro domácí i zahraniční investory, a to nejen na koupi bytových jednotek, ale třeba i celých bytových domů.

Díky výše uvedenému jsou na Praze 3 poměrně velmi nadstandardně zajištěny veřejné i soukromé služby a občanská vybavenost. Ačkoli i zde je určitě možné nalézt možnosti dalšího potenciálu a rozvoje, jak ostatně bylo zmíněno na facilitačních workshopech v některých lokalitách, kde obyvatelé vnímají, že by bylo potřeba tyto oblasti zlepšit.

Hl. m. Praha jako celek je přirozené centrum republiky a kumulují se v ní velcí zaměstnavatelé (vč. nadnárodních institucí), vysokoškolské instituce, organizační složky státu apod., což koreluje i s nabídkou pracovních možností.

Tyto i další aspekty budou vždy více či méně vytvářet určitý tlak na cenu bydlení v hl. m. Praze, respektive Praze 3. Je třeba také konstatovat, že možnosti MČ v oblasti bydlení jsou výrazně omezené, přesto je pro návrhovou část možné uvažovat především o těchto tématech:

- regulace krátkodobého pronájmu (velmi výrazně utlumená v důsledku covid-19);
- další podpora výstavby za udržitelných podmínek a pravidel na území MČ (ve spolupráci s majiteli pozemků a developery);
- sociální bydlení a správa (případně rozvoj) vlastního bytového fondu;
- podpora družstevního bydlení na území MČ Prahy 3;
- klást důraz na občanskou vybavenost některých lokalit a její průběžný rozvoj a údržbu;
- apod.

Shrnutí:

Různorodost reliéfu (výškový rozdíl nejnížší a nejvyšší části Prahy 3 tvoří takřka 100 metrů). Současně ale souvislé části v rámci MČ Praha 3 tvoří reliéf bez výrazné změny.

MČ nemá žádný vodní tok a není v záplavové oblasti.

Území Prahy 3 tvoří celistvý profil (MČ není výrazně rozdělena např. vodním tokem).

MČ Praha 3 je pro potřeby SPRM interně členěna do 10 čtvrtí, které se liší a budou lišit charakterem zástavby. Z facilitačních workshopů vyplynulo, že min. část účastníků z lokalit Jarova, NNŽ nebo Vackova vnímají, že je jejich lokalita vnímána (nebo tak může být vnímána) jako okrajová, co se týče zájmu vedení MČ.

Hustota zalidnění (počet obyvatel na km²) je v současné době 2. největší v hl. m. Praze a v následující dekádě je díky územnímu rozvoji a výstavbě předpoklad, že se stane nejhustěji osídlenou MČ v Praze.

Na území Prahy 3 se nacházejí významné dopravní uzly a komunikace (z pohledu veřejné dopravy i automobilové dopravy).

Z pohledu prostupnosti je na území Prahy 3 řada významných bariér, s kterými je vhodné dlouhodobě pracovat a v případě možností (je-li to možné) řešit snižování jejich dopadu (brownfield NNŽ, další oblasti plánované výstavby, "uzavřený" prostor Olšanských hřbitovů, výškové převýšení mezi některými lokalitami apod.).

Na území Prahy 3 je nižší podíl parků a souvislé zeleně ve srovnání např. s okrajovými částmi města, což je ovšem typický jev centrálních částí města. Současně je však na území MČ několik významných přírodních ploch: Vítkov (park I. kategorie), Parukářka, dále také Olšanské hřbitovy, které tvoří významnou část zeleně na území MČ + několik dalších menších ploch a parků. Klíčové je zachování současné úrovně (tj. nesnižovat podíl těchto ploch). V kontextu dalšího rozvoje vybraných území vyvíjet snahu o vytvoření nových přírodních ploch. (Ačkoli v celé této



oblasti jsou kompetence MČ omezeny, neboť není často vlastníkem daného území nebo přímo nerozhoduje o formě jeho rozvoje.)

Dlouhodobým tématem pro MČ je udržování čistoty ve veřejném prostoru. K řešení této věci má pomáhat zvyšování košů na psí exkrementy v ulicích, pravidelný úklid veřejných prostorů, aplikace Čistá Trojka nebo kampaň „Žižkov není šiškov ani popelníček“.

Vysoký podíl psů na obyvatele, což s sebou nese potřebu řešení přidružených aktivit (úklid, čistota, dostatečné prostředky pro úklid pro majitele a zajištění úklidu veřejného prostoru nebo zajištění odvozu odpadu, dále poté osvěta).

Před dokončením (nebo již částečně dokončených) je několik významných bytových projektů na území MČ Praha 3 – Vackov (již částečně postaven), Viktoria Žižkov Center ad. Tyto projekty znamenají více než 500 nových bytových jednotek na území Prahy 3.

V přípravě (různé úrovně) je několik větších developerských projektů (bývalá telefonní ústředna v Olšanské ulici, Trojlístek atd.).

Potenciál největšího dopadu na život v MČ má připravovaná výstavba na území bývalého Nákladového nádraží Žižkov (cca 15 tis. nových obyvatel).

- V souvislosti s výstavbou byla vytvořena petice odmítající stávající návrh řešení Jarovské třídy.

V případě veškeré plánované výstavby (nejen NNŽ) může v horizontu cca 10 let dojít k celkovému nárůstu počtu obyvatel na území Prahy 3 až o 20 – 30 % oproti současnému stavu.

Ceny nemovitostí patří na území Prahy 3 k nadprůměrným v rámci hl. m. Prahy.

Dlouhodobým problémem je dostupnost bydlení pro vybrané skupiny obyvatel. (Téma se týká velké části hl. m. Praha.)

MČ Praha 3 je částečně zasažena fenoménem krátkodobých pronájmů a skupováním bytových jednotek na investiční účely, což může mít v důsledku negativní dopady na ceny bydlení (téma je více řešeno v samostatné kapitole související s cestovním ruchem).

Řešení dalšího rozvoje bydlení včetně návazných jevů, které s touto problematikou souvisí, je jedním z témat, které musí MČ dlouhodobě řešit.

Téma výstavby a vztahu MČ k developerům (řešení negativních jevů souvisejících s výstavbou; spolupráce s developery, jejich zapojení do rozvoje MČ apod.) bylo výrazně akcentováno ze strany účastníků i na facilitačních workshopech.

Na území MČ je zajištěna dobrá občanská vybavenost. Potenciál v této oblasti je vnímán především v oblastech s probíhající novou výstavbou (např. oblast Vackova), jak vyplynulo z facilitačních workshopů.



3.4.5 Trendy

Trend	Popis
<i>Spolupráce s developery</i>	<ul style="list-style-type: none">● Aktivní spolupráce s developery na plánování dalšího rozvoje● Zapojení developerů do budování občanského vybavení● Tlak na budování zelených prvků v nové výstavbě, řešení udržitelnosti a dopadů na klima a prostředí města (ochlazovací prvky, zeleň, zelená infrastruktura)
<i>Zeleň a veřejný prostor</i>	<ul style="list-style-type: none">● Prvky aktivního trávení volného času ve veřejném prostoru● Výsadba stromů, rozvoj zeleně, údržba zeleně● Vodní prvky ve veřejném prostoru● Prostupnost území
<i>Bydlení</i>	<ul style="list-style-type: none">● Omezování krátkodobých pronájmů● Podpora družstevního bydlení● Sociální bydlení a startovací byty● Mezigenerační bydlení



3.4.6 SWOT analýza oblasti

SILNÉ STRÁNKY
Dokončování výstavby několika velkých bytových komplexů na území MČ
Velký počet různorodých náměstí na území MČ
Dobrá občanská vybavenost většiny lokalit (obchody, služby)
Snahy o řešení tématu úklidu a čistoty ve veřejném prostoru (zvyšování počtu košů, aplikace Čistá Trojka, informační kampaň)
Vysoký počet dětských hřišť
Významné zelené plochy významu přesahující území MČ Prahy 3 (Vítkov, Parukářka, Olšanské hřbitovy)
SLABÉ STRÁNKY
Vysoká hustota zalidnění a s tím související jevy spadající do oblastí správy a údržby veřejného prostoru, čistoty, dopravy
Dlouhodobě rostoucí cena bytů na území Prahy 3 - snižování dostupnosti bydlení
Negativní dopady fenoménu krátkodobých pronájmů (nejen na cenu bydlení, ale i na život obyvatel vybraných domů)
Významné dopravní uzly nebo ulice z pohledu vytíženosti IAD nebo MHD
Geomorfologická různorodost, která může ovlivňovat způsoby dopravy nebo prostupnost území
Odpor části obyvatel k navrženému řešení Jarovské třídy
PŘÍLEŽITOSTI
Spolupráce s developery – udržitelná výstavba
Regulace a nastavení pravidel pro krátkodobé bydlení (ochrana residentů)
Podpora družstevního a nájemního bydlení
Rozvoj vlastního bytového fondu
Změna brownfieldu na NNŽ
Rozvoj občanské vybavenosti v lokalitách, kde proběhla nová výstavba
Správa a údržba dětských hřišť na odpovídající úrovni + nová hřiště v nově vystavených lokalitách
Zachovat podíl stávajících zelených ploch + podporovat tvorbu nových
Zvyšování podílu stromů a stromořadí na území MČ - výsadba nových stromů a podpora zeleně
Nové tramvajové trati nebo výstavba metra D přes území Prahy 3
Eliminace negativních jevů souvisejících s prostupností veřejného prostoru
Kontinuální práce a zvyšování prvků k posílení čistoty ve veřejném prostoru (osvěta v kombinaci s restrikcemi,



potřebná infrastruktura, kontrola úklidu)

HROZBY

Vznik de facto nové čtvrti na NNŽ – zajištění návazných služeb a infrastruktury (snížit negativní dopady)

Vysoký podíl psů na území Prahy 3 - nezajištění potřebné infrastruktury (koše, sáčky na odpadky) a úklid veřejných prostor

Řešení demografické změny související s výstavbou včetně možné proměny skladby obyvatelstva

Různorodá struktura MČ dle zástavby (nutno řešit specifické potřeby a zamezit pocitu „vyloučení“ některé lokality)



3.5 INFRASTRUKTURA A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

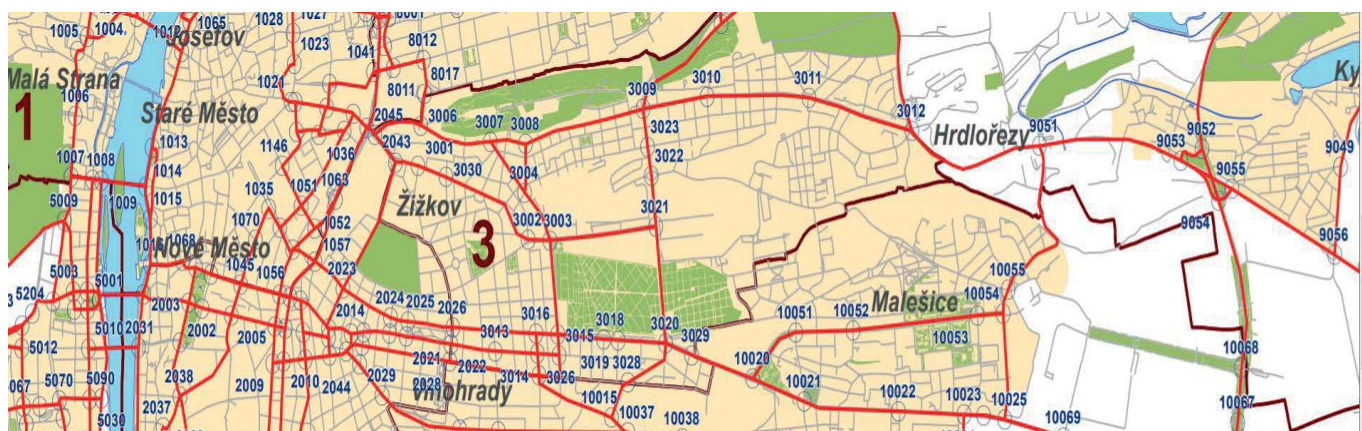
3.5.1 Doprava

Doprava je pro Prahu 3 jedna z klíčových oblastí, která ovlivňuje život a kvalitu v ní. Možnosti ovlivňovat jednotlivé prvky dopravy je ze strany MČ různá a je třeba pracovat s tím, že řada aspektů dopravy je řešena na celopražské úrovni (ať již přímo hl. m. Prahou nebo jeho organizacemi, které oblast řeší nebo ovlivňují).

3.5.1.1 Silniční doprava

V oblasti silniční dopravy je v hl. m. Praze možné sledovat především intenzitu dopravy. TSK provádí měření a vyhodnocování na klíčových uzlech v hl. m. Praze, a je tak schopna poskytnout reálný obrázek o intenzitě dopravy v hl. m. Praze (vč. rozpadu, kolik tvoří v průměru osobní automobily, nákladní vozy, MHD atd.). Na území Prahy 3 jsou sledovány níže uvedené uzly.

Obrázek 20: Uzly, kde dochází k měření intenzity dopravy na území Prahy 3 ze strany TSK



Zdroj: TSK

Není překvapením, že v hl. m. Praze jsou na prvních místech průměrné intenzity dopravy v pracovní dny (údaje TSK za r. 2019) Barrandovský most, ulice Strakonická, jižní spojka, části dálnice D1 nebo ulice 5. května či úseky pražského a městského okruhu.

Při srovnání všech uzlů, kde dochází k měření, je možné sledovat, že z pohledu dopravy jsou nejvytíženější uzly spojené s ulicí Jana Želivského. (Jen pro srovnání, intenzita např. v ulici Legerova nebo Argentinská se pohybuje okolo 45 tis. za celkový průjezd.)

Tabulka 31: Intenzity automobilové dopravy na sledované síti, rok 2019, pracovní dny (údaje TSK z r. 2019)

Pořadí ze všech uzlů	ULICE	Začátek	Konec	Osobní	Pomalá	Vozidel	Bus	Vozidel	Tram.
				autom.	vozidla	bez MHD	MHD	celkem	spojů
153.	J.ŽELIVSKÉHO	MALEŠICKÁ	JESENIOVA	33300	1200	34500	179	34679	1249
176.	J.ŽELIVSKÉHO	OHRADA	JESENIOVA	30400	1200	31600	179	31779	1249
186.	J.ŽELIVSKÉHO	OLŠANSKÁ	MALEŠICKÁ	29400	1200	30600	0	30600	1249
198.	POD KREJCÁR.	OHRADA	POD PLYNOJ.	28400	800	29200	276	29476	0
212.	J.ŽELIVSKÉHO	VINOHRADSKÁ	OLŠANSKÁ	27000	1000	28000	0	28000	1014
226.	SPOJOVACÍ	KONĚVOVA	K ŽIŽKOVU	25700	1200	26900	850	27750	0
243.	ČESKOBRODSKÁ	KONĚVOVA	POD TÁBOREM	24500	1500	26000	924	26924	0
269.	HUSITSKÁ	TROCNOVSKÁ	PROKOPOVA	23800	900	24700	697	25397	0
289.	U ZDR.ÚSTAVU	SOBĚSLAVSKÁ	BENEŠOVSKÁ	22200	1100	23300	905	24205	0



291.	SOBĚSLAVSKÁ	VINOHRADSKÁ	ŠROBÁROVA	22100	1100	23200	934	24134	0
302.	VINOHRADSKÁ	J.ŽELIVSKÉHO	NAD VODOVOD.	22100	700	22800	580	23380	768
319.	VINOHRADSKÁ	NAD VODOVOD.	POČERNICKÁ	21400	700	22100	227	22327	768
341.	OLŠANSKÁ	OLŠANSKÉ N.	J.ŽELIVSKÉHO	20800	600	21400	0	21400	675
400.	NOVOVYSOČAN.	POD KREJCÁR.	VYSOČAN.N.	19200	800	20000	276	20276	0
419.	TROCNOVSKÁ	HUSITSKÁ	PRVNÍHO PLK.	18200	1000	19200	935	20135	0
454.	VINOHRADSKÁ	JIČÍNSKÁ	Z LOB.VJEZD	17600	400	18000	0	18000	1362
464.	VINOHRADSKÁ	Z LOB.VJEZD	NÁM.J.Z LOB.	17400	400	17800	0	17800	1182
468.	VINOHRADSKÁ	NÁM.J.Z LOB.	J.ŽELIVSKÉHO	17300	400	17700	0	17700	1182
479.	KONĚVOVA	NA VRCHOLU	SPOJOVACÍ	17100	400	17500	0	17500	962
498.	KONĚVOVA	ROKYCANOVA	OHRADA	16500	400	16900	837	17737	0
513.	VINOHRADSKÁ	BOLESLAVSKÁ	JIČÍNSKÁ	16200	400	16600	206	16806	439
555.	KONĚVOVA	HUSITSKÁ	ROKYCANOVA	15000	500	15500	697	16197	0
575.	POD PLYNOJ.	POD KREJCÁR.	SOKOLOVSKÁ	14200	500	14700	0	14700	0
581.	TÁBORITSKÁ	ONDŘÍČKOVA	OLŠANSKÉ N.	14200	400	14600	0	14600	1124
590.	KONĚVOVA	OHRADA	NA VÁPENCE	14000	400	14400	0	14400	990
603.	BENEŠOVSKÁ	KORUNNÍ	U ZDR.ÚSTAVU	13600	400	14000	412	14412	0
659.	KONĚVOVA	NA VÁPENCE	NA VRCHOLU	12100	400	12500	0	12500	962
666.	PROKOPOVA	OLŠANSKÉ N.	ROKYCANOVA	12200	200	12400	412	12812	0
687.	SEIFERTOVA	HAVELKOVA	KRÁSOVA	11600	400	12000	0	12000	1124
719.	JIČÍNSKÁ	OLŠANSKÉ N.	VINOHRADSKÁ	10700	200	10900	412	11312	449
761.	PROKOPOVA	ROKYCANOVA	HUSITSKÁ	9400	400	9800	0	9800	0
777.	TÁBORITSKÁ	ONDŘÍČKOVA	SEIFERTOVA	9000	400	9400	0	9400	1124
790.	JIČÍNSKÁ	SLEZSKÁ	VINOHRADSKÁ	9000	200	9200	206	9406	474
791.	JIČÍNSKÁ	SLEZSKÁ	KORUNNÍ	9000	200	9200	206	9406	474
817.	BOLESLAVSKÁ	SLEZSKÁ	VINOHRADSKÁ	8300	200	8500	206	8706	0
818.	BOLESLAVSKÁ	SLEZSKÁ	KORUNNÍ	8300	200	8500	206	8706	0
824.	ROKYCANOVA	PROKOPOVA	KONĚVOVA	8200	200	8400	412	8812	0
933.	SLEZSKÁ	PERUNOVA	BOLESLAVSKÁ	4300	100	4400	0	4400	0
949.	SLEZSKÁ	BOLESLAVSKÁ	JIČÍNSKÁ	2000	100	2100	0	2100	0

Zdroj: TSK, link [zde](#)

Při pohledu na nejvytíženější lokality se nabízí otázka k možnému zklidnění nebo omezení především IAD. Na nejvíce rušných ulicích / uzlech na Praze 3 je však nutné konstatovat, že v tuto chvíli není možné nabídnout řešení v podobě např. omezení dopravy (není alternativní trasa), a otázkou je, jestli by vhodným řešením bylo třeba i snížení rychlosti (to by mohlo mít negativní jev zase u zhoršení kvality ovzduší lokality).

Řešení IAD včetně negativních doprovodných jevů považovali za velký problém účastníci facilitačních workshopů ve většině čtvrtí.

Tématem tak může být především snižování IAD na území MČ Praha 3 a v hl. m. Praze obecně. Podpora alternativních nízko-emisních prostředků nebo osvěta / výchova motivující lidi více využívat MHD, chůzi (je-li to možné) nebo alternativní či sdílené prostředky dopravy.

S intenzitou dopravy jsou spojeny negativní jevy mající vliv na kvalitu života vč. zdraví nebo životní prostředí. Mezi tyto negativní jevy patří především hluk, dále škodlivé látky spojené především s IAD (problém poléťavého prachu PM10).

Hladinu hluku lze demonstrovat na hladině hluku. Intenzita hluku koreluje se dvěma proměnnými:



- intenzitou dopravy (tato korelace je očekávatelná);
- ale i s intenzitou MHD, respektive prostředky MHD, které se v dané ulici pohybují (z níže přiložené mapy je totiž patrné, že intenzita hluku je poměrně vysoká v ulici Seifertova nebo u náměstí Jiřího z Lobkovic apod.; tato místa jsou také zasažena intenzitou dopravy, ale nepatří k úplně nejvíce exponovaným místům – viz předchozí tabulka)

Obrázek 21: Průměrná intenzita hluku (údaje k r. 2016)



Zdroj IPR, link [zde](#)

Ve vztahu k životnímu prostředí a lidskému zdraví je možné rovněž sledovat další dopady intenzity dopravy (látky, které vznikají v jejím důsledku). Jedná se především o tyto látky:

- Oxidy dusíku – podílí se na vzniku kyselých dešťů a přízemního ozónu. Jedná se o významný skleníkový plyn.
 - Všechny větší křižovatky na území Prahy 3 jsou zasaženy středním znečištěním oxidu dusíku.
 - Z ulic jsou střední hodnoty v ulicích Husitská, Jana Želivského nebo části Vinohradské.
- Oxid uhelnatý – při vyšší koncentraci velmi jedovatý; není reálné, aby z běžného venkovního provozu silniční dopravy došlo k otravě jednotlivce; přesto má z dlouhodobého hlediska negativní účinky na lidské zdraví (cévní onemocnění apod.).
 - Z ulic jsou poměrně výrazně zasaženy Husitská a Jana Želivského u Ohrady – emise jsou na vysokých hodnotách = 30 - 71 t/rok/km. Vyšší hodnoty jsou poté na části Vinohradské u Jiřího z Poděbrad nebo v ulici U Rajske zahrady.
 - Na křižovatkách je možné nejvyšší hodnoty sledovat na 3 křižovatkách na ulici Jana Želivského (Ohrada, NNŽ, protnutí s Vinohradskou). Zde jsou hodnoty na 5,0 - 21,0 t/rok, což jsou nejvyšší ukazatele.
- Polévatý prach neboli PM10 – z dlouhodobého hlediska může mít vliv na respirační onemocnění nebo karcinogenní onemocnění. Při detailním pohledu na emisní mapu na Praze 3 nedosahuje průměrná intenzita PM10 nikde nejvyšších hodnot (tj. 10 a více t/rok/km), přesto je problém PM10 dlouhodobý a může mít vliv na zdraví obyvatel MČ Prahy 3 a kvality života v ní.
 - Přesto patří některé ulice k ohroženějším a koncentrace PM10 je v nich větší – jde o části ulic Slezská, Jičínská, U Rajske zahrady, část ulice Biskupcovy.
 - Z křižovatek jsou to poté de facto všechny hlavní křižovatky s větším provozem na území MČ.

Problém PM10 ukazuje mapa přiložená níže, která ukazuje průměrné hodnoty za r. 2015 – 2019. Část Prahy 3 (Dolní a Horní Žižkov, část Vinohrad) z nich vychází jako MČ, která patří k více zasaženým tímto problémem.



Obrázek 22: PM10 – průměrné roční koncentrace 1x1 km, 2015 – 2019



Zdroj IPR, link [zde](#)

3.5.1.2 Parkování

Parkování patří pro obyvatele většiny čtvrtí na území Prahy 3 ke klíčovým tématům, alespoň dle výsledků facilitačního workshopu.

V hl. m. Praze jsou dnes možné 4 druhy parkování a určuje je definovaná koncepce zón placeného stání, která je nastavena HMP. HMP je také zřizovatelem zón placeného stání podle zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb.

Poznámka: Koncepce zón placeného stání také posiluje snižování svislého dopravního značení uvnitř zón, kdy má docházet k vyšší míře uplatnění přednosti zprava.

MČ však mají určitou autonomii v tom, zdali parkovací zóny zavedou a jaké nastaví parametry (cenová relace; počet modrých, fialových a oranžových zón; časy, po které je nutné platit apod.).

Struktura zón placeného stání

Pro rezidenty (modrá zóna)

Modrá zóna, která je na pražských komunikacích vyznačena modrým pruhem (svislé i vodorovné značení):

- Rezidenti mohou parkovat bez omezení a pro ně je tento typ zóny primárně určen.
- Ostatní mohou parkovat po jasně určenou dobu, a to přes tzv. virtuální hodiny (nelze zde parkování zařídít přes parkovací automaty). Virtuální parkovací hodiny lze využít přes webovou nebo mobilní aplikaci (např. přes aplikaci Lítačka, Moje Praha, MPLA ad.).
- Na území Prahy 3 je tato zóna v provozu v době NE 17 h — PÁ 17 h.



Obrázek 23: Ceník Prahy 3 v oblasti parkování

ceník pro rezidenty

rezident	pořadí vozidla	roční POP	pololetní POP	čtvrtletní POP	měsíční POP	týdenní POP
	1. vozidlo	1 200 Kč	600 Kč	300 Kč	nelze	nelze
	2. vozidlo	7 000 Kč	3 500 Kč	1 750 Kč	nelze	nelze
	3. vozidlo a další	30 000 Kč	17 000 Kč	8 500 Kč	3 000 Kč	800 Kč
rezident starší 65 let, rezident — držitel průkazu ZTP, ZTP-P	1. vozidlo	360 Kč	180 Kč	90 Kč	nelze	nelze
	2. vozidlo	7 000 Kč	3 500 Kč	1 750 Kč	nelze	nelze
	3. vozidlo a další	30 000 Kč	17 000 Kč	8 500 Kč	3 000 Kč	800 Kč
manipulační poplatek (za změny provedené na výdejně)		100 Kč				

ceník pro řemeslníky — oprávnění bez SPZ/RZ

abonent	pořadí vozidla	roční POP	pololetní POP	čtvrtletní POP	měsíční POP	týdenní POP
(fyzická osoba podnikající, právník osoba podnikající)	1. vozidlo a další	30 000 Kč	17 000 Kč	8 500 Kč	3 000 Kč	800 Kč
manipulační poplatek (za změny provedené na výdejně)		100 Kč				

ceník pro řemeslníky — oprávnění na SPZ/RZ

abonent	pořadí vozidla	roční POP	pololetní POP	čtvrtletní POP	měsíční POP	týdenní POP
(fyzická osoba podnikající, právník osoba podnikající)	1. vozidlo	7 000 Kč	3 500 Kč	1 750 Kč	900 Kč	250 Kč
	2. vozidlo a další	30 000 Kč	17 000 Kč	8 500 Kč	3 000 Kč	800 Kč
manipulační poplatek (za změny provedené na výdejně)		100 Kč				

Zdroj: MČ Praha 3

Při srovnání s jinými MČ je možné sledovat velmi drobné rozdíly v cenách parkovacích karet. Cenová relace je totiž doporučena ze strany HMP. Zajímavou inspirací může být Praha 7, která je ve srovnání s Prahou 3 restriktivnější, pokud jde o přihlašování 2 a více aut.

Praha 7 stanovuje:

- Pro 2. auto běžných rezidentů ceny 12 tis. (roční), 6 tis. (půlroční), 3 tis. (čtvrtletní)
- Pro 2. auto skupiny rezident starší 65 let, držitel průkazu ZTP, ZTP-P neposkytuje slevy

Smišené parkování (fialová zóna)

Fialová zóna, která je vyznačena fialovým pruhem na svislém dopravním značení a doplněna bílým vodorovným značením, případně modrým vodorovným značením, je určena pro tzv. smíšené parkování.

- Residenti mohou parkovat bez omezení.
- Ostatní vlastníci motorových vozidel na základě zaplaceného parkovného (sazby se liší dle lokalit a určuje si je daná MČ), a to po dobu maximálně 24 hod. přes platbu v parkovacím automatu nebo virtuálních parkovacích hodinách.
- Na území Prahy 3 je tato zóna v provozu v době NE 17 h — PÁ 17 h.

Poznámka: V některých MČ je možné využít parkování pro návštěvníky (oranžovou zónu). Ta není na území MČ Prahy 3 k dispozici.



MČ také nabízí vlastní garážová stání, která jsou pronajímána k dlouhodobému stání. O tato stání může občan Prahy 3 oficiálně požádat vyplněním a podáním přihlášky. V případě, že je garážové místo dané osobě přiděleno, je mezi ním a MČ Praha 3 uzavřena nájemní smlouva.

O tuto formu parkování je zájem, což dokládá aktuální stav dohledatelný v odkazu níže (platí k březnu 2021), kdy je velká část garážových stání již plně obsazena.

Seznam míst, ceník i obsazenost je možné veřejně dohledat na internetových stránkách MČ: (<https://www.praha3.cz/urad/komercni-pronajmy/garazova-stani>).

Návštěvník Prahy 3 může využít i služby soukromých parkovacích domů, kterých je na Praze 3 několik.

Tabulka 32: Soukromé parkovací domy na území Prahy 3

Místo	Informace
Parkovací dům Žižkov	Vjezd povolen: LPG, CNG Otevírací doba: NONSTOP Celková kapacita: 464 míst 1 600,00 Kč/měsíc
Parkoviště Olšanská 6	Celková kapacita: 100 míst Aktuálně volná místa: 88 30,00 Kč/hodina 300,00 Kč/
Residence Garden Towers	Informace nejsou k dispozici
Garáže Žižkovská věž	Celková kapacita: 100 míst 50,00 Kč/hodina 5 445,00 Kč/měsíc
Parkoviště Žižkovská věž	Dobíjení elektromobilu Celková kapacita: 25 míst 40,00 Kč/hodina
Luxembourg Plaza	Celková kapacita: 353 míst 4 500,00 Kč/měsíc
Atrium Flora	Celková kapacita: 800 míst 50,00 Kč/hodina

Zdroj: Parkujvklidu, vlastní zpracování M.C.TRITON

Další možností, pro dojíždějící mimo hl. m. Prahu, je využít systém P+R (park + ride). Záchytná parkoviště se nacházejí na okrajových částech Prahy. Praze 3 jsou nejbližší:

- Depo Hostivař (Praha 10)
- Skalka 1 a Skalka 2 (Praha 10)

Další informace

Zóny placeného stání jsou dnes v MČ:

Praha 1, Praha 2, Praha 3, Praha 5 (postupně od r. 2016 do r. 2021), Praha 6, Praha 7, Praha 8, Praha 9 (postupně od r. 2020), Praha 10, Praha 13, Praha 16, Praha 18 (od dubna 2021), Praha 22.

Povolení je vydáno na základě trvalého pobytu a prokázání právního vztahu k vozidlu.



Zóny placeného stání fungují na území Prahy 3 od r. 2016; v r. 2018 byly provedeny změny, které byly cíleny k posílení role rezidentů, a byly zavedeny smíšené, tj. fialové zóny; zcela zrušeny byly zóny čistě pro návštěvníky. Tento systém v číslech znamená:

- Na ulicích v Praze 3 je k dispozici 14 850 míst.
 - 9 860 je v modrých zónách.
 - 4 300 je ve fialových zónách.
 - 790 míst určené pro invalidy, zásobování ad.

Poznámka: Auta ze systému carsharingu mají parkování na území MČ Praha 3 zdarma a mohou parkovat kdekoli.

K výše uvedenému je možné uvést počet vydaných (nebo prodloužených) parkovacích oprávnění na území MČ Prahy 3. Data ukazují, že se zvyšuje počet vydaných parkovacích oprávnění, a to jak pro rezidenty, tak pro obonenty (ačkoliv u této skupiny je nárůst poměrně nízký).

Tabulka 33: Počet vydaných parkovacích oprávnění za r. 2018 – 2020 pro území MČ Praha 3

Druh parkovacího oprávnění		2018	2019	2020
MČ Praha 3	Abonentská	746	822	902
	Přenosná	182	179	153
	Rezidentská	13288	13661	14293
	Seniorská/ZTP	3405	3495	3606
	Sociální služby	56	58	65
	Vlastnická	84	102	124
	Zastupitelská-přenosná	10		
	Hybrid-abonent		25	34
	Hybrid-ostatní		25	19
	Hybrid-rezident		49	58
	Hybrid-vlastník			1
Praha	Pečovatelská / ZTP	177	166	179
	Elektromobil			1
Ostatní	Praha 4	2		
	Praha 6	1		
	Praha	3		
CELKEM VYDANÝCH PO V DANÉM ROCE PRO ÚZEMÍ MČ PRAHA 3		17954	18582	19435

Zdroj: MČ Praha 3, zpracování M.C.TRITON

3.5.1.3 Veřejná doprava

Městská hromadná doprava, která je na území MČ zajišťována DPP je v současné chvíli tématem především pro vybrané lokality a ukazuje se, že tématem bude i ve vztahu k dalšímu dynamickému rozvoji výstavby na území MČ.

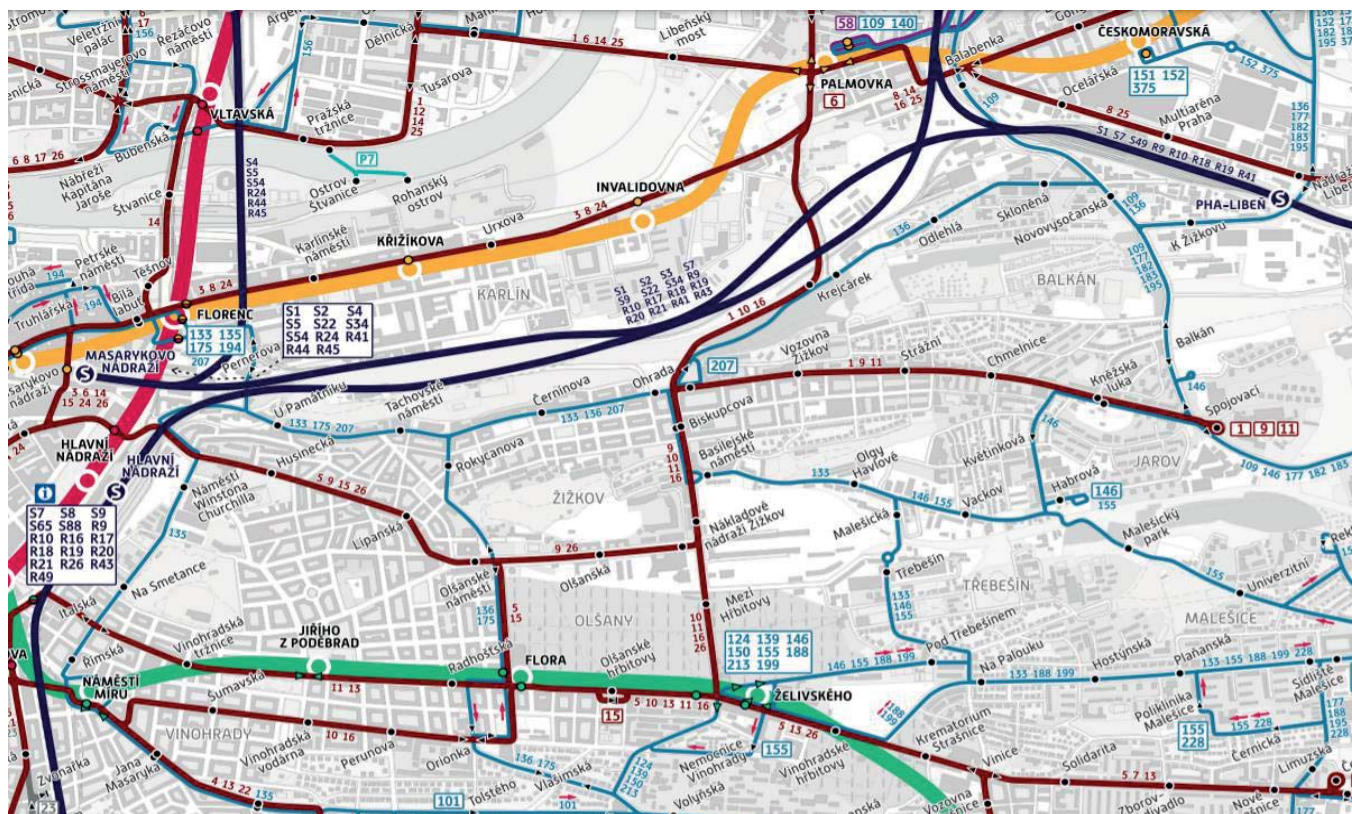
Dlouhodobě řešeným tématem je trasa metra D, kterou i sami obyvatelé Prahy 3 (některých lokalit) vnímají jako důležitou a zajímavou.

Zajištění dopravy na / přes území Prahy 3 zajišťují:

- Metro linka A (stanice Jana Želivského, Flora, Jiřího z Poděbrad)
- Tramvajové linky (1, 5, 9, 11, 10, 13, 15, 16, 26)
- Autobusové linky (133, 136, 146, 155, 175, 207)



Obrázek 24: Mapa pokrytí veřejné dopravy na Praze 3



Zdroj: PID, [link zde](#)

Z pohledu některých lokalit může být tématem zajištění vyšší míry intenzity veřejné dopravy (např. Vackov). Velkou změnu veřejné dopravy na Praze 3 budou znamenat výstavby na NNŽ nebo na území bývalé telefonní ústředny na Olšanské, kdy bude nezbytné zajistit potřebnou dopravní obslužnost a navázání na systém veřejné dopravy.

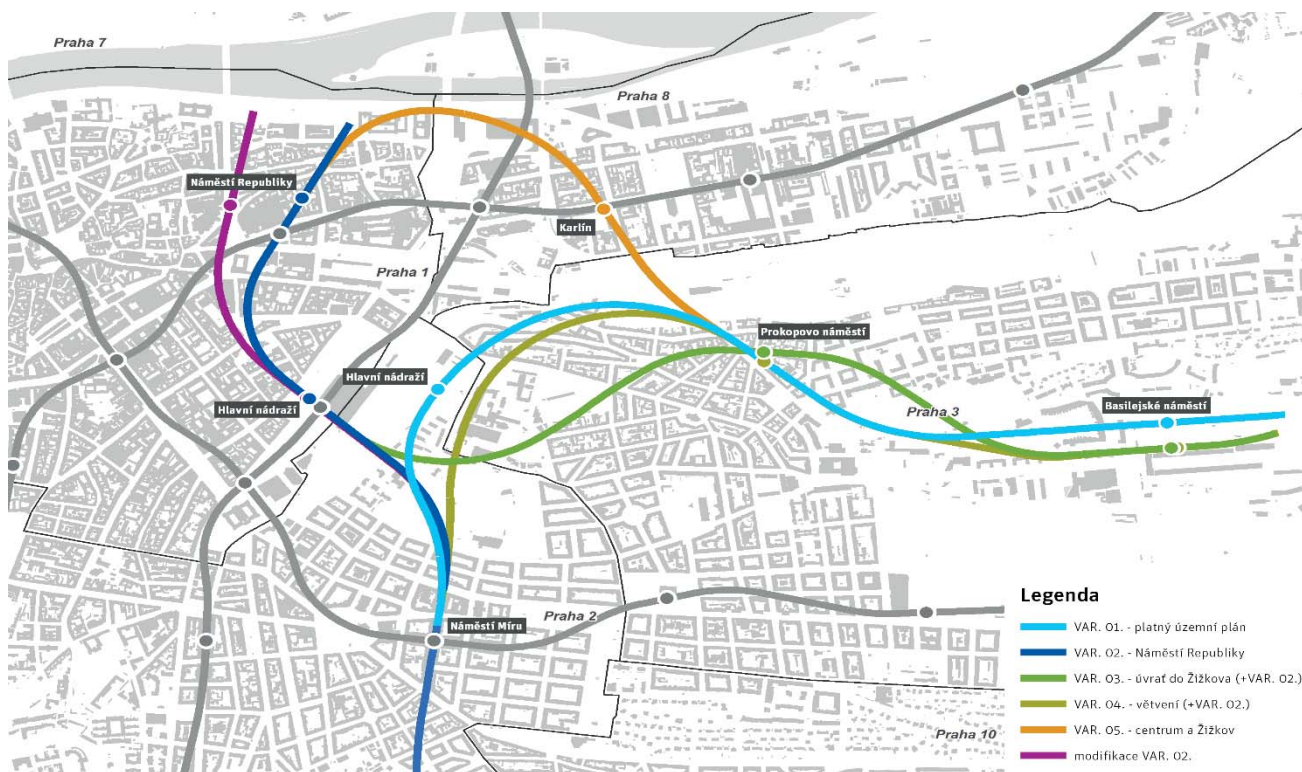
S výše uvedeným souvisí především téma Jarovské třídy, kde by měla vzniknout nová tramvajová trať (více viz kapitola Rozvojové plochy) a rovněž potenciální pokračování plánované trasy metra D z Náměstí Míru.

Metro D je v současné době naplánované v rozsahu Náměstí Míru – Depo Písnice (vedle uvedených stanic budou na jeho trase stanice Náměstí bratří Synků, Pankrác, Olbrachtova, Nádraží Krč, Nemocnice Krč, Nové Dvory, Libuš, Písnice). Z pohledu MČ Praha 3 je ovšem z dlouhodobého hlediska klíčové případné pokračování trasy, o kterém není doposud rozhodnuto a je modelováno ve více variantách, o kterých bude teprve rozhodnuto. 4 varianty možného prodloužení trasy metra D z Náměstí míru jsou ovšem zvažovány přes území MČ Praha 3 včetně nových zastávek na jejím území.

Poznámka: Trasa metra D by měla být podle posledních informací dokončena někdy mezi léty 2028 – 2030 a její případné pokračování, tj. případně i přes MČ Praha 3, je bude v případném řešení až v následující dekádě či později po dokončení hlavní trasy.



Obrázek 25: Varianty pokračování trasy metra D z Náměstí Míru



Zdroj: IPR, link [zde](#)

3.5.1.4 Cyklodoprava

Cyklodoprava je jedno z témat, které patřilo i v rámci facilitačních workshopů k těm, které účastníci vnímali jako vysoce potenciální.

Využívání cyklodopravy v hl. m. Praze je především sezónní záležitostí (i když to není podmínkou), kdy největší intenzitu cyklodopravy je možné sledovat v období duben – září (dle informací z datové platformy Golemio, která sbírá informace o průjezdnosti hl. m. Prahou a přes vybrané stacionární měřiče).⁴³

Pro MČ Prahu 3 je téma cyklodopravy dlouhodobým tématem, na které pracuje a je stále potenciální do budoucna. Jde především o cykloopatření zvyšující značení určená pro cyklisty (ochranné cyklopruhy, piktogramy na vozovce atp.), případně jde o rozvoj tématu obousměrné průjezdnosti ulic. Současně lze konstatovat, že v posledních letech došlo k řadě pozitivních opatření a trend je v této oblasti nastaven dobře. Příklady za praxe:⁴⁴

- Husitská: ochranný cyklopruh
- Koněvova (Ohrada – Spojovací): piktogram (bude zřejmě během r. 2021) nahrazen ochranným cyklopruhem)
- Vinohradská (Flora – Želivského): oddělený pruh
- Jana Želivského (Olšanská – Ohrada): ochranný cyklopruh
- Lupáčova (Chelčického – Táboritská): vyhrazený pruh v protisměru (cykloobousměrka)
- Lupáčova (Chelčického – Rokycanova): cykloobousměrka s piktogramem (v plánu vyznačení v dubnu r. 2021)
- Chlumova (Prokopova – Husitská): cykloobousměrka (v plánu vyznačení v dubnu r. 2021)
- Jeseniova (Koněvova – Židovské pece) – cykloobousměrka – vyhrazený pruh

⁴³ Zdroj: Golemio

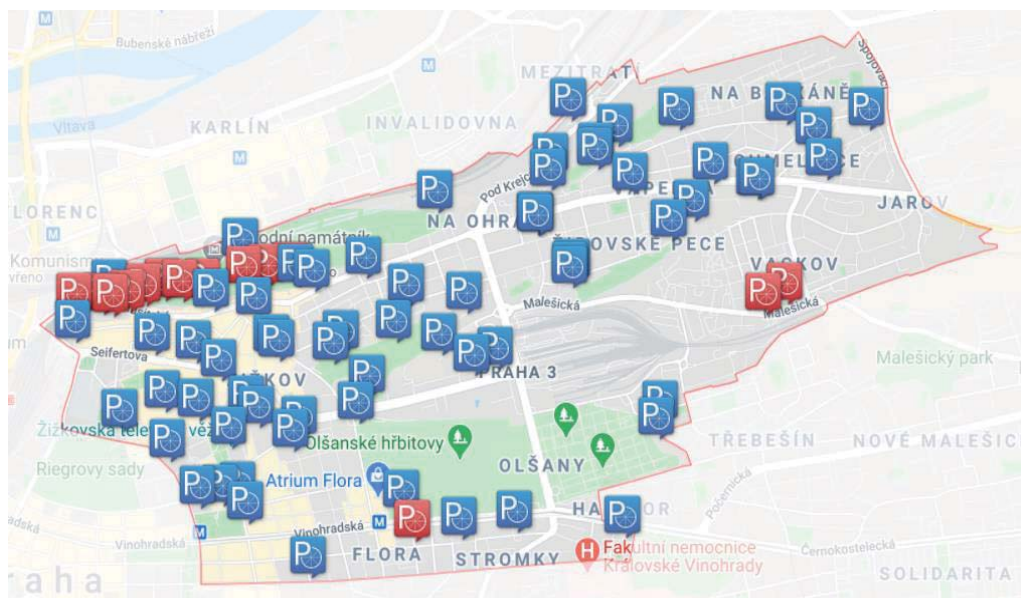
⁴⁴ Zdroj: Informace poskytnuté od místostarosty odpovědného za oblast dopravy.



- Jilmová – cykloobousměrka – vyhrazený pruh
- Olšanská (v přípravě; plánované vyznačení v r. 2021)
- Siwiewcova (v přípravě; plánované vyznačení zřejmě v r. 2022)

Dlouhodobým tématem souvisejícím s výše uvedeným je zajištění bezpečnosti cyklistů, zejména na exponovaných komunikacích se silnou intenzitou automobilové dopravy. Dalšími tématy, kde může MČ Praha 3 rozvíjet již započatou dobrou praxi, je údržba a rozšiřování stojanů na kola nebo posilování bikesharingu. (Další rozvoj témat bude řešen v rámci návrhové části.)

Obrázek 26: Mapa cyklostanů na území MČ Praha 3



Poznámka: Modře označené jsou cyklostanování Prahy 3.

Pro MČ Praha 3 byl v této oblasti zlomový r. 2020, kdy bylo v rámci projektu CYRIL zřízeno 180 nových parkovacích míst pro kolo. Jde o princip dobré praxe, na které může MČ dále stavět.

Zdroj: Praha 3, link [zde](#)

3.5.1.5 Pěší

Prostupnost MČ Praha 3 pro pěší je ovlivňována poměrně velkým množstvím faktorů a prvků. Jde především o:

- Klasickou zástavbu v podobě bytových a rodinných domů nebo objektů určených pro soukromé účely (administrativní budovy, obchody apod.).
- Velký brownfield v podobě NNŽ + další plochy určené k výstavbě nebo ve výstavbě (např. probíhající výstavba na Václavě, lokalita bývalé telefonní ústředny v Olšanské ulici atd.).
- Olšanské hřbitovy (prostory jsou lemované zdi a mají jasně určené vchody).
- Sportovní a rekreační areály a hřiště.
- Přírodní plochy na území Prahy 3.
- Geomorfologický profil a vysoké převýšení mezi některými lokalitami (např. dostupnost z oblastí Dolního Žižkova do oblastí Horního Žižkova, Vinohrad ad.).
- Významné dopravní uzly / křižovatky i vysoce exponované ulice z pohledu dopravy v pohybu i MHD (intenzita dopravy, bezpečnostní prvky apod.).

Pro návrhovou část je téma prostupnosti vybraných území, infrastruktury pro pěší, provázanosti s MHD nebo bezpečnosti (ať již subjektivní pocit bezpečnosti v daných lokalitách – parky apod., tak téma bezpečnosti ve vztahu k silničnímu provozu) tématem k dalšímu řešení a důkladnému rozpracování do podoby konkrétních řešení.

Poznámka: Prostupnost území bude třeba řešit i s ohledem na specifické potřeby těch, kteří mají omezenou nebo sníženou mobilitu, pohybují s dětským kočárem nebo jsou nějak limitováni bariérami mezi jednotlivými lokalitami.



3.5.1.6 Alternativní doprava

Elektromobilita

Téma je řešeno i v kapitole věnující se Smart City. V následujících letech bude tématem pro MČ Prahu 3 podílet se na budování infrastruktury pro elektromobily.

Tématem může být i využívání automobilů na alternativní zdroje (elektro, CNG apod.) pro vlastní příspěvkové organizace a potřeby úřadu, kdy by tak MČ mohla jít příkladem.

Na území MČ se dnes nachází několik nabíjecích stanic pro elektromobily na veřejných místech:

Žižkovská věž (Mahlerovy sady 1, Praha)

- Auto Jarov (Osiková 2, Praha 3)
- Kaufland – Jarov (V Třešňovce 232/2, Praha 3 - Jarov-Hrdlořezy)

Poznámka: Ve srovnání s některými západními metropolemi jde o velmi malý počet.

Sdílení

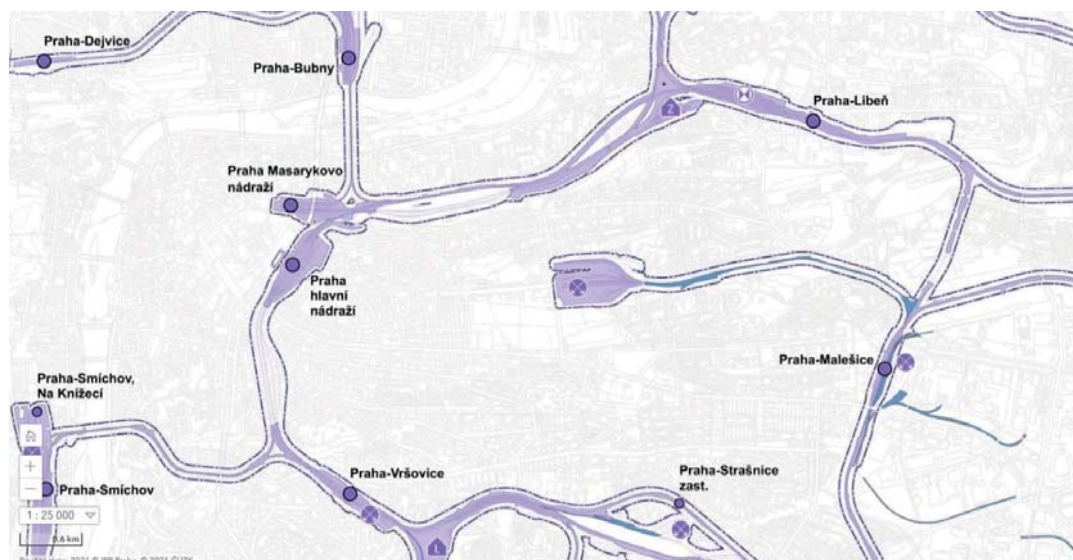
Téma sdílení aut, případně sdílení skútrů nebo koloběžek (případně kol), je další zajímavé téma, které je na území Prahy 3 již podporováno (např. místa na elektro-skútry). Je však teprve v začátcích a bude předmětem návrhové části nastavit v této oblasti smysluplný a dlouhodobý směr. Vzhledem k tomu, že je žádoucí snižovat IAD, může být forma sdílení jedna z více forem, jak negativní dopady IAD snížit.

3.5.1.7 Železniční doprava

Na území Prahy 3 se nenachází žádné vlakové nádraží ani ji neprotíná výraznější železniční síť (přes katastr Prahy 3 jde pouze část železnice pod Vítkovem). Z pohledu obyvatel Prahy 3 je však velmi podstatná železniční síť a vlaková nádraží v přilehlých částech (Praha 9, Praha 10, Praha 2, Praha 1). Z přilehlých lokalit mohou být dostupné pěšky a všechny jsou dostupné prostřednictvím MHD. Jedná se o:

- Nádraží Libeň (Praha 9) - dostupné MHD (autobus, tramvaj).
- Hlavní nádraží (Praha 2) - dostupné MHD (tramvaj) a v průběhu r. 2021 by měl být otevřen pěší tunel na Prahu 3.
- Masarykovo nádraží (Praha 1) - dostupné MHD (tramvaj).
- Nádraží Praha Vršovice a Praha - Eden (Praha 10) - dostupné MHD (autobus, tramvaj).

Obrázek 27: Mapa železniční dopravní sítě v okolí Prahy 3.



Poznámka: Provoz na nádraží Praha - Strašnice byl ukončen k 13. 12. 2020 a vlakové nádraží Praha - Malešice není určeno pro osobní dopravu. Zastávka Praha - Eden není v podkladech IPRu ještě zanesena.

Zdroj IPR, link [zde](#)



3.5.1.8 Bezpečnost

Poznámka: Téma bezpečnosti ve spojitosti s dopravou je částečně řešeno v samostatné kapitole bezpečnost.

Na území hl. m. Prahy probíhají celopražské osvětově dopravní akce, které pořádá BESIP a HMP. Mezi typické problémy, které s dopravou a bezpečností souvisí, řadí BESIP především:⁴⁵

Řidiči se plně nevěnují řízení: Ze svého auta si dělají kancelář na kolečkách. Telefonováním za jízdy si prodlužují běžnou reakční dobu o 1,5 sekundy, tedy ji téměř zdvojnásobují!

Řidiči ve spěchu parkují, kde nemají: Brání výhledu před přechodem pro chodce, stojí v křižovatce nebo na chodníku a omezují volný průchod nebo průjezd jiných vozidel včetně jednotek integrovaného záchranného systému.

Chodci přechází mimo místa k tomu určená: V roce 2015 zemřeli v hl. m. Praze čtyři chodci jen díky tomu, že se pohybovali v místech, kde neměli co dělat. Chodci, přestože máte na přechodu přednost, přecházejte s rozumem. Sráží-li vás auto jedoucí 60 km/h, máte šanci na přežití jen 10 %.

Chodci podceňují význam reflexních prvků: Především v okrajových částech hl. m. Prahy dbejte na vlastní viditelnost. Tmavé oblečení za snížené viditelnosti téměř znemožňuje včasné zahlédnutí. Světlé oblečení zvyšuje viditelnost chodce 2x a reflexní prvky dokonce až 4x.

Chodci nerespektují přednost tramvaje: Na přechodu pro chodce má tramvaj přednost, už jen proto, že má dlouhou brzdovou dráhu a srážky s ní mají tragické následky. V roce 2018 nepřežilo střet s tramvají 8 chodců.

Cyklisté nerespektují pravidla silničního provozu: Byť se situace postupně zlepšuje, nadále není problém spatřit cyklistu na chodníku nebo na zastávce.

Cyklisté jezdí bez ochranné přilby: V hlavě máme všechna důležitá centra lidského těla, proto jakékoliv poškození může mít fatální následky. I když jste si vědomi své zručnosti jízdy, nikdy nevíte, jaká situace může nastat. V tomto ohledu jsou lékaři zajedno a důrazně doporučují nosit helmu v každém věku. Nebo jinak – v autě se připoutáte, ale na kolo si helmu nevezmete?

Chybí vzájemný respekt všech účastníků provozu: Platí napříč všemi druhy dopravy. Základní a nepsané pravidlo, bez kterého nebudou fungovat žádná jiná. Každý z nás někdy jede autem, hromadnou dopravou, na kole nebo jde pěšky. Budme k sobě ohleduplní a předcházejme tak dopravním nehodám.

3.5.2 Vodohospodářství

Veřejná vodovodní síť v hl. m. Praze pro zásobování odběratelů pitnou vodou je od počátku roku 1998 ve správě akciové společnosti Pražská vodohospodářská společnost, a. s. (dále také PVS), která v roce 2018 majetkově vstoupila do provozní společnosti Pražské vodovody a kanalizace a. s. (člen skupiny Veolia; dále také PVK). PVK je určena pro pražské vodovodní sítě.

Hl. m. Praha je zásobována úpravami:

- Želivka (73,5 %)
- Káraný (15,6 %)
- Sojovice (10,6 %)

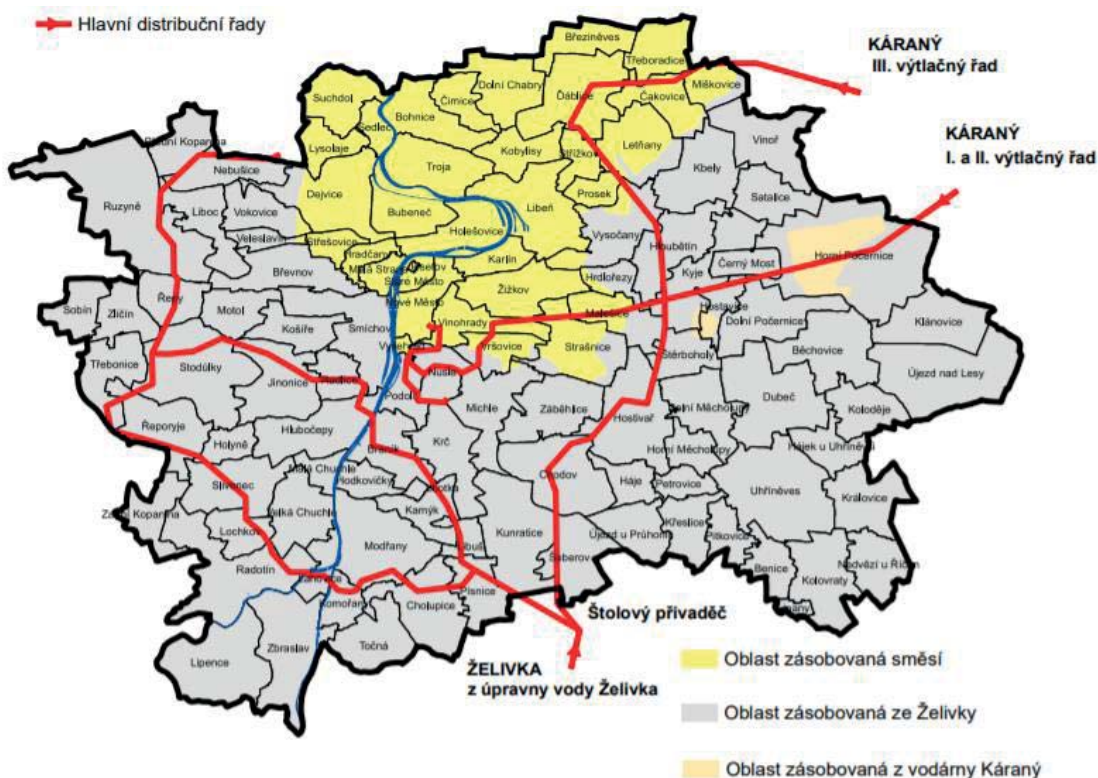
Jak ukazuje níže přiložená mapa, Praha 3 je zásobována jak úpravnou Želivka, tak úpravnou Káraný (Sojovice jsou brány jako součást úpravny Káraný, kde byla oddělena část umělé infiltrace a vytvořena úpravna vody Sojovice). Určitou výhodou, dále- se o ní takto hovořit, je to, že oblast Prahy 3 je zásobována pitnou z více zdrojů, a je tak předpoklad jisté diverzity v případě výpadku z jedné zásobovací úpravny. Ačkoli v případě např. dlouhodobého selhání pitné vody z jednoho zdroje by to mělo dalekosáhlé důsledky pro celou pražskou aglomeraci. I z tohoto

⁴⁵ Zdroj: BESIP



důvodu jsou dnes dodávky vody a zajištění její infrastruktury vnímány / brány jako součást kritické infrastruktury, kterou je nezbytné řešit minimálně na úrovni celého kraje hl. m. Praha.

Obrázek 28: Zdroje zásobování pitné vody v hl. m. Praze (údaj z r. 2018)



Zdroj: Výroční zpráva o stavu vody za r. 2018, vydává PVK

Zajímavostí určitě je, že na území celého hl. m. Prahy od r. 1990 klesá kontinuálně spotřeba pitné vody. Dle PVK je to zapříčiněno jednak cenami vodného a stočného, které neustále rostou (i tak byly ceny dle údajů z r. 2018 nižší než celostátní průměr), a také to souvisí s osvětou a odpovědností k šetření.

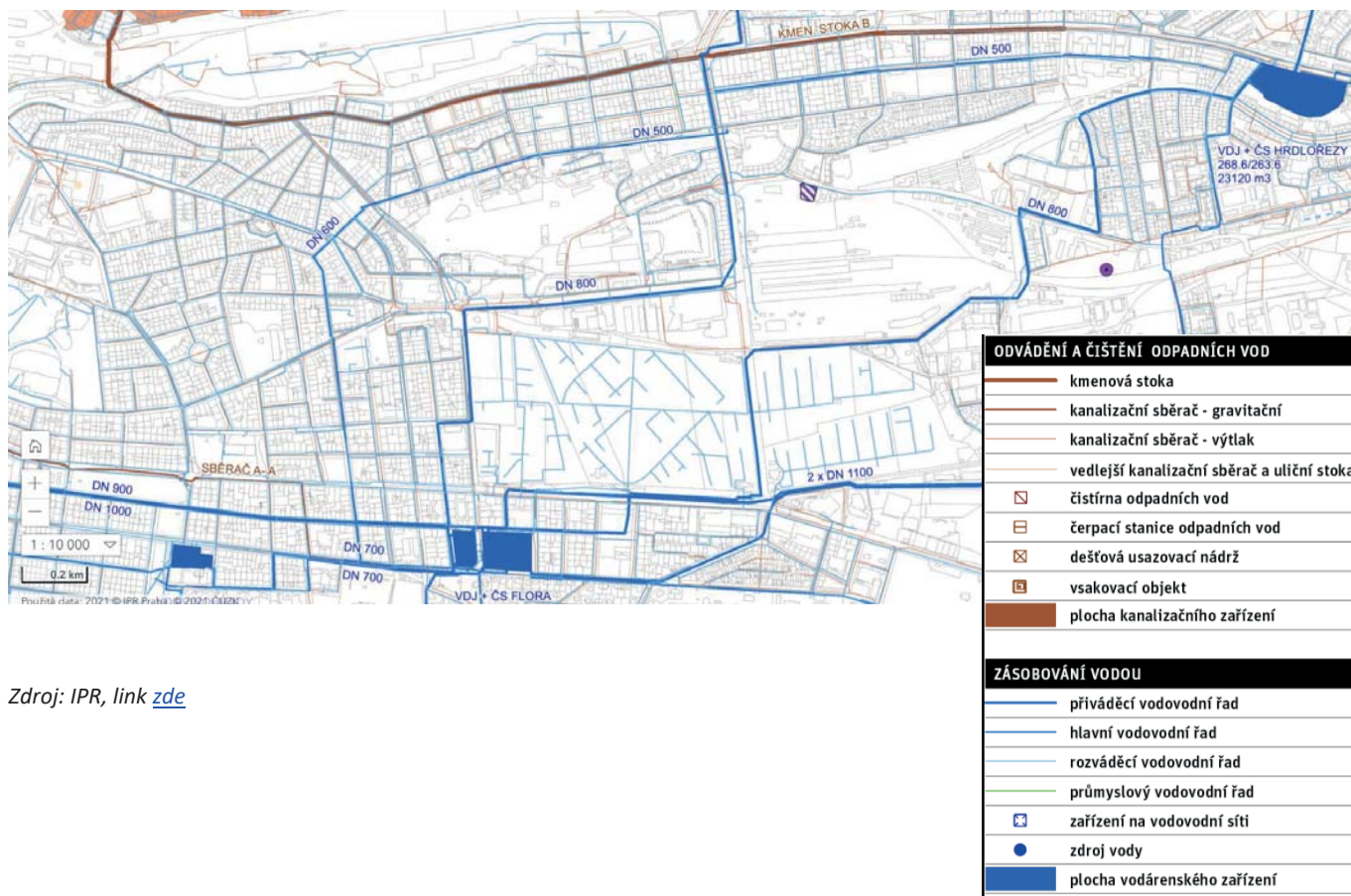
Z pohledu Praha 3 a v kontextu výše uvedeného stojí jistě za zmínku, že v oblasti Flory je jeden z nejstarších (funguje od r. 1914) a z pohledu zásobování vodou významný vodojem na Floře, který prošel v letech 2019 – 2020 velkou rekonstrukcí. Do budoucna se počítá, že vodojem Flora bude spojen nově vytvořenou štolou s vodárnou v Podolí (přesné detaily, kudy štola povede apod., jsou předmětem bezpečnostního tajemství).⁴⁶

Větší detail včetně vodojemu Flora nebo „trubky“ na zajištění vody či odvádění odpadu jsou na obrázku níže.

⁴⁶ Zdroj: Praha TV, Seznam zprávy



Obrázek 29: Infrastruktura na zásobování vodou a odpadní vody (údaj platný k r. 2016)



Zdroj: IPR, link [zde](#)

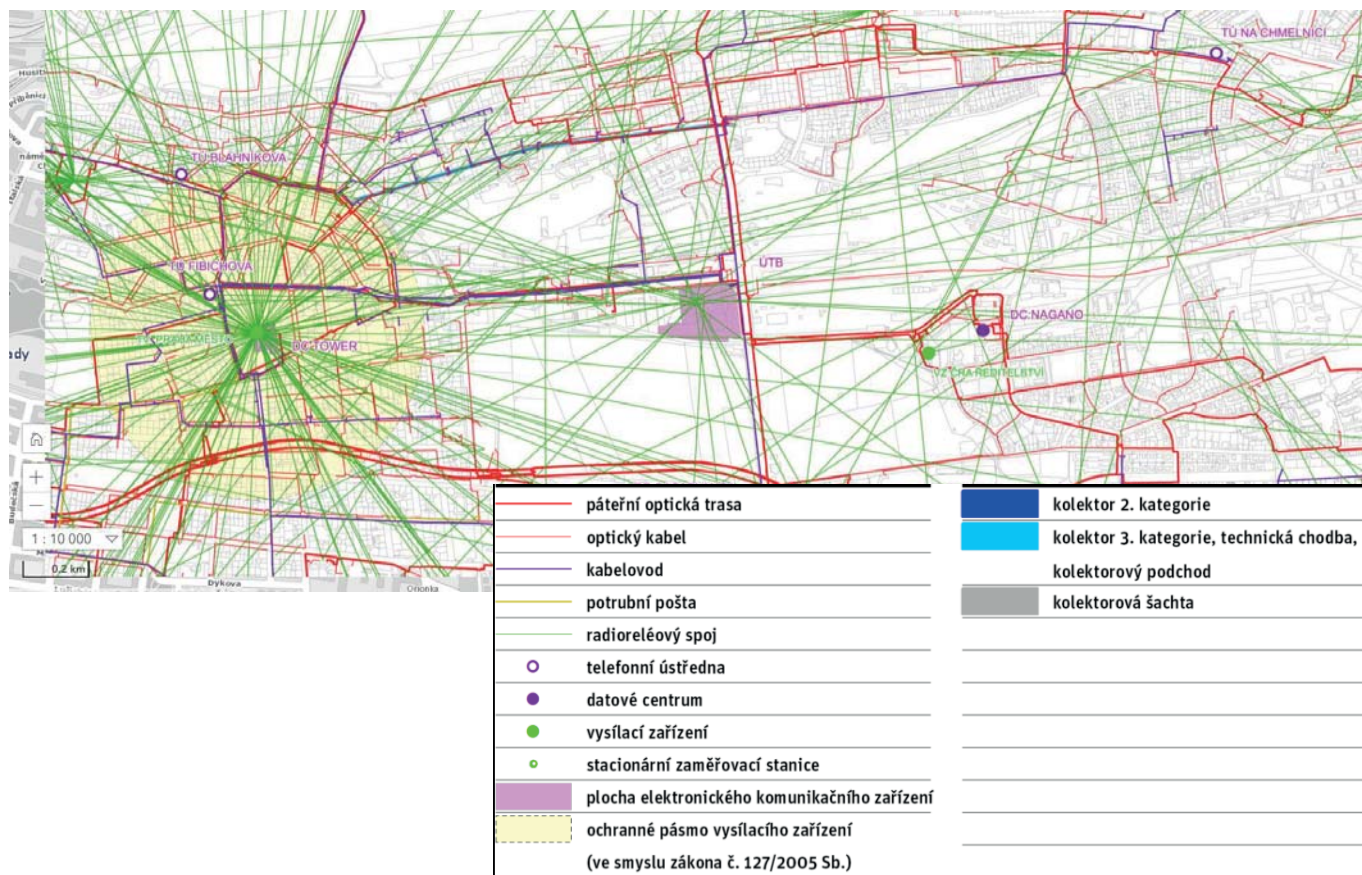
3.5.3 Elektronická a datová infrastruktura

Elektronická a datová infrastruktura nepatří mezi oblasti, kde měla MČ velké možnosti a pravomoci. Z pohledu Prahy 3 je tak důležité především to, že na jejím území je několik významných prvků této infrastruktury. Jedná se především o:

- vysílací zařízení a ochranné pásmo vysílacího zařízení dle zákona o elektronických zařízeních (jedná se o pásmo okolo Žižkovského vysílače),
- několik datových center (DC Casablanca, DC Nagano, DC Tower) a telefonních ústředěn (TÚ Fibichova a TÚ Chmelnice),
- elektronické komunikační zařízení (technické zařízení pro vysílání, přenos, směrování, spojování nebo příjem signálů prostřednictvím elektromagnetických vln),
- pátevní optickou síť,
- ad.



Obrázek 30: Infrastruktura elektronické komunikace a kolektory (údaj platný k r. 2016)



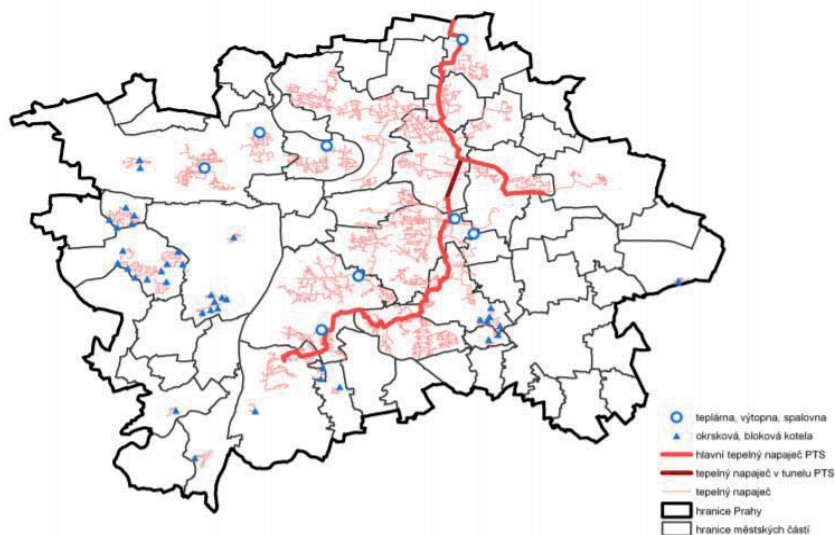
3.5.4 Energetika

3.5.4.1 Elektrická energie

Pro hl. m. Prahu (tj. i MČ Prahu 3) je zdrojem elektrické energie zejména celostátní přenosová soustava (vedení napětí 400 kV a 220 kV). Ta přivádí vedením o uvedeném napětí výkon do vstupních transformoven (Řeporyje a Chodov; částečně hl. m. Prahu zásobuje i transformovna Sever). Hlavním dodavatelem elektrické energie na území celého města je Pražská energetika, a.s. (majoritním akcionářem je hl. m. Praha).

3.5.4.2 Teplo

Obrázek 31: Situační schéma tepelných sítí a zdrojů tepla CZT Pražské teplárenské



Část zásobování teplem na území MČ Prahu 3 zajišťuje prostřednictvím centrálního zásobování teplem (dále jen „CZT“) Pražská plynárenská. Jde o oblast od ulice Jana Želivského směrem k Malešicím, tj. oblasti Jarova, Balkánu a Nákladového nádraží Žižkov.

Zbytek Prahy 3 není napojen na centrální zdroj tepla (CZT), jak ukazuje přiložená mapa. Domy v těchto oblastech (koresponduje se zástavbou bytových domů) jsou vytápěny decentralizovanými / lokálními zdroji tepla v podobě např. plynových kotlů



v bytech nebo domech, případně elektřinou.

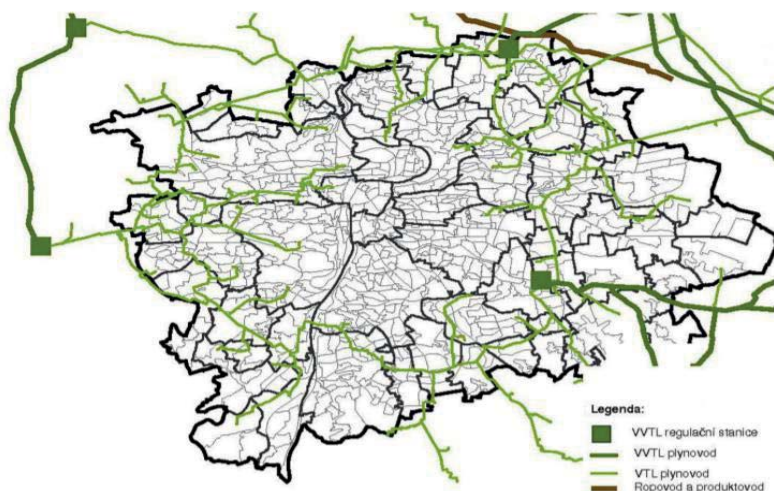
Zdroj: IPR, územně analytické podklady

Důležitou roli v této oblasti hraje i SMP Praha 3, která je správcem několika lokálních kotelen (ve vlastnictví MČ, SVJ / BD nebo soukromých vlastníků) a má na starosti správu části výměňkových a předávacích stanic na území MČ Praha 3. Údaje k březnu 2021: ⁴⁷

- Počet kotelen napojených na dispečink: 50
- Počet výměňkových stanic ve správě: 10
- Počet předávacích stanic ve správě: 24

3.5.4.3 Plyn

Obrázek 32: Situační schéma nadřazených plynovodních sítí



Na území Prahy 3 (alespoň na většině lokalit) patří plyn k hlavním zdrojům tepelné energie. Systém zásobování v hl. m. Praze stojí na dvojitém VTL plynovodu vedeného po celém obvodu metropole – je napájený z VVTl / VTL⁴⁸ regulační stanice Třeboradice a Dolní Měcholupy (do těch je plyn dopravován VVTl plynovody, jež jsou napojeny na systém VVTl plynovodů).⁴⁹

Zdroj: IPR, územně analytické podklady

3.5.5 Odpadové hospodářství a úklid

Produkce odpadu a nakládání s ním je téma pro každé město, pro ta větší ještě více. Směsný odpad, který tvoří největší část, končí v Praze ve spalovně v Malešicích nebo je skládkován (skládky v Ďáblicích).

Od r. 2016 na základě 10leté smlouvy zajišťuje svoz komunálního odpadu v hl. m. Praze konsorcium Pražské odpady 2016 - 2025, to tvoří Pražské služby, a.s. (dále také PSAS) a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. (dříve AVE Pražské komunální služby, a.s.; dále také „AVE“).

3.5.5.1 Směsný odpad

Povinnost objednat si sběrné nádoby na směsný komunální odpad je v podmínkách hl. m. Prahy uložena vlastníkovému objektu (ten je povinen zajistit dostatečný počet nádob dle počtu osob, které objekt využívají).⁵⁰

Plátcem poplatku je vlastník nemovité věci, kde vzniká komunální odpad (ten poté poplatky rozúčtuje mezi případné uživatele).

⁴⁷ Zdroj: Informace od SMP.

⁴⁸ VVTl = zkratka pro „velmi vysoký tlak“. VTL = zkratka pro „vysoký tlak“

⁴⁹ Zdroj: IPR

⁵⁰ Dáno tzv. vyhláškou o odpadech vyhláškou o odpadech = vyhláška č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy



Náklady spojené s nakládáním s komunálním odpadem jsou z určité míry hrazeny poplatkem za komunální odpad (část je však dotována hl. m. Prahou – dotace se pohybuje mezi 5 – 20 %).⁵¹

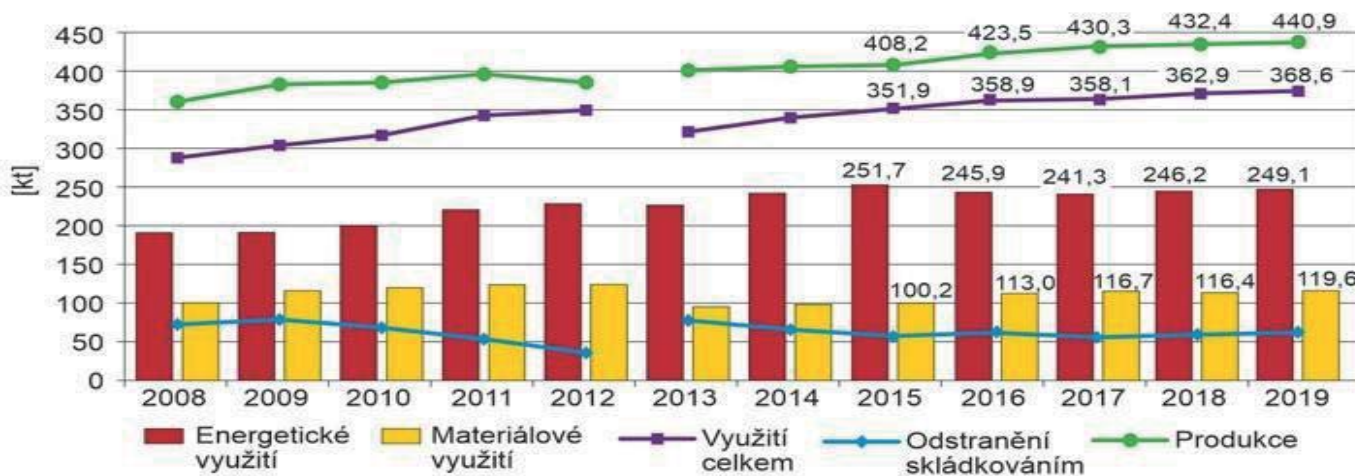
Tabulka 34: Sazba poplatku v Kč za měsíc (od 01. 01. 2020)

četnost obsluhy/objem nádoby	1x za 2 týdny	1x za týden	2x za týden	3x za týden	4x za týden	5x za týden	6x za týden	7x za týden
70 litrů	112	199	373	-	-	-	-	-
80 litrů	112	199	368	-	-	896	-	-
110 litrů	134	242	454	667	878	-	1 307	-
120 litrů	133	242	436	655	883	1 043	1 242	1 440
240 litrů	212	394	762	1 078	1 431	1 671	2 071	2 471
360 litrů	304	555	1 030	1 503	1 997	2 480	-	-
660 litrů	553	998	1 890	2 782	3 673	-	-	-
1100 litrů	770	1 388	2 601	3 838	5 060	5 915	7 458	9 001

Zdroj: Praha.eu, link [zde](#)

Jak ukazuje níže přiložený graf, produkce odpadu v hl. m. Praze neustále roste (údaje nejsou dostupné za jednotlivé MČ nebo správní obvody).

Graf 13: Produkce komunálního odpadu v hl. m. Praze



V roce 2013 došlo ke změně metodiky

Zdroj: Portál životního prostředí HMP, link [zde](#)

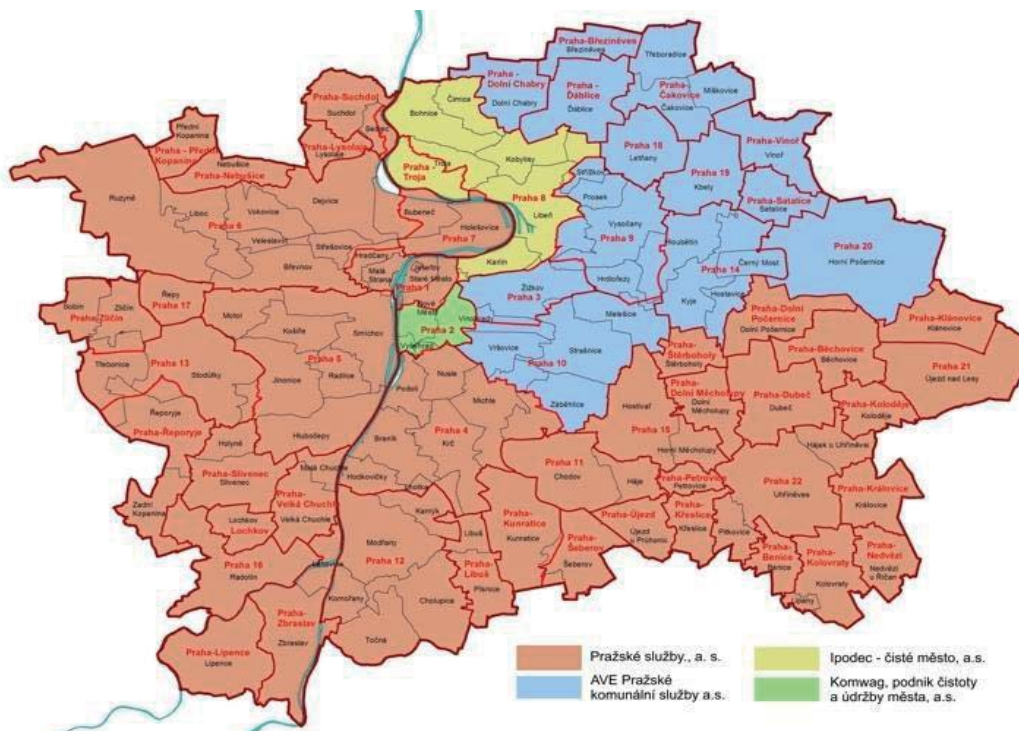
V této oblasti je však nutné řešení a koordinace na úrovni celého města. Vedle dostatečné nabídky a zajištění nádob na třídění vyprodukovaného různého druhu odpadu (viz podkapitola věnována tříděnému odpadu), je tématem jistě osvěta a podpora změn návyků obyvatel a rovněž informování obyvatel o možnostech snižování produkce nebo třídění.

Svoz odpadu na území Prahy 3 zajišťuje společnost AVE. Níže je uveden rozdělení svozu odpadu dle jednotlivých firem, jak bylo nastaveno na základě dlouhodobé smlouvy v r. 2016.

⁵¹ Platné k r. 2019. Zdroj: https://portalzp.praha.eu/jnp/cz/odpady/souhrnne_informace/index.html



Obrázek 33: Svozové oblasti komunálního odpadu a odpovědné firmy za něj (platí od r. 2016)



Zdroj: Portál životního prostředí hl. m. Praha

3.5.5.2 Další informace k nakládání s odpady

Na území MČ Praha 3 je občanům nabízena možnost využívat velkoobjemové kontejnery.⁵² Smyslem tohoto opatření je nabídnout službu zpracování většího odpadu blízko jejich bydliště. Praha 3 s předstihem zveřejňuje svoje plány, kde a kdy se budou velkoobjemové kontejnery nacházet. (Služba je poskytována AVE a hrazena hl. m. Prahou.)

Občanům Prahy je rovněž nabízena možnost využívat velkoobjemové kontejnery na bioodpad.⁵³ Na rozdíl od velkoobjemových kontejnerů nejsou k dispozici celoročně, ale vždy ve vybraných ročních obdobích.

Oproti r. 2020 došlo v r. 2021 ke snížení celkového počtu plánovaného rozmístění velkoobjemových kontejnerů. Důvodem jsou finanční propady rozpočtu hl. m. Prahy z důvodu pandemie covid-19 a snížení rozpočtu na tuto aktivitu.

Tabulka 35: Počet velkoobjemových kontejnerů a kontejnerů na bioodpad na území Prahy 3 v letech 2020 a 2021

Velkoobjemové kontejnery		Kontejnery na bioodpad	
Rok	Počet	Rok	Počet
2020	172x	2020	45x
plán 2021	78x	plán 2021	22x

Zdroj: MČ Praha 3, zpracování M.C.TRITON

⁵² Velkoobjemové kontejnery jsou určeny pro velkoobjemový občanský domovní odpad. Zdroj: MČ Praha 3

⁵³ Mezi bioodpad je počítáno: listí, tráva, plevel, zbytky ovoce, zeleniny, čajové sáčky, kávová sedlina, zbytky rostlin, piliny, dřevní štěpka z větví stromů a keřů, hlína z květináčů, spadané ovoce atd. Zdroj: MČ Praha 3



Nebezpečný odpad (řadíme sem tuky, oleje, rozpouštědla, kyseliny, léčiva, baterie a akumulátory, barvy apod.) je vedle sběrných dvorů na území Prahy 3 možné odevzdávat i rámci mobilního sběru, a to vždy v jasně určené dny, časy a v určených lokalitách.⁵⁴

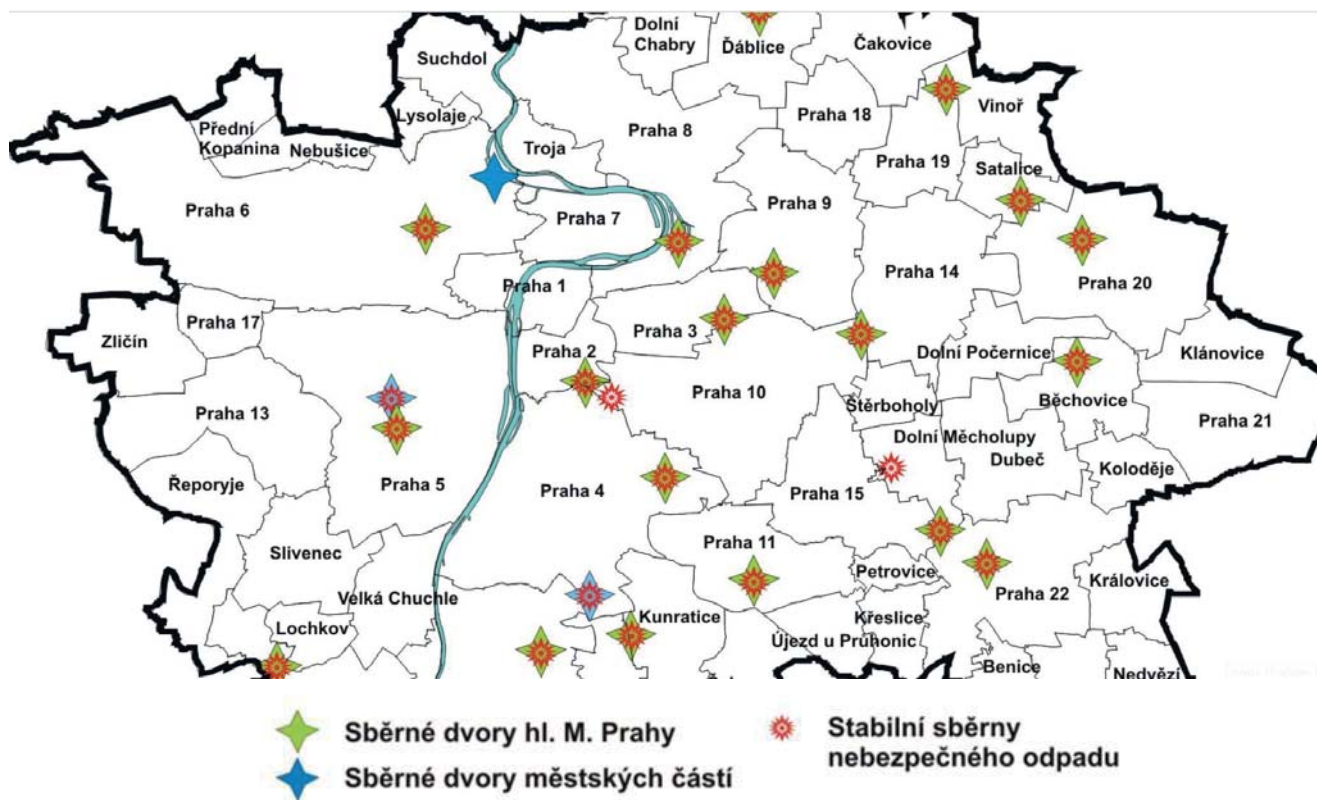
MČ pro občany rovněž nabízí několik kontejnerů přímo na použité kuchyňské oleje. Ty je možné odevzdávat do připravených kontejnerů (každý má objem 240l), které se vyváží cca 1x měsíčně na těchto adresách:

- 03/058 Ohrada (J. Želivského/Koněvova)
- 03/038 Olšanské nám. (Táboritská/Jičínská)
- 03/145 Velehradská/Vinohradská

Občané Prahy 3 mohou odevzdávat i hliníkový odpad na určené stanoviště. Místo je v budově Úřadu městské části Praha 3 v Lipanské ulici 14.

Občanům jsou rovněž k dispozici sběrné dvory (možno využívat všechny dvory zřizované hl. m. Prahou i mimo vlastní MČ). Na území Prahy 3 se nachází 1 sběrný dvůr, který spadá pod hl. m. Prahu (provozovatel je firma, která tuto službu pro hl. m. Prahu zajišťuje). Sběrný dvůr se nachází na adrese Malešická 74 a je možné v něm odevzdávat i nebezpečný odpad.

Obrázek 34: Mapa sběrných dvorů na území Prahy (údaj platný k r. 2018)



Zdroj: PSAS, a.s.

3.5.5.3 Separovaný odpad

Zřizování a určování míst na separační odpad je plně v kompetencích MČ v Praze (tj. i Prahy 3). Separální nádoby jsou majetkem svozových společností (výjimku tvoří nádoby pod zemí, ty jsou MČ).

Počet míst na separovaný odpad dlouhodobě roste.

⁵⁴ Blíže viz zde: <https://www.praha3.cz/samosprava/oblasti/zivotni-prostredi/odpady/sber-nebezpecneho-odpadu>



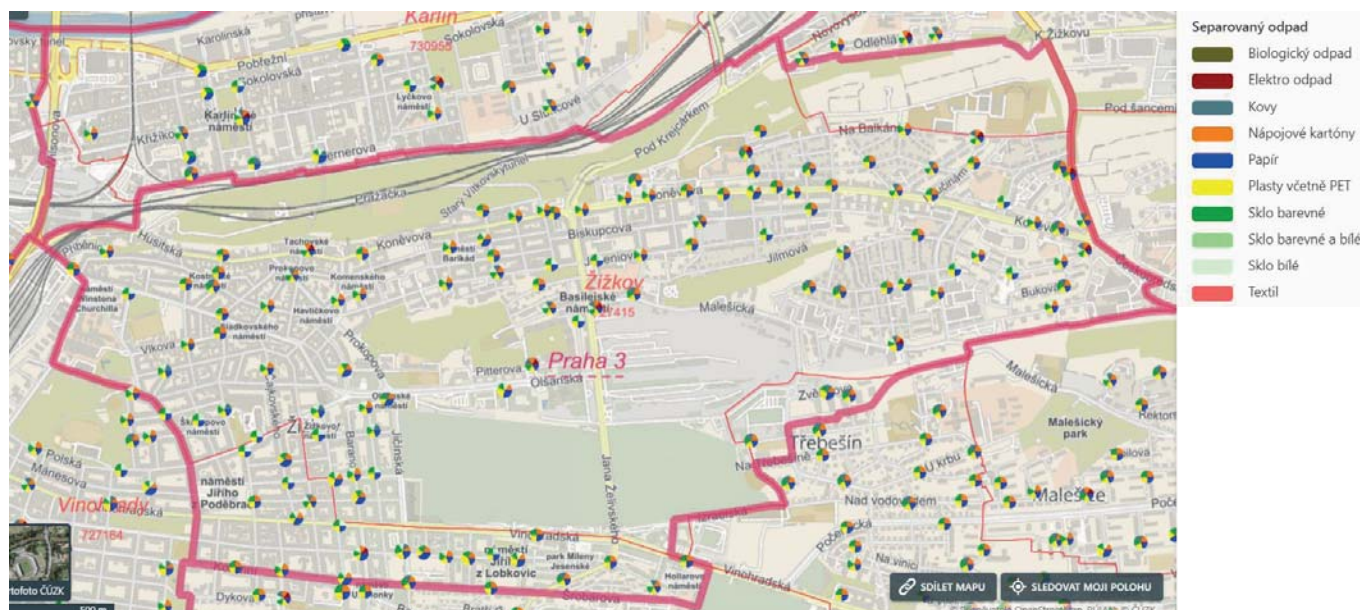
Sběr separačního odpadu je realizován tzv. donáškovým systémem, tj. vynášení odpadů do připravených nádob a kontejnerů.

Za separační odpad jsou považovány: papír, sklo (barevné a čiré), plasty, nápojový karton a kovové obaly. Svoz zajišťuje firma AVE. Vedle uvedených je možné na území Prahy 3 využít i kontejnery na elektro odpad nebo textil (neprovozuje AVE, provozují soukromé firmy).

Poznámka: Třídění odpadu probíhá ve spolupráci s firmou EkoKom.⁵⁵

Na území městské části Praha 3 je dle jejich informací rozmístěno celkem 130 stanovišť tříděného odpadu. Tato sběrná místa obsahují 532 nádob pro sběr komodit: papír, plasty, čiré a barevné sklo, nápojové kartony a kovy.⁵⁶

Obrázek 35: Kontejnery na tříděný odpad na území Prahy 3



Zdroj: PSAS, link [zde](#)

Potenciálem je rozvoj a posílení principů door to door. Limitujícím v některých lokalitách na Praze 3 ovšem vždy do určité míry bude struktura zástavby a samotné bytové domy, které neposkytují prostor k vytvoření systému door to door. I přes tyto limity je téma potenciálně zajímavé pro vybrané lokality.

Dalším tématem je rozvoj moderní senzorky, kde budou moci obyvatelé vidět naplněnost odpadů. Některé lokality Prahy 3 byly součástí pilotního ověření systému, který prováděl Operátor ICT.

Zejména v době pandemie covid-19 se ukazuje, že přeplněnost popelnic na tříděný odpad v některých lokalitách je poměrně závažný problém. Sběrná místa jsou totiž vyvážena na bázi určených dnů a časů, a nemusí tak plně reflektovat vytíženost místa. Tento problém je však nutné řešit na celopražské úrovni, neboť je to hl. m. Praha, kdo uzavírá smlouvu na svoz odpadů.

3.5.5.4 Kompostování

Smyslem kompostování je obecně snížení produkce směšného odpadu, využití kompostu pro další účely a posílení udržitelného rozvoje. Směšný odpad končí v Praze ve spalovně v Malešicích nebo je skládkován, snižování jeho produkce (např. i formou kompostování) je výzvou pro další dekádu pro hl. m. Prahu i její městské části.

Zájem a snaha o kompostování je jedním z trendů poslední doby. Praha 3 v tomto směru nezůstává pozadu a na podzim r. 2020 spustila na toto téma projekt společně s organizací Kokoza, která se na oblast zaměřuje. Projekt byl realizován v rámci výzvy Městská část Praha 3 kompostuje, která byla spolufinancována z OP Životní prostředí.

⁵⁵ Více o společnosti zde: <https://www.ekokom.cz/cz>

⁵⁶ Zdroj: Internetové stránky MČ Praha 3 (<https://www.praha3.cz/samosprava/oblasti/zivotni-prostredi/odpady/sber-trideneho-odpadu>)



Ze strany MČ bylo vybráno 5 míst vhodných ke kompostování (této aktivitě předcházela i anketa), kde byly umístěny kompostéry.

Dle prvních zjištění byl v prvních 3 měsících velký zájem – za první 3 měsíce fungování kompostérů byly vytříděny 2 tuny bioodpadu (v kontextu celkově vyprodukovaného odpadu jde o malé číslo, nicméně je třeba pracovat s tím, že jde o údaje z 5 kompostérů). Celou aktivitu tak lze vnímat především jako pilotní ověření, že o kompostování je na Praze 3 zájem a může jít dlouhodobě o potenciálně zajímavou oblast, na kterou se může MČ Praha 3 zaměřit.⁵⁷

Kompostéry Prahy 3 jsou v současné době k dispozici:

- Žerotínova ul. – pod stromy u plotu MŠ Roháčova, Roháčova 535/38A
- sídliště Jarov – Buková ul., v blízkosti trafostanice
- sídliště Chmelnice – mezi ulicemi Na Vrcholu a K Lučinám, v blízkosti dětského hřiště
- Koněvova ul. – za policejní stanicí, Koněvova 2743/103
- vnitroblok Radhošťská – pod stromem u plotu v jižní části vnitrobloku

Vedle výše uvedené aktivity ze strany MČ lze na území Prahy 3 nalézt velké množství kompostérů, které jsou / byly instalovány z iniciativy místních komunit nebo jednotlivců.

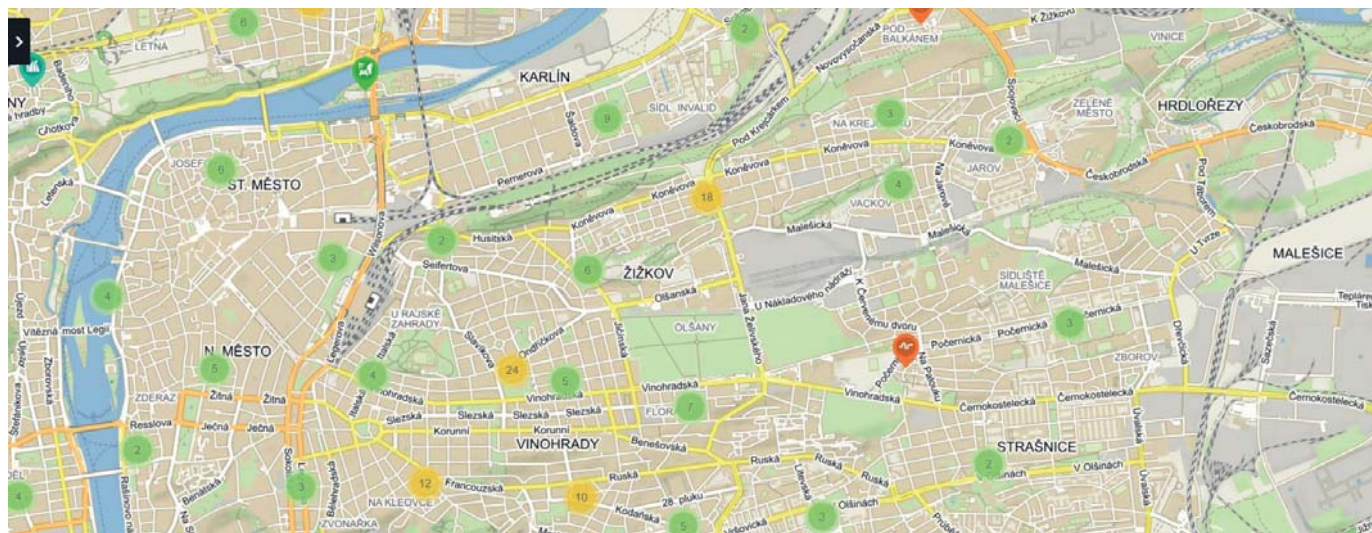
Ve srovnání s dalšími MČ patří Praha 3 mezi nejlepší (např. s Prahou 7).⁵⁸

Ke kompostování jsou využívány různé lokace, jako jsou např. komunitní kompostéry (nádoby např. ve vnitroblocích pro dané objekty / lokalitu), zahradní kompostéry (jsou při komunitních zahradách) apod.

- Na území MČ pozorujeme i vysoký podíl vermikompostérů (rozklad biopadu pomocí žížal).

Obrázek 36: Mapa kompostování zaměřená na Prahu 3 a okolí

Poznámka: Vzhledem k oddálení mapy z důvodu zaměření celé Prahy 3 a části okolí, jsou čísla vždy vztažena za lokalitu a neznamenají tak vysokou míru koncentrace kompostérů na jednom daném místě. Mapa má sloužit pro představu množství kompostérů, které se na území Prahy 3 nacházejí.



Zdroj: Kompostuj, Kokoza

Od r. 2017 je pro obyvatele celé Prahy také k dispozici kompostárna hl. m. Prahy ve Slivenci. Kompostárna je zřizována příspěvkovou organizací města Lesy hl. m. Prahy.

⁵⁷ Zdroj: Kokoza

⁵⁸ Zdroj: Kompostuj.cz (srovnání zpracovatele)

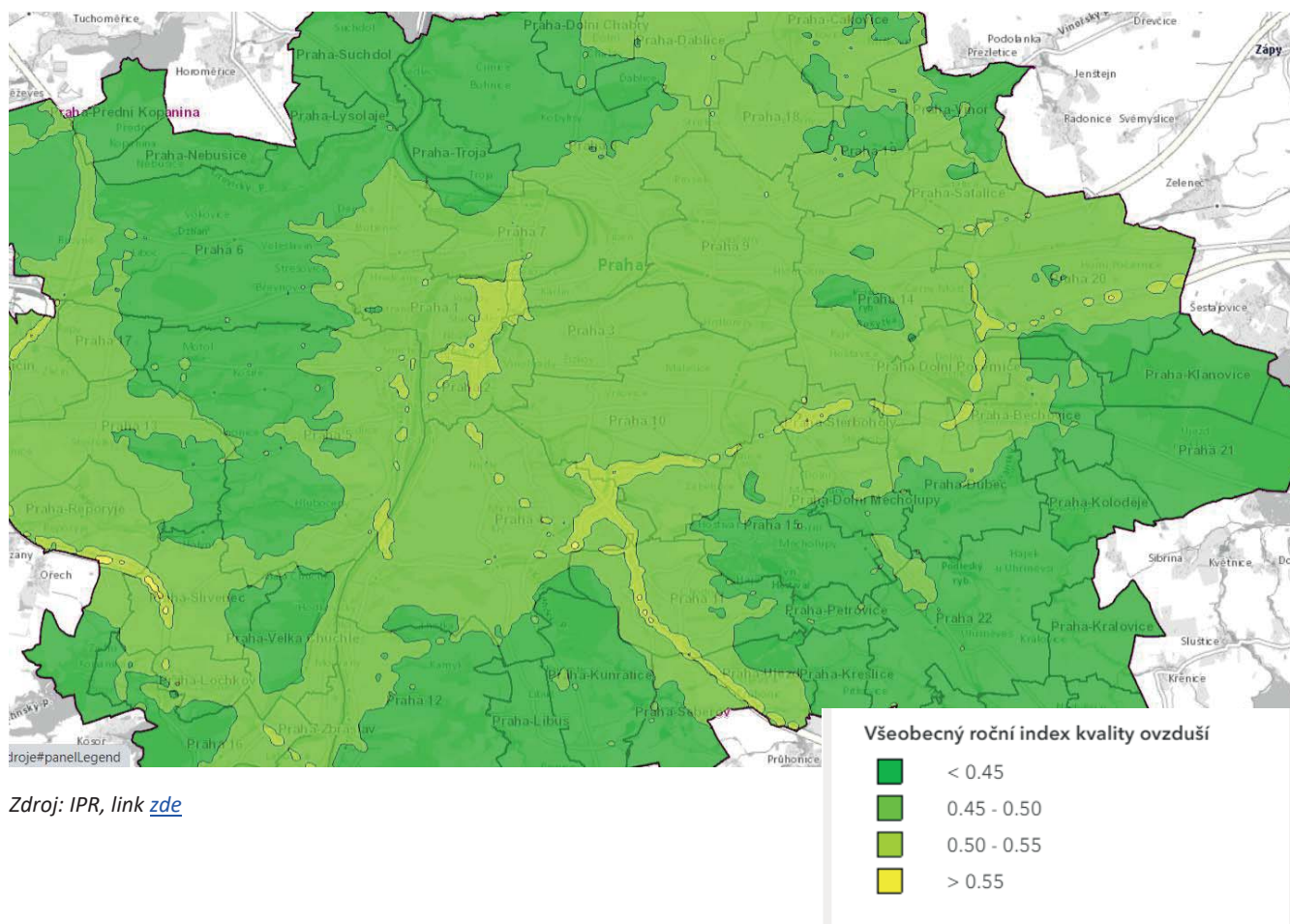


3.5.6 Životní prostředí

3.5.6.1 Ovzduší

Kvalita ovzduší v celém hl. m. Praze patří k velkým problémům. Řada problémů je navíc zesílena u centrálních částí, tj. rovněž u Prahy 3 nebo jejích dílčích lokalit. Jak ukazuje index hodnotící kvalitu ovzduší v průměru za rok (nejnovější údaje jsou z r. 2020), Praha 3 patří k široké oblasti napříč městskými částmi, která patří k hůře postiženým oblastem v oblasti kvality ovzduší.

Obrázek 37: Všeobecný roční index kvality ovzduší



Zdroj: IPR, link [zde](#)

Velký vliv na kvalitu ovzduší má doprava (bylo řešeno v rámci samostatné kapitoly včetně identifikace hlavních problémů). Vliv na kvalitu ovzduší mají ale i:

- průmysl,
- nebo stacionární zdroje znečištění.

Mezi hlavní zdroje stacionárního znečištění se řadí: černé uhlí prachové, koks, skládkový plyn, lehký topný olej, hnědé uhlí tříděné, propan-butan, plynový olej, dřevo bez spotřeby paliva, kalový plyn, nafta, zemní plyn, komunální odpad, technologie, jiná kapalná paliva.⁵⁹

Na území Prahy 3 lze určitě několik stacionárních zdrojů znečištění. Mapa níže identifikuje velké a střední zdroje znečištění (REZZO 1 a REZZO 2). Mezi hlavní znečištění u velkých i středních stacionárních zdrojů patří na území Prahy 3:

- nafta (fialové body na mapě)

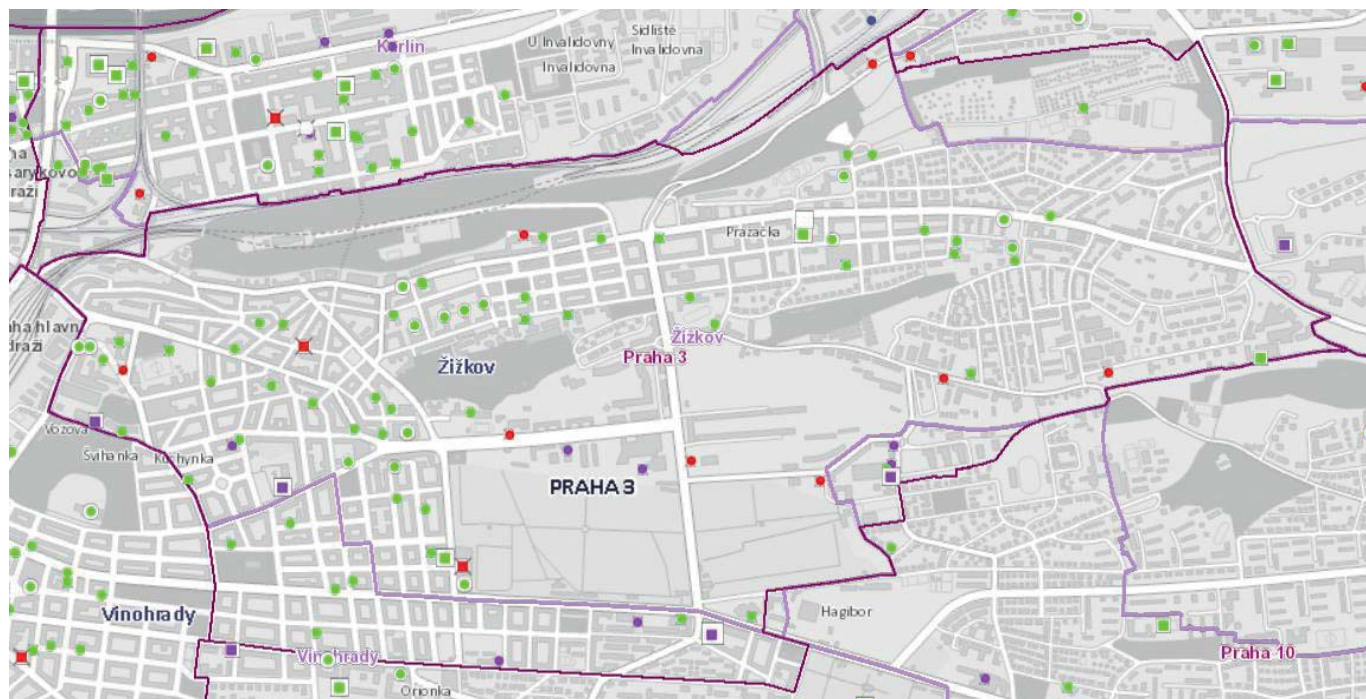
⁵⁹ Zdroj IPR.



- zemní plyn (zelené body na mapě)
- technologie (červené body na mapě)

Obrázek 38: Velké a střední stacionární zdroje znečištění (údaj k r. 2019)

Poznámka: REZZO 1 (znak čtverečku), REZZO 2 (znak kolečka)



Zdroj: IPR, link [zde](#)

Zlepšení kvality ovzduší je celopražský problém, pro Prahu 3 může jít o téma, ve kterém může vyvíjet iniciativu a snahu především v oblasti dopravy (viz příslušná podkapitola).

3.5.6.2 Změna klimatu

Hl. m. Praha je od r. 2015 součástí iniciativy Mayors Adapt.⁶⁰ Jedná se o závazek svůj další rozvoj vést ke snaze zmírňování dopadů změn klimatu. Vedle udržitelného rozvoje je součástí také závazek snižovat emise CO₂, a to do r. 2030 o 40 %, a současně zvýšit energetickou efektivitu o 27 % a zvýšit podíl obnovitelných zdrojů o 27 %.

Změny klimatu a jeho negativní dopady na život ve městech jsou dnes vnímány již jako holý fakt. Jde především o:

- kvalitu ovzduší,
- dopady změn na zdraví obyvatel,
- sucho a teplo,
- nakládání s vodou,
- apod.

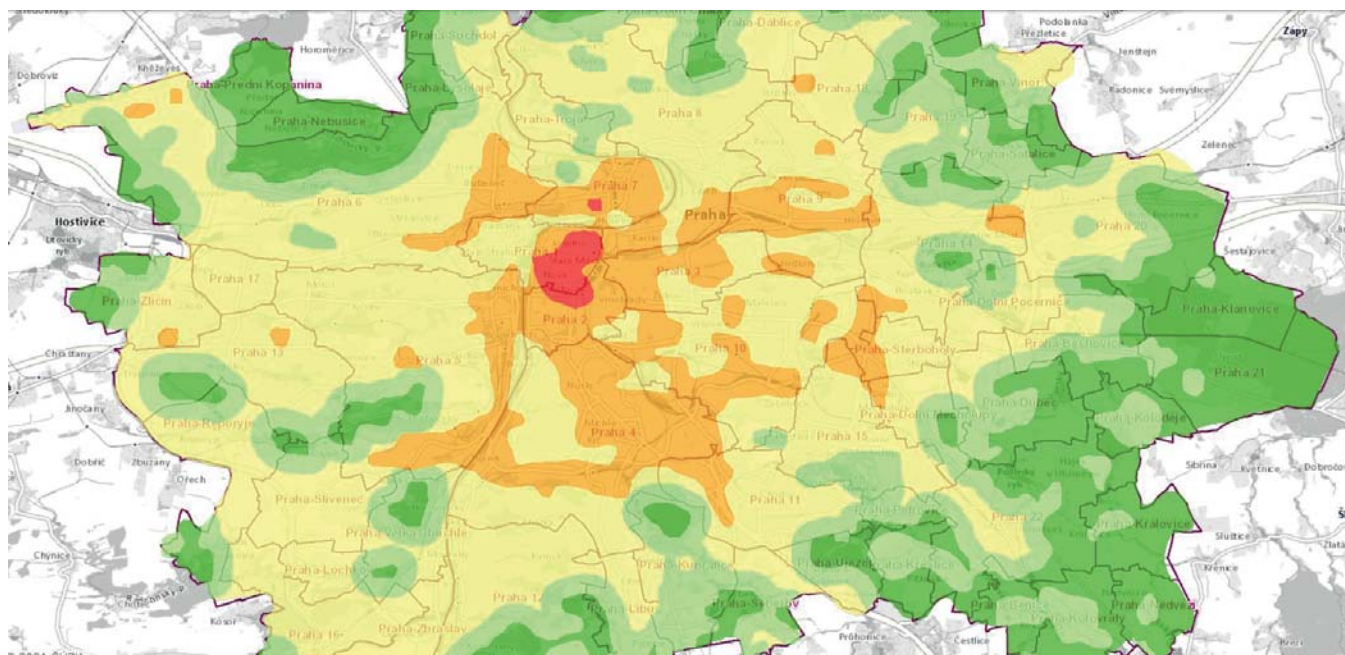
Poznámka: Některá témata již byla řešena v jiných kapitolách.

IPR vydává a pravidelně aktualizuje tzv. mapu bonity klimatu. Jedná se hodnocení / soubor několika prvků, které poté vizualizují kvalitu klimatu v hl. m. Praze a v jeho jednotlivých částech. Sledovány jsou prvky jako: oslunění, přirozená ventilace území, modelová rychlost proudění větru v hladině 10 m nad terénem, četnosti výskytu bezvětří, imisní zátěž území, zastavěnost území.

60 Odkaz: <https://climate-adapt.eea.europa.eu/metadata/portals/mayors-adapt-the-covenant-of-mayors-initiative-on-adaptation-to-climate-change>



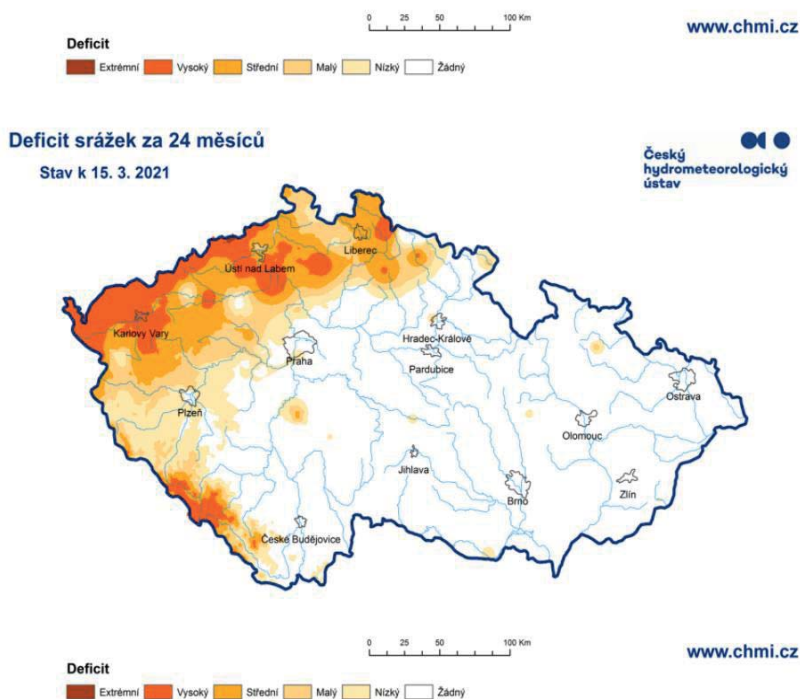
Obrázek 39: Mapa bonity klimatu (údaje k r. 2019)



Zdroj: IPR, link [zde](#)

Se změnou klimatu souvisí řada témat, která již byla v analýze řešena (např. téma zeleně, vodohospodářství apod.). V boji s klimatickou změnou navíc výrazně přispívá výsadba stromů, rozvoj zeleně, odpovědné nakládání s vodou a energiemi (úspory). Některé prvky mohou mít vliv i na kvalitu ovzduší (např. zachytávání polévatého prachu zelenými plochami a stromy).

Obrázek 40: Deficit srážek na území ČR za posledních 24 měsíců



Zdroj: ČHMÚ, link [zde](#)

Jak ukazuje mapa sucha, sucho jako takové není dlouhodobým problémem hl. m. Prahy. Pro aglomeraci typu Prahy je poté problémější spíše „rozpalování“ ucelených betonových ploch, což jsou chodníky, silnice, a držení tepla v bytové zástavbě. Vzhledem k tomu, že velkou část Prahy 3 tato zástavba pokrývá a bude ještě více (nové developerské projekty), je téma ochlazování města / městské části také jedno z témat k dalšímu řešení. S tímto jevem však téma nakládání s vodou nebo zeleň úzce souvisí, protože právě po ucelených jednotlivých plochách, které vodu nevsakují nebo nezadržují, voda zbytečně bez dalšího přínosu odtéká do odpadního systému. Navíc tyto plochy drží teplo a dosahují mnohem vyšších teplot než zelené plochy nebo plochy, které jsou kryté stromy a stromořadími.



Shrnutí:

Největší průměrná intenzita silniční dopravy (za r. 2019) je spojena s ulicí Jana Želivského. Další velmi vytižené uzly jsou křižovatka u Husitské a Ohrada.

Některé lokality jsou výrazně zasaženy negativními jevy z dopravy, jde především o hluk nebo PM10.

Intenzitu dopravy má z drtivé většiny na starosti IAD.

Dochází k pozvolnému růstu dlouhodobých parkovacích oprávnění na území MČ Praha 3 a tedy počtu automobilů, které na jejím území potřebují /mohou parkovat (v r. 2020 se počet osob, které mohou na území Prahy 3 dlouhodobě parkovat, blížil 20 tis.).

V oblasti parkování je možností formou zvýšení poplatků nebo odpuštění slevy tlačit residenty k tomu, aby neměli přihlášené na území Prahy 3 další automobily.

Z pohledu přepravy je tématem rozvoj pěší (pro některé lokality) a obecná podpora cyklo dopravy – bezpečnost, podpora infrastruktury atp. Tématem může být i rozvoj a podpora alternativní automobilové dopravy (elektromobilita, carsharing) včetně motivace a osvěty k jejímu využívání. Vše s cílem snižovat negativní dopady vlivu IAD na kvalitu života a životní prostředí.

Významný vliv na IAD, veřejnou dopravu i další oblasti dopravy bude mít nově plánovaná výstavba na NNŽ (téma Jarovské třídy).

Dlouhodobým tématem je zvažované pokračování trasy metra D po jejím dokončení dále z Náměstí Míru (část variant počítá s trasou přes MČ Praha 3 včetně výstavby nových stanic metra na jejím území).

Na území MČ se nachází sběrný dvůr, jehož součástí je i možnost odevzdat nebezpečný odpad. Na území MČ jsou dále občanům nabízeny velkoobjemové kontejnery v přesně dané lokalitě a čase, kdy ho mohou obyvatelé dané čtvrti / oblasti využít.

Třídění odpadů funguje tzv. donáškovým systémem.

Potenciálem je rozvoj a posílení principů door to door nebo rozvoj moderní sensoriky sledující naplněnost.

Existuje velké množství kompostérů na území MČ Prahy 3.

Je možné využívat i mobilní místa na nebezpečný odpad.

Na území celého hl. m. Prahy dlouhodobě klesá spotřeba pitné vody (důvody jsou ceny a dlouhodobá osvěta k tomu, aby se neplývalo vodou).

Část hl. m. Prahy je připojena na CZT, zbytek řeší decentralizované zdroje tepla (pomocí plynu, elektrické energie).

- Část kotelen je správě SMP (akciová společnost 100% vlastněná MČ Praha 3).

Pro celé hl. m. Prahu (vč. Prahy 3) je dlouhodobě téma:

- předcházet vzniku odpadů,
- snižovat produkci komunálního odpadu,
- zvyšovat podíl vytříděného odpadu včetně dalších surovin vedle běžných papírů, plastů a skla (jde např. o hliník, oleje, baterie, nebezpečný odpad apod.),
- zvyšovat podíl vytříděného bioodpadu,
- zajistit dostatečný počet nádob na tříděný odpad (případně zamezit přeplňování kontejnerů na tříděný odpad),
- navázat na již zaběhlou praxi a zvyšovat nabídku možnosti třídění specifické druhy odpadu (vč. nebezpečného) – hliník, baterie, oleje apod.



3.5.7 Trendy

Trend	Popis
Bezpečnost v dopravě	<ul style="list-style-type: none">● Bezpečnostní prvky pro chodce, cyklisty● Osvěta, edukace, odpovědnost
Snížení IAD	<ul style="list-style-type: none">● Motivace k využívání VZ a alternativních způsobů● Nízkoemisní doprava – její podpora, budování infrastruktury● Snižování počtu lidí, pro které je automobil sociální status● Omezování vjezdu do vybraných částí měst (případně pouze s nízkoemisními vozy)● Osvěta, edukace
Sdílení	<ul style="list-style-type: none">● Carsharing, sdílení skútrů (peer to peer; vázaný; volný)● Bikesharing <p>Vše za předpokladu udržitelnosti v podobě zajištění bezpečnosti, udržení čistoty a pořádku ve veřejném prostoru, nelimitování rezidentů.</p>
Prostupnost města a čtvrtí	<ul style="list-style-type: none">● Pro pěší a pro cyklodopravu
Snižování nákladní dopravy	<ul style="list-style-type: none">● Citilogistika
Upřednostňování rezidentů	<ul style="list-style-type: none">● Opatření jsou dělána primárně pro rezidenty; ovšem ve městě jako Praha s respektem a ohledem na další MČ i Prahu
MHD	<ul style="list-style-type: none">● Komfort, čistota● Tichá MHD (snižování hluku)
Moderní technologie	<ul style="list-style-type: none">● Využívání moderních technologií k informování (stav dopravy, MHD, možnost parkování apod.)● Telematika, moderní řízení dopravy● Senzorika – využití nejen v dopravě, ale ve vodohospodářství i energetice (management)● Rozšiřování mapových vrstev pro běžné užití
Vodohospodářství	<ul style="list-style-type: none">● Odpovědné nakládání s vodou● Zadržování zejména dešťové vody● Výsadba stromů, zeleně a zelená infrastruktura (přirozené pohlcování emisí PM10 i zadržování vody)
Odpadové hospodářství	<ul style="list-style-type: none">● Snaha snižovat směsný odpad - třídění, osvěta apod.● Kompostování● Rozšiřování možností třídění – přiblížení lidem tzv. k domovu



Energetika	<ul style="list-style-type: none">● Bezpečnost a krizová infrastruktura
Udržitelný rozvoj	<ul style="list-style-type: none">● Snižování produkce odpadů● Třídění● Snižování IAD (posilování alternativních prvků dopravy)
Boj se změnou klimatu	<ul style="list-style-type: none">● Zadržování vody v krajině● Zelená infrastruktura● Výsadba stromů a rozvoj zeleně● Vodní prvky v prostředí

3.5.8 SWOT analýza oblasti

SILNÉ STRÁNKY
Správa části portfolia v oblasti tepla vlastní akciovou společností SMP Praha 3
Velké množství kompostérů z iniciativy obyvatel a snaha MČ podpořit kompostování projektem Městská část Praha 3 kompostuje
Možnost využívat velkoobjemové kontejnery na odpad v daných lokalitách a časech; možnost využívat i mobilní místa na nebezpečný odpad
Zvyšování počtu kontejnerů na tříděný odpad
Snaha řešit odvoz odpadu i úklid pomocí aplikace Čistá Trojka
Snaha budovat cykloinfrastrukturu + projekt CYRIL – cyklostojany
Zvyšující se podpora bikesharingu, carsharingu apod. na území hl. m. Prahy jako celku
SLABÉ STRÁNKY
Přeplněnost kontejnerů na tříděný odpad v některých lokalitách
Omezené možnosti MČ v oblasti klíčové infrastruktury – energie, teplo, plyn, vodohospodářství
Vysoká intenzita dopravy v některých lokalitách (křižovatka Jana Želivského, Ohrada, ústí Husitské ulice)
Negativní jevy intenzity dopravy – hluk, ovzduší
Podprůměrná kvalita ovzduší a nižší bonita klimatu Prahy 3
Geomorfologie území (převýšení) a náročnější dostupnost pro cyklodopravu některých území Prahy 3
PŘÍLEŽITOSTI
Door to door systém na svoz odpadu a jeho rozvoj (vč. osvěty a komunikace)
Další rozvoj kompostování a nakládání s bioodpadem a zvyšovat počet nádob na tříděný aj. odpad
Zajistit včasné odvozy plných kontejnerů na tříděný odpad - chytrý svoz - moderní sensorika + reakce na



potřeby obyvatel (informace od obyvatel)

Osvěta – nakládání s vodou, nakládání s odpady, snižování produkce odpadů

Podpora pěší a cyklo dopravy - infrastruktura, prostupnost, motivace, osvěta

Zklidňování dopravy ve vybraných lokalitách

Pokračování trasy metra D přes území MČ Praha 3

Posilování významu carsharingu a využívání MHD po městě – snižování počtu vlastněných automobilů

Posilování bezpečnostních prvků v dopravě a vztahu IAD vs. chodec / cyklista

Zadržování vody a boj proti suchu

Ochlazování města a snižování emisí – zelená infrastruktura apod.

HROZBY

Rostoucí produkce směšného odpadu v důsledku „špatného“ chování obyvatel (nezájem, neochota nebo i nevědomost k třídění)

Ve spojitosti se zvyšováním populace riziko zvyšování odpadů

Hrozby celopražského významu – výpadek pitné vody, blackout (výpadek energie, výpadek tepla) - paralyzování strategické infrastruktury

Nová výstavba a zvyšující se počet obyvatel – vliv na IAD, propustnost pro pěší, nároky na MHD atp.

Negativní dopady klimatických změn

Rostoucí počet vozidel s povolením k dlouhodobému parkování na území MČ Praha 3

Nová zástavba – neřešení vztahu výstavby na klima ve městě (teplo, sucho)



3.6 TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU A PAMÁTKOVÁ PÉČE

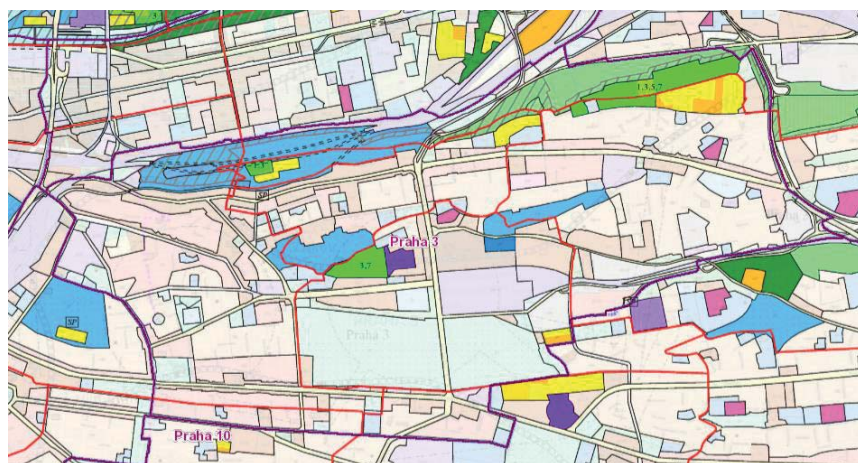
Trávení volného času je z pohledu dalšího rozvoje a potřeb obyvatel MČ Praha 3 velmi důležitou oblastí. Nejedná se o mimořádný jev, ale o skutečnost příznačnou pro většinu samospráv. Možnosti a nabídky jak trávit volný čas jsou pro lidi žijící ve městech stále důležitějšími oblastmi mimopracovního života.

Tento fakt si uvědomuje i vedení MČ (odpovídá tomu i zřízení dvou samostatných komisí RMČ – Kulturní komise a Komise pro sport).

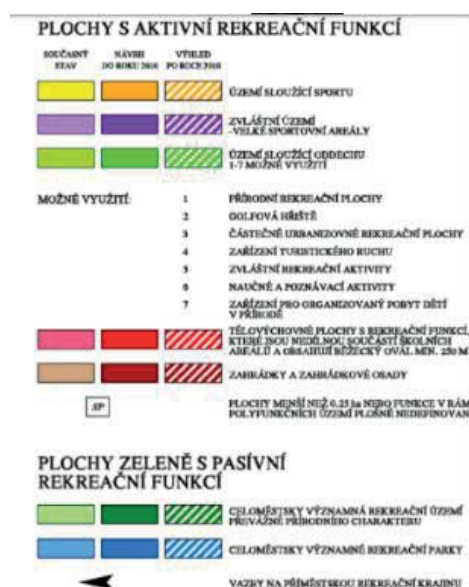
- Kulturní komise je zaměřená na agendu: pořádání kulturních akcí na území MČ Praha 3, podpora kultury, podpora cestovního ruchu, památková péče atd.
- Komise pro sport je zaměřená na agendu: finanční podpora sportu, stav a vývoj v oblasti organizovaného sportu a tělovýchovy atd.

Na území hl. m. Prahy existují webové platformy Praha volnočasová a Praha sportovní, které se snaží o agregaci informací a dat z těchto oblastí.

Obrázek 41: Plochy k trávení volného času dle současného územního plánu



Zdroj: IPR, link [zde](#)



3.6.1 Kultura a umění

MČ zřizuje dvě příspěvkové organizace z oblasti kultury:

- Žižkovské divadlo Járy Cimrmana
- Za Trojku

Další aktivity organizované a zajišťované MČ v oblasti kultury a umění:

- Galerie pod radnicí – jedná se o reprezentativní prostor určený k výstavám a kulturním akcím, jež jsou pořádány MČ.
- Kniha cti – jedná se o formu uznání pro významné osobnosti spojené s Prahou 3. Návrhy mohou podávat zástupci veřejnosti i zastupitelé MČ (nominace musí schválit RMČ).

V Kniha cti je dnes zapsáno přes 100 osobností, např. Jaroslav Foglar (první zapsaný – 3. 7. 1992), Olbram Zoubek, Zdeněk Ondříček ad. (seznam je možné nalézt zde: <https://www.praha3.cz/radnicni-noviny/o-mc-praha-3/kniha-cti>)

Na území MČ Praha 3 působí několik malých galerií a výstavních prostor vznikajících tzv. zesponu, kdy za jejich vznikem a rozvojem stojí většinou jednotlivci / skupiny, které mají zájem rozvíjet dané téma, prostor, lokalitu. Některé výstavní prostory jsou současně ateliéry a nelze o nich hovořit čistě jako o galeriích nebo výstavních prostorech.



Ačkoli je MČ Praha 3 součástí širšího centra, nejsou na jejím území velké galerie nebo výstavní prostory patřící státním institucím (typické především pro Prahu 1 a částečně pro Prahy 2 a 7). Výjimku tvoří Vojenský historický ústav v památníku na Vítkově, kde je Armádní muzeum (budova prochází od r. 2018 rekonstrukcí, která by měla být ukončena v r. 2022) a Národní filmový archiv (sídlící v Malešické ulici)

Na území Prahy 3 se nachází i několik divadel nebo hudebních klubů. Přesto se Praha 3 v této oblasti nemůže rovnat centrálním částem města jako Praha 1 a Praha 2, kde je vyšší míra koncentrace divadel i hudebních klubů. Jde o přirozený jev koncentrace těchto entit do centrálních částí města.

Poznámka: Pro celou oblast kultury a umění (primárně pro provozované soukromě) platí, že v době zpracování SPRMČ není jisté, které entity „přežijí“ omezení, která byla spojena s pandemií covid- 19.⁶¹

Tabulka 36: Kulturní entity na území MČ Praha 3

Typ	Název	Provozovatel
Kino	Cinema City Flora	soukromé
Kino	Kino Aero	soukromé
Kino	Přítomnost	soukromé
Expozice	Národní muzeum - Národní památník na Vítkově	stát
Muzeum	Vojenský historický ústav Praha - Armádní muzeum	stát
Galerie	Galerie 35m2	soukromé
Galerie	Galerie budoart	soukromé
Galerie	Galerie Prokopka	soukromé
Galerie	Hunt Kastner	soukromé
Galerie	Galerie 22	soukromé
Galerie	Nevan Contempo	soukromé
Galerie	City Surfer Office	soukromé
Galerie	Atrium Žižkov	MČ
Galerie	Drdova galerie	soukromé
Galerie	Galerie Toyen	soukromé
Galerie	Korpus	soukromé
Galerie	Galerie pod radnicí	MČ
Galerie	Galerie Adelaide	soukromé
Galerie	Berlým Galerie	soukromé
Galerie	Azeret Galerie	soukromé
Výtvarný ateliér	Galerie, Jana Sedlmajerová	soukromé
Výtvarný ateliér	Vyšší odborná škola uměleckoprůmyslová a střední uměleckoprůmyslová škola	stát
Výtvarný ateliér	Nové Sdružení Pražských Umělců, Výtvarný Ateliér	soukromé
Výtvarný ateliér	František Králík Galerie	soukromé
Výtvarný ateliér	Velehradská Galerie	soukromé
Divadlo	Žižkovské divadlo Jára Cimrmana	MČ

⁶¹ V době zpracování SPRMČ již bylo rozhodnuto provozovatelem, že nebude pokračovat hudební klub Kain.



Divadlo	Divadlo Ponec	soukromé
Umělecká scéna / divadlo	Venuše ve Švehlovce	soukromé
Divadlo	Náš klub - Divadelní studio Žižkov	soukromé
Divadlo	Letní scéna pod Žižkovskou věží	soukromé
Hudební klub	Klub Nová Chmelnice	soukromé
Hudební klub	Orion club	soukromé
Hudební klub	Storm klub	soukromé
Hudební klub	Palác Akropolis	soukromé
Hudební klub	Infiteam	soukromé
Hudební klub	Our Place	soukromé
Hudební klub	Sedm vlků	soukromé
	ad.	soukromé

Zdroj: Vlastní zpracování M.C.TRITON z veřejných zdrojů

Na území MČ Praha 3 je dále pořádáno velké množství akcí. Na základě statistik dodaných z MČ je možné uvést následující údaje:

- V r. 2019 bylo na území Prahy 3 realizováno přes 137 kulturních akcí.
- V r. 2020 to bylo necelých 200 akcí.

Poznámka: Ukazuje se, že i přes omezení spojená v r. 2020 s pandemií covid-19, proběhlo více kulturních akcí než v r. 2019. I s ohledem na doposud naplánované akce na r. 2021 (zatím 4 akce!) lze předpokládat, že počet akcí bude výrazně nižší a restrikce spojené s pandemií covid-19 více ovlivní kulturu v tomto roce než v předešlém.

Ze statistik z r. 2019 – 2020 je rovněž zřejmé, že se MČ aktivně podílela na účasti cca 2/3 pořádaných kulturních akcí.

3.6.1.1 Kreativní Praha a umění ve veřejném prostoru

Potenciálně zajímavým tématem do budoucna je spolupráce Prahy 3 s organizací Kreativní Praha a Galerií hl. m. Prahy, které dlouhodobě podporují oblast umění ve veřejném prostoru, ale i další oblasti jako rozvoj kulturního a kreativního odvětví na území hl. m. Prahy a jejích MČ.

3.6.2 Sport a aktivní trávení volného času

V oblasti sportu je nutné rozdělit sport organizovaný a neorganizovaný:

- Organizovaná forma sportu a trávení volného času = Jedná se o sport a trávení volného času pod záštitou příslušné entity (klub, spolek apod.). Organizovaná forma se vyznačuje vyšší mírou organizovanosti včetně institucionálního zaštitění a často i pravidelných nákladů (poplatky).
- Neorganizovaná forma sportu a trávení volného času = Jedná se o sport a trávení volného času, které nejsou zastřešeny nadřazenou entitou, a tím pádem se často vyznačují i nižší mírou organizovanosti nebo povinnosti (účast, poplatky).
 - Neorganizované trávení volného času a sportovní aktivity jsou vždy převažující, neboť jednak leží na rozhodnutí každého jednotlivce, a také nabízejí vyšší míru volnosti z hlediska času i možností, co lze dělat.



K využití organizovaného i neorganizovaného sportu a trávení volného času je na území hl. m. Prahy k dispozici Sportovní areál Pražačka (příspěvková organizace MČ), který nabízí široké spektrum možností.

Poznámka: Stejně jako u oblasti kultury platí předpoklad, že část subjektů nabízejících sportovní vyžití nebo organizované sportovní aktivity neobnoví po skončení restrikcí spojených s pandemií covid-19 svoji činnost.⁶²

3.6.2.1 Neorganizovaná forma sportu a trávení volného času

Na území MČ Praha 3 je poměrně velké množství sportovišť. Velkou výhodou je i centrální poloha MČ, kdy její obyvatelé mohou využívat sportoviště v přilehlých městských částech nebo jiných částech hl. m. Prahy.

Tabulka 37: Seznam sportovišť na Praze 3

Subjekt	Možnost sportovního vyžití
Boulder v síti	vnitřní prostor - lezení
TJ Sokol Kampa	vnitřní prostor - tanec a zumba, gymnastika, ostatní
DDM Praha 3 - ulita	vnitřní i venkovní prostor - aerobic, badminton, fotbal, jóga, lyžování a snowboarding, běhání, plavecké sporty, ostatní, stolní tenis, tanec a zumba, trekking a nordic walking, volejbal
Raptor dojang	vnitřní prostor - bojová umění
TJ Spoje Praha	vnitřní prostor - hala na badminton + prostory na stolní tenis, tenis, ostatní
Sportovní a relaxační centrum Pražačka	atletika, volejbal, fotbal, ostatní, baseball/softball, plavecké sporty, fitness, posilovna, tenis
Sportovní centrum Olšanka	kryté prostory - aerobic, fitness, posilovna, stolní tenis, tenis, plavecké sporty, badminton
Tenisové centrum Olšanská	venkovní prostory - tenis, fotbal, ostatní, házená, basketbal, volejbal, florbal, badminton
Sportovní a kulturní středisko Husita	vnitřní i prostor - aerobic, fotbal, tenis, volejbal
Fit top wellness centrum	vnitřní prostor - fitness, posilovna, aerobic
Sport Vítkov	bech volejbal, volejbal, míčové sporty (krytá i odkrytá hřiště)
Agoge gym	tělocvična k různým účelům
In motion academy	parkourová krytá hala
Jump park	hala s trampolínami
Hit fitness flóra	vnitřní prostor - fitness, posilovna, squash, spinning, jóga, aerobic
SK Jeseniova	krytý i venkovní areál - atletika, volejbal, běhání, ostatní, tenis
Solárium fitness BBC Orah - Vinohradská	vnitřní sportoviště - aerobic, fitness, posilovna, bojová umění
Sportovní areál Třebešín	vnitřní i venkovní prostor – tenis ad.
Stadion FK Viktoria Žižkov	venkovní prostor - fotbal
Gymnázium Na Pražačce	venkovní i vnitřní prostor – fotbal, aerobic, volejbal
Tenisový klub Primaska	venkovní i vnitřní prostor - tenis, stolní tenis, fitness, posilovna
Mtv fitness	vnitřní prostor - tanec a zumba, fitness, posilovna ad.
David wellness & fitness	vnitřní prostor – fitness, posilovna

⁶² V době zpracování výstupu již bylo zřejmé, že činnost ukončilo několik fitness center.



Pohybové studio k6	vnitřní prostor - fitness, posilovna, gymnastika, tanec a zumba
Dlixir studio	vnitřní prostor - fitness, posilovna, bojová umění, jóga, tanec a zumba, cyklistika a mtb
Pro-one fitness	vnitřní prostor - fitness, posilovna
I'm fit	vnitřní prostor - fitness, posilovna, bojová umění, jóga, ostatní
Billiard club Řipská	ostatní
Body perfecting club fitness	vnitřní prostor fitness, posilovna
bowling bar žižkov	vnitřní prostory - bowling, cvičení, fotbal
Střelnice Kapslovna	vnitřní i venkovní prostor - ostatní
Discgolfpark krejčárek	venkovní prostor - disc golf
Sportovní centrum SK žižkov	vnitřní i vnější prostory - tenis, bowling, fitness, posilovna
Cycling & fitness	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Fitness maximus	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Joky fitness	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Fit curves	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Pro one fitness	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Kutil gym	vnitřní prostory – fitness, posilovna, box
Body perfecting club	vnitřní prostory – fitness, posilovna
California fitness	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Uličník gym	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Standa man fitness	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Euforie fitness Žižkov	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Hot yoga 42	vnitřní prostory – jóga
Kettlebell kb5 gym Praha	vnitřní prostory – fitness, posilovna
Relax Třebešín	vnitřní prostory – fitness, posilovna

Zdroj: Praha sportovní a vlastní zpracování M.C.TRITON z veřejných zdrojů

K výše uvedeným lokalitám je ještě možné připočítat venkovní posilovny a workoutové hřiště:

- Rajská zahrada
- Vítkov - u tunýlku
- Vítkov - hrazda
- Žižkovské schody na Vítkov
- Na Třebešíně

Dále je možné připočítat prostory (zejména tělocvičny i venkovní prostory), které pronajímají nebo mají volně přístupná pro veřejnost školská zařízení (ZŠ i SŠ) na území MČ Praha 3.

Do oblasti neorganizovaných činností je možné započítat veřejné prostory, kde je možné vykonávat činnosti jako běh, cyklistika, individuální / skupinové cvičení, pěší turistika. K tomuto účelu jsou vhodné zejména parky nebo lokality s vyšším výskytem zeleně nebo dětská hřiště (detailně víc příslušná kapitola).

V celkovém součtu tak MČ Praha 3 nabízí velké množství možností k aktivnímu i pasivnímu trávení volného času neorganizovanou podobou.



Jistý potenciál skrývá další rozvoj workoutových hřišť a venkovních posiloven budovaných v parcích a zelených plochách na území MČ. Tématem mohou být i specifická hřiště pro trávení volného času, která dnes na území MČ nejsou:

- venkovní parkour,
- skate / bike park.

Dlouhodobým tématem je i údržba, rozvoj hřišť a ploch spadajících pod MČ nebo se nacházejících na jejím území.

Z koncepčního pohledu by si MČ Praha 3 zasloužila vytvoření samostatné a dlouhodobé koncepce rozvoje trávení volného času, která by se mohla stát doplňujícím dokumentem.

3.6.2.2 Organizovaná forma sportování

Na území MČ Praha 3 působí velké množství sportovních oddílů a klubů. Velkou výhodou je i centrální poloha MČ, kdy její obyvatelé mohou využívat nabídky sportovních klubů v přilehlých městských částech nebo v rámci celého hl. m. Prahy.

Tabulka 38: Seznam sportovních klubů a oddílů na území Prahy 3

Subjekt	Oblast působení
FK Viktoria Žižkov a.s.	fotbal
Kolibris	ostatní
Polis racing	cyklistika a mtb
SK ZŠ Jeseniova Praha	atletika
Tělocvičná jednota Sokol Kampa akrobatický rock'n'roll	tanec a zumba
Raptor dojang	bojová umění
SK Viktoria Žižkov	fotbal
Sportovní klub Žižkov Praha	vodáctví, veslování a jachting, bowling, hokej, tenis, trekking a nordic walking
Tělocvičná Jednota sokol Žižkov ii.	bojová umění, gymnastika
Tělovýchovná Jednota spoje Praha	atletika, badminton, aerobic, bojová umění, golf, vodáctví, veslování a jachting, jóga, fotbal, fitness, posilovna, házená, ostatní, tenis
Český rybářský svaz, místní organizace Žižkov 1 - Praha 3	ostatní
TJ Sokol Žižkov I. - moderní gymnastika	gymnastika
TJ Sokol Žižkov I.	aerobic, ostatní, fitness, posilovna, gymnastika, stolní tenis, volejbal
Prague beach team, o.s.	volejbal
Občanské sdružení corridoor	ostatní
Nekuřácké bowlingové centrum xbowling Žižkov	bowling
Naginata gorenkai	ostatní
Klub pohoda	plavecké sporty
Sport Vítkov	volejbal
Sportovní klub ZŠ Jeseniova z.s.	atletika



TK Spoje Praha	tenis
Vater polo Sparta Praha	ostatní
Kriketová akademie ČR, z.s.	ostatní
Kulturní a sportovní středisko Husita	ostatní
Orel jednota Praha - Balkán o.s. -> TJ Spoje	ostatní
Krajská rada Praha AŠSK ČR	ostatní
TJ Karate Praha	bojové sporty
Klub národní házené Spoje Praha	házená
TJ Sokol Kampa, oddíl sportovní gymnastiky	gymnastika
TK Olymp Orel Praha	atletika
Trampolíny Žižkov, TJ Sokol Žižkov I.	ostatní
KB Kapslovna	ostatní
Aikido Kenkyukai Praha	bojové umění
Krav maga Žižkov	sebeobrana, bojové umění
Kutil gym	box a bojová umění

Zdroj: Praha sportovní a vlastní zpracování M.C.TRITON z veřejných zdrojů

3.6.3 Památková péče

Památkovou péči upravuje celá řada národních i nadnárodních předpisů, z pohledu dalšího textu se jedná především o *Zákon o státní památkové péči* (z. č. 20/1987).⁶³

Památková péče patří z pohledu MČ k důležitým oblastem, což je podmíněno jednak historickým vývojem MČ a její polohou v širším centru Prahy. Na území MČ se tak dnes nacházejí nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památková zóna nebo Pražská památková rezervace. V tomto směru nabízí Praha 3 poměrně bohatý systém.

V oblasti památkové péče IPR dlouhodobě definuje několik rizikových faktorů, z nichž se některé týkají dlouhodobě i MČ Prahy 3:⁶⁴

- zájem investorů vedoucí k razantním zásahům do stavební struktury zejména v PPR, ale i v přilehlých památkových zónách,
- tlak na zvyšování automobilového provozu,
- zvýšený zájem na využití archeologicky cenného podzemí, zejména v historickém jádru,
- nepříznivé přírodní vlivy (zejména povodně), které mohou narušovat stavební památkový fond,
- tlak na zastavování historických nádvoří a vnitrobloků,
- přesunutí tradičních nekomerčních městských aktivit do vnějšího pásma města v důsledku rostoucích cen nájmu a nemovitostí v historickém jádru Prahy,
- nerespektování autenticity historických budov při nové úpravě fasád, použití nevhodných a netradičních materiálů.

⁶³ Více zde: <https://www.mkcr.cz/pravni-predpisy-z-oblasti-pamatkove-pece-253.html>

⁶⁴ Zdroj: IPR



V oblasti památkové péče je však role MČ Praha 3 omezená a do určité míry závisí na rozvoji a přístupu k památkové péči na území celého hl. m. Prahy nebo i na úrovni státní.

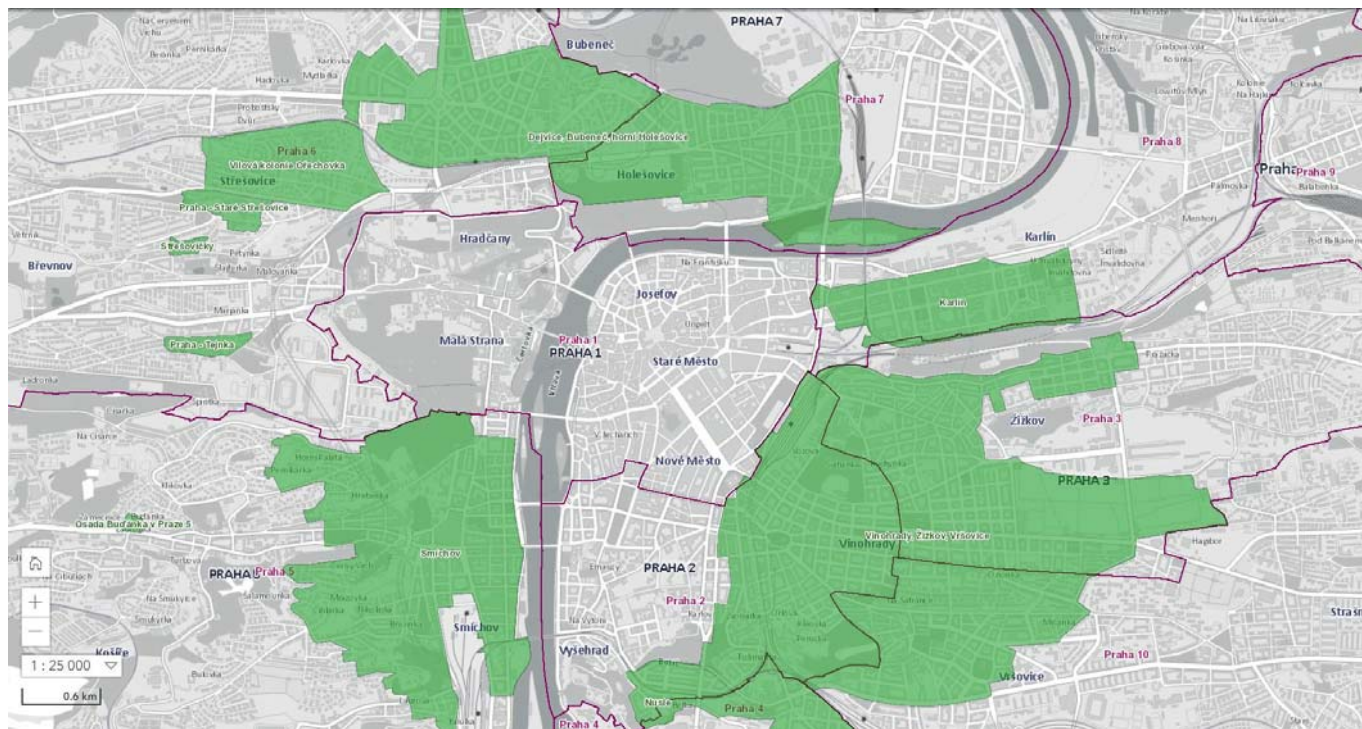
3.6.3.1 Památková zóna

Za památkovou zónu je možné prohlásit sídelní útvar nebo jeho část, historické prostředí nebo část krajinného celku, které vykazují významné kulturní hodnoty. Památkové zóny vyhláší ministerstvo kultury po konzultaci s krajským úřadem (HMP) a dotčenou samosprávou. V ČR je tak možné vyhlášovat městské památkové zóny, vesnické památkové zóny a krajinné památkové zóny. (Úroveň jde o nižší stupně než je památková rezervace, která na území Prahy 3 není – památková rezervace je na území hl. m. Prahy spojená s centrální částí především Prahy 1). K zajištění památkové ochrany zóny mohou orgány státní památkové péče stanovit podmínky, které omezují stavební a jiné úpravy v zóně.⁶⁵

Na území hl. m. Prahy je dnes necelých 20 památkových zón (městských + vesnických).

Část obvodu MČ Praha 3 spadá do tzv. Městské památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice (viz obrázek níže), jejímž posláním je ochrana kulturně-historické a urbanisticko-architektonické hodnoty vybraných částí území města. Tato památková zóna byla vyhlášena v r. 1993 a rozlohou jde o největší památkovou zónu v hl. m. Praze (553 ha; druhá památková zóna Dejvice, Bubeneč, horní Holešovice má 240 ha).

Obrázek 42: Městské památkové zóny na území hl. m. Prahy

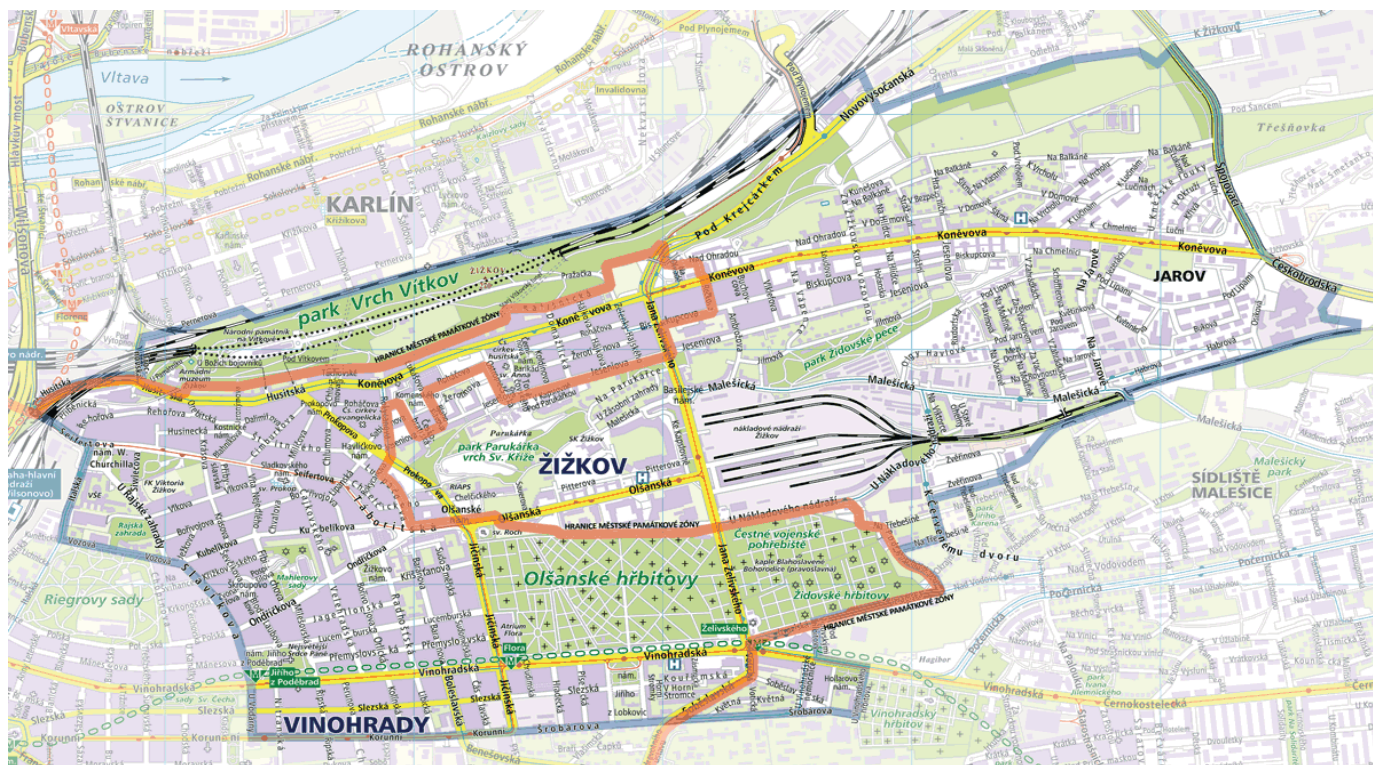


Zdroj: IPR, Geoportál, [link zde](#)

⁶⁵ Zdroj: Ministerstvo kultury a IPR



Obrázek 43: Hranice městské památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice



Zdroj: praha3.cz, link zde

3.6.3.2 Nemovité národní kulturní památky a ochranné pásmo národní kulturní památky

Národní kulturní památka je nejvýznamnější objekt s výjimečnými společensko-kulturními, architektonickými, urbanistickými či uměleckými hodnotami. Kulturní památka je významný objekt, který se vyznačuje společensko-kulturními, architektonickými, urbanistickými či uměleckými hodnotami.⁶⁶

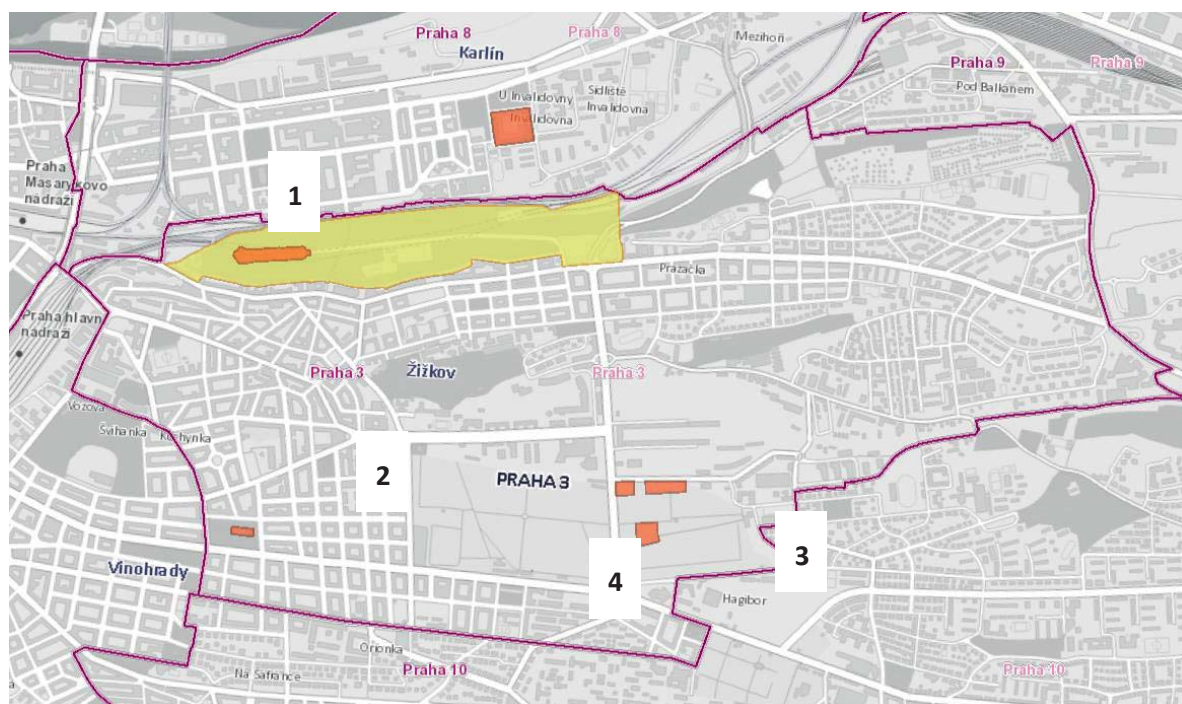
Na území Prahy 3 se dnes nacházejí:

- Nemovité národní kulturní památky (na mapě na obrázku č. 7 oranžová barva a čísla)
 - Národní památník na Vítkově s hrobem Neznámého vojína (vč. vyhlídkového altánu) (č. 1)
 - Kostel Nejsvětějšího Srdce Páně v Praze na Vinohradech (č. 2)
 - Čestná pohřebiště spojeneckých armád a bojovníků za svobodu na Olšanech - 3x (č. 3)
 - Od r. 2019 je národní kulturní památkou i hrob Jana Palacha (č. 4)
- Ochranné pásmo národní kulturní památky Národní památník na Vítkově (na mapě na obrázku č. 7 žlutá barva)

⁶⁶ Zdroj: Ministerstvo kultury



Obrázek 44: Nemovité národní kulturní památky a ochranné pásmo NKP na území Prahy 3



Zdroj: IPR, Geoportál, link [zde](#)

3.6.3.3 Nemovité kulturní památky

Kulturní památka je významný objekt, který se vyznačuje společensko-kulturními, architektonickými, urbanistickými či uměleckými hodnotami.⁶⁷

Na celém území hl. m. Prahy je dnes přes 2 000 nemovitých kulturních památek. Na území MČ je dnes necelých 50 nemovitých kulturních památek, z nichž většina leží na katastru Žižkova a malá část na katastrálním území Vinohrad.

Na území katastru Žižkova je dnes evidováno přes 40 nemovitých kulturních památek, mezi které patří např.:

- budova radnice,
- kostel svatého Prokopa,
- Národní dům,
- Lidový dům Žižkov,
- kostel sv. Rocha,
- klášter karmelitánů s kostelem sv. Anny,
- budova bývalého Nákladového nádraží Žižkov,
- ad.

Kompletní seznam nemovitých kulturních památek je v příloze k této kapitole.

⁶⁷ Zdroj: Ministerstvo kultury



Shrnutí:

Na MČ proběhlo v letech 2019 i 2020 vysoké množství kulturních akcí. Akce jsou často podporovány, zaštitěny nebo spolupořádány MČ.

Z velkých státních institucí v oblasti kultury sídlí na území Armádní muzeum na Vítkově a Národní filmový archiv.

Pro území Prahy 3 je typický jev malých galerií a uměleckých ateliérů, které zde působí.

MČ má několik příspěvkových organizací v oblasti kultury a rovněž příspěvkovou organizaci spravující sportovní areál.

Na území MČ působí velké množství sportovních klubů a je zde bohatá nabídka různých sportovišť.

Na území Prahy 3 se nachází památky celopražského až celorepublikového významu.

Praha 3 je dlouhodobě známá jako lokalita s vysokou koncentrací pohostinských zařízení atp.

V době zpracování dokumentu nejsou ještě zřejmé úplné důsledky pandemie covid-19 na oblast kultury, sportu i trávení volného času obecně - myšleno v otázce, které organizace / instituce / podniky „přežijí“ a zachovají činnost.

3.6.4 Trendy

Trend	Popis
<i>Umění jako součást života města</i>	<ul style="list-style-type: none">● Podpora kreativního umění● Umění ve veřejném prostoru● Veřejný prostor je řešen multioborovými týmy● Kreativní vzdělávání
<i>Památky</i>	<ul style="list-style-type: none">● Virtualizace významných památek● Ochrana památek
<i>Trávení volného času</i>	<ul style="list-style-type: none">● Stále rostoucí zájem o aktivní trávení volného času ze strany obyvatel měst – široká nabídka a možnosti kulturního i sportovního vyžití je to, co lidi na životě ve městě baví● Prvky pro aktivní trávení volného času ve veřejném prostoru a s tím související budování infrastruktury● Pohyb jako součást zdravého životního stylu● Propojování místních komunit a podpora místních podnikatelů v oblasti trávení volného času● Důraz na to mít informace o možnostech trávení volného času na jednom místě● Fundraising, crowdsourcing, crowdfunding



3.6.5 SWOT ANALÝZA OBLASTI

SILNÉ STRÁNKY
Široká nabídka sportovních klubů i sportovišť přímo na území Prahy 3
Široká síť malých galerií a ateliérů na území MČ
Centrální poloha MČ – možnost pro obyvatele využívat sportovní i kulturní zařízení v okolních MČ
Velké množství kulturních akcí pořádaných na území Prahy 3
Památková zóna, nemovité národní kulturní památky, nemovité kulturní památky na území MČ
SLABÉ STRÁNKY
Chybějící významná galerie nebo umělecký prostor celoměstského / celorepublikového významu na území MČ (na území MČ se nachází Armádní muzeum a Národní filmový archiv)
Negativní dopady urbanismu v hl. m. Praze i MČ na památkovou péči
PŘÍLEŽITOSTI
Budování dalších venkovních ploch k trávení volného času ve veřejném prostoru a údržba / rozvoj kvality stávajících ploch
Zvyšovat podíl aktivních prvků trávení volného času ve veřejném prostoru (workout, parkour apod.).
Využít potenciál umění ve veřejném prostoru a kreativního rozvoje veřejného prostoru
Kreativní vzdělávání do škol
Možnost vytvoření vlastní organizace zastřešující rozvoj oblasti kultury, sportu a umění na území hl. m. Prahy
Podpořit lokální kulturní, sportovní a umělecké organizace v době po skončení pandemie covid-19 (fundraising, crowdfunding apod.)
Motivace, osvěta v oblasti sportovních aktivit a zdravého životního stylu
Podpora vybraných skupin obyvatel (sociálně slabí, samoživitelky apod.) ke sportování a návštěvě kulturních akcí - materiálně / finanční podpora / motivace
HROZBY
Zavírání kulturních i sportovních míst v důsledku restrikcí spojených s pandemií covid-19
Zvyšování negativních jevů související s nedostatkem pohybu u obyvatel (vč. dětí)
Nízký zájem o kulturu a umění ze strany obyvatel



3.7 CESTOVNÍ RUCH

Území MČ Praha 3 je z celopražského pohledu částí hl. m. Prahy, která přiléhá k turisticky atraktivnímu jádru města (sousedí s Prahou 2 a leží v blízkosti Prahy 1).

Velká část MČ Prahy 3 je součástí Městské památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice v Praze, která zahrnuje převážnou část Vinohrad, okrajovou část Nového Města a starší, západní části Žižkova a Vršovic. Byla ustanovena vyhláškou hl. m. Prahy ze dne 28. září 1993.

Obrázek 45: MPZ Vinohrady, Žižkov, Vršovice



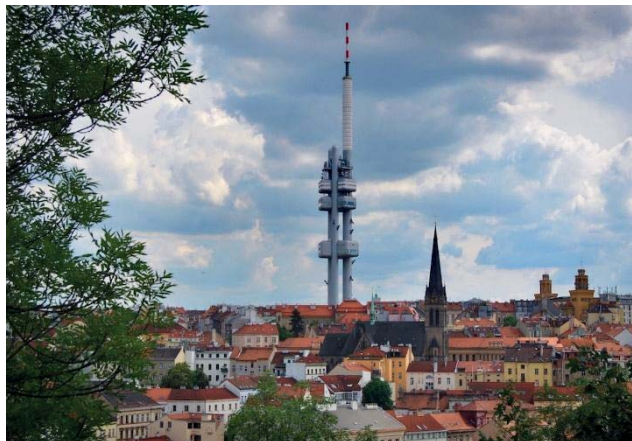
Zdroj: Odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy

V lokalitě se nachází několik objektů, které jsou cílem návštěvníků, ať už pražských, tuzemských či zahraničních. Je zde k nalezení řada kostelů, nejdůležitějším z nich je kostel Nejsvětějšího srdce Páně, nacházející se na náměstí Jiřího z Poděbrad, vybudovaný v letech 1929-1932. Pro milovníky historie jsou v městské části atraktivní také hřbitovy, jimiž vede naučná stezka seznamující návštěvníky s historickými osobnostmi a funerální architekturou. Mezi další zajímavosti patří vrch Vítkov a Národní památník a také pomník Jana Žižky z Trocnova. Mezi hojně navštěvované parky patří zelené plochy Židovských pecí a nově zrenovovaná Rajská zahrada. Televizní vysílač postavený podle projektu arch. Václava Aulického umožňuje panoramatickou vyhlídku na celé centrum hl. m. Prahy a zdobí jej sochy tzv. miminek od sochaře Davida Černého.



3.7.1 Nejvýznamnější památky z hlediska turismu

Obrázek 46: Žižkovská televizní věž



Dominantou Prahy 3 (ale i celého hl. m. Prahy) je Žižkovský televizní vysílač, který je zároveň nejvyšší stavbou v Praze a nejvyšším umělým bodem v Praze (výška věže: 216 m; výška n. m. 476 m). Věž se nachází u Mahlerových sadů a Starého židovského hřbitova na Žižkově.

Věž vznikla v 2. polovině 80. a na začátku 90. let 20. století. Jejím současným majitelem jsou České radiokomunikace.

Věž má dnes široké využití od vyhlídky, ubytování, návštěvy restaurací nebo využití jejích částí k pořádání akcí apod. Na pilířích je od r. 2000 umístěna performance umělce Davida Černého zvaná Miminka.⁶⁸

Zdroj: Wikipedia

Obrázek 47: Kostel Nejsvětějšího srdce Páně



Římskokatolický farní kostel postavený v modernistickém slohu v letech 1928 až 1932 podle projektu světoznámého slovinského architekta Josefa Plečnika, který se nachází na náměstí Jiřího z Poděbrad.

Kostel je dnes národní kulturní památkou a ze strany MČ Praha 3 a ministerstva kultury byla historicky vyvinuta snaha, aby byl zapsán na seznam světového dědictví UNESCO.⁶⁹

Zdroj: National Geographic

Obrázek 48: Národní památník na Vítkově



Vedle Žižkovské věže se jedná o další z jasně viditelných dominant nejen Prahy 3. Památník byl vybudován ve funkcionalistickém stylu v letech 1929 – 1933. Památník vznikl jako uctění památky československých legionářů a československého odboje za první světové války. Součástí Památníku je také největší jezdecká plastika ve střední Evropě Jan Žižky z Trocnova od sochaře Bohumila Kafky. Socha je součástí památníku od r. 1950.⁷⁰

Zdroj: informuj.cz

⁶⁸ Zdroj: Prague.eu; Wikipedia.

⁶⁹ Zdroj: Prague.eu; Wikipedia.

⁷⁰ Zdroj: Národní muzeum; Wikipedia



Obrázek 49: Kostel svatého Prokopa



Jedná se o římskokatolický farní kostel. Kostel leží na Sladkovského náměstí na Žižkově. Kostel byl vystaven mezi léty 1898 – 1903 podle návrhů architektů Josefa Mockera a Františka Mikše. Dominantou kostela je vysoká věž, která má 73 m. Při kostele působí [farnost u sv. Prokopa Praha-Žižkov](#).⁷¹

Zdroj: Farnost Žižkov

Obrázek 50: Olšanské hřbitovy



Olšanské hřbitovy jsou největší pražské pohřebiště s rozlohou 50,17 hektarů. Odhaduje se, že za dobu jejich existence zde bylo pohřbeno přibližně 2 000 000 mrtvých, což z nich činí největší pohřebiště v celé České republice. Je zde pohřbena řada významných osobností jako např. student Jan Palach, Herbert, Anna a Herberta Masarykovy (syn a vnučky prezidenta T. G. Masaryka), první komunistický prezident ČSR Klement Gottwald, zakladatel Sokola Miroslav Tyrš, čeští básníci Karel Jaromír Erben a Viktor Dyk, obrozenci Ján Kollár a Pavol Jozef Šafárik, Karel Havlíček Borovský, Karel Sladkovský a řada dalších.

Zdroj: <http://cesko.svetadily.cz/clanky/Olsanske-hrbitovy>

Mezi další turisticky exponovaná místa pak na Praze 3 patří:

1. Náměstí Jiřího z Poděbrad
2. Škroupovo náměstí
3. Starý židovský hřbitov na Žižkově
4. Telefonní ústředna ve Fibichově ulici
5. Palác Akropolis
6. Sladkovského náměstí
7. Olšanské náměstí
8. Kostel sv. Rocha
9. Park Parukářka a vrch svatého Kříže, včetně podzemního krytu Bezovka
10. Hlavní budova Nákladového nádraží Žižkov
11. Bývalé mauzoleum K. Gottwalda
12. Armádní muzeum Žižkov
13. Náměstí Winstona Churchila
14. Dům Radost
15. Stadion Viktorky Žižkov
16. Riegrovy sady

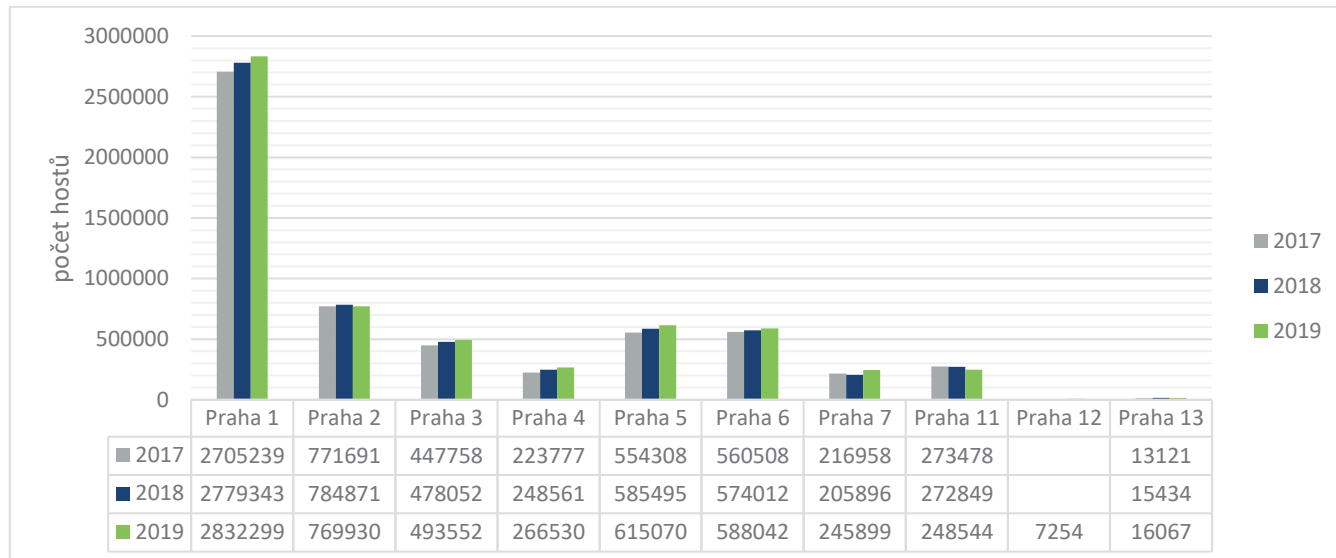
⁷¹ Zdroj: Farnost Žižkov, Wikipedia.



Celkovou atmosféru Prahy 3 dokreslují četné žižkovské kavárny, vinárny a hospůdky, kterých je více než tři sta. Pro turisty nabízí městská část Praha 3 dobré ubytovací kapacity, neboť dostupnost do centra je relativně dobrá.

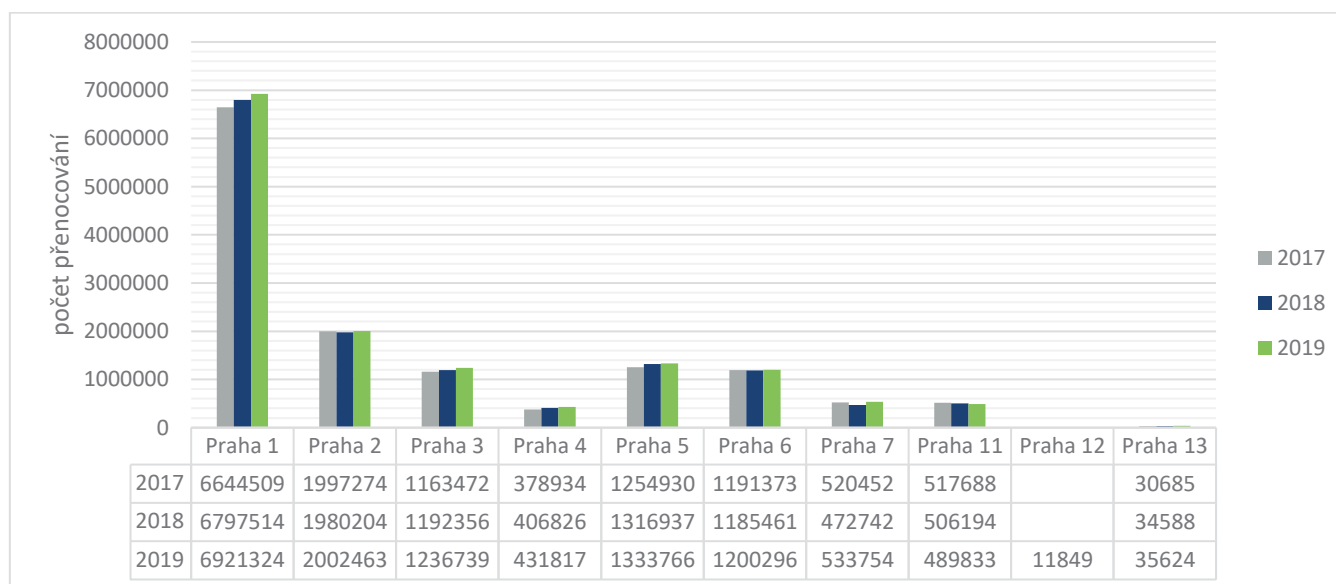
Jako hlavní ukazatele cestovního ruchu byly zvoleny údaje - počet hostů v hromadných ubytovacích zařízeních a počet přenocování v letech 2017 – 2020.

Graf 14: Počet příjezdů hostů dle statistik hromadných ubytovacích zařízení v porovnaných MČ Prahy v letech 2017 -2019



Zdroj: ČSÚ

Graf 15: Počet přenocování dle statistik hromadných ubytovacích zařízení v porovnaných MČ Prahy v letech 2017 -2019



Zdroj: ČSÚ

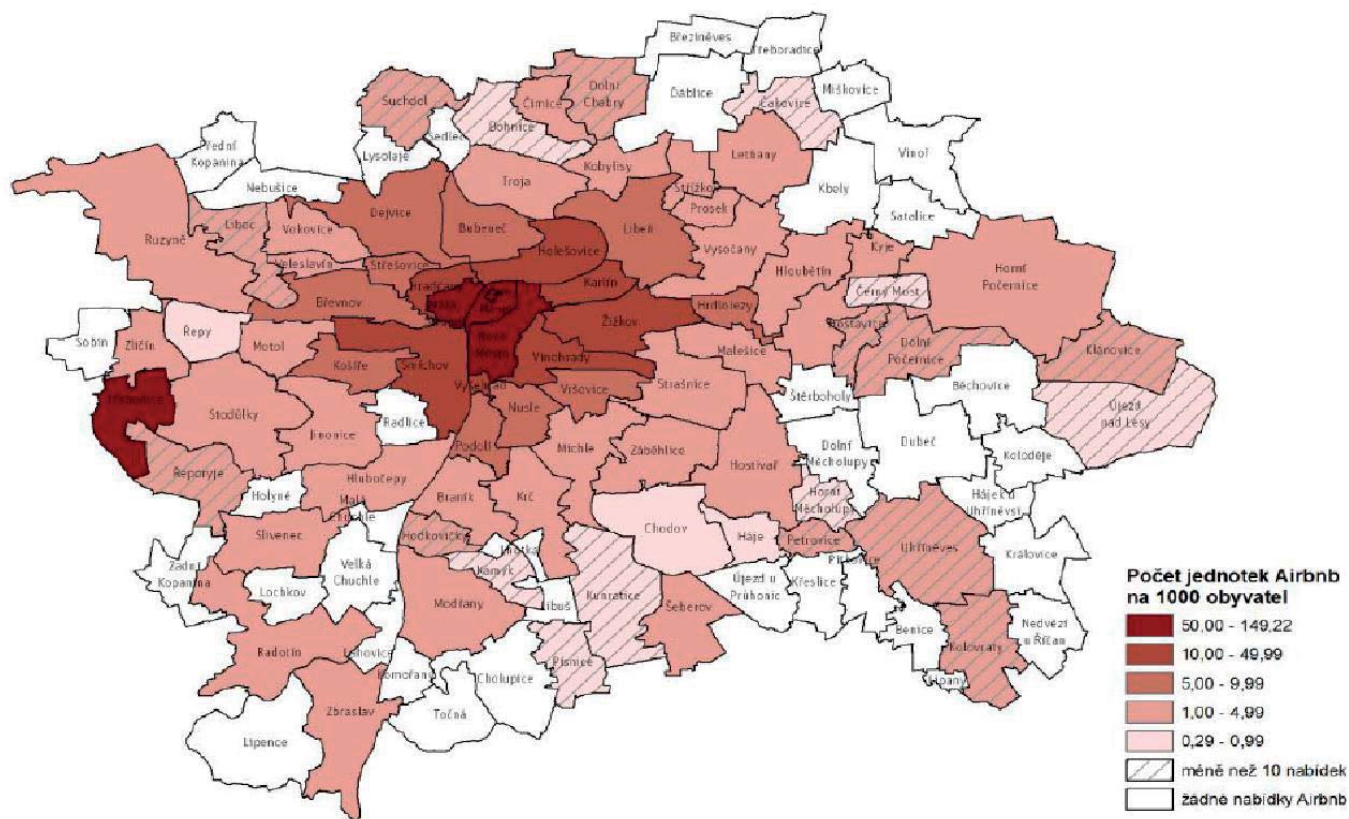
Ve srovnání s počtem turistů je pro městskou část Praha 3 daleko významnější množství návštěvníků přijíždějících za prací a do škol, tj. denní dojíždka (docházka), ke které je nutné připočítat také významnou skupinu studentů ubytovaných v zařízeních na území Prahy 3. Tento jev je patrný i např. na Praze 6, který je významně ovlivněn přítomností České zemědělské univerzity. V rámci správního obvodu Praha 6 tak MČ Suchdol eviduje cca 30 tis. hostů ročně. Samotná MČ Praha 6 by tak vykazovala cca 530 tis. hostů za rok 2019.

Důležitým aspektem je i trend posledních let, a to ubytování prostřednictvím individuálních ubytovacích zařízení typu Airbnb. V roce 2018 byla zpracována analýza Institutem plánování a rozvoje HMP s názvem „Fenomén Airbnb a jeho dopady v kontextu hl. m. Prahy“. Z ní je patrné, že MČ Praha 3 spadá do kategorie nejvíce zasažených



městských částí tímto fenoménem. V letech 2016 – 2018 se zdvojnásobila nabídka ubytovacích kapacit tímto zprostředkovatelem. Praha 3 tak společně s Prahou 1 a 2 patří mezi lokality s největším počtem ubytovacích jednotek na počet obyvatel – viz následující obrázek.

Obrázek 51: Počet jednotek nabízených prostřednictvím Airbnb v přepočtu na 1 000 obyvatel.

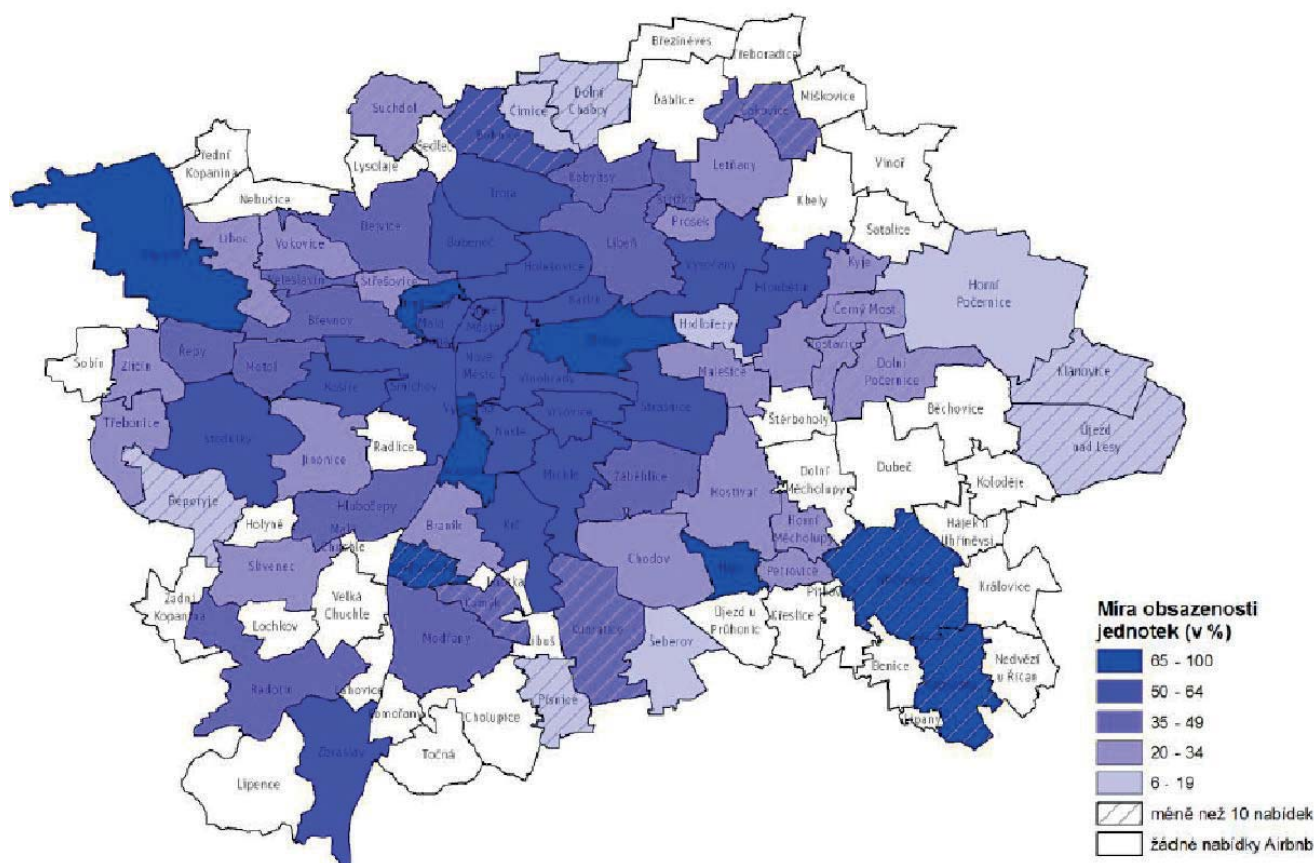


Zdroj: AidDND.co, IPR Praha

Míru expozice MČ Prahy 3 ze strany turistů využívajících služeb Airbnb ukazuje i následující obrázek, který prezentuje míru obsazenosti všech nabízených jednotek. V roce 2018 (poslední aktuální data) byla oblast Žižkova třetí nejvytíženější v hl. m. Praze - Podolí (74 %), Vyšehrad (74 %) a Žižkov (70 %).⁷²

⁷² Posuzována jsou katastrální území s dostatečným počtem nabízených ubytovacích jednotek.

Obrázek 52: Míra obsazenosti jednotek Airbnb v % (2018)



Zdroj: AidDND.com, IPR Praha

Shrnutí:

MČ Praha 3 je společně s historickým centrem hl. m. Prahy jednou z nejexponovanějších turistických městských částí. Důvodem je fakt, že na území městské části se nachází celá řada pamětihodností, ale zároveň kvalitní zázemí pro návštěvníky z hlediska ubytovacích a restauračních kapacit. MČ Praha 3 tak společně s MČ Praha 1 a 2 nejvíce pociťuje negativní jevy spojené s nočním životem.

Z hlediska počtu ubytovaných hostů a počtu přenocovaných hostů se Praha 3 pohybuje na podobných číslech jako Praha 6 a 7, udává kolem půl milionu hostů za rok a více než 1,2 mil. přenocovaných. Posoudíme-li tyto statistiky z hlediska hustoty zalidnění (trvale bydlících), MČ Praha 3 je na druhém místě v celé Praze (více má jen MČ Praha 2). To znamená vysokou koncentraci pohybu obyvatel a návštěvníků na relativně malém prostoru, což zvyšuje nároky na infrastrukturu a správu městské části.

Trendem posledních let je využívání Airbnb pro ubytování turistů. Tento jev zejména v centrálních částech hl. m. Prahy výrazně ovlivňuje kvalitu života místních obyvatel. Rozvoj Airbnb je totiž mnohem více propojen s životem rezidentů, než tomu je v případě hromadných ubytovacích zařízení. To je dáno tím, že Airbnb využívá pro ubytování typicky jednotlivé byty (či jejich části), a to většinou v bytových domech. Dochází tak k výraznému míšení turistických a rezidenčních funkcí v oblastech původně obytných, čímž může docházet k narušování soukromí místních obyvatel v lokalitách se zvýšenou intenzitou rozvoje Airbnb. S tím jsou spojeny i poměrně časté problémy, jako jsou např. zvýšená hladina hluku zejména v nočních hodinách, narušování soukromého prostoru, zvýšené množství odpadků, snížení bezpečnosti v oblasti (pohyb neznámých lidí) apod., přičemž stížností rezidentů na soužití s hosty Airbnb v rámci hl. m. Prahy přibývá.



3.7.2 Trendy

Trend	Popis
Růst cestovní ruchu	<ul style="list-style-type: none">• Kontinuální zvyšování počtu turistů• Udržitelný turismus• Řešení negativních dopadů spojených s turismem ve vztahu k bydlení – zvyšování cen bydlení, vylidňování center měst („skanzenizace“)• Řešení tzv. alkoholové turistiky• Upřednostňovat rezidenty před turisty• Snaha udržet dlouhodobé návštěvníky• Kongresová turistika
Prostupnost města a čtvrtí	<ul style="list-style-type: none">• Zlepšování infrastruktury pro pěší a pro cyklodopravu

3.7.3 SWOT analýza oblasti

SILNÉ STRÁNKY
Existence městské památkové zóny s hodnotnými kulturními památkami atraktivní nabídka míst a aktivit pro cestovní ruch
Možnosti územního rozvoje v návaznosti na potenciál kulturních a kulturně historických návštěvnických tras
Dostatečné ubytovací kapacity pro hosty
Tradice akcí pořádaných přímo MČ Praha 3 (např. Masopust, Vinobraní a další)
SLABÉ STRÁNKY
Krátkodobé pronájmy ve vybraných lokalitách
Zvyšování cen bydlení
„Alkoholový“ turismus
PŘÍLEŽITOSTI
Prezentace městské části na veletrzích cestovního ruchu
Rozvoj kulturního turismu
Příprava nominace kostela Nejsvětějšího srdce Páně na zápis do seznamu kulturního dědictví UNESCO
HROZBY
Nevyužití lidského potenciálu neziskového sektoru a rozvojových možností území
Nadměrná podpora zábavních akcí místo kulturních
Problematika Airbnb a souvisejících negativních jevů (hluk, zátěž, odpadky)



3.8 VEŘEJNÉ SLUŽBY

3.8.1 Sociální oblast

Sociální a návazné služby představují soubor činností, které jsou zaměřeny na podporu a pomoc těm, kteří z nějakého důvodu pomoc druhých potřebují. Bez takové pomoci může těmto osobám hrozit sociální vyloučení či jim mohou z nedostatku péče hrozit zdravotní a jiná rizika. Obecné dělení sociálních a návazných služeb vymezuje sociální poradenství, služby sociální péče a služby sociální prevence. Forma sociální péče může být terénní (pečovatelská služba, streetworking), ambulantní (různé poradny, nízkoprahová centra) a pobytová (domovy pro seniory, domovy pro osoby se zdravotním postižením).

Příjemci sociálních a návazných služeb jsou:

- Senioři
- Lidé se zdravotním postižením
- Rodiny s dětmi
- Cizinci, národnostní menšiny, azylanti (žadatelé o azyl)
- Lidé žijící na okraji společnosti
- Osoby závislé, ohrožené závislostí
- Osoby přístřeší
- Osoby v krizi

Podle registru poskytovatelů sociálních a návazných služeb⁷³ je aktuálně v hl. m. Praze registrováno 547 subjektů poskytujících sociální a návazné služby. Nejvíce jsou zastoupeny tyto služby:

- Odborné sociální poradenství (79)
- Sociální rehabilitace (47)
- Pečovatelská služba (46)
- Odlehčovací služby (37)
- Domovy pro seniory (32)
- Azylové domy (27)
- Denní stacionáře (27)
- Terénní programy (24)

V roce 2019 bylo na území MČ Praha 3 registrováno 41 sociálních a návazných služeb.⁷⁴ Je však třeba mít na paměti, že některé z těchto subjektů zde mají pouze svá sídla, ale zařízení poskytující skutečnou službu sídlí na jiném území.

Konkrétně se jedná o tyto sociální a návazné služby:

- Odborné sociální poradenství:
 - *Centrum sociálních služeb Praha*
 - *Cesta domů, z.ú.*
 - *La Strada ČR, o. p. s.*
 - *Centrum Anabell, z. ú.*
 - *R-mosty, z. s.*
 - *Rada seniorů České republiky, o. s.*

⁷³ Odkaz [zde](#)

⁷⁴ Zdroj: Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb MČ Praha 3, 2019



- *Remedium Praha o. p. s.*
- *Sdružení pro integraci a migraci, o.p.s.*
- Denní stacionáře
 - *ERGO Aktiv, o.p.s.*
 - *Integrační centrum ZHRADA v Praze 3*
 - *Pobočka Diakonie Církve bratrské v Praze 3*
 - *Sanatorium Lotos s. r. o.*
- Sociální rehabilitace
 - *Buči, z.s.*
 - *Centrum Martin, o. p. s.*
 - *ERGO Aktiv, o.p.s.*
- Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením
 - *Česká společnost pro duševní zdraví*
 - *Diakonie ČCE - Středisko celostátních programů a služeb*
 - *Remedium Praha o. p. s.*
- Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež
 - *Dům dětí a mládeže Praha 3 – Ulita*
 - *Husitské centrum o. p. s.*
 - *R-mosty, z. s.*
- Azylové domy
 - *La Strada ČR, o. p. s.*
 - *Naděje*
- Krizová pomoc
 - *Diakonie ČCE - Středisko celostátních programů a služeb*
 - *La Strada ČR, o. p. s.*
- Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi
 - *SOS dětské vesničky, z.s.*
 - *Střep, o. s. – České centrum pro sanaci rodiny, z.ú.*
- Telefonická krizová pomoc
 - *Centrum sociálních služeb Praha*
 - *La Strada ČR, o. p. s.*
- Terénní programy
 - *Dům dětí a mládeže Praha 3 – Ulita*
 - *Naděje*
- Odlehčovací služby
 - *Cesta domů, z. ú.*
 - *Ošetřovatelský domov Praha 3*
- Domov pro seniory
 - *Ošetřovatelský domov Praha 3*
- Intervenční centra
 - *Centrum sociálních služeb Praha*
- Osobní asistence
 - *Židovská obec v Praze*
- Raná péče
 - *Národní ústav pro autismus, z.ú.*



- Sociálně terapeutické dílny
 - *Centrum Martin, o. p. s.*
- Noclehárny
 - *Naděje*
- Pečovatelská služba
 - *Pečovatelská služba Praha 3*

3.8.1.1 Sociální a návazné služby zřízené MČ Praha 3

MČ Praha 3 poskytuje svým občanům tyto sociální a návazné služby: domy s pečovatelskou službou, domovy pro seniory, pečovatelské služby, domácí zdravotní péči a integrační centrum.

Domy s pečovatelskou službou:

- Je zde poskytováno bydlení v samostatných bytech ve 2 domech s pečovatelskou službou.
 - O přidělení bytu rozhoduje Rada městské části, přičemž hlavními kritérii jsou: pobírání příspěvků na péči, využívání služeb pečovatelské služby, věk žadatele, stávající bytové a sociální podmínky a další.
1. Dům s pečovatelskou službou, ulice Roháčova 26
 - 142 bytů – 84 dvougarsoniér, 52 garsoniér, 6 bytů v dispozici 1+1.
 - 16 bytů upraveno bezbariérově.
 - Všechny byty mají kuchyňskou linku.
 2. Dům s pečovatelskou službou, ulice Krásova 4
 - 62 bytů – 4 dvougarsoniéry, 58 garsoniér.

Domov pro seniory:

- Dle zákona o sociálních a návazných službách se jedná o pobytovou službu, která se poskytuje osobám se sníženou soběstačností, a to zejména z důvodu věku, jejichž situace vyžaduje pravidelnou pomoc jiné fyzické osoby.
1. Domov pro seniory, ulice Habrová 2645/2
 - Tento domov disponuje celkovou kapacitou 70 lůžek – 11 jednolůžkových, 28 dvoulůžkových a 1 třílůžkový pokoj.
 - Seniorům z okolí je zde umožněno zakoupení oběda (75,- Kč / 1 oběd).
 2. Domov pro seniory, ulice Pod Lipami 2570/44
 - Funguje zde domov pro seniory a odlehčovací služba.
 - Kapacita zařízení je celkem 24 míst – 7 míst je určeno odlehčovací službě (třílůžkový pokoj pro muže a čtyřlůžkový pokoj pro ženy) a 17 míst je určeno službě domov pro seniory (7 dvoulůžkových pokojů a 3 jednolůžkové pokoje).

Pečovatelská služba

- Pečovatelská služba Praha 3 sídlí v ulici Roháčova a své služby poskytuje těm občanům Prahy 3, kteří se z důvodu svého věku či zdravotního stavu ocitli v situaci, kdy potřebují pomoc a podporu další osoby.
- Tato pomoc a podpora může probíhat v oblastech základní péče o vlastní osobu, stravování, péče o domácnost (donáška jídla, nákupy, pochůzky, venčení domácího zvířete).
- Jedná se o terénní péči (je poskytována v domovech klientů), i o péči pobytové formy (PS disponuje domy s byty zvláštního určení Roháčova 26 a Krásova 4).
- Funguje zde Klub seniorů Praha 3 (jak v ulici Roháčova, tak v ulici Krásova).

Domácí zdravotní péče

- MČ Praha 3 zřizuje 1 poskytovatele domácí zdravotní péče.



Ošetřovatelský domov Praha 3, ulice Pod Lipami 44

- Jedná se o odbornou ošetřovatelskou a zdravotní službu, která je nařízena buď ze strany lékaře (hrazena zdravotní pojišťovnou), nebo ji z nějakého důvodu vyžaduje klient sám (úhrada ze strany klienta).
- Škála poskytovaných služeb je široká – ošetřování ran po zákrocích/operacích, aplikace injekcí, různé formy cvičení a rehabilitace, masáže na prokrvení a prevence proleženin a další.

Dále na území MČ Praha 3 působí tito poskytovatelé domácí zdravotní péče:

1. Agentura Květa, nám. Jiřího z Poděbrad 12, Praha 3
2. Alena Krejčová, Vinohradská 176
3. PROCARE MEDICAL s.r.o., ulice Vinohradská 1513/176

Integrační centrum Zahrada⁷⁵

- Jedná se o denní stacionář pro děti s kombinovaným (mentálním i pohybovým) postižením ve věku 6-19 let.
- Pro děti a jejich rodiny zajišťují pedagogické, sociální a rehabilitační služby.
- Jedna z prvních služeb, která vznikla jako alternativa k ústavům sociální péče (1992).
- Z nabízených služeb: rehabilitace, ergoterapie, canisterapie, hipoterapie, snoezelen, bazální stimulace, muzikoterapie, zooterapie, sociální poradenství, oddělení péče o rodinu, družina, výpravy a výlety.
- Spolupráce se Základní školou Zahradka, které dětem poskytuje povinnou desetiletou školní docházku.
- Z dostupných výročních zpráv máme následující údaje o využívání tohoto centra:
 - Rok 2017 – 38 dětí
 - Rok 2016 – 38 dětí
 - Rok 2015 – 38 dětí
 - Rok 2014 - 36 dětí
 - Rok 2013 – 36 dětí
- V IC Zahrada vznikly tyto projekty:
 - Chráněná dílna svatý Prokop
 - Třída pro děti s poruchou autistického spektra
 - Zahrada Jiřího Trnky
 - Jurta v zahradě
 - Pobytová terasa
 - Třída na půl cesty
 - Obchůdek

⁷⁵ Odkaz [zde](#)



Obrázek 53: Integrační centrum Zahrada



Zdroj: presbariery.cz, link [zde](#)

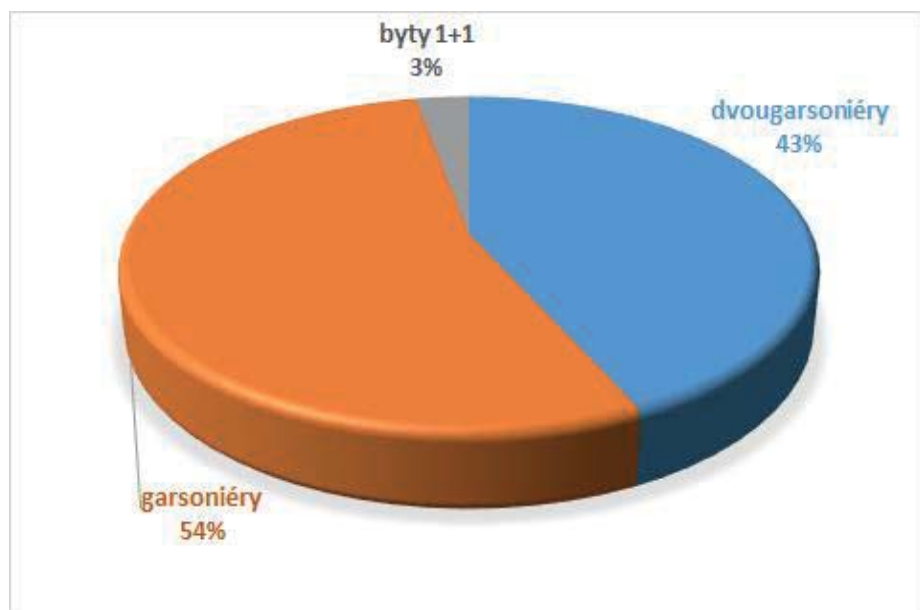
3.8.1.2 Kapacity sociálních a návazných služeb poskytované MČ Praha 3

Tabulka 39: Domy s pečovatelskou službou - kapacity

celkem k dispozici	204
z toho:	
dvougarsoniéry	88
garsoniéry	110
byty 1+1	6

Zdroj: webové stránky pečovatelských domů, link [zde](#)

Graf 16: Domy s pečovatelskou službou - kapacity



Zdroj: webové stránky pečovatelských domů, link [zde](#)

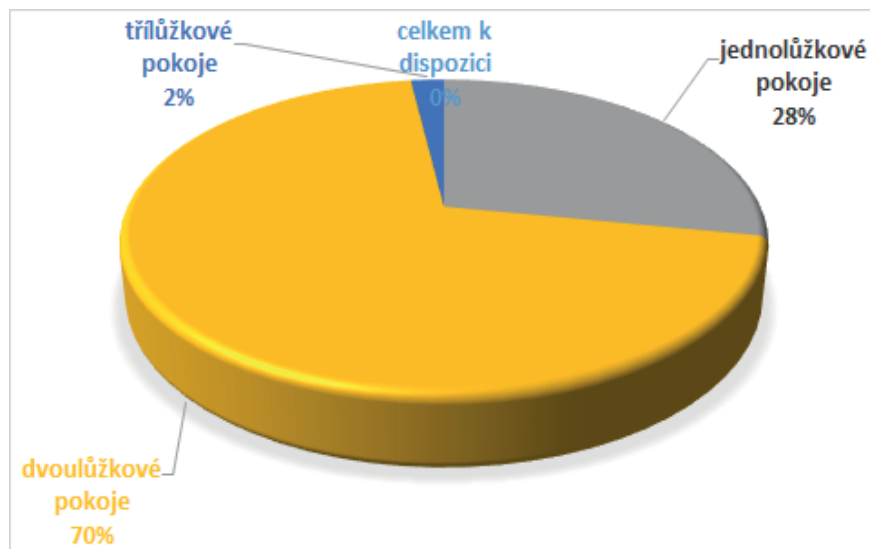


Tabulka 40: Domovy pro seniory - kapacity

celkem k dispozici	87 míst
z toho:	
jednolůžkové pokoje	14
dvoulůžkové pokoje	35
třlůžkové pokoje	1

Zdroj: webové stránky domovů pro seniory, link [zde](#)

Graf 17: Domovy pro seniory - kapacity



3.8.1.3 Financování sociálních a návazných služeb

Sociální a návazné služby jsou financovány z více zdrojů, městská část představuje pouze jeden z těchto možných zdrojů. Hlavní zdroje financí představují státní dotace (MPSV, MŠMT, MK a MV) a dotace přicházející z úrovně kraje či hl. m. Prahy. V posledních letech byly významnými zdroji financí u některých služeb dotace poskytované z prostředků EU. V neposlední řadě je také vhodné zmínit sponzorské dary a vlastní výdělečnou činnost organizací, tyto zdroje však často představují jen nepatrné částky.

Financování ze strany městské části probíhá na úrovni příspěvku zřizovatele zřizovaným příspěvkovým organizacím a dále na úrovni dotačního řízení pro služby v sociální oblasti a návazné služby. Příspěvek zřizovatele je příspěvkovým organizacím poskytován ve formě vyrovnávací platby na daný rok (dofinancování hlavní činnosti organizace). Vzhledem k tomu, že se dlouhodobě ukazovalo, že společná obecná kritéria pro všechny dotační programy nemusí vždy spravedlivě odrážet skutečnost, MČ Praha 3 ve svém *Komunitním plánu* nastavila režim dvou dotačních systémů, jeden – individuální podpora pro služby zahrnuté v lokální síti sociálních a návazných služeb městské části, druhý – ostatní služby pro občany MČ.⁷⁶ V tomto režimu již byly v roce 2020 přiděleny dotace pro rok 2021.

3.8.1.4 Vybavení městských částí domovy pro seniory a domovy pro osoby se zdravotním postižením

V následující tabulce uvádíme přehled domovů pro seniory a domovů pro osoby se zdravotním postižením v rámci jednotlivých městských částí. Za „nejvybavenější“ městské části můžeme považovat Prahu 10, která disponuje 7 domovy pro seniory, a Prahu 6, která disponuje 4 domovy pro seniory a 2 domovy pro osoby se zdravotním postižením.

⁷⁶ Zdroj: Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb MČ Praha 3, 2019



Tabulka 41: Vybavení vybraných městských částí vybranými druhy zařízení v hl. m. Praze k 31. 12. 2019

Městská část	Sociální a návazné služby poskytované ve vybraných zařízeních	
	Domovy pro seniory (v závorce uveden počet lůžek)	domovy pro osoby se zdravotním postižením
hl. m. Praha celkem	33 (2 758)	8
Praha 1	-	1
Praha 2	2 (62)	-
Praha 3	2 (87)	-
Praha 4	3 (282)	2
Praha 5	1 (56)	2
Praha-Slivenec	1 (45)	-
Praha 6	4 (348)	2

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

3.8.1.5 Soukromé domovy pro seniory v blízkém okolí

V blízkosti MČ Praha 3 se nachází domov pro seniory společnosti Senior-komplex s.r.o. s názvem Senior komplex - Třebešín⁷⁷, v ulici Nad Třebešínem na Praze 10. Pro seniory zde poskytují dva druhy služeb – klasický domov pro seniory a domov se zvláštním režimem, pro klienty s demencí a Alzheimerovou chorobou. Pro klienty je zde zajištěna nepřetržitá zdravotní a sociální péče, bez které už tito lidé nejsou schopni soběstačně fungovat. Senior-komplex dále poskytuje i terénní služby.

3.8.1.6 Komunitní plánování

MČ Praha 3 v průběhu let 2018 a 2019 připravovala *Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 3 na období 2020-2024*. Tento plán je určujícím dokumentem pro oblast rozvoje sociálních a návazných služeb, je základním pilířem sociální politiky této městské části. Realizační část tohoto dokumentu předkládá 10 hlavních priorit:

- Priorita 1 - Financování sociálních a návazných služeb
- Priorita 2 – Tvorba a podpora lokální sítě sociálních a návazných služeb
- Priorita 3 - Podpora rozvoje a kapacit sociálních a návazných služeb
- Priorita 4 - Informovanost a spolupráce v oblasti sociálních a návazných služeb
- Priorita 5 – Mezioborová spolupráce v rámci poskytování sociálních a návazných služeb s důrazem na oblast zdravotnictví a školství
- Priorita 6 – Podpora a rozvoj služeb sociální péče
- Priorita 7 – Podpora a rozvoj neformální péče a podpora pečujícím
- Priorita 8 – Podpora prevence a služeb prevence a sociálního poradenství
- Priorita 9 – Podpora a rozvoj služeb ve vztahu k cílovým skupinám (senioři; rodiny s dětmi; rodina, děti a mládež v krizi; cizinci; národnostní menšiny; osoby se zdravotním znevýhodněním; osoby bez příštířeší; osoby žijící rizikovým způsobem života)

⁷⁷ Odkaz [zde](#)



- Priorita 10 – Podpora a rozvoj komunitního života a komunitních služeb

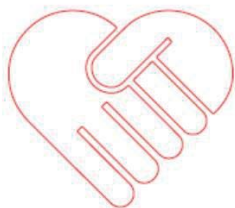
Na komunitní plán navazuje *Akční plán pro rok 2020 Komunitního plánu rozvoje sociálních a návazných služeb na městské části Praha 3 na období 2020-2024*, který zachycuje priority, opatření a aktivity, které svým plněním zasahují do daného roku.⁷⁸

3.8.1.7 Rozvoj terénní sociální práce a sociálních a návazných služeb na MČ Praha 3

MČ Praha 3 realizuje od listopadu 2019 projekt Rozvoj terénní sociální práce a sociálních a návazných služeb na MČ Praha 3, v rámci Evropských sociálních fondů – OPZ. „Cílem tohoto projektu je intenzivní průzkum aktuálních sociálních potřeb u vymezené cílové skupiny na území MČ Praha 3. Záměrem projektu je získání relevantních informací, které se týkají poskytování sociálních a návazných služeb. Projekt rozšiřuje sociální a návazné služby v lokalitě MČ Praha 3 o terénní práci“.⁷⁹ Projekt cílí na osoby sociálně vyloučené (osoby, kterým hrozí sociální vyloučení), pečující osoby (neformální pečovatelé) a také na místní samosprávu. Mezi aktivity projektu patří například podpora neformálních kontaktů pečujících, zajištění právního a psychologického poradenství, terénní sociální práce v přirozeném prostředí cílových osob apod.⁸⁰ Harmonogram projektu předpokládá realizaci do konce dubna 2022. Pro pečující osoby, které často bývají na dně svých fyzických i psychických sil, nabízí MČ v rámci tohoto projektu podporu v této podobě: pomoc s vyhledáním a nastavením možných zdravotních, sociálních a jiných podpůrných služeb, posílení kontaktů s okolím (pro zmírnění pocitů osamělosti), pomoc při vyřizování příspěvků na péči, průkazů OPZ, zprostředkování spolupráce s dalšími odborníky.

Obrázek 54: Informační leták k projektu Rozvoj terénní sociální práce a sociálních a návazných služeb na MČ Praha 3

Terénní sociální práce



- Jste senior nebo osoba se zdravotním postižením?
- Bydlíte na Praze 3?
- Pocítujete osamělost, nemáte dostatek informací a kontaktů?
- Jste v těžké sociální situaci a nemáte běžné možnosti, jak ji řešit?
- Je pro Vás obtížné osobně docházet na úřad?

Neváhejte se na nás obrátit – rádi Vám pomůžeme!

Terénní sociální práce je **bezplatně** poskytována přímo v místě Vašeho bydliště nebo na kontaktním místě.

Osobně nás můžete navštívit každé pracovní pondělí 10–18 h na Úřadu městské části Praha 3, Seifertova 559/51. Kancelář se nachází v 1. patře.

- Naši sociální pracovníci jsou Vám k dispozici na telefonu v pracovní dny 9–15 h, v pondělí do 18 h.
tel.: 773 768 086
778 702 646
- e-mail: pece@praha3.cz
- www.praha3.cz



Zdroj: praha3.cz, link [zde](#)

⁷⁸Již proběhlo vyhodnocení Akčního plánu pro rok 2020 a je schválen Akční plán pro rok 2021.

⁷⁹ Zdroj: Oficiální webové stránky MČ Praha 3, link [zde](#)

⁸⁰ *tamtéž*



3.8.1.8 Podpora cizinců

MČ Praha 3 v letech 2012 – 2019 realizovala projekt v rámci projektu obcí na podporu integrace cizinců Ministerstva vnitra „Praha 3 – Společné soužití 2019.“⁸¹ Tento projekt se zaměřoval na podporu cizinců, kteří žijí a pracují na území Prahy 3. Cílem projektu byla integrace cizinců, snaha pomoci jim a podpořit je v začleňování do naší společnosti a zvýšit informovanost o cizinecké problematice mezi občany. Integrace cizinců však nemůže probíhat bez účasti většinové společnosti, z tohoto důvodu byly vzdělávací a kulturní aktivity určeny široké veřejnosti. Participujícími subjekty bylo Centrum pro integraci cizinců, o. p. s a několik mateřských a základních škol z obvodu Prahy 3. Mezi aktivitami projektu byly kulturně společenské akce pro rodiny s dětmi z řad cizinců a většinové společnosti („Poznejme se, sousedé“), doučování češtiny, kurzy českého jazyka a českých reálií pro cizince, tvořivé dílny, lokální informační kampaň, podprojekty na usnadnění integrace žáků cizinců na ZŠ Jeseniova a ZŠ Lupáčova (praha3.cz, 2019).

Na území MČ Praha 3 má část svého sídla (vedení, služby a kurzy) i nevládní nezisková organizace META, o.p.s., která se rovněž věnuje práci převážně s mladými cizinci. Poskytují sociální a návazné služby pro rodiny, realizují kurzy češtiny a pedagogickým pracovníkům poskytují metodickou podporu a poradenství v oblasti vzdělávání a začleňování dětí a žáků s jiným mateřským jazykem⁸².

Obrázek 55: Informační leták k akci „Poznejme se, sousedé“

Městská část Praha 3 si vás dovoluje pozvat na
**kulturně-spoolečenskou akci
pro celou rodinu**

„Poznejme se, sousedé“
„Neighbors, let's meet“
«Соседи, давайте познакомимся»
„Hàng xóm, chúng ta cùng làm quen“

www.praha3.cz @mcp Praha 3

- KOUZELNICKÉ VYSTOUPENÍ ■ WORKSHOP AFRICKÉHO TANCE
- KUCHARSKÁ SHOW ■ AFRICKÉ TANCE ■ WUSHU + WORKSHOP WUSHU
- PRŮVOD ČÍNSKÉHO DRAKA ■ PŘEDSTAVENÍ ORGANIZACÍ
- ŽONGLÉRSKÉ VYSTOUPENÍ ■ WORKSHOP KUBÁNSKÉ SALSY
- LOSOVÁNÍ VÝHERCŮ ■ KAPELA PRAGASÓN

park Parukářka, Praha 3
sobota 7. září 2019 od 13.00 do 18.30 hodin

VSTUP ZDARMA

AKCE JE PODPĚRĚNA V RÁMCI PROJEKTU MČ PRAHA 3 – SPOLÉČNÉ SOUŽITÍ 2019 NA INTEGRACI CIZINCŮ SPOLUPRACOVÁNÍM MĚSTSKÝCH ČÁSTI ČR A HESKÉHO MĚSTA PRAHY Z PROGRAMU PODPORY AKAČEK INTEGRACE CIZINCŮ NA ÚZEMÍ MČ. MČ PRAHA 3, 2019.

Zdroj: praha3.cz, link [zde](#)

⁸¹ V názvu se v průběhu let vždy měnil daný rok.

⁸² Více na stránkách: <https://meta-ops.eu/>



3.8.1.9 Prostředky poskytnuté na provoz sociálních a návazných služeb městskou částí Praha 3

Tabulka níže je příloha *Komunitního plánu rozvoje sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 3 na období 2020 - 2024* a podrobně ukazuje, jaké prostředky byly městskou částí poskytnuty na sociální a návazné služby v období 2015 – 2019.

Tabulka 42: Prostředky poskytnuté na provoz sociálních a návazných služeb městskou částí Praha 3 v letech 2015 - 2019

Služba	Rok				
	2015	2016	2017	2018	2019 ⁶
Sociální poradenství	330 400	539 400	406 000	361 875	363 000
Osobní asistence	214 800	267 800	130 000	159 000	114 000
Pečovatelská služba	21 744 000	19 728 000	13 415 400	18 075 400	12 645 000
Tisňová péče	0	0	0	0	0
Průvodcovské a předčitatelské služby	0	0	0	0	0
Podpora samostatného bydlení	0	0	0	0	0
Odlehčovací služby	1 128 686	1 223 546	1 073 064	1 115 472	1 054 834
Centra denních služeb	0	0	0	0	0
Denní stacionáře	4 668 360	3 973 300	4 563 433	5 132 616	6 928 000
Týdenní stacionáře	0	0	0	0	0
Domovy pro osoby se zdravotním postižením	12 000	0	0	8 000	7 000
Domovy pro seniory	15 618 826	16 607 454	14 902 446	14 936 520	13 724 612
Domovy se zvláštním režimem	0	0	0	0	0
Chráněné bydlení	0	0	0	0	0
Sociální služby poskytované ve zdravotnických zařízeních ústavní péče	200 000	260 000	80 000	80 000	45 000
Raná péče	16 800	54 800	15 000	35 000	25 000
Telefonická krizová pomoc	0	0	0	10 000	8 000
Tlumočnické služby	0	26 000	35 000	35 000	30 000
Azylové domy	585 000	599 000	585 000	595 000	580 000
Domy na půl cesty	0	0	0	0	0
Kontaktní centra	0	0	0	0	0
Krizová pomoc	30 000	20 500	10 000	0	0
Intervenční centra	0	0	0	0	0
Nizkoprahová denní centra	0	0	0	0	0
Nizkoprahová zařízení pro děti a mládež	295 000	148 000	300 000	270 000	270 000
Noclehárny	0	0	0	0	0
Služby následné péče	15 000	0	0	0	0
Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	227 000	56 500	0	0	0
Sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením	495 000	527 000	161 000	161 000	135 000
Sociálně terapeutické dílny	118 000	180 000	50 000	53 000	37 000
Terapeutické komunity	0	0	0	0	0
Terénní programy	200 000	512 000	552 000	659 000	666 000
Sociální rehabilitace	12 000	177 000	50 000	93 125	86 000
Celkem	45 910 872	44 900 300	36 328 343	41 780 008	36 718 446

Zdroj: Praha 3, link [zde](#)



Shrnutí:

Sociální a návazné služby představují soubor činností, které jsou zaměřeny na podporu a pomoc těm, kteří z nějakého důvodu pomoc druhých potřebují.

Podle registru poskytovatelů sociálních a návazných služeb je aktuálně v hl. m. Praha registrováno 547 subjektů poskytujících sociální a návazné služby. Nejvíce jsou zastoupeny tyto služby: odborné sociální poradenství (79), sociální rehabilitace (47), pečovatelská služba (46), odlehčovací služby (37), domovy pro seniory (32), azylové domy (27), denní stacionáře (27), terénní programy (24).

V roce 2019 bylo na území MČ Praha 3 registrováno 41 sociálních a návazných služeb. MČ má vytvořen Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 3 na období 2020 - 2024, na která navazují Akční plány určené vždy pro dané období.

MČ Praha 3 poskytuje svým občanům tyto sociální a návazné služby: domy s pečovatelskou službou, domovy pro seniory, pečovatelské služby, domácí zdravotní péči a integrační centrum.

Na území MČ Praha 3 se nenachází domov pro osoby se zdravotním postižením.

Domov pro seniory disponuje celkovou kapacitou 87 lůžek.

V domech s pečovatelskou službou je k dispozici celkem 204 bytových jednotek.

Integrační centrum Zahrada je denní stacionář pro děti s kombinovaným (mentálním i pohybovým) postižením ve věku 6-19 let. Ročně ho využije přibližně 40 dětí a jejich rodin.

Financování sociálních a návazných služeb ze strany MČ probíhá na dvou úrovních: příspěvek zřizovatele zřizovaným příspěvkovým organizacím, a dále na úrovni dotačního řízení pro služby v sociální oblasti a návazné služby.

V blízkosti MČ Praha 3 se nachází domov pro seniory Senior Komplex – Třebešín. Kromě klasického domova pro seniory poskytuje i službu domova se zvláštním režimem (klienti s demencí, Alzheimerovou chorobou). V domovech pro seniory zřizované MČ Praha 3 nelze tyto klienty ubytovat.



3.8.2 Zdravotnictví

V rámci celé České republiky disponuje hl. m. Praha nejdostupnější zdravotní péčí: dle statistik zde připadá nejnižší počet obyvatel na jednoho lékaře (jeden úvazek), a to 147,7 oproti celorepublikovému průměru 289 lidí na jednoho lékaře, respektive jeden úvazek.⁸³ Do těchto čísel se samozřejmě promítá skutečnost, že v hl. m. Praze jsou velké nemocnice a je zde velké množství ordinací. Nutno podotknout, že hl. m. Praha je centrem pro velkou spádovou oblast (zejména Středočeský kraj) a v případě specializovaných pracovišť může být centrem téměř pro celé Čechy.

Hl. m. Praha disponuje celkem 27 nemocnicemi, 589 ordinacemi praktického lékaře pro dospělé a 234 ordinacemi praktického lékaře pro děti a dorost.⁸⁴

Tabulka 43: Vybavení městských částí vybranými druhy zařízení v hl. m. Praze (údaj platný k 31. 12. 2019)

Městská část	Zdravotnictví		
	nemocnice	ordinace praktického lékaře	
		pro dospělé	pro děti a dorost
hl. m. Praha	27	589	234
Praha 1	2	44	4
Praha 2	4	23	8
Praha 3	2	35	8
Praha 4	4	64	24
Praha 5	3	38	19
Praha 6	1	54	19
Praha 7	-	21	5
Praha 8	3	48	18
Praha 9	4	29	9
Praha 10	3	52	18
Praha 11	-	31	10
Praha 12	-	20	17
Praha 13	-	29	14
Praha 14	-	10	8
Praha 15	-	11	6
Praha 16	-	4	2
Praha 17	-	8	8
Praha 18	-	8	3
Praha 19	-	3	1
Praha 20	1	6	3
Praha 21	-	4	2

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

⁸³ Zdroj: Česko v datech – dostupnost zdravotní péče v Česku, link [zde](#)

⁸⁴ Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)



Tabulka 44: Vývoj počtu zařízení ambulantní péče v hl. m. Praze v letech 2017 - 2019

	2017	2018	2019
Sdružená ambulantní zařízení	109	110	108
Lékaři (přep. počet) ve sdružených ambulantních zařízeních⁸⁵	917	891	866
Střediska a lékařské stanice	25	23	21
Lékaři (přep. počet) ve střediscích a lékařských stanicích	45	57	42
Samostatné ordinace celkem	3 632	3 628	3 656
v tom:			
ordinace praktického lékaře pro dospělé	568	558	560
ordinace praktického lékaře pro děti a dorost	231	230	222
ordinace praktického lékaře - stomatologa	1 047	1 044	1 046
ordinace praktického lékaře - gynekologa	190	187	185
ordinace lékaře - specialisty	1 596	1 609	1 643
Lékaři (přep. počet) v samostatných ordinacích	4 092	4 052	4 173

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Podle Národního registru poskytovatelů zdravotních služeb se na území MČ Praha 3 nachází celkem 264 poskytovatelů zdravotních služeb. Dle údajů Českého statistického úřadu se na Praze 3 nacházejí dvě nemocnice, působí zde 35 samostatných ordinací praktického lékaře pro dospělé a 8 samostatných ordinací praktického lékaře pro děti a mládež.

Tabulka 45: Přehled vybraných zdravotnických zařízení, stav k roku 2018

	hl. m. Praha	Praha 1	Praha 2	Praha 3	Praha 5	Praha 6	Praha 7	Praha 9	Praha 10
Nemocnice	28	2	5	2	3	1	-	3	3
Samostatné ordinace praktického lékaře pro dospělé⁸⁶	583	44	22	33 ⁸⁷	38	56	20	28	56
Samostatné ordinace praktického lékaře pro děti a dorost)	239	4	8	8	20	20	5	9	20

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Hodnotit pokrytí poskytovatelů zdravotní péče na území MČ Prahy 3 může být zavádějící, lidé jsou ochotni dojíždět za lékaři – specialisty v rámci celého hl. m. Prahy (nejen mezi správními obvody). Určitými ukazateli mohou být ordinace praktických lékařů, především praktických lékařů pro děti a mládež, a poskytování rychlé lékařské pomoci.

Na území MČ Praha 3 se nachází dvě nemocnice: Nemocnice svatého Kříže na Žižkově a Fakultní nemocnice Královské Vinohrady.

⁸⁵ průměrný roční přepočtený počet na plně zaměstnané včetně smluvních zaměstnanců (lékaři a zubaři)

⁸⁶ včetně detašovaných pracovišť

⁸⁷ ČSÚ zatím nepředkládá tuto tabulku za rok 2019. Z jiných údajů dnes již víme, že na Praze 3 bylo k 31. 12. 2019 celkem 35 ordinací praktického lékaře.



Nemocnice na Žižkově byla v letech 1994 – 2019 vlastněna společností SDI, s.r.o. a orientovala se především na následnou lůžkovou péči. V roce 2019 se provoz nemocnice vrátil zpět do rukou církve (řád Milosrdných sester sv. Kříže) a nyní disponuje ambulantní i lůžkovou částí. Následná a rehabilitační péče byly zachovány a nemocnice se na ně chce orientovat i v budoucnu, nicméně dále se soustředí i na rozvoj diagnostiky a ambulantní část nemocnice a celkovou renovaci.⁸⁸ Nemocnice disponuje 77 lůžky a vlastní nemocniční lékárnou. V ambulantní části nemocnice se nachází: Ambulantní centrum pro choroby plicní, hepatogastroenterologie, chirurgická ambulance, interní ambulance, kardiologie, nutriční poradna, očkovací centrum, odběry krve, radiologie a sonografické pracoviště a stomická poradna. Oddělení lůžková jsou následující: oddělení dlouhodobé intenzivní ošetrovatelské péče (10 lůžek), oddělení následné a rehabilitační péče (67 lůžek). Úhrada pobytu na oddělení následné péče zde stojí 300,- Kč/noc na dvoulůžkovém pokoji a 100,- Kč /noc na pokoji vícelůžkovém.

Obrázek 56: Nemocnice svatého Kříže na Žižkově



Zdroj: hospitalin.cz, link [zde](#)

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady (FNKV) je vysoce specializované zdravotnické zařízení, které poskytuje zdravotní péči především pro své spádové oblasti Prahy 3 a Prahy 10, nicméně některé vysoce specializované obory přijímají pacienty z celého hl. m. Prahy a východních Čech a v případě těžkých popálenin i z celých Čech.⁸⁹ Nemocnice se (mimo běžné spektrum zdravotní péče) specializuje především na traumatologii, kardiologii, kardiochirurgii, péči o těžce popálené pacienty a součástí nemocnice je i komplexní onkologické centrum. Fakultní nemocnice Královské Vinohrady poskytuje zdravotní péči v celém rozsahu medicínského spektra.

⁸⁸ Zdroj: Nemocnice sv. Kříže Žižkov, link [zde](#)

⁸⁹ Zdroj: Fakultní nemocnice Královské Vinohrady, link [zde](#)



Obrázek 57: Fakultní nemocnice Královské Vinohrady



Zdroj: mapy.cz, [link zde](#)

Soukromým nemocničním zařízením působícím na Praze 3 je Sanatorium Sv. Anny EGK, s.r.o. v Luční ulici. Sanatorium disponuje chirurgickou ambulancí a lůžkovým oddělením. Nadstandardní poplatky v ambulancích se pohybují mezi 50 – 600 Kč. Dále se zde zaměřují na gastroenterologii, proktologii a interní lékařství.

Na území MČ Praha 3 se dále nacházejí 3 polikliniky – Centrum zdravotní péče Jarov se sídlem v ulici Koněvova, Poliklinika Vinohrady a Olšanská poliklinika. V těsné blízkosti městské části v Italské ulici se dále nachází soukromá poliklinika AGEL.

Dle údajů ČSÚ se na území MČ Prahy 3 k 31. 12. 2019 nacházelo 35 ordinací praktického lékaře pro dospělé a 8 ordinací praktického lékaře pro děti a mládež.

3.8.2.1 Lékařská pohotovostní služba

Za organizaci a zajištění lékařské pohotovostní služby zodpovídá hl. m. Praha (tato povinnost pro kraje vyplývá z ustanovení § 110 odst. 1 zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování, zákon o zdravotních službách, ve znění pozdějších předpisů). Pro občany Prahy 3 je nejbližší lékařská pohotovostní služba ve Fakultní nemocnici Královské Vinohrady (Šrobárova 50, pavilon G), kde funguje pohotovost jak pro děti, tak dospělé (Zdravotnický portál města Prahy, 2020). Dále je možné využít polikliniku Plaňanská na Praze 10. Zubní pohotovost pro dospělé osoby zajišťuje Městská poliklinika ve Spálené ulici a pro děti Zubní pohotovost pro děti ve Fakultní nemocnici Motol.

3.8.2.2 Základny zdravotnické záchranné služby

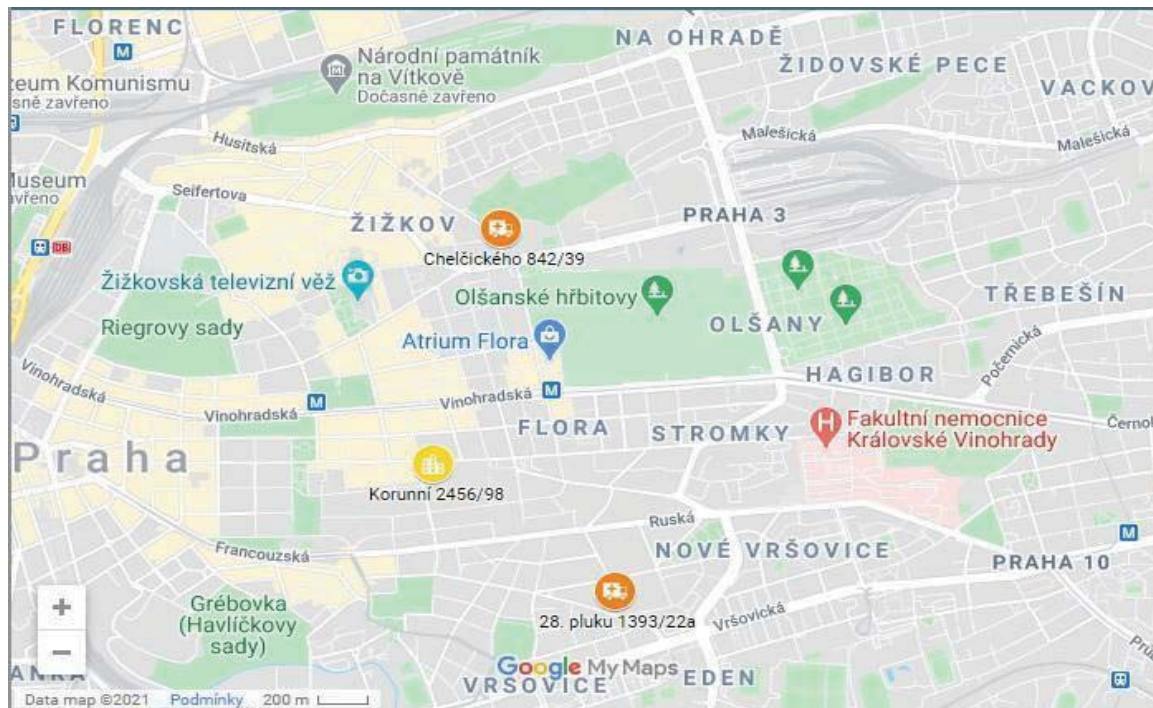
Výjezdová základna Zdravotnické záchranné služby hl. m. Prahy se na území MČ Praha 3 nachází na Žižkově v ulici Chelčického. V blízkosti je rovněž základna ve Vršovicích, v ulici 28. pluku 1393/22. V rámci celého hl. m. Prahy uvádí záchranná služba průměrný reakční čas události 7,2 minut u rychlé lékařské pomoci a 8,2 minut u rychlé zdravotnické pomoci.

3.8.2.3 Lékárny s nepřetržitým provozem

Nejbližšími lékárnami s nepřetržitým provozem je Lékárna u sv. Ludmily v ulici Belgická (u Náměstí Míru) na Praze 2, lékárna v Malešicích v ulici Plaňanská na Praze 10 a lékárna v ulici Palackého na Praze 1. MČ v minulosti zřízení lékárny s nepřetržitým provozem projednávala.



Obrázek 58: Zobrazení základů zdravotnické záchranné služby na Žižkově a ve Vršovicích



Zdroj: zshmp.cz, link [zde](#)

Shrnutí:

Dle údajů Českého statistického úřadu se na Praze 3 nacházejí dvě nemocnice, působí zde 35 samostatných ordinací praktického lékaře pro dospělé a 8 samostatných ordinací praktického lékaře pro děti a mládež.

Hodnotit pokrytí poskytovatelů zdravotní péče na území MČ Prahy 3 může být zavádějící, lidé jsou ochotni dojíždět za lékaři – specialisty v rámci celého hl. m. Prahy (nejen mezi správními obvody). Určitými ukazateli mohou být ordinace praktických lékařů, především praktických lékařů pro děti a mládež, a poskytování rychlé lékařské pomoci.

Na území MČ Prahy 3 se nacházejí 2 nemocnice, 3 polikliniky a soukromé nemocniční zařízení. V těsné blízkosti v ulici Italská na Praze 2 se nachází soukromá poliklinika AGEL.

Pro občany Prahy 3 je nejbližší lékařská pohotovostní služba ve Fakultní nemocnici Královské Vinohrady (Šrobárova 50, pavilon G), kde funguje pohotovost jak pro děti, tak dospělé.



3.8.3 Školství

Následující kapitola má za cíl (i vzhledem k demografickým trendům) sledovat nabídku a poptávku vzdělávacích zařízení na území MČ Praha 3. V kapitole jsou předloženy tabulky a grafy, které sledují vývoj počtu dětí v mateřských a základních školách.

Tabulka níže obsahuje informace o vývoji počtu tříd, dětí a učitelů napříč strukturou vzdělávacích zařízení za poslední tři školní roky v hl. m. Praze. Vzhledem k demografickým trendům a některým silným ročníkům lze sledovat, že počty dětí mají mírnou vzrůstající tendenci u mateřských, základních a středních škol, přičemž nejsilnější je tento trend u žáků základních škol.

Tabulka 46: Vybrané údaje o vzdělávání v hl. m. Praze

	Školní rok		
	2017/2018	2018/2019	2019/2020
Mateřské školy	426	427	427
třídy	1 847	1 862	1 879
děti	43 147	43 288	43 260
učitelé	3 649	3 746	3 821
Základní školy	271	279	284
třídy	4 812	4 989	5 128
žáci	102 077	105 887	108 638
nově přijatí do 1. ročníku	13 529	13 496	13 067
učitelé	6 655	6 965	7 261
Střední školy¹⁾	183	185	185
třídy	2 902	2 961	2 997
žáci	64 060	65 022	66 762
nově přijatí do 1. ročníku	17 006	16 928	17 983
učitelé	5 720	5 892	6 028
v tom podle oborů vzdělání:			
obory gymnázií			
školy	66	65	66
žáci	24 611	25 006	25 336
obory odborného vzdělání (bez nástavbového studia)			
školy	123	126	125
žáci	37 192	37 895	39 434
obory nástavbového studia			
školy	35	35	30
žáci	2 257	2 121	1 992
Konzervatoře	8	8	8
žáci	1 687	1 694	1 713
nově přijatí do 1. ročníku	308	307	299



učitelé	480	477	486
Vyšší odborné školy	36	37	37
studenti	5 151	4 945	4 676
nově přijatí do 1. ročníku	2 079	1 983	1 930
učitelé	433	411	395
Vysoké školy²⁾	29	28	28
fakulty	39	39	39
studenti (fyzické osoby) ³⁾	36 473	34 581	33 920
z toho se státním občanstvím ČR	34 326	32 500	31 825

1) Počet škol celkem není součtem škol podle jednotlivých oborů, protože školy mohou realizovat svou činnost souběžně v různých oborech vzdělání.

2) veřejné a soukromé vysoké školy

3) s trvalým bydlištěm v kraji

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Tabulka 47: Struktura školských zařízení ve vybraných městských částech v roce 2018

	hl. m. Praha	Praha 1	Praha 2	Praha 3 ⁹⁰	Praha 5	Praha 6	Praha 7	Praha 9	Praha 10
Školy⁹¹									
Mateřské školy	425	13	13	21	30	37	11	14	26
Základní školy	279	9	18	11	20	22	7	11	19
Gymnázia	67	8	5	3	5	4	4	5	5
Střední odborné školy	110	15	13	6	7	5	2	11	8
Střední odborná učiliště	47	-	3	1	3	1	-	10	4
Vyšší odborné školy vč. ostatních rezortů	37	8	5	2	1	3	2	2	1
Konzervatoře	8	3	-	1	1	-	-	-	-

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

3.8.3.1 Mateřské školy

MČ Praha 3 zřizuje v tomto roce celkem 18 mateřských škol včetně detašovaných pracovišť. K 30. 6. 2021 bude ukončen provoz MŠ Jeseniova 98 z důvodu špatné statiky budovy (MČ bude pořádat architektonickou soutěž na budovu nové školky). Na území Prahy 3 funguje celkem 5 soukromých mateřských škol.⁹²

⁹⁰ Používáme tato data z ČSÚ, abychom mohli porovnat více městských částí v jednom čase. Za MČ Praha 3 jsou k dispozici už aktuální data.

⁹¹ Zahnuje všechny jednotlivé školy bez ohledu na společného zřizovatele, u středního vzdělávání se nejedná o počty škol (zařízení), ale o vyučované obory; jedna škola (zařízení) může vyučovat více oborů.

⁹² Zdroj: Katalog soukromých školek, link [zde](#)



Tabulka 48: Mateřské školy zřizované MČ Praha 3

MŠ Jeseniona 4,6
MŠ Jeseniova 98
MŠ Jeseniova 204
MŠ Waldorfská
MŠ Libická
MŠ Na Balkáně
MŠ Na Vrcholu
MŠ Lobkovicovo
MŠ Milíčův dům
MŠ Sudoměřská
MŠ U zásobní zahrady
MŠ Vozová
MŠ Pražačka
MŠ Žerotínova a Roháčova (odloučené pracoviště ZŠ a MŠ Chelčického)
MŠ Perunova (Odloučené pracoviště ZŠ a MŠ Lobkovicovo)
MŠ Seiferta
MŠ Jarov

Zdroj: ÚMČ Praha 3

K září 2020 bylo do mateřských škol zapsáno 2 021 dětí, z toho 22 dětí navštěvuje speciální třídu. Plánovaná kapacita byla pro 2 215 dětí, a nebyla tedy naplněna. Žádné dítě nebylo z kapacitních důvodů odmítnuto. Naplněnou kapacitu hlásí MŠ Na Balkáně, MŠ nám. J. z Lobkovic, MŠ U Zásobní zahrady, MŠ Pražačka a MŠ Chelčického. Na území MČ má hlášeno trvalé bydliště 2 051 dětí ve věku 3 – 5 let. Jak již bylo uvedeno v Demografické studii z roku 2017, pokud bude realizována výstavba nové čtvrti na území Nákladové nádraží Žižkov, její vysoká varianta, bude potřeba navýšit kapacitu MŠ o 800 míst.

3.8.3.2 Pomoc dětem s odlišným mateřským jazykem

MČ Praha 3 je realizátorem projektu **Začleňování a podpora dětí s OMJ v mateřských školách městské části Praha 3**, který je spolufinancován EU. MČ tak reaguje na to, že se na jejím území usazuje stále více rodin, které přicházejí z ciziny s malými dětmi nebo se zde rodiči stávají. Právě těmto dětem má projekt pomoci – jazykově děti cizinců podpořit, zajistit komunikaci s rodiči dětí v jazyce, který je jim srozumitelný, a vzájemně propojit s ostatními rodinami, potažmo kulturami.⁹³ Projekt je zaměřen i na samotné učitelky, jejich proškolení tak, aby mohly dále pomáhat s integrací těchto dětí.

Do projektu jsou zapojeny tyto školky:

- ✓ MŠ Jeseniova 4
- ✓ MŠ Jeseniova 204
- ✓ MŠ Na Balkáně
- ✓ MŠ Pražačka
- ✓ MŠ U zásobní zahrady
- ✓ MŠ Milíčův dům
- ✓ MŠ nám. J. z Lobkovic/ Na Třebešíně

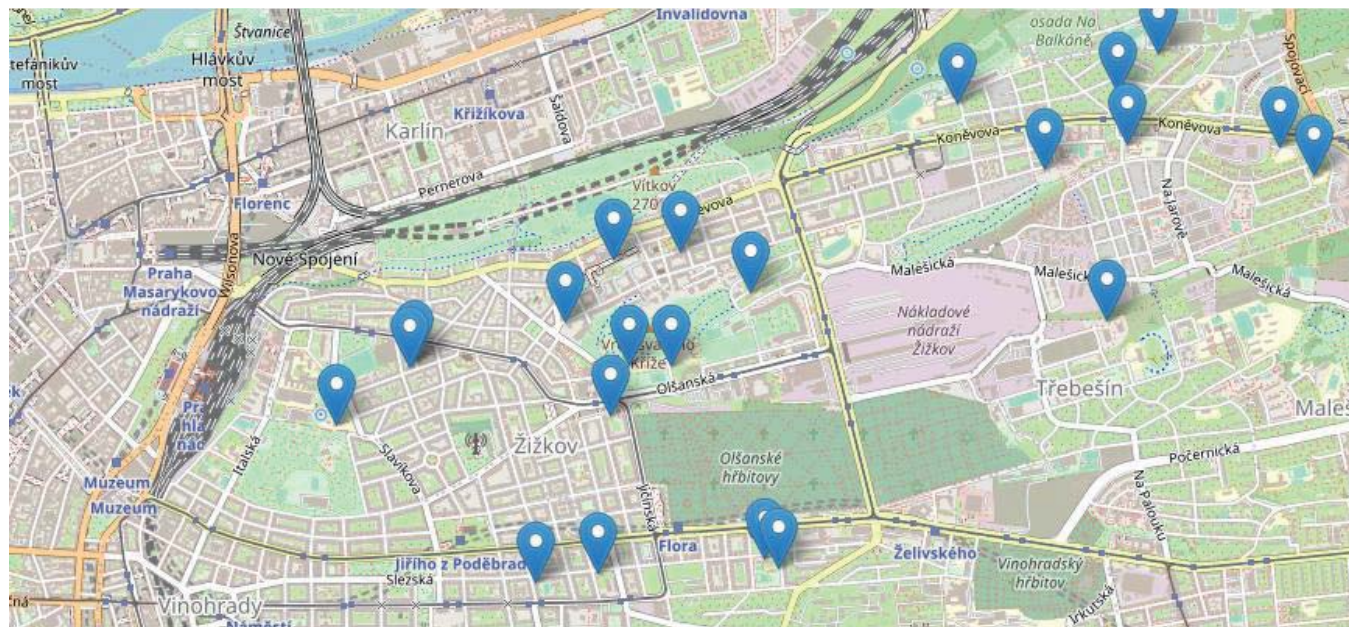
⁹³ Zdroj: Oficiální stránky MČ Praha 3, link [zde](#)



3.8.3.3 Zápis do MŠ 2021/2022

MČ Praha 3 letos poprvé spouští možnost si žádost o přijetí do mateřské školy předem vyplnit přes jednotný elektronický systém. Efekt a výhoda jsou spatřovány v transparentnosti, stav přihlášky může být průběžně sledován, měl by šetřit čas oběma stranám – rodičům i mateřským školám. Pokud to epidemická situace dovolí, mateřské školy preferují doručení žádosti osobně, ale bude akceptováno i doručení datovou schránkou či emailem s elektronickým podpisem.⁹⁴

Obrázek 59: Mapa rozmístění mateřských školy, Praha 3



Zdroj: zapisdoms-praha3.praha.eu, link [zde](#)

⁹⁴ Zdroj: Zápis dětí do mateřských škol v Praze 3, link [zde](#)



Tabulka 49: Přehled MŠ zřizovaných MČ Praha 3 – kapacita škol, počet tříd, počet dětí (údaj k 30. 9. 2020)

K 30. 9. 2020	Běžné třídy		Speciální třídy		CELKEM		
Mateřská škola	kapacita	počet	počet	počet	počet	počet	
	školy/ŠJ	tříd	dětí	tříd	dětí	tříd	dětí
MŠ Jeseniova 4,6	175/175	7	160	0	0	7	160
MŠ U Veverek	112/240	4	100	0	0	4	100
MŠ Jeseniova 98	100/115	2	50	0	0	2	50
Přibyslavská		1	17	0	0	1	17
MŠ Waldorfská	100/120	3	73	0	0	3	73
MŠ Libická	170/200	7	155	0	0	7	155
MŠ Na Balkáně	100/110	4	100	0	0	4	100
MŠ Na Vrcholu	100/100	4	89	0	0	4	89
Buková	112	4	89	0	0	4	89
MŠ nám. J. z Lobkovic	121/150	5	121	0	0	5	121
Zvěřinova	60/60	3	60	0	0	3	60
MŠ Milíčův dům	68/68	2	44	2	22	4	66
MŠ Sodoměřská	74/74	3	63	0	0	3	63
MŠ U Zásobní zahr.	100/200	4	100	0	0	4	100
MŠ Vozová	157/180	6	156	0	0	6	156
MŠ Pražačka	154/180	6	154	0	0	6	154
ZŠ a MŠ Chelčického	119	5	119	0	0	5	119
ZŠ a MŠ n. J.z Lobkovic	150	6	144	0	0	6	144
ZŠ a MŠ Jarov	112	4	100	0	0	4	100
ZŠ a MŠ J.Seiferta	131	4	83	0	0	4	83
MŠ Přibyslavská							
MŠ CELKEM	2 215	85	1 999	2	22	87	2 021

Zdroj: ÚMČ Praha 3



3.8.3.4 Základní školy

MČ Praha 3 zřizuje 10 základních škol s celkovou kapacitou 6 398 míst. Na začátku školního roku 2020/2021 navštěvovalo místní základní školy 5 022 žáků. Dle demografické studie z roku 2017, z celkového počtu dětí s hlášeným pobytem na území MČ, navštěvovalo místní základní školy 97 % z celkového počtu ve věku 6 let. Z celkového počtu všech jedenáctiletých dětí pak 6. třídu navštěvovalo celkem 86 %. Jak studie upozorňovala, počet dětí ve věku 6 -14 let na území MČ Praha 3 nadále poroste, což dokládáme na následující tabulce, která je sestavena z údajů ČSÚ z dostupných let 2015 – 2019.

Tabulka 50: Počet dětí ve věku 0 – 15 s hlášeným pobytem na území MČ Praha 3

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet dětí ve věku 0 - 15	9 179	9 502	9 985	10 261	10 438

Zdroj: ČSÚ, link [zde](#)

Kapacitně je tedy i nadále potřeba navyšovat počty míst na základních školách Prahy 3. Bytová výstavba na území Nákladového nádraží Žižkov potřebu kapacity na ZŠ ještě dále zvýší.

Tabulka 51: Seznam základních škol

ZŠ Cimburkova
ZŠ a MŠ Chelčického
ZŠ Jeseniova
ZŠ Chmelnice
ZŠ Lupáčova
ZŠ Pražačka
ZŠ a MŠ J. z Lobkovic
ZŠ J. z Poděbrad
ZŠ a MŠ J. Seiferta
ZŠ a MŠ Jarov

Zdroj: ÚMČ Praha 3, link [zde](#)

Tabulka 52: Přehled ZŠ zřizovaných MČ Praha 3 – kapacita škol, počet tříd, počet dětí (údaj k 30. 9. 2020)

		celkem	celkem	celkem	celkem	Celkem	Celkem
		1.stup.	1.stup.	2.stup.	2.stup.	1.+2.stup.	1.+2.stup.
Základní škola	kapacita	počet	počet	počet	počet	počet	počet
		žáků	tříd	žáků	tříd	žáků	tříd
CIMBURKOVA	231						
běžné třídy		110	5	78	4	188	9
speciální		14	2	22	2	36	4
celkem		124	7	100	6	224	13
CHELČICKÉHO	1150						
běžné třídy		391	18	186	9	577	27
speciální		10	1	19	2	29	3



celkem		401	19	205	11	606	30
JESENIOVA	652						
běžné třídy		269	13	293	12	562	25
speciální		0	0	0	0	0	0
celkem		269	13	293	12	562	25
CHMELNICE	700						
běžné třídy		374	15	273	12	647	27
speciální		0	0	0	0	0	0
celkem		374	15	273	12	647	27
LUPÁČOVA	735						
běžné třídy		378	15	298	12	676	27
speciální		0	0	0	0	0	0
celkem		378	15	298	12	676	27
PRAŽAČKA	380						
běžné třídy		185	9	150	7	335	16
speciální		0	0	0	0	0	0
celkem		185	9	150	7	335	16
n.J.z LOBKOVIC	1 100						
běžné třídy		380	17	197	8	577	25
speciální		0	0	0	0	0	0
celkem		380	17	197	8	577	25
n.J.z PODĚBRAD	620						
běžné třídy		301	14	196	9	497	23
speciální		0	0	0	0	0	0
celkem		301	14	196	9	497	23
JAROV	320						
běžné třídy		276	10	0	0	276	10
speciální		0	0	0	0	0	0
celkem		276	10	0	0	276	10
J.SEIFERTA	510						
běžné třídy		95	5	85	4	180	9
speciální		8	2	0	0	8	2
celkem		103	7	85	4	188	11
z toho speciální		32	5	41	4	73	9
<i>celkem přípravné</i>						78	6
<i>celkem dětské skupiny</i>						24	2
<i>celkem žáci dle §§</i>						332	



	kapacita	1. st.		2. st.		celkem 1. a 2. st.	
CELKEM	6 398	2 791	126	1 797	81	5 022	215

Zdroj: ÚMČ Praha 3

3.8.3.5 Speciální školy

Na území MČ Praha 3 sídlí dále speciální základní škola Zahrádka, jejímž zřizovatelem je hl. m. Praha. Škola je určena pro děti s těžkým kombinovaným postižením a poruchami autistického spektra, a to vždy s dominantním postižením mentálním.⁹⁵ Škola sídlí v budově integračního centra Zahrada, se kterým úzce spolupracuje (viz kapitola 3.8.1.1. Sociální a návazné služby zřízené MČ Praha 3). Kapacita ZŠ Zahrádka čítá 36 žáků, kteří jsou celkem v 6 třídách (pěti rehabilitačních a jedné specializované pro žáky s poruchami autistického spektra).

3.8.3.6 Podporované bydlení pro učitele

V listopadu 2019 MČ Praha 3 změnila systém přidělování obecních bytů tak, aby nově nastavená transparentní pravidla zohledňovala skutečnou potřebu ohrožených skupin občanů. Současně se s tímto novým systémem rozhodlo o přidělování profesních bytů pro učitele, sociální pracovníky nebo strážníky.

Shrnutí:

MČ Praha 3 zřizuje v tomto roce (tj. 2020/2021) celkem 18 mateřských škol včetně detašovaných pracovišť. K 30. 6. 2021 bude ukončen provoz MŠ Jeseniova 98 z důvodu špatné statiky budovy.

K září 2020 bylo do mateřských škol zapsáno 2 021 dětí, z toho 22 dětí navštěvuje speciální třídu. Plánovaná kapacita byla pro 2 215 dětí, a nebyla tedy naplněna. Žádné dítě nebylo z kapacitních důvodů odmítnuto.

MČ Praha 3 je realizátorem projektu Začleňování a podpora dětí s OMJ v mateřských školách městské části Praha 3, který je spolufinancován EU. MČ tak reaguje na to, že se na jejím území usazuje stále více rodin, které přicházejí z ciziny s malými dětmi nebo se zde rodiči stávají.

MČ Praha 3 v roce 2021 poprvé spouští možnost si žádost o přijetí do mateřské školy předem vyplnit přes jednotný elektronický systém. Tato možnost se týká zápisu pro školní rok 2021/2022.

MČ Praha 3 zřizuje 10 základních škol s celkovou kapacitou 6 398 míst. Na začátku školního roku 2020/2021 navštěvovalo místní základní školy 5 022 žáků. Dle demografické studie z roku 2017, z celkového počtu dětí s hlášeným pobytem na území MČ, navštěvovalo místní základní školy 97 % z celkového počtu ve věku 6 let.

Kapacitně je i nadále potřeba navyšovat počty míst na základních školách Prahy 3. Bytová výstavba na území Nákladového nádraží Žižkov potřebu kapacity na ZŠ ještě dále zvýší.

Na území MČ Praha 3 sídlí dále speciální základní škola Zahrádka, jejímž zřizovatelem je hl. m. Praha. Škola je určena pro děti s těžkým kombinovaným postižením a poruchami autistického spektra, a to vždy s dominantním postižením mentálním.

⁹⁵ Zdroj: Webové stránky speciální školy Zahrádka, link [zde](#)



3.8.4 Trendy

Trend	Popis
Zdravotnictví	<ul style="list-style-type: none">• Elektronizace, digitalizace• Zvyšování kvality služeb – role pacienta jako partnera• Práce se zpětnou vazbou u zřizovatelů• Pracovat s pro-klientskou orientací personálu• Propojení a synergie sociálních a zdravotnických služeb
Sociální oblast	<ul style="list-style-type: none">• Sociální začleňování• Spolupráce neziskového, veřejného a soukromého sektoru• Sociální bydlení• De-institucionalizace (podpora nesoběstačných osob v jejich přirozeném prostředí), v rámci pečovatelské služby humanizace a posun směrem k osobní asistenci• Terénní sociální práce• Využívání moderních technologií v sociální péči• Centralizace služeb• Posilování terénních, ambulantních a odlehčovacích služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením• Podpora rodinných a neformálních pečujících v oblasti poradenství a vzdělávání, tvorba center rodinných pečujících
Školství	<ul style="list-style-type: none">• Elektronizace, digitalizace• Rozvoj IT vybavení a zvyšování dovedností vyučujících• Moderní technologie jako běžná součást výuky• Důraz i na měkké dovednosti u žáků• Začleňování sociálně vyloučených, slabších i cizinců• Komunikace škola – rodič - žák



3.8.5 SWOT analýza oblasti

SILNÉ STRÁNKY
Množství sociálních a návazných služeb (na území MČ Praha 3)
Podpora integrace cizinců
Spuštění elektronického zápisu do MŠ
Podpora dětí cizinců v integraci a pomoc ve výuce českého jazyka
SLABÉ STRÁNKY
Nízká kapacita pobytových služeb sociální péče
PŘÍLEŽITOSTI
Síťování a spolupráce poskytovatelů sociálních služeb
Stárnutí populace – podpora dobrovolnictví a mezigenerační spolupráce, podpora aktivního stárnutí
Podpora deinstitucionalizace
V rámci pečovatelské služby humanizace a posun směrem k osobní asistenci
Elektronické zápisy i na ZŠ
Práce s daty v oblasti školství
Podporovat participační prvky na školách
HROZBY
Stárnutí populace – kapacita pobytových služeb sociální péče
Stárnutí učitelského sboru na vybraných školách
Zastarávání informační techniky na školách
Snížení finančních prostředků na sociální a návazné služby na úrovni hl. m. Prahy i MČ



3.9 FINANČNÍ ŘÍZENÍ A HOSPODAŘENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI

3.9.1 Majetek

Hospodaření s majetkem MČ Praha 3 upravuje zákon č. 131/2000 sb. – Zákon o hlavním městě Praze, kdy v hlavě VI Hospodaření hlavního města Prahy a městských částí v paragrafu § 34 je stanoveno, že:

- Hlavní město Praha nakládá s vlastním majetkem a hospodaří s ním za podmínek stanovených tímto nebo zvláštním zákonem podle vlastního rozpočtu.
- Městské části mají vlastní rozpočet a za podmínek stanovených tímto zákonem, zvláštním zákonem nebo Statutem hospodaří podle něj.
- Městské části nakládají za podmínek stanovených tímto zákonem a Statutem se svěřeným majetkem hlavního města Prahy. Městské části vykonávají při nakládání se svěřeným majetkem hlavního města Prahy práva a povinnosti vlastníka v rozsahu vymezeném tímto zákonem a Statutem.
- Nově vzniklé městské části se svěří správa věcí z majetku hlavního města Prahy, ke kterým byla tato správa svěřena městským částem a které se nacházejí na území této nové městské části. Na tuto městskou část přejdou práva a závazky s těmito věcmi spojené.
- Městské části mohou nabývat věci do vlastnictví hlavního města Prahy. Tyto věci se městským částem svěřují dnem jejich nabytí do vlastnictví hlavního města Prahy.

Z výše uvedeného je zřejmé, že městské části Prahy mají ve správě majetku jiné postavení než ostatní místní samosprávy v České republice. Níže je uveden základní přehled majetkové struktury MČ Praha 3, kterou má ve správě a přistupuje k ní z pozice vlastníka:

Mateřské školy

- Mateřská škola Milíčův dům Praha 3, Sauerova 2/1836
- Mateřská škola Praha 3, Jeseniova 204/2686
- Mateřská škola Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 23/119
- Mateřská škola Praha 3, U Zásobní zahrady 6/2697
- Mateřská škola Praha 3, Vozová 5/953
- Mateřská škola Praha 3, Jeseniova 98/2593
- Mateřská škola Pražačka Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 1700/17
- Mateřská škola, Praha 3 Libická 4/2271
- Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 4,6/1680
- Mateřská škola, Praha 3, Na Balkáně 74/2590
- Mateřská škola, Praha 3, Na Vrcholu 1a/1955
- Mateřská škola, Praha 3, Sudoměřská 54/1137
- Waldorfská mateřská škola, Praha 3, Koněvova 240a/2497

Základní školy

- Základní škola a mateřská škola Chmelnice, Praha 3, K Lučinám 18/2500
- Základní škola a mateřská škola Jaroslava Seiferta Praha 3, Vlkova 31/800
- Základní škola a mateřská škola Jarov, Praha 3, V Zahrádkách 48/1966
- Základní škola a mateřská škola, Praha 3, Chelčického 43/2614
- Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121
- Základní škola Praha 3, Lupáčova 1/1200
- Základní škola Pražačka, Praha 3, Nad Ohradou 25/1700
- Základní škola, Praha 3, Cimburkova 18/600



- Základní škola, Praha 3, Jeseniova 96/2400
- Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685

Kulturní zařízení

- Žižkovské divadlo J. Cimmrmana
- Za Trojku, příspěvková organizace

Sociální služby a komunitní centra

- Integrovaná centrum Zahrada v Praze 3
- Ošetřovatelský domov Praha 3
- Pečovatelská služba Praha 3

Sportovní zařízení

- Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716

Bytový a nebytový fond

- Byty - celkem 254 budov, celkem 2018 bytových jednotek
- Nebyty - celkem 213 budov, celkem 736 jednotek, z toho je v současnosti cca 86 % pronajato. Procentuálně nejvýznamnější jednotky (10 – 13 %) zaujímají prostory sloužící jako ateliéry, kanceláře, sklady, obchody a různé druhy garážových a parkovacích míst.

Plochy místní zeleně (parky, plácky, volnočasové prostory) – více v kapitole „sport a volný čas“

- 62,8 ha

Plochy místních vozovek ve správě MČ Praha 3

- 38 800 m²

Správa majetku

Část bytového fondu spravují společnosti stoprocentně vlastněné MČ Praha 3 - Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. a „Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.“. Společnosti poskytují kompletní služby v oblasti správy majetku, především (podrobněji v kapitole správa MČ):

- správu a údržbu bytů ve vlastnictví MČ Praha 3, správu a údržbu nebytových prostor ve vlastnictví MČ Praha 3 a také činnosti spojené s privatizací; správu a údržbu bytů ve vlastnictví společnosti SZM Praha 3);
- správu a údržbu garáží a parkovacích míst ve vlastnictví MČ Praha 3; úklid a osvětlení; revize dle legislativy apod.);
- účetní úkony související s ostatními agendami;
- přípravu a realizaci vybraných rozvojových projektů; údržba spravovaných prostranství; správa a údržba kompostérů; zajištění antigraffiti programu).

MČ Praha 3 má obsazenou pozici energetického manažera a věnuje se pilotním projektům právě v oblasti energetického managementu.

MČ Praha 3 nemá k dispozici pasporty svého majetku.



3.9.2 Financování MČ Praha 3

ÚVOD DO METODIKY FINANCOVÁNÍ HL. M. PRAHY A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

V podmínkách hl. m. Prahy tvoří rozpočtovou soustavu rozpočet hospodaření vlastního hl. m. Prahy a samostatné rozpočty 57 městských částí. Nejvrcholovější agendou je rozpočet vlastního hl. m. Prahy, v kterém jsou zakotveny finanční vztahy k jednotlivým městským částem. Pražské městské části mají proti obcím i městským částem jiných statutárních měst svá specifika.

Základem příjmů hl. m. Prahy jsou daně, naproti tomu u městských částí jsou základem zejména přijaté transfery od státu a od hl. m. Prahy. Městské části mezi své daňové příjmy, kam se zařazují pouze výnosy z daně z nemovitostí, které se nacházejí na jejím území a které jsou v 100% výši převáděny z rozpočtu hl. m. Prahy. Další zdroje městských částí označované jako „daňové“ tvoří místní a správní poplatky. Daňové příjmy jsou těžištěm příjmové stránky veřejných rozpočtů. V rámci České republiky jsou rozdělovány mezi stát, kraje a obce. Co se týče městských částí hl. m. Prahy, jejich podíl na daňových příjmech je poskytován ve formě transferu z rozpočtu hl. m. Prahy. U vlastního hl. m. Prahy se tento transfer projevuje zápornou hodnotou na straně příjmů, u městských částí na témže místě kladnou hodnotou, takže v úhrnu za celé hl. m. Praha se rovná nule.

Městské části tedy v rámci schvalování svých rozpočtů zapracovávají jak přijaté transfery z rozpočtu hl. m. Prahy (finanční vztahy – v současnosti společně s příspěvkem na školství⁹⁶), tak i dotace ze státního rozpočtu (na výkon státní správy).

Struktura příjmů městských částí Prahy zahrnuje příjmy:

- 1) daňové,
- 2) nedaňové,
- 3) kapitálové,
- 4) přijaté transfery.

Objemově nejvýznamnější jsou přijaté transfery, které průměrně činí asi 75 - 85 % celkových příjmů městských částí. Zde je ale třeba vzít v úvahu, že přijaté transfery zahrnují podle vyhlášky Ministerstva financí o rozpočtové skladbě i převody z vlastních fondů zdaňované činnosti, která představuje asi 50 % na přijatých transferech. Přesto ale dotace (a zejména dotační vztahy z rozpočtu hl. m. Prahy) tvoří nejvýznamnější část příjmů městských částí.

DOTAČNÍ VZTAHY Z ROZPOČTU HL. M. PRAHY

Celkový objem dotačních vztahů z rozpočtu hl. m. Prahy (dále jen DVz) k městským částem hl. m. Prahy v minulých letech vycházel z objemu dotačního vztahu před dokrytím na minimální dotační vztah na jednoho obyvatele schváleného na předchozí rok, který byl různě modifikován (např. pro rok 2012 byl indexován průměrem meziročních indexů inkasa daňových příjmů hl. m. Prahy za předchozí 2 roky a očekávané skutečnosti roku 2011), nicméně nikdy nebyl stanoven ve vazbě na prognózované daňové příjmy roku, na něž se dotační vztah stanovoval, čímž docházelo k protichůdnému vývoji obou veličin. Od roku 2013 byl proto stanoven princip pro určení celkového objemu DVz k městským částem hl. m. Prahy ve vazbě na očekávané inkaso hl. m. Prahy z výnosu sdílených daní. Podíl DVz k městským částem se v letech 2007 a 2008 pohyboval na úrovni 8 % inkasa hl. m. Prahy ze sdílených daní, paradoxně při výrazném poklesu výnosu sdílených daní oproti tomuto období v letech 2009 – 2012 objem dotačních vztahů rostl, a tedy i procento podílu na sdílených daních hl. m. Prahy. Celkový objem DVz k městským částem před dokrytím na minimální dotační vztah na jednoho obyvatele byl tedy stanoven **na úrovni 8 % z očekávaného výnosu hl. m. Prahy ze sdílených daní v roce, pro který se stanovují DVz**. Tento stav byl stejný i v následujících letech.

Konstrukce DVz k městským částem hl. m. Prahy je následující (k roku 2021):

⁹⁶ Dříve součástí příspěvku na výkon státní správy v souhrnném dotačním vztahu.



Dotační vztahy k městským částem Praha 1 - 57⁹⁷:

- počet obyvatel městské části (váha 30 %),
- rozloha území městské části (váha 10 %),
- počet žáků základních a mateřských škol, jejichž zřizovatelem je městská část (váha 30 %),
- výměry zeleně v péči městské části (váha 20 %),
- plochy vozovek na území MČ, které nejsou ve správě TSK (váha 10 %).

V praxi se uplatňuje princip tzv. **minimálního dotačního vztahu**, kdy se určuje minimální částka na jednoho obyvatele městské části, kterou musí městská část obdržet (v praxi totiž existují výrazné rozdíly). V roce 2020 (platí i pro rok 2021) byla tato suma ve výši min. 3.000,- Kč na jednoho obyvatele. Současně byl pro eliminaci velkých meziročních výkyvů vyvolaných přechodem na novou konstrukci finančního vztahu v roce 2016 uplatněn princip maximálního finančního vztahu na jednoho obyvatele MČ před dorovnáním na minimální úroveň předchozího roku **na 5.500,00 Kč**. Do roku 2014 byly finanční vztahy zhruba konstantní. Za posledních pět let došlo k výraznému nárůstu.

PŘÍSPĚVEK NA ŠKOLSTVÍ

Příspěvek na školství poskytovaný obcím byl od 1. 1. 2013 zrušen novelou zákona o rozpočtovém určení daní. V roce 2012 činil pro hl. m. Prahu 145,5 mil. Kč (1.360 Kč na dítě MŠ a žáka ZŠ). Příspěvek byl určen na částečnou úhradu provozních výdajů základních a mateřských škol. Dále v souvislosti s novelou zákona o rozpočtovém určení daní nabyla k 1. 1. 2013 účinnosti i novela školského zákona č. 561/2004 Sb., na základě které si již obce mezi sebou nemusí hradit neinvestiční výdaje na žáky plnící povinnou školní docházku ve škole zřízené jinou obcí, než ve které má žák trvalý pobyt. Neinvestiční příspěvek poskytnutý městským částem hl. m. Prahy jinými obcemi činil v roce 2012 celkem 10,7 mil. Kč. Zrušení obou příspěvků způsobilo citelný propad ve financování školství, který nebyla většina městských částí schopna pokrýt z vlastních zdrojů.

Vzhledem k výše uvedenému Rada hl. m. Prahy v rámci projednávání připomínek městských částí k DVz odsouhlasila usnesením č. 2128 ze dne 19. 11. 2013 **poskytnutí neinvestičního příspěvku na školství** městským částem hl. m. Prahy ve výši 1.360 Kč na dítě v mateřské škole a žáka v základní škole (dle zahajovacích výkazů k 30. 9. 2013), jejichž zřizovateli jsou městské části hl. m. Prahy. Tento příspěvek byl za uplynulé roky významně navýšen a **pro rok 2021** se počítá se sumou ve výši **3.200 Kč na jednoho žáka**.

PŘÍSPĚVEK NA VÝKON STÁTNÍ SPRÁVY

Příspěvek na výkon státní správy je určen na částečnou úhradu výdajů spojených s výkonem státní správy. Postavení hl. m. Prahy při výkonu státní správy je specifické, neboť hl. m. Praha vykonává jak státní správu, která podle zákona přísluší obcím, tak státní správu, jejíž výkon zajišťují kraje. Příspěvek na výkon státní správy pro hl. m. Prahu je stanoven jako součet příspěvku vypočteného použitím pevné sazby na 100 obyvatel hl. m. Prahy (působnost obce) a příspěvku odvozeného od počtu funkčních míst převedených v průběhu reformy veřejné správy a dále od rozsahu dalších delegovaných agend státní správy (působnost kraje).

Dále se přičítají částky na zajištění specifických správních činností, a to na (údaje platné pro rok 2021):

- **příspěvek na financování vydávání občanských průkazů**, stanovený jako **násobek paušální částky 139 Kč** (r. 2020 115 Kč) na jednu podanou žádost o vydání občanského průkazu a počtu přijatých žádostí o vydání občanských průkazů jednotlivými městskými částmi hl. m. Prahy;
- **příspěvek na financování vydávání řidičských průkazů**, určený pro MHMP stanovený jako násobek paušální **částky 139 Kč** (pro rok 2020 115 Kč) na jednu podanou žádost o vydání řidičského průkazu a počtu přijatých žádostí o vydání řidičských průkazů;
- **příspěvek na financování matriční agendy**, který je stanovený dle počtu zápisů učiněných v matričních

97 V minulosti byly dotační vztahy zvlášť pro městské části 1 – 22 a 23 – 57: Lišily se jak parametry, tak jejich procentuální váhy. Od roku 2019 metodika financování byla sjednocena.



knihách matričních úřadů a paušální sazby za 1 zápis, a to v knize manželství nebo partnerství ve **výši 2 964 Kč/1 zápis** (pro rok 2020 2 760 Kč/1 zápis), v knize narození **741 Kč/1 zápis** (r. 2020 690 Kč/1 zápis), v knize úmrtí **988 Kč/1 zápis** (r. 2020 920 Kč/1 zápis). Za úkon určení otcovství souhlasným prohlášením rodičů náleží příspěvek ve výši **247 Kč** (r. 2020 209 Kč);

- **příspěvek na financování veřejného opatrovnictví**, stanovený jako násobek paušální platby **30 500 Kč** (r. 2020 29 000 Kč) na jednoho opatrovance za rok a jejich faktického počtu k 31. 3. 2020;
- **příspěvek na financování jednotných kontaktních míst**, určený pro městské části Praha 1 a Praha 7, které plní funkci jednotného kontaktního místa podle zákona č. 222/2009 Sb., o volném pohybu služeb ve znění pozdějších předpisů. Výše příspěvku pro jednotlivá kontaktní místa je stanovena na základě statistik vedených v informačním systému „SINPRO“, tj. zaevidovaných a následně řešených dotazů klientů;
- **příspěvek na financování úřadů územního plánování**, stanovený jako násobek počtu vydaných závazných stanovisek Magistrátem hl. m. Prahy s paušální sazbou **2 706 Kč /1 stanovisko** (r. 2020 2 477 Kč/1 stanovisko);
- **příspěvek na financování živnostenských úřadů**, stanovený jako násobek počtu avíz s paušální sazbou **338 Kč /1 zpracované avízo**.

Vládní návrh zákona o státním rozpočtu na rok 2021 stanovil finanční vztah státního rozpočtu k rozpočtu hl. m. Prahy ve výši **1.210.478.100,- Kč** (příloha č. 7 k tomuto návrhu zákona). Celá částka je příspěvkem na výkon státní správy, neboť příspěvek na školství vzhledem k novele zákona o rozpočtovém určení daní není od roku 2013 již obcím ze státního rozpočtu poskytován.

U působnosti kraje je východiskem pro objem příspěvku na výkon státní správy pro rok 2021 výsledná částka příspěvku pro rok 2020 navýšená o **11,59 %**, což dle komentáře v příloze č. 7 vládního návrhu zákona o SR ČR na r. 2021 odpovídá průměrné míře valorizace u krajů pro rok 2021. Příspěvek ve výši 89 366,7 tis. Kč zůstává vlastnímu hl. m. Praze.

U působnosti obce zohledňuje objem příspěvku na výkon státní správy na rok 2021 **meziroční zvýšení počtu obyvatel hl. m. Prahy** dle ČSÚ k 1. 1. 2020 o **15 645 Kč**. Pevná sazba na 100 obyvatel byla pro rok 2021 stanovena ve **výši 70 683 Kč**.

Meziroční snížení sazby oproti roku 2020, kdy pevná sazba činila 78 267 Kč na 100 obyvatel, je dáno zejména osamostatněním výkonových plateb. Nicméně sazba pro rok 2020 v sobě obsahovala výkonové platby na financování vydávání občanských průkazů, financování matričních úřadů a financování vydávání řidičských průkazů, o které je pro rok 2021 příspěvek navýšen. Po očištění sazby o tyto výkonové platby sazba pro rok 2020 činila 73 476 Kč na 100 obyvatel a vůči ní pak meziroční snížení pevné sazby dosahuje 3,8 %. Naopak oproti roku 2020 je příspěvek na výkon státní správy rozšířen o další výkonové platby, a to na financování živnostenských úřadů a příspěvek za aktivaci elektronického čipu při vydání občanského průkazu a došlo i k meziročnímu zvýšení sazeb u jednotlivých výkonových plateb.

Rozdělení celkového příspěvku ze státního rozpočtu na výkon státní správy mezi vlastní hl. m. Prahu a městské části vychází z principu uplatňovaného v předchozích letech:

- u vlastní hl. m. Prahy zůstává celý příspěvek pro hl. m. Prahu ve funkci kraje,
- a 10 % z příspěvku pro obec, 90 % příspěvku pro obec se rozděluje mezi městské části.

Rozdělení obecného příspěvku na výkon státní správy mezi jednotlivé městské části hl. m. Prahy (pro rok 2021) je propočteno shodně jako v předchozích letech:

- Všechny městské části (MČ Praha 1 – 57) obdrží na činnosti vykonávané v přenesené působnosti v rozsahu stanoveném zákonem a Statutem hl. m. Prahy „obecný“ příspěvek ve **výši 3.188 Kč/100 obyvatel**, což představuje snížení oproti r. **2020 o 3,8 %**.
 - Procento snížení je shodné s meziročním procentním navýšením obecného příspěvku na výkon státní správy pro hl. m. Prahu ve funkci obce, tj. příspěvku na VSS po odpočtu adresně určených částek na konkrétní činnosti.



- Správní obvody hl. m. Prahy (MČ Praha 1 – 22) obdrží zbývající část obecného příspěvku přidělenou jim ve vazbě na počet obyvatel správního obvodu a jeho rozlohu v poměru 90:10.

VÝDAJE ROZPOČTU HMP A MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

Výdaje hl. m. Prahy lze členit na výdaje běžné, ze kterých se financují běžné potřeby v příslušném rozpočtovém roce (zpravidla také označované jako provozní výdaje), a na výdaje kapitálové, které slouží k financování dlouhodobých, zejména investičních potřeb přesahujících jedno rozpočtové období. Kapitálové výdaje slouží k financování investic, a to jak výdaje na nové investice, tak splácení půjček. Rozhodnou hranicí pro zatřídění výdajů na běžné a kapitálové je pro hmotný investiční majetek částka 40.000 Kč a pro nehmotný investiční majetek částka 60.000 Kč.

Výdaje hl. m. Prahy jsou obecně vymezeny v § 10 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Jedná se zejména o výdaje na:

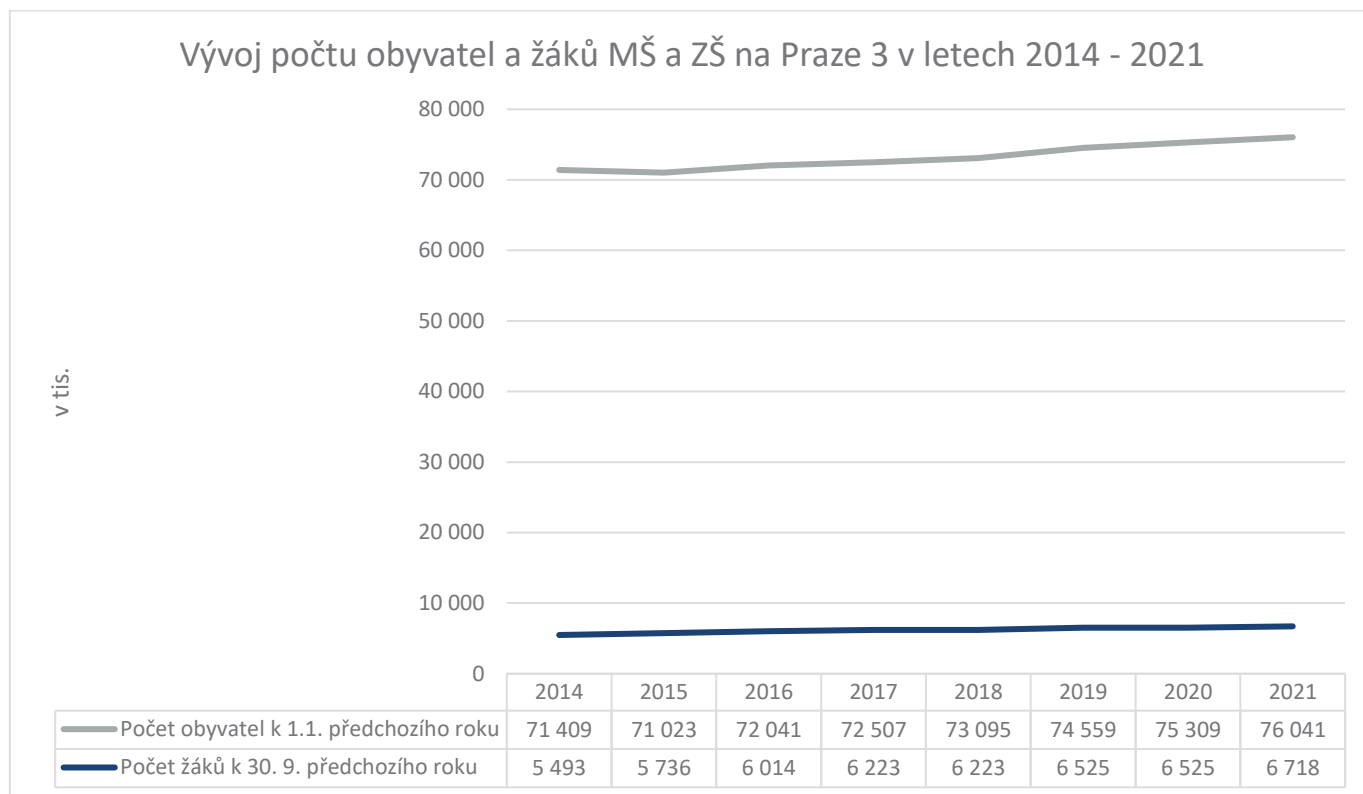
- **závazky vyplývající z plnění povinností uložených zvláštními právními předpisy**, kterými jsou například náklady na místní referendum;
- **činnost v samostatné působnosti, jako je péče o vlastní majetek a jeho rozvoj**. Tyto výdaje jsou hrazeny především z příjmů z vlastního majetku. Dále se jedná o výdaje na bydlení, dopravu, výchovu, kulturu, zajištění veřejného pořádku atd.;
- **výkon státní správy, ke které je hl. m. Praha pověřena zvláštními právními předpisy**, v jejichž rámci se jedná především o výdaje na zajištění činností prováděných v rámci výkonu přenesené působnosti;
- **závazky vyplývající z uzavřených smluvních vztahů v hospodaření a ze smluvních vztahů vlastních organizací, jestliže k nim MČ přistoupila**;
- **závazky přijaté v rámci spolupráce s jinými územními celky nebo s dalšími subjekty včetně příspěvků na společnou činnost**. Zákon o hl. m. Praze ve svém ustanovení § 20 předvídá spolupráci hl. m. Prahy s ostatními kraji a obcemi a rovněž spolupráci městských částí v mezích jejich samostatné působnosti s jinými městskými částmi nebo s územními samosprávnými celky;
- **výdaje související s návratnými zdroji**, např. úhrada úroků z přijatých půjček a úvěrů, úhrada výnosu z emise vlastních dluhopisů, splátky jistin komunálních dluhopisů jejich vlastníkům a výdaje na emise komunálních dluhopisů;
- **dotace městským částem**, které jsou poskytovány na základě zastupitelstvem odsouhlaseného principu dotačních vztahů. Výše dotace se odvozuje z váhového ukazatele stanoveného pro promítnutí míry jednotlivých veličin do velikosti dotačního vztahu. Kromě dotací stanovených na základě předem stanovených ukazatelů dotačního vztahu je každoročně na základě naléhavých investičních potřeb městským částem rozdělováno cca 500 mil. Kč;
- **výdaje na podporu subjektů provádějících veřejně prospěšné činnosti** a na podporu soukromého podnikání prospěšného pro hl. m. Prahu a výdaje na dary, příspěvky na sociální a jiné humanitární účely. Mezi tyto subjekty provádějící veřejně prospěšné činnosti patří zejména obecně prospěšné společnosti, nadace a nadační fondy, občanská sdružení a jiné subjekty za podmínky, že vykonávají veřejně prospěšné činnosti. Dále jsou podporovány subjekty v oblasti kultury a sportu. Hl. m. Praha má pro tento účel velmi dobře propracovaný systém grantové politiky, v jejímž rámci jsou finanční prostředky poskytovány.

FINANČNÍ VZTAHY HMP A PRAHA 3

Jak již bylo zmíněno v úvodu, pro MČ Praha 3 platí, že objemově nejvýznamnější jsou přijaté transfery, které průměrně činí asi 75 - 85 % celkových příjmů městské části. Zde je ale třeba vzít v úvahu, že přijaté transfery zahrnují podle vyhlášky Ministerstva financí o rozpočtové skladbě i převody z vlastních fondů zdaňované činnosti, které jsou v případě MČ Praha 3 výrazné (**zhruba 50 % celkových příjmů**). Od roku 2010 mají transfery ze strany rozpočtu HMP růstový charakter. Tento růst je podmíněn především zvyšujícím se počtem obyvatel městské části a rovněž i růstem počtu žáků, což ukazuje následující graf.



Graf 18: Vývoj počtu obyvatel a žáků MŠ a ZŠ v MČ Praha 3 v letech 2014–2021 (jako ukazatel konstrukce FVz)



Zdroj: rozpočet HMP, M.C.TRITON

Je nutné zdůraznit, že **největší podíl na zvyšování transferů** ze strany rozpočtu hl. m. Prahy má v případě MČ Prahy 3 princip **maximálního finančního vztahu na jednoho obyvatele MČ před dorovnáním na minimální úroveň předchozího roku – v současnosti je ve výši 3.000,00 Kč** na jednoho obyvatele. MČ Praha 3 je v pořadí druhá podle objemu „vyrovnávací částky“ mezi všemi 22 „velkými“ městskými částmi. Vyšší částku na dorovnání dostává jen MČ Praha 10. MČ Praha 3 má totiž v součtu jednotlivých ukazatelů druhou nejnižší částku FVz na obyvatele – 2.040,00 Kč. Nižší má jen Praha 7.

Porovnání FVz v kontextu kalkulace jednotlivých ukazatelů pro rok 2021 ukazuje následující tabulka. Z ní je patrné, že FVz vůči MČ Praha 3 jsou ovlivněny především její lokalitou – rozlohou a s tím souvisejícím ukazatelem plochy zeleně a plochy vozovek mimo správu TSK. Nicméně vzhledem k mechanismu dorovnání na min. úroveň 3.000,- Kč na obyvatele, má MČ Praha 3 např. téměř stejný příspěvek z rozpočtu hl. m. Prahy, jako MČ Praha 13, která je 2x větší než MČ Praha 3, má 3x větší rozlohu zeleně na území MČ či 6x větší plochu vozovek.

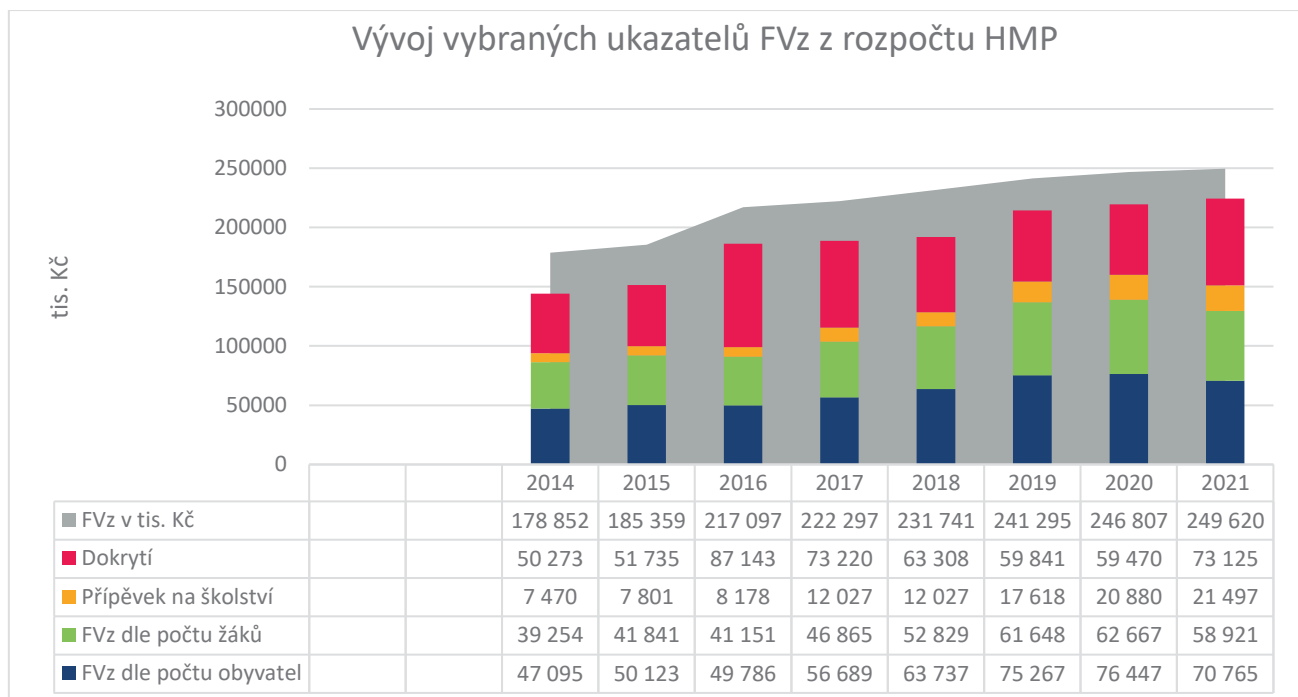


Tabulka 53: Porovnání konstrukce FVz pro MČ 1-22 hl. m. Prahy na rok 2021

Městská část	FVz k MČ r. 2020 CELKEM	Dle počtu obyv. MČ k 1.1.2020	Dle rozlohy MČ	Dle počtu žáků/děti v ZŠ, MŠ k 30.9.2019	Dle plochy zeleně v ha (7/2020)	Dle plochy vozovek mimo správu TSK (6/2020)	FVz k MČ na r. 2021 před dokrytím	Rozdíl FVz 2021-2020 před dokrytím	2021 na 1 obyv. MČ před dokrytím	Dokrytí na min.výši 3,0 tis./obyv., snížení na max. výši 5,5 tis./obyv.
Praha 1	110 512,0	27 512,0	4 585,4	29 770,8	12 523,0	806,5	75 197,6	-6 300,4	2,54	13 491,4
Praha 2	164 934,0	46 868,9	3 465,1	43 466,6	17 066,3	591,4	111 458,2	-8 829,9	2,21	39 630,9
Praha 3	247 424,0	70 765,4	5 367,9	58 921,0	18 289,4	1 654,2	154 997,8	-12 333,1	2,04	73 125,2
Praha 4	435 757,0	122 905,3	20 036,1	118 008,6	83 321,7	17 839,9	362 111,5	-29 730,4	2,74	34 092,5
Praha 5	284 132,0	82 104,0	22 766,5	68 073,4	27 367,2	16 313,3	216 624,4	-15 375,2	2,46	48 050,6
Praha 6	390 273,0	99 774,7	34 409,8	102 852,4	60 867,7	28 880,1	326 784,6	-25 963,8	3,05	0,0
Praha 7	148 854,0	42 088,3	5 874,2	39 675,3	2 766,7	278,4	90 682,9	-7 221,0	2,01	44 995,1
Praha 8	352 421,0	98 848,7	18 046,5	97 749,9	60 576,4	10 290,8	285 512,4	-23 670,2	2,69	33 141,6
Praha 9	193 506,0	56 396,6	11 017,5	43 810,8	36 404,1	8 788,9	156 417,9	-9 329,8	2,58	25 385,1
Praha 10	360 085,0	102 899,7	15 402,3	82 830,5	41 675,4	8 442,6	251 250,5	-20 593,8	2,27	80 462,5
Praha 11	287 253,0	71 959,3	8 108,5	81 420,6	56 703,0	12 456,8	230 648,3	-26 898,9	2,98	1 323,7
Praha 12	234 035,0	53 809,4	19 305,7	59 149,0	38 617,5	24 408,8	195 290,4	-17 165,1	3,38	0,0
Praha 13	244 890,0	59 144,7	10 946,4	71 108,2	54 926,5	7 727,9	203 853,7	-15 093,1	3,21	0,0
Praha 14	172 360,0	44 447,4	11 203,2	41 751,9	29 388,3	19 214,3	146 005,1	-11 333,5	3,06	0,0
Praha 15	119 238,0	32 311,2	8 484,7	33 448,0	15 202,4	11 215,1	100 661,3	-6 373,1	2,90	3 498,7
Praha 16	50 069,0	8 090,8	7 698,4	9 919,9	6 028,5	11 249,6	42 987,2	-3 463,0	4,94	0,0
Praha 17	82 398,0	22 404,7	2 693,1	24 512,6	8 096,3	5 364,4	63 071,1	-5 512,1	2,62	9 153,9
Praha 18	75 497,0	20 023,2	4 641,9	22 368,1	9 572,8	6 567,6	63 173,7	-4 162,8	2,94	1 374,4
Praha 19	43 159,0	6 817,7	4 969,7	9 799,3	12 348,3	5 205,2	39 140,2	-1 032,2	5,34	0,0
Praha 20	94 416,0	14 566,1	14 023,9	20 116,1	19 646,6	22 187,1	90 539,8	-7 559,7	5,78	-4 453,8
Praha 21	60 511,0	10 106,5	8 402,4	12 419,7	9 843,7	10 894,3	51 666,6	-4 313,5	4,76	0,0
Praha 22	72 285,0	11 687,7	12 932,7	17 313,8	8 183,6	11 659,0	61 776,9	-4 191,7	4,92	0,0

Zdroj: rozpočet HMP

Graf 19: Vývoj vybraných ukazatelů FVz z rozpočtu HMP vůči MČ Praha 3 v letech 2014 – 2020 (v tis. Kč)



Zdroj: rozpočet HMP, M.C.TRITON

Výše uvedený graf ukazuje vývoj a strukturu FVz MČ Praha 3 v letech 2014 – 2020. Z grafu je patrné, že nejvýznamnější sumou je především dokrytí na min. úroveň viz odstavce výše. Drobný rozdíl mezi celkovými FVz a 4 sledovanými parametry jsou další ukazatele – plocha zeleně a plocha vozovek, které jsou ale v případě MČ Praha 3 zanedbatelné.



Kompletní přehled dotačních vztahů je uveden v následující tabulce.

Tabulka 54: Podrobný přehled skladby finančních vztahů z rozpočtu HMP vůči MČ Praha 3 v letech 2014–2021 (v tis. Kč)

	Dle DPFOP (průměr inkasa 2014-2016)	Dle počtu obyv. MČ k 1. 1. předchozího roku dle ČSÚ	Dle rozlohy území MČ	Dle počtu žáků ZŠ, MŠ k 30. 9. předchozího roku	Dle plochy zeleně	Dle plochy vozovek	Návrh FVz k MČ před dokrytím	Dokrytí na min.výši xx tis./obyv.	Návrh FVz k MČ po dokrytí	Příspěvek na školství (PnŠ)	Celkem FVz k MČ vč. PnŠ po dorovnání	Příspěvek na výkon státní správy	Transfery celkem
2014	12 022	47095	5 225	39 254	15 879	1 634	121 109	50 273	171 382	7 470	178 852	36 352	215 204
2015	8 698	50123	5 572	41 841	17 279	2 309	125 823	51 735	177 558	7 801	185 359	36 158	221 517
2016	10 295	49786	3 790	41 151	15 327	1 427	121 776	87 143	208 919	8 178	217 097	37 042	254 139
2017	11 527	56689	4 316	46 865	16 458	1 195	137 050	73 220	210 270	12 027	222 297	40 683	262 980
2018	15 009	63737	4 863	52 829	18 163	1 375	155 977	63 308	219 285	12 456	231 741	42 892	274 633
2019	0	75267	5 692	61 648	19 530	1 699	163 836	59 841	223 677	17 618	241 295	46 603	287 898
2020	0	76447	5 786	62 667	19 769	1 789	166 457	59 470	225 927	20 880	246 807	49 380	296 187
2021	0	70765	5 368	58 921	18 289	1 654	154 998	73 125	228 123	21 497	249 620	54 077	303 697

Zdroj: rozpočet HMP, M.C.TRITON

Výhodou MČ Prahy 3 je fakt, že je rovněž správním obvodem. MČ Praha 3 má k dispozici zhruba 50 mil. Kč ročně, což oproti „nesprávním obvodům“ zvyšuje podíl „běžných příjmů“, a MČ Praha 3 tak má větší šanci udržovat kladné provozní saldo rozpočtu.

Shrnutí:

MČ Praha 3 má nadprůměrnou bilanci FVz mezi „velkými městskými částmi“. Z hlediska celkového transferu z rozpočtu hl. m. Prahy je na sedmém místě. Více dostává jen Praha 4 (největší příspěvek z celého hl. m. Prahy), Praha 5 a Praha 6 (těžící z velké rozlohy) a Praha 8, 10 a 11.

Tento výsledek je ale významně ovlivněn dorovnáním FVz z hlediska minimální příspěvku na obyvatele. MČ Praha 3 je svými předpoklady schopna vygenerovat příjem ve výši cca 2 tis. Kč na obyvatele, z rozpočtu hl. m. Prahy je tedy FVz každoročně dorovnáván na min. výši 3.000 Kč na obyvatele. Na rok 2021 se tak např. jedná o částku přesahující 70 mil. Kč (MČ Praha 3 je tak druhá v pořadí v rámci celého hl. m. Prahy).

Tento princip znamená pro MČ Prahu 3 obrovskou „konkurenční“ výhodu, protože dostává finanční prostředky na oblasti, které se v porovnání s ostatními městskými částmi jsou zanedbatelné (např. minimum ploch vlastních vozovek – snižují se náklady na údržbu i investice, to samé zeleň). MČ Praha 3 tak může tyto prostředky využívat k jiným účelům.

Finanční vztahy hl. m. Prahy ve vztahu k MČ Praha 3 je dobré vnímat z hlediska budoucího rozvoje městské části a prognóz růstu počtu obyvatel či dětí. Vzhledem ke každoročnímu dorovnání FVz na minimální úroveň, nebude mít demografie v následujících letech prakticky žádný vliv na finanční transfery z rozpočtu hl. m. Prahy.

Potenciálem je pak nová výstavba (např. lokalita Nákladového nádraží), která rovněž ovlivňuje např. plochu zeleně či plochu vozovek ve správě městské části. Tento aspekt je důležitý při tvorbě rozpočtového výhledu a stanovení možných finančních příjmů MČ Praha 3. Opět ale platí hodnocení výše (dorovnání na min. výši).



3.9.3 Analýza finančního zdraví MČ Praha 3

Analýza finančního zdraví MČ Praha 3 vychází ze závěrečných účtů a účetních uzávěrek za roky 2010 – 2020 a se schváleným rozpočtem na rok 2021 před jednotlivými rozpočtovými opatřeními.

Analýza slouží především jako orientační prvek pro zmapování finančních toků a trendů ovlivňujících hospodaření MČ Prahy 3.

Velkou „nevýhodou“ hospodaření pražských městských částí oproti jiným českým samosprávám je způsob přerozdělování daňových příjmů a rozdělování těchto příjmů podle jiných parametrů. Městské části Prahy nemají mnoho prostředků, jak výrazně svoje příjmy navyšovat. V rámci finančních výkazů se hospodaření městských částí může poté jevit jako vysoce efektivní a ziskové, nicméně tento fakt je zkreslen účelovými transfery z rozpočtu hl. m. Prahy, převody mezi vlastními fondy atp.

Níže jsou uvedeny nejdůležitější závěry analýzy finančního zdraví MČ Praha 3.

Výše zmíněný fenomén hospodaření městských částí v hl. m. Praze je patrný z níže uvedené tabulky, která ukazuje vývoj běžných příjmů, běžných a kapitálových výdajů. Např. v roce 2018 byly běžné příjmy MČ Praha 3 ve výši 915 mil. Kč. Jde ale o částku před konsolidací (především převody mezi vlastními fondy a poskytnutými účelovými dotacemi). Po konsolidaci jsou příjmy o téměř **300 mil. Kč nižší**, odečteme-li k tomu účelové (investiční) dotace ze strany hl. m. Prahy, **jsme na reálné sumě běžných příjmů ve výši cca 500 mil. Kč** (pro tento účel je vhodné orientačně využít výkaz zisků a ztrát ze stránek Ministerstva financí ČR). To samé platí i pro výdaje – běžné výdaje po konsolidaci mínus kapitálové výdaje profinancované účelovými dotacemi. To znamená, že MČ Praha 3 může každý rok počítat se sumou zhruba **150 mil. Kč vlastních příjmů** a v rámci transferů FVz z rozpočtu HMP obdrží zhruba 350 mil. Kč (finanční vztahy + příspěvek na výkon státní správy + neúčelové neinvestiční dotace). Všechny ostatní prvky rozpočtu jsou velmi proměnlivé a vždy záleží na straně vedení MČ, kolik se podaří získat z investiční rezervy rozpočtu HMP na realizované projekty, jak se hospodaří s vlastním majetkem atp.

Tabulka 55: Vývoj vybraných ukazatelů příjmů a výdajů městské části Praha 3 v tis. Kč

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Daňové příjmy	76 807	79 983	57 484	61 845	61 461	62 018	59 610	64 357	60 908	69 300	94 991
Nedaňové příjmy	21 644	22 000	29 279	34 820	35 053	31 617	38 003	40 561	72 500	75 448	67 514
Kapitálové příjmy	28 549	0	0	0	93 534	0	0	50	0	0	0
Transfery	459 540	472 744	442 069	382 550	273 958	326 154	400 117	486 113	490 811	487 634	749 147
Převody z vl. hosp. činnosti	834 090	624 394	676 640	556 305	599 464	577 618	251 994	239 789	291 040	593 996	126 457
Běžné příjmy celkem	1 420 630	1 199 121	1 205 472	1 035 520	1 063 469	997 406	749 723	830 870	915 258	1 226 377	1 038 109
Investiční dotace	29 897	-4 250	-23 500	-6 000	22 242	0	0	0	0	0	0
Reálné příjmy celkem	1 450 527	1 194 871	1 181 972	1 029 599	1 085 738	997 406	749 723	830 870	915 258	1 226 377	1 038 109
Běžné výdaje	638 181	656 836	553 739	577 688	575 630	582 292	613 403	573 058	641 441	635 149	647 349
Kapitálové výdaje	751 465	693 064	512 628	152 352	378 598	306 739	280 338	464 854	429 051	337 290	127 706
Výdaje celkem	1 389 646	1 349 900	1 066 367	730 040	954 228	889 030	893 741	1 037 912	1 070 492	972 439	775 055
Saldo příjmů a výdajů	60 881	-155 028	115 605	299 559	131 510	108 376	-144 018	-207 041	-155 233	253 938	263 054

Zdroj: MFČR, M.C.TRITON

Výše uvedená tabulka je čistě orientační. Pro bližší pochopení a zhodnocení hospodaření MČ Praha 3 je nutné znát odlišnosti rozpočtování standardních samosprávných celků a městských částí Prahy. Např. investiční dotace jsou často součástí tzv. transferů, z toho důvodu – např. při výpočtu provozního salda - je nutné jít do většího detailu.

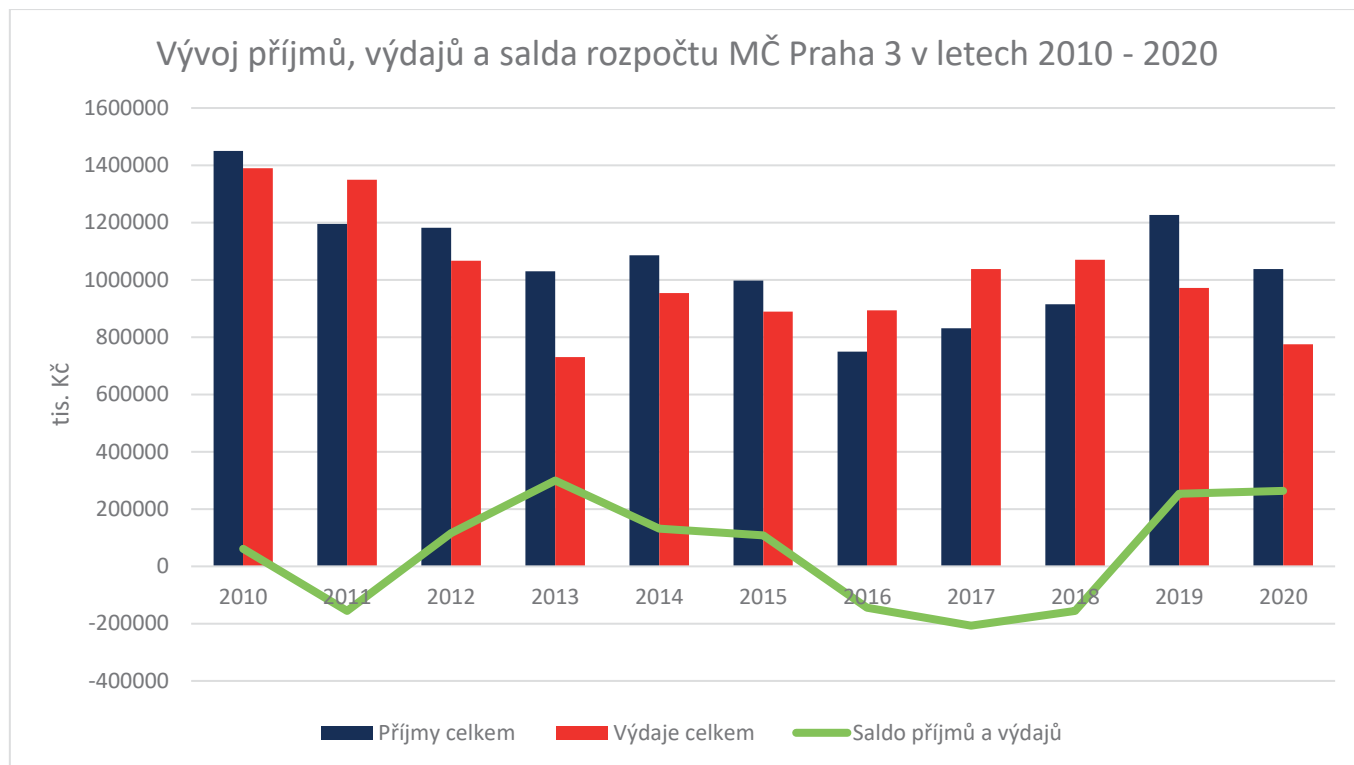
Po podrobném zhodnocení závěrečných účtů a účetních závěrek MČ Prahy 3 lze konstatovat následující závěry z analýzy finančního zdraví MČ Praha 3:

Rozpočty městské části Praha 3 byly od roku 2010 z větší části **přebytkové**. Deficity byly vytvořeny v letech 2011, 2016, 2017 a 2018. Celkově městská část **hospodařila rozpočtově správně**. Rozpočet na rok 2021 byl schválen se



saldem ve výši necelých 5 mil. Kč, které bude kryto z vlastních zdrojů MČ. Předpokládá se, že po konsolidaci rozpočtu a započítání všech transferů bude realita odlišná.

Graf 20: Vývoj příjmů, výdajů a salda rozpočtu MČ Praha 3 v letech 2010 – 2020 (v tis. Kč)



Zdroj: MFČR, M.C.TRITON

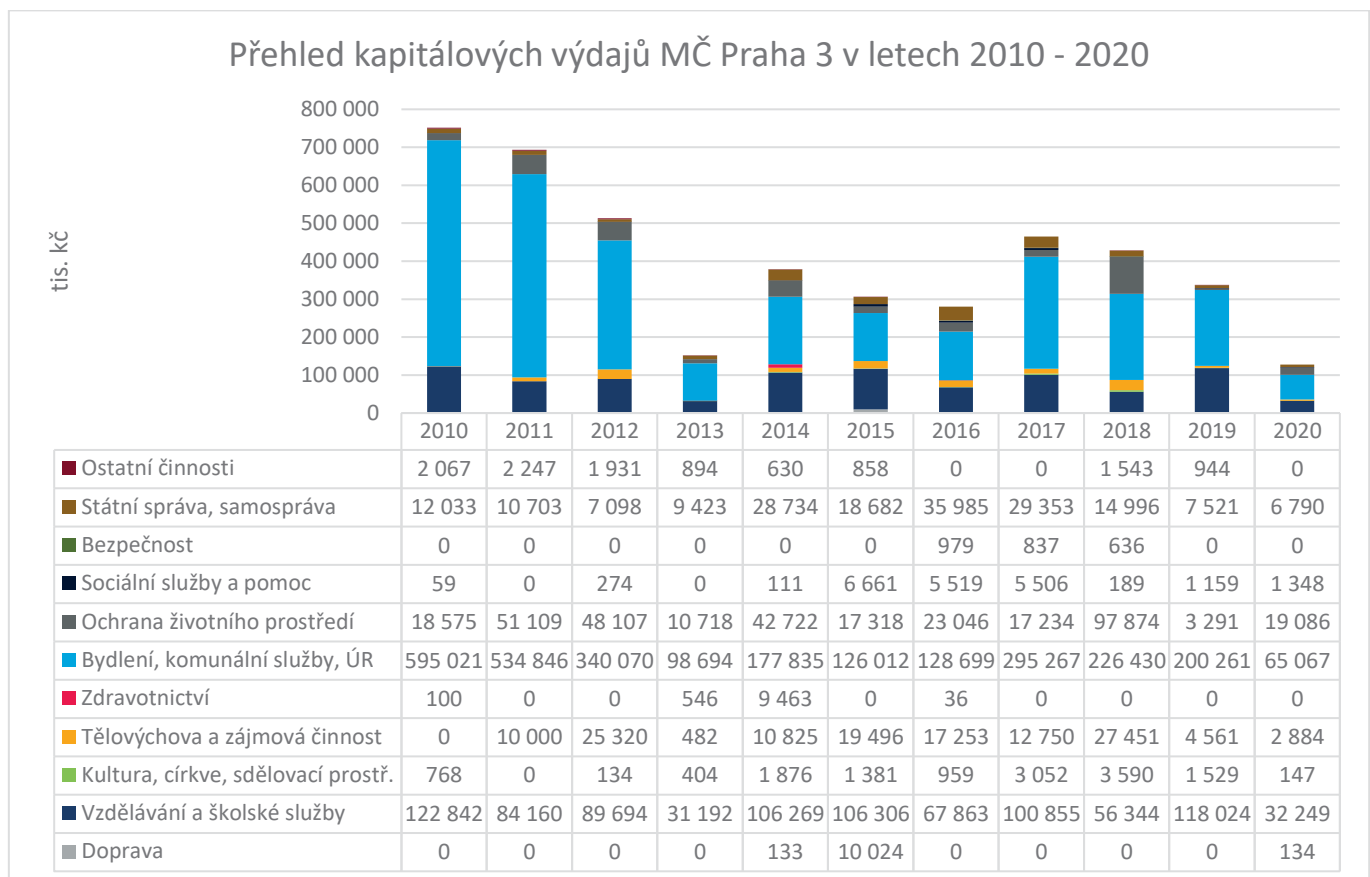
Stabilní a téměř jistá základna běžných příjmů MČ Praha 3 je někde na úrovni **500 mil. Kč** ročně (vycházíme z daňových příjmů, snížených nedaňových příjmů a stagnujících běžných dotací), což je za normálních okolností naprostá většina příjmů městské části (v případě MČ Praha 3 je významnou příjmovou položkou převod z fondů vlastní hospodářské činnosti).

MČ Praha 3 celkem od roku 2010 do roku 2020 **získala 424 mil. Kč investičních dotací** (především v rámci investičních transferů a účelových dotací ze strany HMP) a **122 mil. Kč kapitálových příjmů**. MČ Praha 3 tedy získala od roku 2010 do roku 2020 celkem **546 mil. Kč mimořádných příjmů**, což je cca **7.808 tis. Kč na obyvatele**. MČ Praha 3 prakticky nezískala jedinou investiční dotaci z jiných zdrojů (EU fondy, národní fondy). Např. některé městské části Prahy se pohybují ve výši investičních dotací na úrovni cca 20 tis. Kč na 1 obyvatele.

Investiční aktivita MČ Praha 3 byla od roku 2010 do 2020 zaměřena na řadu akcí – především na investice do stávajícího majetku (zateplení a modernizace ZŠ, zateplení a rekonstrukce bytových domů, úpravy komunikací, rekonstrukce a revitalizace parků a veřejných ploch atp.). MČ Praha 3 se tedy soustředila na obnovu majetku a **od roku 2010 investovala cca 4,4 miliard Kč**, tedy celkem cca 60 tis. Kč na každého obyvatele, což je v porovnání s ostatními městskými částmi Prahy výborné číslo.



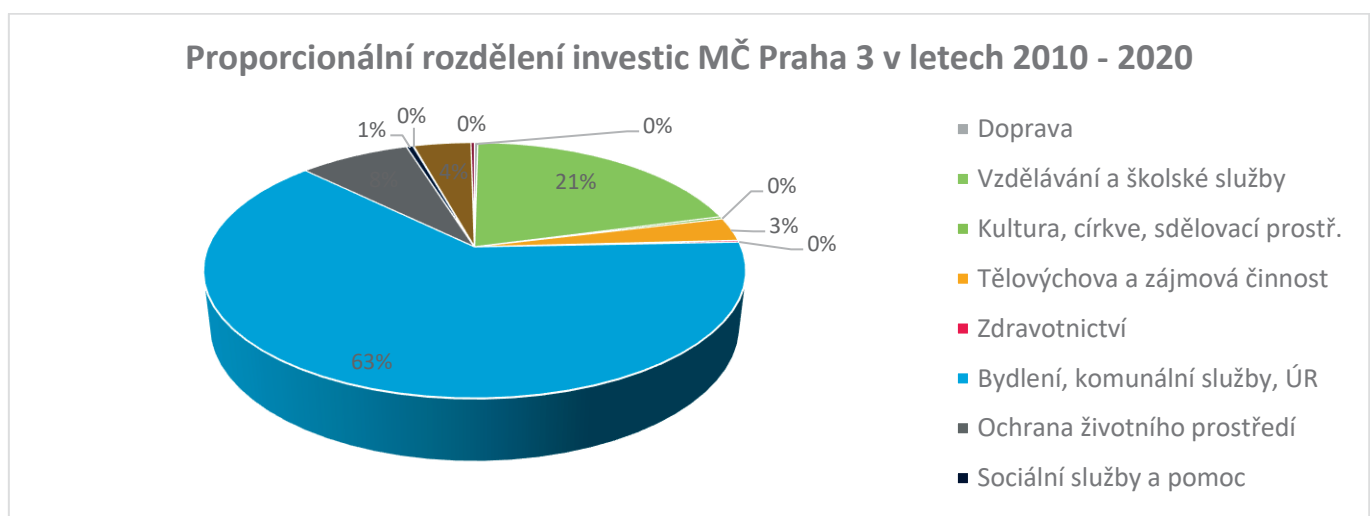
Graf 21: Přehled kapitálových výdajů MČ Praha 3 v letech 2010 – 2020 (v tis. Kč)



Zdroj: rozpočet MČ Praha 3

Z výše uvedeného grafu je patrné, že proporcionální rozdělení investic MČ Praha 3 není rovnoměrné. Celých 63 % všech investičních výdajů MČ Praha 3 v období posledních 10 let směřovalo do oblasti správy bytového fondu. Částečně tyto prostředky byly investovány skrz vlastní společnost Správa zbytkového majetku MČ Praha 3 a.s. Dalších cca 21 % pak směřovalo do investic zřizovaných MŠ a ZŠ (odpovídá celopražskému standardu).

Graf 22: Proporcionální rozdělení investic MČ Praha 3 v letech 2010 – 2020 podle jednotlivých oblastí



Zdroj: rozpočet MČ Praha 3



Pro finance mnohých měst či městských částí je obecně riskantní strategie budování nového majetku, který vyvolává tlak na výdaje⁹⁸, a zejména potřebu financí na jeho obnovu (odpisy). Zvýšená investiční aktivita se může někdy projevit zhoršením ekonomiky provozu, tedy zejména neúměrným růstem běžných výdajů a odpisů.

Mnohá města či městské části si neuvědomují nebo nechtějí připustit, kolik prostředků je třeba vytvářet na údržbu a obnovu svého dosavadního majetku. Platí přitom, že **čím více majetku město nebo městská část má, tím více prostředků je třeba na jeho údržbu a obnovu** (týká se infrastruktury, nemovitostí a netýká se pozemků, cenných papírů apod.). Zapomíná se často na obnovu technologických celků a místo toho, aby obce a města vytvářela odpovídající zdroje na odpisy, spravují pouze fondy na nezbytné opravy a řešení havárií. Modernizace a obnova velkých investičních celků je často v pozadí.

Z toho důvodu kladně hodnotíme, že MČ Praha 3 **obnovuje majetek (cca 3,6 miliard dlouhodobých hmotných aktiv)** rozumnými finančními objemy s ohledem na stav a finanční kondici (50 – 80 mil. Kč na opravy a udržování, 30 mil. Kč odpisů dlouhodobého majetku). Tedy cca 3 % ročně. V posledních letech rovněž MČ Praha 3 přistupuje k rozprodeji majetku, což je ale otázkou, zda jde o rozumný krok vzhledem k dlouhodobému efektivnímu hospodaření městské části.

Kladně hodnotíme to, že MČ Praha 3 hospodařila od roku 2010 vždy provozně rozumně s ohledem na běžné příjmy a **od roku 2018 výrazně zlepšila provozní hospodaření**.

Klíčovým údajem pro sledování finančního zdraví městské části je za normálních okolností ukazatel **provozního salda hospodaření**, který znamená rozdíl mezi běžnými příjmy (včetně neinvestičních dotací) a běžnými výdaji. Za běžné příjmy obce označujeme všechny příjmy vyjma kapitálových příjmů (prodejů majetku obce) a investičních dotací. Běžné výdaje jsou výdaje na běžný provoz a údržbu obce, včetně obnovy majetku (neinvestiční). Jsou to tedy všechny výdaje vyjma investic. Provozní saldo hospodaření znamená fakticky vlastní finance (bez úvěrů), které obci ročně zbývají na „volnou útratu“, tedy na investice, ale také na budoucí obnovu majetku obce, na splátky dluhů či na úspory a tvorbu rezerv. Proto banky při žádostech o úvěr stav a vývoj ukazatele provozního salda velmi bedlivě posuzují a sledují ho také v průběhu čerpání a splácení úvěru. Ovšem banky zajímá hlavně to, zda bude mít místní samospráva na splátky, ale už se nezajímají o stav majetku obce, pokud jí obec neručí za úvěr. **Provozní saldo** vyjadřuje jakousi „roční finanční sílu“ městské části, a tedy ročně generovaný potenciál pro **investice**, ale také pro **obnovu majetku obce** (městské části), **splácení dluhů** na **tvorbu finančních rezerv** apod.

Pro výpočet provozního salda rozpočtu MČ Praha 3 se tak upraví tabulky v úvodu kapitoly, kdy jsou příjmy oproštěny od investičních dotací a výdaje od kapitálových výdajů. Specifikou jsou převody z vlastních fondů hospodářské činnosti, na které lze nahlížet z obou úhlů pohledu. Nicméně pro analýzu budou považovány za vlastní příjem MČ Praha 3.

Tabulka 56: Vývoj ukazatelů a výpočet provozního salda MČ Praha 3 v letech 2010 - 2020

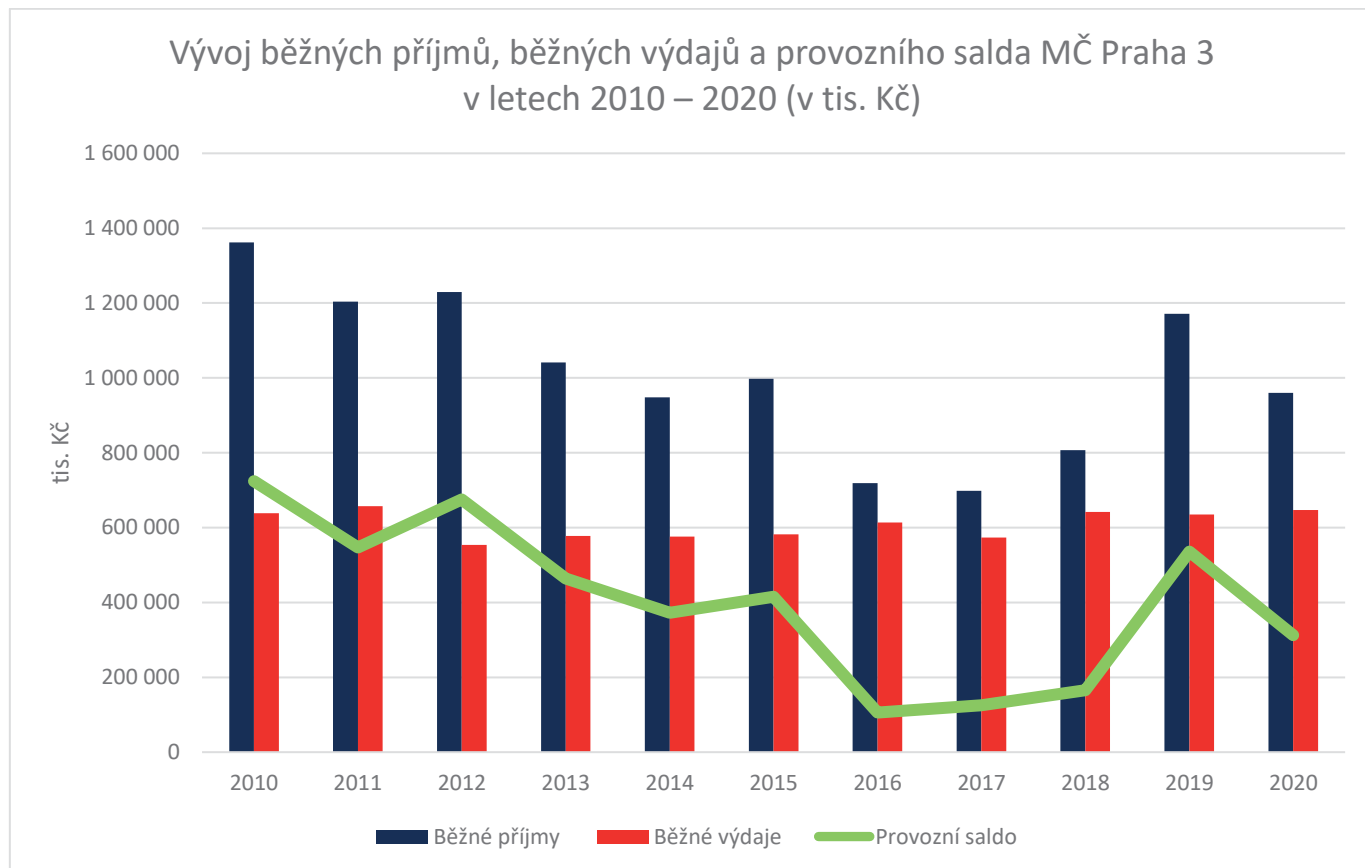
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Daňové příjmy	76 807	79 983	57 484	61 845	61 461	62 018	59 610	64 357	60 908	69 300	94 991
Nedaňové příjmy	21 644	22 000	29 279	34 820	35 053	31 617	38 003	40 561	72 500	75 448	67 514
Běžné přijaté dotace (bez investic)	429 642	476 994	465 569	388 472	251 690	326 154	369 576	353 763	382 326	432 066	670 749
Převody z vl. hosp. činnosti	834 090	624 394	676 640	556 305	599 464	577 618	251 994	239 789	291 040	593 996	126 457
Běžné příjmy	1 362 184	1 203 371	1 228 972	1 041 442	947 667	997 406	719 182	698 470	806 773	1 170 809	959 711
Běžné výdaje	638 181	656 836	553 739	577 688	575 630	582 292	613 403	573 058	641 441	635 149	647 349
Provozní saldo	724 003	546 536	675 233	463 755	372 037	415 115	105 780	125 413	165 333	535 661	312 362
Provozní saldo bez převodů	-110 088	-77 858	-1 407	-92 550	-227 427	-162 503	-146 214	-114 377	-125 707	-58 335	185 905

⁹⁸ Výjimku tvoří infrastruktura typu vodovody a kanalizace, která je nezbytná.



Provozní saldo MČ Praha 3 je z dlouhodobého hlediska ve výborné kondici. Provozní saldo slouží k tvorbě rezerv, splácí se z něho dluhy a vytváří zdroje na investice a budoucí opravy. MČ Praha 3 potřebuje **ročně minimálně 100 – 120 mil. Kč⁹⁹ na obnovu svého majetku, tedy na odpisy opravy a investice do stávajícího majetku**, což je schopna pokrýt v rámci běžných výdajů. Provozní saldo dosahuje průměrně 400 mil. Kč ročně a je tak výbornou základnou pro výpočet potenciální dluhové služby. Významným rizikem jsou ale vlastní fondy z hospodářské činnosti. Pakliže se bude MČ Praha 3 dlouhodobě zbavovat svého majetku, může se výrazně snížit i příjem z této rozpočtové kapitoly, který pak negativně ovlivní výši provozního salda.

Graf 23: Vývoj běžných příjmů, běžných výdajů a provozního salda MČ Praha 3 v letech 2010 – 2020 (v tis. Kč)



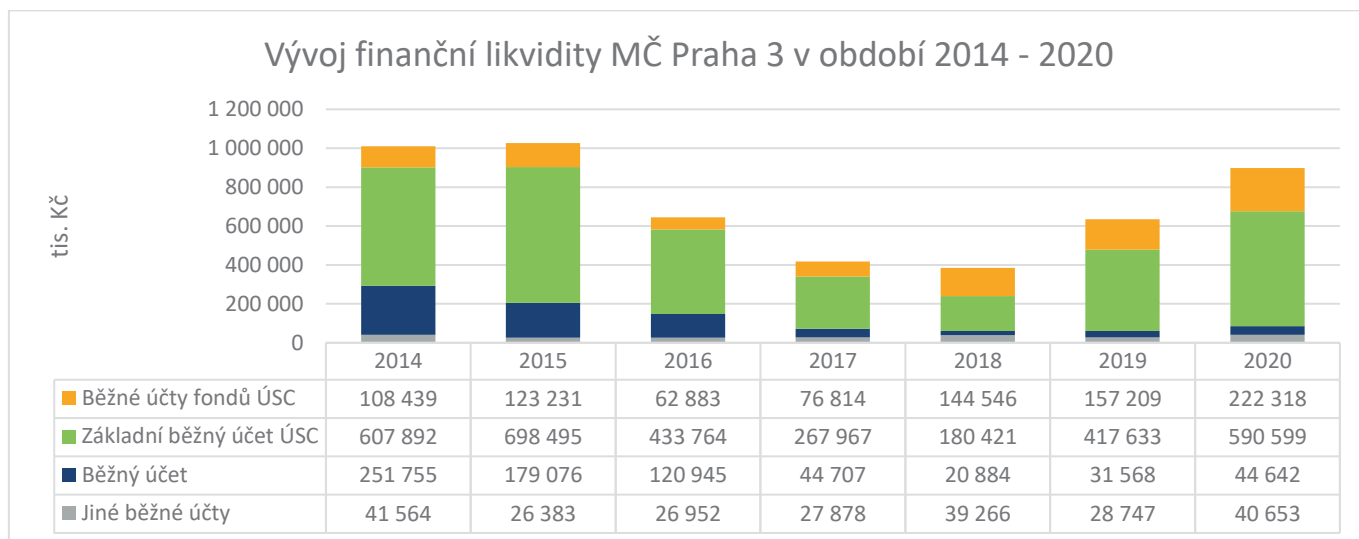
Zdroj: MFČR, M.C.TRITON

MČ Praha 3 **udržovala finanční rezervy tak, aby zvládala řízení cash flow. Ke konci roku 2019** byla na základním běžném účtu a fondech městské části rezerva cca 635 mil. Kč. Viz následující graf. Pro rok 2020 lze předpokládat navýšení prostředků na účtech MČ Praha 3 až k úrovni téměř 1 miliardy Kč.

⁹⁹ Místní samosprávy od roku 2012 povinně odpisují a odpisy mají správně sloužit k refinancování oprav a obnovy dosavadního majetku. Tento údaj je zjištěn z výsledovky.



Graf 24: Vývoj finanční likvidity MČ Praha 3 v letech 2014 – 2020 (v tis. Kč)¹⁰⁰



Zdroj: MF ČR, M.C.TRITON

Finančním potenciálem městské části lze velmi hrubě a orientačně vnímat hodnoty zůstatku na účtech k počátku roku a další likvidní finanční aktiva jako likvidní cenné papíry, zůstatky fondů spolu s provozním saldem po odpočtu splátek dluhů. Je to zjednodušeně řečeno určitá „**finanční akceschopnost**“ městské části bez využití případných nových dluhů. V současnosti se pohybuje kolem **898 mil. Kč** a je tvořena z:

- Vlastní finanční rezervy** na bankovních účtech ve výši **535 mil. Kč**,
- Ponechané účelové dotace** cca **100 mil. Kč**,
- Očekávané saldo rozpočtu v roce 2020** – cca **263 mil. Kč** (v případě snížení zbytných/neurgentních kapitálových výdajů).

Co se týče dluhové služby, resp. zadlužení MČ Praha 3, ta je za sledované hodnocení nulová. MČ dlouhodobě hospodaří bez dlouhodobých úvěrů. V případě potřeby využívá návratných finančních výpomocí (předfinancování projektů, bez úrokové půjčky).

Pro potřeby případného financování investičních záměrů v oblasti volnočasových aktivit z komerčních úvěrů je vhodné propočítat možnosti MČ Praha 3 v kontextu Zákona č. 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, který stanovuje, že:

- Územní samosprávný celek hospodaří v zájmu zdravých a udržitelných veřejných financí tak, aby výše jeho **dluhu nepřekročila k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů** za poslední 4 rozpočtové roky.
- Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Dále MF ČR stanovilo tzv. ukazatel dluhové služby, který vyjadřuje, jaký podíl vybraných běžných příjmů musí obec použít na splácení svých dluhů, a kolik prostředků obci tedy zůstane na úhradu provozu obce, jako kritická byla stanovena hranice **30% podílu dluhové služby na (vybraných) běžných příjmech**. Obce (a kraje), které by překročily stanovenou výši ukazatele dluhové služby, by byly vyzvány přijmout taková opatření, aby v příštím období 30% výši podílu nepřekročily. V případě, že by k překročení došlo i v následujícím roce, Ministerstvo financí by předalo seznam těchto obcí (krajů) poskytovatelům prostředků ze státního rozpočtu a státních fondů, aby při projednávání žádostí těchto obcí a krajů o dotaci, o půjčku nebo o návratnou finanční výpomoc přihlíželi k této skutečnosti. Překročení 30% výše ukazatele dluhové služby tedy neznamená automaticky ztrátu možnosti získat státní dotaci, ale je pouze jedním z kritérií, která použijí orgány poskytující dotace při konečném výběru těch obcí a krajů, které obdrží státní účelovou dotaci.

Výpočet potenciální výše úvěru a dluhové služby MČ Praha 3

¹⁰⁰ Pro rok 2020 se jedná o odhad (očekávané kladné saldo rozpočtu).



Průměr běžných příjmů po konsolidaci u Městské části Praha 3 za roky 2017 – 2020 je zhruba 596 mil. Kč. MČ Praha 3 by si tak mohla dovolit úvěr ve výši zhruba 357 mil. Kč. Při 15letém horizontu splátky a úrokové sazbě cca 2,5 % ročně by roční splátka byla zhruba ve výši 28,8 mil. Kč. Ukazatel dluhové služby by vypadal následovně (počítáno hypoteticky pro rok 2021):

Tabulka 57: Výpočet potenciální dluhové služby MČ Praha 3 (průměr údajů za období 2017 – 2020)

Číslo řádku	Název položky	Suma
1	Daňové příjmy	72 389 mil. Kč
2	Nedaňové příjmy	64 006 mil. Kč
3	Přijaté dotace (po konsolidaci) bez investičních dotací	459 726 mil. Kč
4	Dluhová základna	596 121 mi. Kč
5	Úroky	0,- Kč
6	Splátky jistin a dluhopisů	28,8 mil. Kč
7	Splátky leasingu	0,- Kč
8	Dluhová služba	28,8 mil. Kč
9	Ukazatel dluhové služby	0,005 %

Zdroj: M.C. TRITON

Vzhledem k výše uvedenému faktu neexistenci dalších dlouhodobých úvěrů, by dluhová služba byla v naprosto bezpečné rovině.

Shrnutí:

Finanční zdraví MČ Praha 3 je na výborné úrovni. Stav financí (stavová veličina – zejména stav závazků, příjmů, výdajů, pohledávek, aktiv, cash flow, stavu finanční obnovy majetky) je na výborné úrovni. Finanční kondice jako vývojový ukazatel, který zahrnuje finanční potenciál, tedy schopnost vytvářet finance bez ohledu na stav financí subjektu, je rovněž na výborné úrovni.

Silnými stránkami financí je především výborné provozní saldo a výtečný trend financí městské části, který se projevuje obrovskou skokovou změnou od roku 2016. MČ Praha 3 navíc dlouhodobě nevyužívá cizí zdroje pro financování svých potřeb. Dlouhodobě žije bez dluhů. MČ Praha 3 je tak v situaci, kdy je schopna generovat finance na opravy svého majetku i splátky (potenciálních) dluhů.

Slabinou financí je nízké využívání investičních dotací. MČ Praha 3 v podstatě spoléhá pouze na dotace ze strany rozpočtu hl. m. Prahy, které se ale v rozpočtu projevují jako transfery nadřazené jednotky.

Čistě teoreticky MČ Praha 3 teď disponuje okamžitým finančním potenciálem ve výši cca 898 mil. Kč. MČ Praha 3 nevyužívá žádné finanční nástroje na zhodnocování disponibilních finančních prostředků.

V případě potřeby by si MČ Praha 3 mohla dovolit úvěr ve výši cca 357 mil. Kč se splatností na 15 let při úrokové sazbě cca 2,5 %. Ukazatel dluhové služby by byl v bezpečné hranici.



3.9.4 Dotační a grantová politika

Městská část Praha 3 zřizuje v souladu se zákonem č. 250/ 2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 131/ 2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tzv. „Dotační fond“ (dále jen „fond“). Tento fond je v současnosti prostředkem pro naplnění cílů Koncepce dotační politiky městské části Praha 3 pro období 2019 – 2022, která byla schválena dne 11. 6. 2019.

Městská část Praha 3 prostřednictvím tohoto fondu každoročně vyčlení ze svého rozpočtu objem peněžních prostředků, které jsou určeny na podporu veřejných sociálních, zdravotních, kulturních, sportovních, výchovných, volnočasových a ekologických aktivit.

Cílem fondu je především podporovat projekty s lokálním dopadem, které přispívají ke zlepšení kvality života obyvatel Prahy 3 a které jsou nedostatečně financovány z jiných veřejných zdrojů.

Konečnou cílovou skupinou jsou obyvatelé Prahy 3.

Příjemci dotace mohou být fyzické a právnické osoby působící v Praze 3, nebo ty, jejichž projekt bude realizován na území Prahy 3, či ty, které poskytují služby pro občany Prahy 3. Projekty mohou trvat maximálně jeden rok, záměrem městské části je umožnit v budoucnu poskytování i víceletých dotací (od r. 2021). Dotační fond je postaven na těchto pilířích (včetně procentuální alokace finančních prostředků vůči celku):

- Dotační program pro oblast životního prostředí – 4 %
- Dotační program pro oblast tělovýchovy a sportu – 20 %
- Dotační program pro oblast kultury – 16 %
- Dotační program pro oblast výchovy a vzdělávání dětí a mládeže – 24 %
- Dotační program pro oblast sociální a zdravotní – 32 %
- Dotační program pro oblast památkové péče – 4 %

Celkový objem peněžních prostředků vyčleněných v rozpočtu běžného roku na tvorbu Dotačního fondu se předpokládá maximálně ve výši 3,5 % z běžných výdajů schváleného rozpočtu roku předchozího.

Tabulka 58: Přehled vyplacených dotací a grantů z Dotačního fondu MČ Praha 3 v letech 2015–2020

Oblast Dotačního fondu	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Životní prostředí	-	833	710	800	486	254
Tělovýchova a sport	-	4 379	3 200	3 500	2 500	2 110
Kultura	-	4 365	3 119	3 600	495	1 688
Výchova a vzdělávání mládeže	-	3 166	3 020	4 440	1 998	2 532
Sociální a zdravotní	-	5 228	3 800	3 500	3 000	3 544
Památková péče	-	-	650	660	4 021	422
Celkem	11 526¹⁰¹	19 663¹⁰²	14 499	16 500	12 500	10 550

Zdroj: Přehled vyplacených grantů z rozpočtu MČ Praha 3

Mezi další dotační fondy MČ Praha 3, které mají ale nepravidelnou formu podpory a rok od roku se liší dle specifikace jednotlivých podporovaných aktivit či oprávněných žadatelů, patří:

¹⁰¹ Nebylo děleno podle oblastí.

¹⁰² Dále byla navržena částka ve výši 1 691 770 Kč, která byla uvolněna pro dotace poskytované v rámci limitů určených pro dotace mimo vyhlášené dotační programy, které byly vyhlášené městskou částí Praha 3 v průběhu roku 2016.



Fond obnovy a rozvoje

Tento Fond obnovy a rozvoje Zastupitelstva městské části Praha 3 slouží k zajištění územního rozvoje a zlepšení technického stavu objektů v majetku fyzických i právnických osob na území městské části Praha 3 v rámci péče městské části Praha 3 o všestranný rozvoj svého území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. O hlavním městě Praze.

Privatizační fond

Privatizační fond je účelový peněžní fond, z jehož prostředků jsou plněny finanční závazky městské části Praha 3 uvedené v kupních smlouvách o převodu vlastnictví jednotek uzavřených mezi městskou částí Praha 3 a nájemci jako nabyvateli jednotek prodaných v rámci privatizace bytového fondu městské části Praha 3.

Fond sociální

Fond sociální je zřízen MČ Praha 3 za účelem poskytování finančních prostředků na pomoc občanům MČ Praha 3, kteří se ocitli v akutní, mimořádně nepříznivé zdravotní či sociální situaci a kteří vyčerpali veškeré možnosti jejího řešení.

3.9.5 Trendy

Trend	Popis
<i>Správa majetku</i>	<ul style="list-style-type: none">● Pasportizace● Analýza zbytného a nezbytného majetku MČ● Zpracování sektorových koncepcí (např. dětská hřiště atp.)● Energetický management● Udržitelné hospodaření s majetkem
<i>Zvyšování příjmů</i>	<ul style="list-style-type: none">● Snižování daňových příjmů státu; snížení transferů ze strany HMP● Využívání moderních investičních nástrojů; zvyšování kapitálových příjmů MČ● Zavádění dotačního managementu, využívání všech možných zdrojů
<i>Snižování nákladů</i>	<ul style="list-style-type: none">● Zavádění principů energetického managementu● Využívání prvků sdílené ekonomiky – PPP projekty, crowdfunding, crowdsourcing



3.9.6 SWOT ANALÝZA OBLASTI

SILNÉ STRÁNKY
Výborné provozní saldo v posledních letech
Velmi dobrý trend hospodaření ve sledovaném období
Existuje finanční potenciál na obnovu dosavadního majetku
Nulové zadlužení MČ
Efektivní a vysoké využívání investičních dotací
Zřízení pozice energetického manažera, realizace pilotních projektů v oblasti energetických úspor
SLABÉ STRÁNKY
Chybějící pasportizace majetku MČ
Nevyužívání investičních nástrojů pro zhodnocování volných finančních prostředků
PŘÍLEŽITOSTI
Kvalitní zpracování rozpočtových výhledů na další roky
Tvorba akčního plánu investic (zásobník projektů)
Zpracování plánu obnovy majetku
HROZBY
Stagnace daňových příjmů, snížení daňových příjmů, a tím i nižších transferů z HMP
Růst cen (inflace) vstupů včetně práce
Ekonomika ČR, zejména hospodaření státu

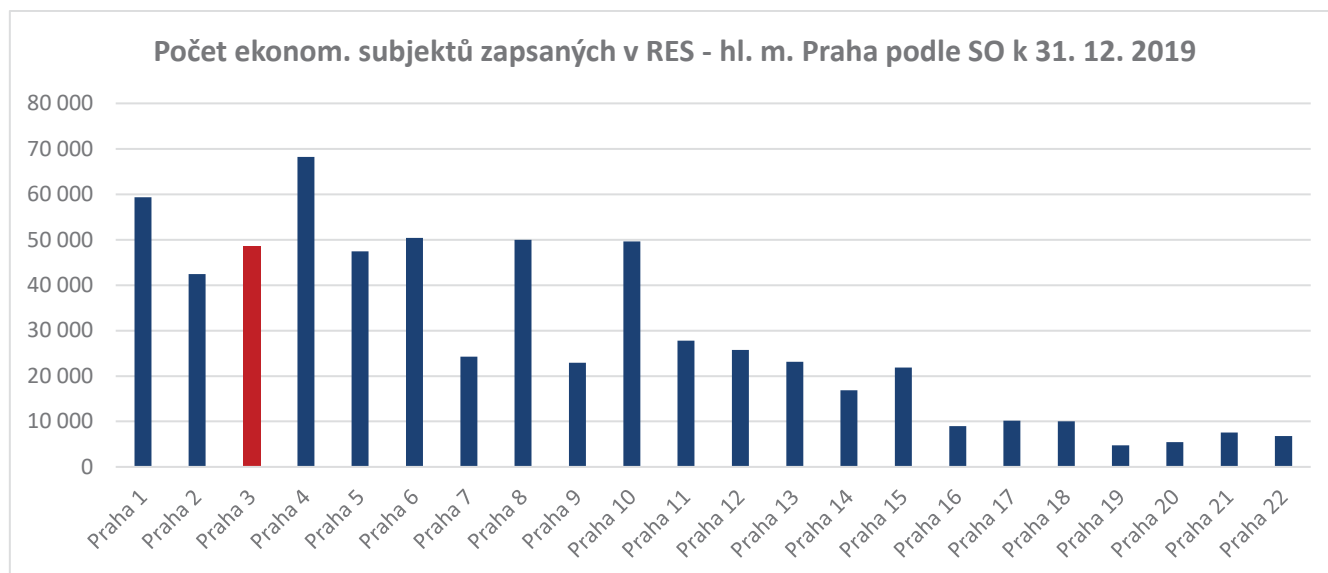


3.10 TRH PRÁCE, NEZAMĚSTNANOST A PODNIKATELSKÉ PROSTŘEDÍ

3.10.1 Podnikatelské prostředí

Podle Registru ekonomických subjektů mělo v Praze 3 k 31. 12. 2019 sídlo 48 445 ekonomických subjektů z celkem 632 250 registrovaných za hl. m. Prahu. Praha 3 se tím mezi ostatními správními obvody řadí na 6. místo – nejvíce subjektů je registrováno na Praze 4, s větším odstupem na Praze 1 a 6, dále pak s dalším odstupem na Praze 8 a 10 (téměř totožný stav jako na Praze 3).

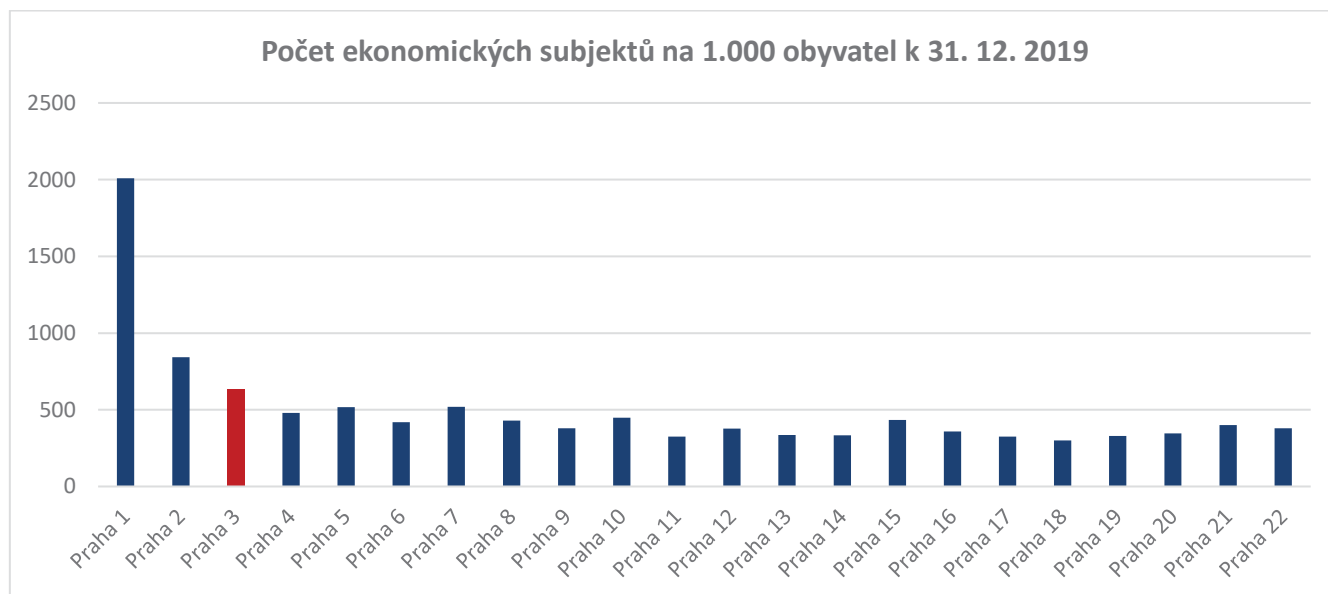
Graf 25: Počet ekonom. subjektů zapsaných v RES - hl. m. Praha podle správních obvodů k 31. 12. 2019



Zdroj: ČSÚ

Pokud srovnáme počet ekonomických subjektů na 1.000 obyvatel, pak se Praha 3 řadí nad celopražský průměr – hodnotou 637 oproti 497. Po Praze 1 a Praze 2 tak dosahuje nejvyšších hodnot.

Graf 26: Počet ekonomických subjektů na 1.000 obyvatel k 31. 12. 2019



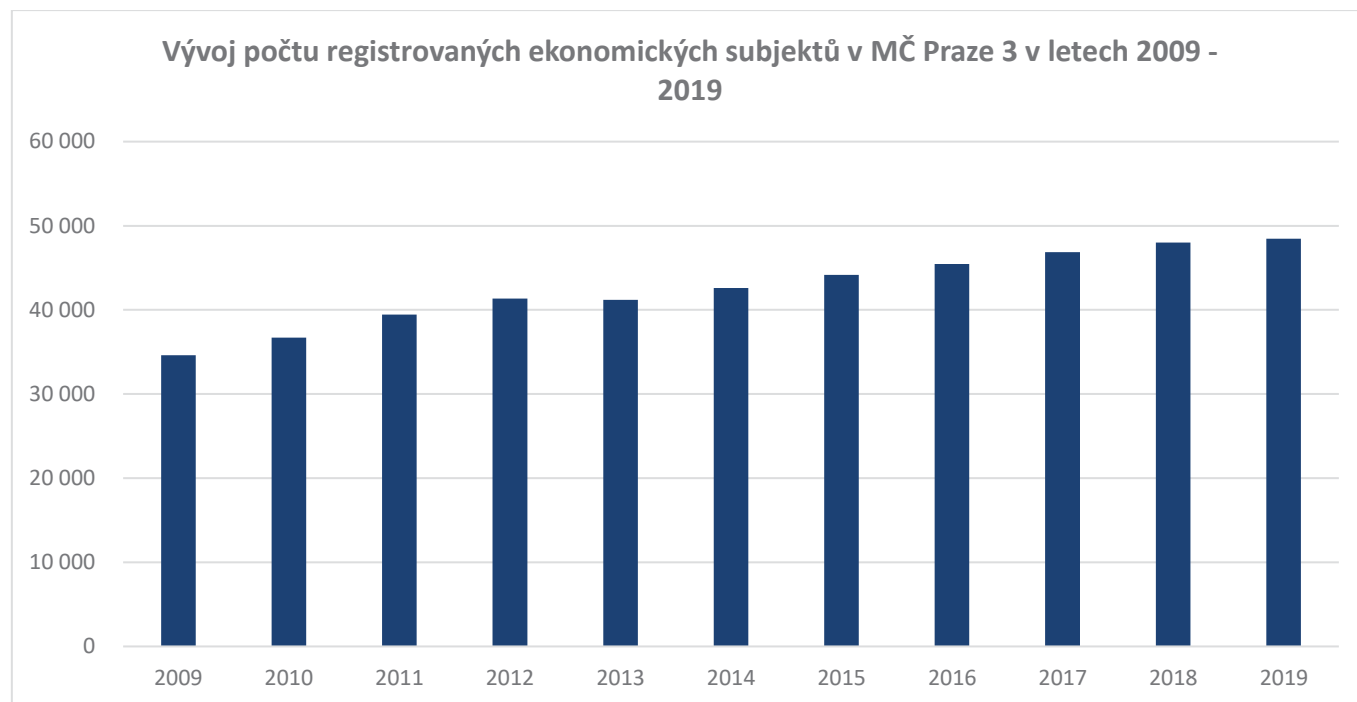
Zdroj: ČSÚ

V celkovém počtu registrovaných ekonomických subjektů na Praze 3 docházelo za posledních 10 let (2009 – 2019) k plynulému nárůstu registrovaných subjektů, viz následující graf. Pouze v roce 2013 docházelo vzhledem



k přetrvávající recesi české ekonomiky k úbytku registrovaných ekonomických subjektů. Tento trend se ale v následujících dvou letech obrátil a vrátil na klouzavý průměr sledovaného období. Pozitivní dopad nárůstu registrovaných subjektů pro MČ lze spatřit v možném zvýšení pracovních příležitostí pro obyvatele, negativní dopad lze spatřit v situaci, kdy v jedné kanceláři je registrováno několik desítek subjektů, a nemusí tak mít vliv na zmíněný růst pracovních příležitostí.

Graf 27: Vývoj počtu registrovaných ekonomických subjektů v MČ Praze 3 v letech 2009 - 2019



Zdroj: ČSÚ

Ke konci roku 2019 udával Český statistický úřad v Praze 3 celkem 48 445 ekonomických subjektů, z nichž 22 242, tedy 45,9 %, bylo osob fyzických a 26 203 (54,08 %) osob právnických. Oproti předchozím rokům dochází ke zvyšování podílu právnických osob na celkovém počtu, a tím k úbytku fyzických osob podnikajících. Např. v letech 2006 a 2010 bylo zastoupení fyzických osob výrazně vyšší – 65,39 % v roce 2006, resp. 53,45 % v roce 2010.

V členění podle právní formy jednoznačně převažují fyzické osoby podnikající podle živnostenského zákona, nezapsané v obchodním rejstříku (44 %). Druhé nejsilnější zastoupení mají společnosti s ručením omezeným (41 %). S výrazným odstupem následují zahraniční fyzické osoby (5,3 %) a z ostatních stojí za zmínku ještě fyzické osoby podnikající dle jiných zákonů než živnostenských a zák. o zemědělství nezapsaných v OR, akciové společnosti, společenství vlastníků jednotek a spolky (všechny se pohybují kolem 2 %). Zajímavý je nárůst počtu spolků, které byly v předchozích letech zastoupeny minimálně.

Podle institucionálního členění (viz následující tabulka) tvoří největší podíl ekonomických subjektů domácnosti (53,4 %). Další významnou část tvoří nefinanční podniky (43,1 %) mezi nimi převažují nefinanční podniky soukromé národní. Za zmínku mezi nimi stojí ještě neziskové instituce sloužící domácnostem (3,2 %). Rezidenti přitom tvoří naprostou většinu - nerezidenti v roce 2019 neměli žádné zastoupení a v minulých letech se jednalo maximálně o jednotky případů. Pokud institucionální zastoupení srovnáme s celopražským průměrem, pak Praha 3 vykazuje vyšší zastoupení nefinančních podniků o 6,2 %. Oproti tomu hl. m. Praha má vyšší zastoupení domácností o 5,2 % a OSVČ o cca 6 %. Zhruba shodný je poměr rezidentů a nerezidentů, finančních institucí, vládních institucí a neziskových institucí sloužících domácnostem.



Tabulka 59: Institucionální členění ekonomických subjektů k 31. 12. 2019, srovnání mezi MČ Praha 3 a celým hl. m. Prahou

Typ ekonomického subjektu	Praha 3		Praha celkem	
	stav	% podíl	stav	% podíl
Národní hospodářství – rezidenti	48 445	100	632 195	100
Nefinanční podniky	20 905	43,1	233 239	36,9
Finanční instituce	79	0,16	2 068	0,32
Vládní instituce	56	0,12	1 097	0,17
Domácnosti	25 856	53,4	370 161	58,6
Neziskové instituce sloužící domácnostem	1 549	3,2	25 630	4,05
Nerezidenti	-	-	55	
Členské státy, orgány a instituce Evropské unie	-	-	18	
Ostatní země a mezinárodní organizace – nerezidenti EU	-	-	37	

Zdroj: ČSÚ

Z hlediska členění podle odvětví činnosti CZ NACE převažují na Praze 3 subjekty v terciárním sektoru (v úhrnu 61,19 %), následuje kvartérní sektor (vzdělávání, věda a výzkum) 20,68 %, poté sekundární sektor (16,34 % se stavebnictvím) a nejmenší podíl tvoří primární sektor – zemědělství (1,72 %). Toto rozložení je téměř shodné s průměrem celého hl. m. Prahy, tzn. že nepřesahuje hranici jednoho procenta. Nejsilnější postavení v sekundárním sektoru zaujímá stavebnictví a zpracovatelský průmysl. Ve službách naprosto převládají činnosti v oblasti velkoobchodu a maloobchodu, opravy a údržba motorových vozidel a činnosti v oblasti nemovitostí. Více jsou zastoupeny ještě ostatní činnosti.

Tabulka 60: Tabulka 3: Členění ekonom. subjektů podle odvětví převažující činnosti – CZ NACE k 31. 12. 2020

	MČ Praha 3	Praha celkem
Počet ekonomických subjektů zapsaných v RES k 31. 12. celkem	48 445	632 250
z toho podle převažující činnosti CZ-NACE		
A Zemědělství, lesnictví a rybářství	832	10 579
B Těžba a dobývání	12	145
C Zpracovatelský průmysl	3 597	46 843
D Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu	76	1 801
E Zásobování vodou; činnosti související s odpadními vodami, odpady a sanacemi	238	2 572
F Stavebnictví	4 091	49 675
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	11 728	151 460
H Doprava a skladování	1 206	17 005
I Ubytování, stravování a pohostinství	2 240	26 037
J Informační a komunikační činnost	2 164	29 748
K Peněžnictví a pojišťovnictví	161	3 236



L Činnosti v oblasti nemovitostí	5 394	64 421
M Profesní, vědecké a technické činnosti	9 123	121 086
N Administrativní a podpůrné činnosti	1 239	17 073
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	12	282
P Vzdělávání	896	10 615
Q Zdravotnictví a sociální péče	391	6 526
R Kulturní, zábavní a rekreační činnost	991	15 008
S Ostatní činnost	2 693	40 708
U Činnosti exteritoriálních organizací a orgánů	-	57

Zdroj: ČSÚ

V Praze 3 je minimálně zastoupena činnost exteritoriálních organizací a orgánů¹⁰³ a minimální je i podíl firem z oblasti těžby a dobývání v primárním sektoru a veřejné správy a obrany v terciálním sektoru. V předchozí analýze ke strategickému plánu bylo upozorňováno na „nulové zastoupení výroby (Výroba a rozvod elektřiny, plynu a vody, resp. Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu)“. V současnosti se toto odvětví v Praze 3 dostává k 0,15 %.

Oproti celopražskému průměru můžeme pozorovat několik drobných odlišností, které vypovídají o charakteru Prahy 3. Podíl kulturní, zábavní a rekreační činnosti je nižší o cca 0,4 %, stejně tak i subjektů v profesních vědeckých a technických činnostech. Ubytování, stravování a pohostinství je naopak o půl procenta vyšší, stavebnictví již bylo zmíněno výše. MČ Praha 3, i když nenabízí návštěvníkům takové turistické atraktivity a památky jako např. Praha 1, žije bohatým kulturním životem. Nacházejí se zde vyhlášené koncertní kluby, řada ubytovacích zařízení, pro mladé návštěvníky jsou atraktivní zejména i místní hospůdky a bary, hlavně na Žižkově a Vinohradech. Vyšší je i podíl vzdělávání oproti celopražskému průměru – v Praze 3 se nachází řada škol, významnou pozici zaujímají střední školy, a především Vysoká škola ekonomická.

3.10.2 Pracovní příležitosti, zaměstnanost

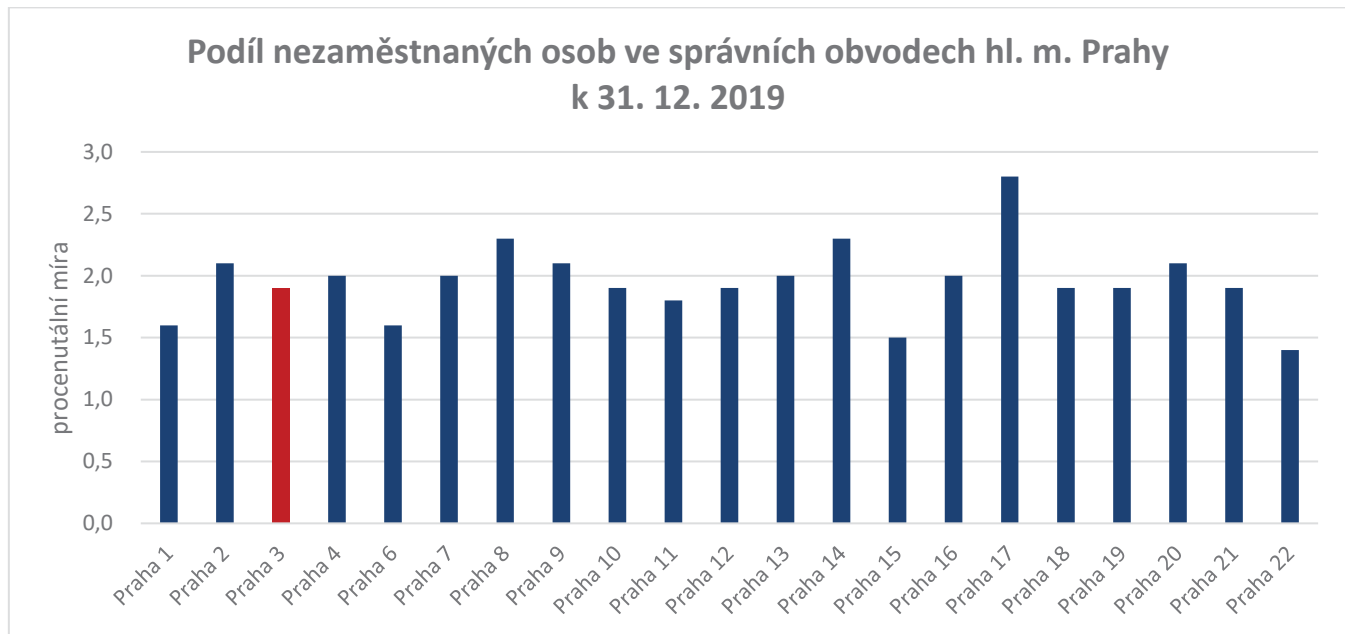
Pokud hovoříme o zaměstnanosti, resp. nezaměstnanosti a pracovních příležitostech, je nutné brát v potaz charakter hl. m. Prahy jako celku. Hl. m. Praha je dlouhodobě krajem s nejnižší nezaměstnaností v celé České republice – míra nezaměstnanosti je zde nižší o 0,6 procentních bodů: k 28. 2. 2021 byla průměrná míra nezaměstnanosti za ČR 4,3 %, za hl. m. Prahu 3,76 %. Zajímavostí je přiblížení těchto dvou hodnot, dříve byly rozdíly výraznější. Nárůst nezaměstnanosti je nepochybně spojený s epidemií covid-19 a souvisejícími vládními restrikcemi. V roce 2019 (k 31. 12. 2019) bylo procento nezaměstnaných v hl. m. Praze pouze 1,9 %, v celé ČR pak 2,9 %.

Hl. m. Praha je rovněž tradičně vnímána jako jedinečný trh s nejvíce pracovními příležitostmi v rámci celé České republiky. Od roku 2012 byli zaměstnavatelé zbaveni povinnosti hlásit volná pracovní místa úřadům práce, a proto dostupné údaje o počtu disponibilních pracovních míst nejsou zcela relevantní. MČ Praha 3 se mírou nezaměstnanosti pohybuje přesně na průměru za celé hl. m. Prahu (k 31. 12. 2019 – 1,9 %).

¹⁰³ Právní subjekty nepodléhající soudní ani výkonné moci ČR (typicky zastupitelské úřady, ambasády).



Graf 28: Podíl nezaměstnaných osob ve správních obvodech hl. m. Prahy k 31. 12. 2019



Zdroj: ČSÚ, aktuálnější data pro správní obvody nejsou k dispozici, pouze za celé hl. m. Prahu – viz úvod kapitoly

V roce 2019 bylo za Prahu 3 v RES zapsáno 48 445 ekonomických subjektů, z nichž u 63,76 % ekonomických subjektů není uveden počet zaměstnanců. 24 % subjektů je bez zaměstnanců, 9,28 % firem má do 5 zaměstnanců – jasně tak převažují malé podniky. Firem, které v Praze 3 zaměstnávají 6 a více osob, je již méně než 3 %. Na území MČ Praha 3 působí pouze 14 společností s počtem zaměstnanců vyšším než 500.

Tabulka 61: Počet ekonomických subjektů podle počtu zaměstnanců k 31. 12. 2019

Velikostní kategorie dle počtu zaměstnanců	Praha celkem	MČ Praha 3		Praha celkem	MČ Praha 3		Praha celkem	MČ Praha 3		Praha celkem	MČ Praha 3
Celkem	632 250	48 445									
v tom:											
neuvedeno	383 383	30 892	25–49	2 800	178	1 000–1 499	59	5	5 000–9 999	17	-
bez zaměstnanců	170 692	11 630	50–99	1 668	108	1 500–1 999	38	1	10 000 a více	12	-
1–5	57 004	4 499	100–199	922	46	2 000–2 499	16	2	5 000–9 999	17	-
6–9	7 216	526	200–249	158	12	2 500–2 999	8	-			
10–19	6 273	415	250–499	377	11	3 000–3 999	12	-			
20–24	1 401	114	500–999	188	5	4 000–4 999	6	1			

Zdroj: ČSÚ

Pokud bereme v úvahu nabídku pracovních míst z absolutního hlediska (k roku 2019 bylo na Praze 3 evidováno celkem cca 52 tis. pracovních míst), podílejí se na jejich vytváření především velké instituce a organizace a obchodní zařízení. Ty jsou koncentrovány většinou na Žižkově v dolních partiích a na Vinohradech, za pomyslnou dělicí hranici je možno považovat ulici Želivského – východně od ní je již jen malá koncentrace významných zaměstnavatelů. Nejvýznamnější oblasti z hlediska pracovních příležitostí (z velké části se překrývají s rozmístěním významných institucí a organizací) jsou následující:



- oblast od Flóry po Náměstí Jiřího z Poděbrad (komerční a kulturní zařízení, veřejná administrativa, finanční instituce, hotely),
- Nám. W. Churchilla (VŠE, Dům odborových svazů, resp. Českomoravská konfederace odborových svazů, sportovní stadion Viktorie Žižkov a navazující oblast u Kostnického nám.),
- Olšanská ulice (administrativa, veřejná správa, telekomunikace, radiokomunikace),
- Koněvova ul. (střední oblast), nám. Barikád a východně navazující prostor k Ohradě (centrály finančních institucí, administrativy, nakladatelství a ubytovací kapacity),
- Olšanské nám. a jeho zázemí vč. části Táboritské ulice.

Mezi nejvýznamnější zaměstnavatele patří:

v kategorii nad 1 000 zaměstnanců:

- Všeobecná zdravotní pojišťovna
- Vysoká škola ekonomická
- Exxon Mobil Business Support Center Czechia

v kategorii nad 500 zaměstnanců např.:

- Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra ČR
- ČD – Telematika
- Pozemkový fond České republiky
- Lidé a Příležitosti
- T-Mobile

v kategorii 250-500 pracovníků např.:

- Danone
- Stavební spořitelna České spořitelny
- SUDOP PRAHA a.s.
- Raiffeisen stavební spořitelna
- Městská část Praha 3

3.10.3 Trendy

Trend	Popis
Podpora podnikání	<ul style="list-style-type: none">● Zaměření státních a evropských politik na podporu inovací● Vytváření podnikatelských inkubačních center pro start-upy, co-workingových center● Spolupráce veřejného a soukromého sektoru – např. formou PPP projektů● Inovační inkubátory / huby



3.10.4 SWOT ANALÝZA OBLASTI

SILNÉ STRÁNKY
Nízká míra nezaměstnanosti v celorepublikovém měřítku
Tradiční existence celostátně a celoměstsky významné veřejné administrativy a veřejných služeb
Významná orientace podnikatelské základny na oblast komerčních služeb
Dynamický růst podnikatelských subjektů v posledních letech
Nulová zadluženost MČ, dlouhodobá vyrovnanost rozpočtu MČ
SLABÉ STRÁNKY
Problematika rozsahu nevyužitých ploch a areálů
PŘÍLEŽITOSTI
Realizace výstavby polyfunkčních areálů, které rozšíří oblast služeb a zvýší nabídku pracovních míst
Využití areálu Nákladového nádraží Žižkov – rozvoj okolí, kulturní a volnočasové využití
Zlepšení dopravní obslužnosti území a realizace celoměstsky významných dopravních staveb
Efektivnější funkční využití území
HROZBY
Vnitřní konkurence jiných pražských MČ
Nevyužívání potenciálně významných komerčních ploch
Jednostranně orientovaná nabídka pracovních odvětví
Finanční náročnost revitalizace Nákladového nádraží Žižkov včetně vyvolaných investic
Nárůst finančních závazků občanů vůči městské části, zhoršení úspěšnosti vymáhání pohledávek od dlužníků



4 PESTLE ANALÝZA

PESTLE model je analytický nástroj strategického managementu, který se soustředí výhradně na identifikaci vnějších, a to především makroekonomických podmínek organizace. Důkladná identifikace a následná analýza umožňuje posoudit, jaké faktory mají vliv na organizaci v současnosti a jaké budou mít vliv v budoucnosti. Efektivita využití metody PESTLE tedy souvisí s obecnou poznatelností a možností predikce vývoje jednotlivých faktorů. Zkratka PESTLE je akronymem pro jednotlivé oblasti vlivů této metody:

- P – politické faktory,
- E – ekonomické faktory,
- S – sociální faktory,
- T – technologické faktory,
- L – legislativní faktory,
- E – environmentální faktory.

Cílem PESTLE analýzy v rámci Strategického plánu rozvoje MČ Praha 3 je posouzení jednotlivých globálních/národních vlivů v kontextu ovlivnitelnosti a reakčního potenciálu ze strany městské části.

4.1 POLITICKÉ FAKTORY

V rámci politických faktorů se posuzuje stabilita konkrétního politického prostředí, změny systému, změny ve vládních prioritách, zavedení nových iniciativ, změny obchodních předpisů nebo zdanění. To může zahrnovat změny v pracovních zákonech, v zákonech o ochraně spotřebitele, změny v environmentálních předpisech, daních, obchodních omezeních nebo reformách či požadavcích na zdraví a bezpečnost. Mezi další fenomény patří i vytvoření globálních subjektů, jako je např. Evropská Unie, které daly vzniknout jednotným předpisům, kterými se řídí jednotlivé členské země.

Současná situace

- **Česká republika je parlamentní demokracií s komplexní sítí formálně stabilních institucí.** Tato formální stabilita se opírá o rigidní Ústavu.
- Funguje zde **volební systém poměrného zastoupení**, jehož výsledkem je trvalé prosazování principů reprezentativnosti na úkor principů vládní stability.
- **Od poloviny devadesátých let u nás nevznikají dostatečně konzistentní většinové vlády.** Česká republika v Evropě patří spolu s Itálií do skupiny zemí s nejkratší průměrnou udržitelností vlády.
- Politika v České republice do značné míry připomíná **trvalou volební kampaň**, což velmi komplikuje koncepční a dlouhodobé kroky. Prostřednictvím průzkumů a mediální reflexe je každodenně sledována vůle občanů, což se zpětně a poměrně rychle do politiky promítá. Následkem toho jsou nedostatečně zřetelné zájmy, ztráta kontur a labilita mínění voličů.
- Současná vláda byla ustavena na základě voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, které se konaly v roce 2017. Úřadu se ujala v červenci 2018. Tvoří ji dvě koaliční strany: politické hnutí ANO 2011 a Česká strana sociálně demokratická (ČSSD). Předsedou vlády je Andrej Babiš z ANO.
- Současnou politickou situaci **na úrovni Evropské unie lze charakterizovat jako krizi euroskepticismu.** Z vývoje událostí posledních měsíců v roce 2016, jenž vyvrcholil rozhodnutím Velké Británie vystoupit z Evropské unie učiněným na základě celonárodního referenda, lze těžko předpovídat budoucí vývoj evropské integrace a další směřování Evropské unie.



Trendy/vývoj

- Potřeba **dosáhnout systémových změn**, obnovit přirozený střet zájmů a idejí, rozbít existující vazby a posílit přímou zodpovědnost politiků.
- Region jako entita ekonomické aktivity – města jako součásti krajských územních celků si vytváří místní, lokální politiky dle svého zájmu a rozhodují o alokaci finančních prostředků na ty oblasti, které jsou pro ně významné. Řídí se národními politikami a strategiemi, které jsou odvozeny od evropských strategických záměrů. Stejně tak jsou řízeny regiony, které odvíjí svou činnost a zaměření podle národních a evropských oblastí.
- Trendy EU a ČR pro další programové období - cíle, na které se **EU chce v letech 2021 až 2027** zaměřovat a kterými chce podporovat rozvoj, bude i ČR definovat jako svoje priority. Aktuálně definované priority EU jsou podporovat rozvoj v oblastech, jako je výzkum, vývoj, inovace, digitalizace, mládež, kulturní a životní prostředí, podpora hranic a migrace, bezpečnost a okolní svět, dále je doplní oblasti týkající se podpory reforem a tvorby unijních rezerv zároveň se zajištěním stabilních investic.
- **Dopady Evropské politiky pro ČR** bude ovlivňovat 6 stanovených priorit Evropské Komise na období 2019 – 2024:
 - Zelená dohoda pro Evropu
 - Hospodářství ve prospěch lidí
 - Evropa připravená na digitální věk
 - Podpora evropského způsobu života
 - Silnější Evropa ve světě
 - Nový impuls pro evropskou demokracii

Ovlivnitelnost a reakce

Z hlediska ovlivnitelnosti politického faktoru je působnost místní správy velmi malá, tato role je omezena rolí legislativního procesu a politického systému ČR. Situace v MČ Praha 3 je z hlediska funkčnosti veřejné správy relativně kladná. Z odborného hlediska je zajištěna odpovídající kompetence zaměstnanců ÚMČ včetně personální stability. Důležité pro další vývoj politického prostředí je posílení kooperace mezi národní, pražskou a místní úrovní.

4.2 EKONOMICKÉ FAKTORY

V rámci ekonomického prostředí analýza posuzuje možné změny míry inflace, daně, úrokové sazby, směnné kurzy, obchodní předpisy a spotřební daně. V rámci provozní efektivity konkrétní organizace také řeší faktory, jako jsou nezaměstnanost, úroveň dovedností, dostupnost odborných znalostí, mzdové vzorce, pracovní postupy a trendy nákladů práce. Se zaměřením na životaschopnost trhu se také zaměřuje na aktuální životní náklady daného trhu, stejně tak jako na dostupnost úvěru nebo financí.

Současná situace

- Česká republika je **zemí s vyspělou tržní ekonomikou orientovanou na export**. Mezi hlavní odvětví průmyslu v Česku patří průmysl chemický, strojírenský, potravinářský a hutnický. Pro export je nejdůležitější výroba automobilů.
- Na aktuální ekonomický vývoj evropských zemí a ČR má **negativní vliv dlouhodobý deficit veřejných financí** vedoucí k vysokému veřejnému zadlužení. Zdravé veřejné finance přispívají k makroekonomické stabilitě a jsou jedním z prvků, které umožňují měnové politice udržet stabilní ceny a nízké úrokové sazby.
- Na úrovni Evropské unie přistoupila ČR na pravidla fiskální disciplíny limitující výši hrubého zadlužení a výši deficitů veřejných rozpočtů na 60 %, resp. třemi procenty HDP. Ve svém Konvergenčním programu se ČR zavázala dosáhnout méně než 3 % deficitu veřejných rozpočtů a přiblížit se ke střednědobě vyrovnanému či přebytkovému hospodaření veřejných rozpočtů, jak je implikováno Paktem stability a růstu. I přes



uvedené principy fiskální politiky **se schodek veřejných financí v ČR od roku 1996 (až na několik výjimek) pravidelně zvyšuje**. V roce 2020 byl schválen očekávaný deficit rozpočtu ve výši 500 miliard Kč.

- Rok 2020 byl v ekonomických ukazatelích podstatně **poznamenán celosvětovou pandemií covid-19**.
- **Hrubý domácí produkt** ve 3. čtvrtletí 2020 **meziročně poklesl o 5 %**, což lze přičíst následkům pandemie. Obdobně průměrná roční míra inflace vzrostla v roce 2020 na 3,2 % (oproti 2,8 % v roce 2019 a 2,1 % v roce 2018).
- **Spotřebitelské ceny meziročně vzrostly o 3,2 %**; největší vliv na zvyšování cenové hladiny měl růst cen potravin, alkoholických nápojů a tabáku, v oblasti bydlení zvýšení cen elektřiny. V posledním čtvrtletí roku 2020, vlivem pandemie, rovněž výrazně poklesly tržby v maloobchodě (o 7 %) a stavební produkce (8,7 %).
- **Ekonomicky aktivních je 60,4 %** obyvatelstva ve věkové skupině 15+ (2019) a **77 % obyvatelstva ve věkové skupině 15–64 let** (červen 2019). S rostoucí úrovní vzdělávání se zvyšuje věk nástupu do zaměstnání, prodlužuje se ale i věk odchodu do důchodu.
- **Míra zaměstnanosti** osob věkové skupiny 15+ činila v roce 2019 59,2 %, meziročně se nezměnila. Z dlouhodobého hlediska mírně klesá podíl osob zaměstnaných v zemědělství ve prospěch průmyslu i služeb.
- **Míra nezaměstnanosti** ve věkové skupině 15+ v roce 2019 činila **2 %**. Pandemie covid-19 však ovlivnila i tento ukazatel, v prosinci 2020 byla již 4 %. Nezaměstnanost vykazuje velké regionální rozdíly. Obecně je výrazně ovlivněna věkem, pohlavím a dosaženým vzděláním.

Trendy/vývoj

- Z pohledu rostoucí populační exploze se již nyní **předpokládá úbytek zdrojů**. Tento předpoklad se týká především vody, která je velkým problémem již v současné době. Do budoucna bude nutné zavádět větší podíl obnovitelných energetických zdrojů, bude nutné lépe hospodařit s vodními zdroji a vyvarovat se nadbytečně vyprodukované energie. Dopad na klimatické změny mohou mít již v současnosti jevy jako budování ekologických staveb nebo zavádění „šetrných opatření“, např. snižování emisí z dopravy, zavádění ekologického způsobu zpracování a snižování produkce odpadu. Z těchto důvodů je stále vyvíjen větší tlak na inovace a vývoj šetrných technologií k udržitelnému budoucímu rozvoji Země.
- Důležitým trendem bude snaha o **zvyšování konkurenceschopnosti** ČR i jednotlivých sídelních jednotek, cílem je zlepšování života občanů a dosahování lepší životní úrovně za použití nových řešení integrovaných do lokálních podmínek. Snahou je vytvořit atraktivnější prostředí pro stávající i nové občany, podnikatelské a ekonomické subjekty a přilákat nové příležitosti a lidský kapitál, např. právě do MČ Praha 3.
- V prostředí veřejné správy budou častěji využívány **nové obchodní modely** pro financování rozvojových aktivit měst, jako např.:
 - EPC - energetické služby se zárukou, které cílí na snížení spotřeby energií a dosažení provozních úspor. Cílem je z úspor splácet investice do úsporných opatření. Komplexní projekt financování je zajišťován jedním dodavatelem, který smluvně sjedná výši úspor a konkrétní návratnost investic. Poskytnuté finance poté zákazník splácí až z úspor, které získal z provozních nákladů. Sdílená ekonomika - forma transakcí, která vyzdvihuje opětovné využití oproti individuálnímu vlastnictví a umožňuje využívání více uživateli. Hlavní myšlenkou je sdílení statků, kde na jedné straně je majitel věci a na druhé je množina uživatelů, která se finančními platbami přímo podílí na financování těchto statků. Na principu peer to peer jsou využívány předměty jako dodávání služeb, např. dopravní modely jako bikesharing, carsharing, ubytování, půjčování peněz pro obchodování, textilní průmysl a mnoho dalších.
 - PPP - obchodní modely využívající k financování veřejně-soukromého partnerství. Služba založená na partnerství mezi veřejnou a soukromou sférou, kde je poskytován počáteční kapitál ze strany soukromého sektoru na základě koncesní smlouvy. Po smluvenou dobu je poskytována služba a investice je splacena následnými platbami při zohledňování kvality zpracování.



Ovlivnitelnost a reakce

V příštích letech lze z hlediska predikce očekávat další zvyšování konkurence na evropském i celosvětovém trhu. Z hlediska ovlivnitelnosti lze z pohledu města ekonomický faktor ovlivňovat spoluprací s podnikatelskými subjekty a ekonomickým fungováním veřejné správy.

MČ Praha 3 může vyzkoušet nové obchodní modely pro financování svých rozvojových priorit, a především využívat dotačních fondů EU.

4.3 SOCIÁLNÍ FAKTORY

Mezi faktory, které je třeba brát v úvahu v rámci sociálního prostředí, patří demografie, sociální služby, zdraví obyvatel, úroveň vzdělání, tempo růstu obyvatelstva, úroveň zaměstnanosti, statistika příjmů, náboženská víra a kulturní společenské konvence, etika a morálka, rodina, komunikace a jazyk, hrdost a předsudky.

Současnost

- Změny v **demografii** lze spatřovat od roku 1989, kdy se postupně mění struktura obyvatelstva ČR a trendy, které do té doby probíhaly pouze v západní Evropě, se začaly přenášet do ČR. Lidé se dožívají více let, mají však méně potomků. Snižuje se počet sňatků a potratů, lidé začínají více dbát o svoje zdraví. Mezi aktuální demografické trendy České republiky patří:
 - prodlužující se střední délka života,
 - zvyšující se průměrný věk obyvatelstva,
 - pokles porodnosti,
 - snižující se počet obyvatel.
- Tyto trendy jsou v první řadě důsledkem **oslabování postavení rodiny a k její destabilizaci**, k němuž došlo v období po roce 1990. Na současnou nízkou úroveň plodnosti nepochybně působí pragmatické chování mladých lidí, kteří odkládají narození dětí, a tím i vstup do manželství do vyššího věku v důsledku nejen širších životních možností, ale i nepříznivých sociálních a ekonomických podmínek pro zakládání a existenci rodin.
- **Domácnosti s dětmi, a zejména osamělé matky**, jsou častěji **ohroženy chudobou** než zbytek populace. Ve vytvoření nepříznivého populačního a rodinného klimatu se promítl i dosavadní postoj státu k problematice populačního vývoje a postavení rodin s dětmi ve společnosti, kde byl dosud prosazován liberální názor, který podtrhoval individuální rozhodování o počtu dětí a době jejich narození bez aktivního působení státu, a masivně byla preferována flexibilní pracovní síla bez ohledu na rodinné dopady. Přes některá dílčí opatření nebyla dosud zformulována státní rodinná politika, která by odpovídala novým podmínkám demografického chování a života rodin ve společnosti.
- **Systém zdravotnictví** v ČR vykazuje dlouhodobě **nízkou transparentci a dlouhé čekací lhůty**, neexistuje spolehlivý zdroj dat k měření kvality a výkonnosti jednotlivých zdravotnických zařízení. Systém zdravotnictví se stal v posledních letech silně politizovaným tématem, což vede paradoxně ke snížení pravděpodobnosti výrazných reforem.
- **Český vzdělávací systém** ve srovnání se vzdělávacími systémy jiných zemí **vykazuje značnou selektivitu**. V České republice existuje 5 různých typů škol pro 15leté žáky, což je nejvíce mezi zeměmi OECD (stejně hodnoty dosáhlo ještě Slovensko). Současně ČR patří mezi země s nejnižší věkovou hranicí první selekce žáků do různých typů škol (11 let, průměr zemí OECD je 15 let).
- V České republice se **zvyšuje vzdělanost obyvatel**, zvyšuje se podíl osob s vysokoškolským vzděláním a obyvatel se středoškolským vzděláním s maturitou, naopak klesá podíl obyvatel s neukončeným nebo pouze základním vzděláním. I přesto patří České školství v mezinárodním srovnání **mezi finančně zanedbávané**. Statisticky významně méně než ČR ze zemí OECD vynakládají na vzdělání jen Řecko a Turecko. Hluboko pod průměrem zemí OECD jsou i výdaje přepočtené na jednoho žáka či studenta. Česká republika přitom patří k zemím s **nejsilnější vazbou mezi dosaženým stupněm vzdělání a vyšší příjmu**.



- Rozvoj **lidských zdrojů je pro ČR klíčovým tématem**. V současnosti zde lze identifikovat pět hlavních bariér:
 - Nesoulad mezi požadavkem trhu práce a nabídkou kvalifikovaných pracovních sil.
 - Neúplná transformace českého školství, které selhává při budování lidského kapitálu.
 - Nevhodná struktura veřejných výdajů na výzkum.
 - Nevyhovující systém hodnocení výzkumu a jeho slabé propojení s rozdělováním veřejných financí.
 - Nízká koordinovanost národních politik souvisejících s výzkumem a inovacemi.

Trendy

- **Nárůst světové populace** bude dramaticky růst a v 21. století přibude dvojnásobek počtu obyvatel, zejména na africkém a asijském kontinentě. Předpokládá se, že do roku 2030 bude na Zemi 8,5 miliardy a do roku 2050 bude 9,7 miliardy obyvatel. V roce 2100 bude na Planetě 11,2 miliardy obyvatel. Vyšší koncentrace populačního nárůstu bude velmi ovlivňovat region, který bude hrát roli v utváření velikosti a rozmístění světové populace. S narůstajícím počtem obyvatel v rozvojových zemích se bude snižovat i počet obyvatel ve vyspělých zemích. Součástí každého vyspělého státu je migrační politika, která bude vyrovnávat počet aktivního obyvatelstva k udržení hospodářské aktivity.
- Avšak kromě demografické populační změny bude hrát velkou roli **stárnutí obyvatelstva** a do roku 2050 bude významně růst. Osob starších 60 let bude do roku 2050 v Evropě více než 34 % z celkové populace.
- V současnosti, a i do budoucna bude světová populace čelit podmínkám **migrace do urbanizovaných částí světa**. Nárůst populace je doprovázen trendem urbanizace a podle studie OSN se předpokládá, že v příštích několika desítkách let bude přesouvání obyvatelstva do měst tak rozsáhlé, že v roce 2050 bude žít ve městech až 68 % populace ze současných 55 %. Tento migrační trend bude způsobovat vyšší požadavky na městské vybavení a budování komplexnější infrastruktury.
- Trendy migrace a stěhování za lepšími kvalitními podmínkami k životu je představováno **stěhováním obyvatel za prací**, pracovními příležitostmi a vyhledáním lepších životních podmínek. Především se to **týká těch míst, kde je nedostatek pracovních příležitostí**, nedostatek občanské vybavenosti nebo špatné životní prostředí. Je třeba vnímat dopady, které má zmenšování měst na celkové území.
- Podstatná součást, která pomáhá ke zvyšování konkurenceschopnosti regionu, je **zajištění efektivního vzdělávacího systému**, který bude adekvátně odrážet požadavky budoucího pracovního trhu. Požadavky na vzdělání jsou v oblasti technické, kreativní, humanitní a technologické. Kladení důrazu na emoční a sociální dovednosti umožňují rozvíjet kreativitu, řešení problémů a komunikační kompetence.
- **Společnost 4.0** - technologické iniciative v souvislosti se změnou přístupu k myšlení je nutné směřovat na vzdělávací instituce, které musí odrážet budoucí požadavky na člověka a vzdělávat ho pro budoucnost. Společenské dopady Průmyslu 4.0 jsou mezioborovou problematikou a vyžadují mezioborová řešení. Pro konkurenceschopnost společnosti je nutné provést změny v obsahu a stylu výuky, který bude zmiňovanou mezioborovost podporovat. Kritický pohled a systematické vnímání problémů je vhodné začlenit do vzdělávacího programu. Pro pracovní trh bude nutné redefinovat některé pracovní pozice, souvisle připravovat pracovní podmínky pro zavádění technologických řešení a poskytovat zaměstnancům příležitosti rekvalifikace nebo je vzdělávat formou celoživotního vzdělávání a aktivního přístupu k novým činnostem v pracovním procesu. Změny se očekávají ve zvýšení zaměstnanosti v kreativních oborech.

Ovlivnitelnost a reakce

Ovlivnitelnost demografického faktoru není z místní a regionální úrovně relativně vysoká. MČ Praha 3 se ale může snažit o zvyšování kvality života v městské části tak, aby se stabilizovala demografická struktura a migrační aktivita.

Oblast životního stylu, a tím i souvisejících jevů, jako je zdraví obyvatelstva, negativní sociální jevy či struktura obyvatelstva, může být MČ Praha 3 ovlivněna cílenou orientací na cílové skupiny, zejména na děti a mladistvé. V oblasti životního stylu je důležité kopírovat pozitivní trend zvýšení zájmu veřejnosti o zdraví.



Oblasti vzdělávání MČ Praha 3 může řešit pomocí (finanční i nefinanční) podpory vlastních zřizovaných MŠ a ZŠ, a případně realizací osvětových akcí v prostředí městské části.

4.4 TECHNOLOGICKÉ FAKTORY

Technologické faktory lze rozdělit do dvou základních oblastí: výroba a infrastruktura. Využitím technologických příležitostí k inovaci či aktualizaci své produkce může jakákoli organizace získat silnou konkurenční výhodu. Z hlediska místních samospráv je klíčová oblast infrastruktury, která se projevuje jak ve vnitřním fungování, např. městského úřadu (digitalizace, pasportizace, IT), tak ve vnitřním fungování města (řízení dopravy, efektivita svozu odpadů či energeticky pasivní veřejné budovy).

Současná situace

- Přes v tuzemsku často opakovanou tezi o vědě, výzkumu a technologiích jako „hybné síle pokroku“ se **ČR v této oblasti zdroje konkurenceschopnosti nachází hluboko pod úrovní evropského průměru.**
- Zvláště zaostává **v intenzitě inovačních aktivit na úrovni podniků**, v technologickém transferu, ve využití kooperačního potenciálu, v podnikových výdajích na výzkum, vývoj a inovace, v patentové aktivitě, ve spolupráci výzkumu s průmyslem, ve využití rizikového kapitálu, ale i v řadě aspektů rozvoje a využívání lidských zdrojů.
- V ČR **dlouhodobě chybí systematická a koordinovaná politika státu**, směřující k vytváření celkově proinovačního prostředí. Ve vyspělých ekonomikách patří právě tato politika k účinným rolím státu, které by měl ve veřejném zájmu vykonávat.
- Na **národních a regionálních úrovních jsou vytvářeny a realizovány inovační politiky**, které zahrnují relativně široký okruh veřejných iniciativ orientovaných k podpoře inovačních aktivit. Svým zaměřením se tyto politiky stále více dostávají do přirozených vazeb s oblastí výzkumnou, průmyslovou, sociální a dalšími oblastmi.
- Podle evropského žebříčku European Innovation Scoreboard (EIS) je ČR řazena do skupiny **středních inovátorů** mezi EU-27, přičemž komparativní výhoda pro ČR se nachází především ve **firemních investicích a inovačních společnostech**, zatímco relativní slabost lze spatřovat v **patentech a obchodních značkách**, financování a podpoře vědy a výzkumu a v lidských zdrojích.
- Při srovnání v rámci zemí OECD jasně **vystupují největší slabiny českého inovačního prostředí** (pořadí je uvedeno dle výsledků srovnání, nikoli dle absolutní závažnosti):
 - Nejhuře dopadá srovnání v počtu podaných přihlášek patentů všeho druhu.
 - Malá podpora spin-off firem v jejich raném stadiu vývoje.
 - Neuspokojivá situace v oblasti vzdělávání (ČR silně zaostává v počtu studujících na vysokých školách v oborech přírodní vědy a inženýrská studia a v celoživotním vzdělávání).
 - Podprůměrné výdaje do financování výzkumu a vývoje, zejména výdajů soukromé sféry.
 - Nízký podíl rizikového kapitálu (speciálně pro rozvoj hi-tech oborů).
 - V ČR je vysoký podíl inovačních podniků bez ochrany práv duševního vlastnictví.
- Nejslabším článkem ve faktoru technologického prostředí ČR je **nízká intenzita inovační aktivity** firem. Výdaje na inovace jsou v ČR zhruba na 60 % průměru zemí EU-27. Mezi výhody ČR v **oblasti rozvoje technologického prostředí společností podnikajících v ČR** patří **vysoký počet** uživatelů mobilních telefonů, značné množství přímých zahraničních investic a transfer technologií.
- Za nevýhody ČR se považuje relativně **nízký počet** uživatelů širokopásmového internetového připojení, počet osobních počítačů na obyvatele, schopnost firem přijímat a využívat technologie, regulační předpisy týkající se ICT, počet uživatelů internetu a dostupnost nejnovějších technologií.
- Energetická intenzita neboli **spotřeba energií** na vytvořenou produkci je v České republice 5. nejvyšší v EU a činí více než trojnásobek průměru EU-27.



Trendy/vývoj

- Intenzivně řešené téma je tzv. **Průmysl 4.0**, které je diskutováno nejen z pozice Evropské unie, ale také díky iniciativě ČR. Vytvářející se svět klade stále větší důraz na produktivitu práce díky zavádění robotizace, digitalizace a virtualizace. Pracovní trh je postupně transformován a na lidský kapitál je kladen stále větší důraz především v oblasti rozšiřování si znalostí napříč obory. Do budoucna bude nutná změna přístupu k práci, neboť dojde k zániku určitých pracovních pozic díky kyberneticko-fyzikálním systémům, které budou vykonávat opakovanou a namáhavou práci. Namísto toho budou vznikat nové pracovní profese, využívající emociální, kreativní a mezioborový způsob práce, který bude umožňovat vyvíjení nových řešení.
- V současné době je za velmi podstatný faktor moderní společnosti považováno **využívání digitálních technologií**. Tento trend je významný pro ekonomické trhy, které budou i v budoucnu významnou částí společnosti.
- **Chytrá řešení** - moderní inovativní procesy a vývoj dnešní společnosti je ovlivňován pokročilými informačními systémy, které zasahují do všech oblastí našeho hospodářského výrobního systému. Průmysl 4.0 ovlivňuje výrobní sektor, energetický sektor se zaměřuje na smart grids, dopravu a mobilitu, které jsou ovlivňovány chytrými inteligentními dopravními systémy.
- **Big a open data** - díky zavádění systémů a využívání chytrých technologií dochází k větší produkci dat. Chytré technologie mohou produkovat data, která mohou být otevřená. Tj. taková data, která jsou dostupná online a mohou mít formu grafického formátu, geodatového nebo textového dokumentu. Data musí být strukturovaná, standardizovaná, strojově čitelná a přístupná všem uživatelům.
- **IoT** - komunikace předmětů i osob na základě využití technologií s bezdrátovým internetovým připojením, tj. komunikace fyzického předmětu s předmětem ve virtuálním světě. Vznikají výrobní systémy, které mohou být řízeny decentralizovaně. Umělá inteligence – systémy mohou mít schopnost získávat a aplikovat znalosti, mohou také simulovat určité jednání, chování, ale i rozhodování. Zavádění umělé inteligence umožňuje vykonávání určitých lidských činností a úkolů. Zavádění se využívá především ke snížení chybovosti, zvýšení přesnosti, ulehčení namáhavých / rutinních činností apod. Je vhodné zavádět UI s využitím big data, IoT a řízených procesů generující data.
- Mezi nástroje, které se snaží řešit klimatické změny z pohledu zavedení opatření a růstu obnovitelných zdrojů, patří i možnost energetické zdroje skladovat, jedná se o tzv. **bateriové systémy a systémy ukládání energie**.
- **Elektromobilita** - pohyb (vozidel) pomocí elektrické energie nebo provoz dopravních prostředků s elektrickým pohonem. Pod tento pojem patří provoz elektrických aut (elektromobilů), elektrokol, elektrických motocyklů a také hromadných dopravních prostředků, jako jsou elektrické vlaky, tramvaje, metro, trolejbusy, elektrické autobusy, elektrické lodě, elektrická letadla. Částečně pod tento pojem patří i provoz hybridních vozidel, tedy vozidel využívajících více pohonných systémů, pokud alespoň jeden z nich je elektrický.
- **Podpora vědy a výzkumu** – cíle, na které se EU chce v letech 2021 až 2027 zaměřovat a kterými chce podporovat rozvoj, bude i ČR definovat jako svoje priority. Aktuálně definované priority EU jsou podporovat rozvoj v oblastech, jako je výzkum, vývoj, inovace, digitalizace, mládež, kulturní a životní prostředí, podpora hranic a migrace, bezpečnost a okolní svět, dále doplní oblasti týkající se podpory reforem a tvorby ujných rezerv zároveň a zajištění stabilních investic.

Ovlivnitelnost

Z hlediska perspektivy ekonomického rozvoje se jeví potřeba zdůrazňovat a podporovat význam technologického a informačního prostředí. Jedná se o důležitý vstup k ekonomickému rozvoji, v dnešní době více než jakýkoliv jiný výrobní faktor. S tímto faktorem je spojeno nezbytné fungování kvalitního vzdělávacího systému, správně využívat znalosti a informace a schopnost implementovat inovace do ekonomiky.

Z hlediska marketingové komunikace je zapotřebí využívat moderní technické způsoby komunikace, jejichž předpokladem je široké oslovení cílových skupin a jejich zapojení do veřejného života.



V souvislosti s technickým vybavením úřadu MČ je důležitým trendem digitalizace veřejné správy. MČ by se tak měla snažit o dispozici kvalitního technického zázemí svého úřadu a postupnou digitalizaci svých agend.

4.5 LEGISLATIVNÍ FAKTORY

Legislativní vlivy zahrnují současnou a nadcházející legislativu, která může ovlivnit odvětví v oblastech, jako je výkon státní správy, zaměstnanost, hospodářská soutěž, zdraví a bezpečnost. PESTLE analýza v legislativní části musí rovněž porovnat vliv jak vnitrostátních zákonů, tak i těch zákonů, které pocházejí z jiné země.

- Legislativní prostředí lze definovat **jednak jako normativní systém** relativně spolehlivých, obecných pravidel a principů odvětví práva občanského a obchodního, trestního, správního nebo ústavního, který se vyvíjí spíše cestou dílčích a postupných změn a v zásadě je v ČR srovnatelný s evropským standardem, **jednak jako subjektivní nárok** – očekávání jednotlivých osob, že jejich práva budou ochráněna. Z tohoto východiska se odvíjí právní vědomí a také veřejné mínění o právu.
- Pro ČR je typická velmi **nízká důvěra v právo**, nejen pro jeho komplikovaný proces vymahatelnosti, ale i jeho obtížnou srozumitelnost, a zejména pro nepředvídatelnost jeho tvorby a hlavně aplikace. Tento „kritický osten“ směřuje vůči legislativnímu prostředí, vymezenému jako produkt legislativy, exekutivy a judikativy.
- Toto vymezení sice má svůj základ v konceptu právního státu, jak se ustálil ve středoevropských poměrech v průběhu 19. století, nejde však vždy o objektivní právní řád ve smyslu obecně přijatelných a přijímaných pravidel a principů, ale často jen o to, že **stále větší počet navzájem málo souvisejících rozhodnutí** získává právní formu zákonů, nařízení či rozsudků. Normativní obsah takovýchto produktů mívá v některých fázích právního vývoje nahodilou, často velice proměnlivou, ba přímo prchavou povahu – což je právě současná situace ČR.
- Pokud jde o **transpozici „evropského práva“** do tuzemské legislativy, nejintenzivnější změny již proběhly v rámci přípravy vstupu ČR do EU, v současné době již další transpozice odpovídá po legislativně – technické stránce plně pravidlům „Acquis communautaire“.
- Ty se dělí na **primární právo** (sestává především ze smluv EU – v současnosti Lisabonská smlouva – ale i dalších úmluv mezi členskými státy EU), **sekundární právo** (sestává z Právních aktů Unie, což jsou nařízení, směrnice, rozhodnutí a doporučení vydávané EU na základě zmocnění z primárního práva a v různé míře bezprostředně vstupující do národního legislativního prostředí členských zemí) a judikaturu EU.
- Bezprostřední dopady na **stabilitu českého legislativního prostředí** má zmíněné sekundární právo např. v oblasti celní politiky, regulace ekonomických aktivit (soutěžní právo, normy, ochrana duševního vlastnictví, veřejná podpora aj.) a realizace evropské strukturální politiky.
- Charakteristikou českého legislativního systému je **delegace a substituce legislativy** na úrovni národního státu. V českých podmínkách lze po zkušenostech s legislativními smrštěmi posledních dekád uvítat mnohé z **dílčích, opakovaně navrhovaných filtrů** v zákonodárném procesu (povinné podřízení jak vládních, tak mimovládních legislativních projektů metodice hodnocení dopadů regulace, zákaz výroby tzv. komplexních pozměňovacích návrhů, přísná restrikce možnosti urychlených postupů při přijímání zákonů a v určité podobě i princip legislativního stop–stavu).
- **Stabilizaci legislativního prostředí** (a tedy i předvídatelnost jeho vývoje) ovšem zajistí výše uvedená „technická opatření“, jen pokud se tvorba a aplikace práva „osvobodí“ z rámce své pseudoliberalní koncepce (která je dědictvím české podoby transformace), v jejímž důsledku si "pravidla hry" mohly a mohou přivlastnit nebo uzpůsobit podle svých potřeb mocensky silné soukromé subjekty.
- Přebujelé a mnohdy vzájemně **nekonzistentní a ekonomicky nelogické právní a správní regulativy**, založené na tradici pozitivního právního systému, tak mohou fungovat s místy, kde legislativa chybí, což obojí **podává sílu byrokracii a korupci**.



- ČR ve fázi transformace **neprovedla dostatečné množství reforem**, které by zajistily **efektivní fungování soudnictví a veřejné správy**, což souvisí se **snížením celkové důvěry** ve fungování politického systému.
- **Rozsah korupce**, která je vyšší než v sousedních zemích regionu, je nejspíše jedním z nejvýraznějších projevů zmíněných nedostatků, protože výskyt korupce tradičně souvisí s málo transparentním a špatně fungujícím veřejným sektorem. Státní správa doposud neprovedla reflexi své koncepce a nestala se službou veřejnosti.
- V oblasti soudnictví je **hlavním problémem délka řízení**. Proto byla přijata reforma, která by měla zrychlit práci soudů a zajistit zlepšení vymahatelnosti práva (Zákon č. 121/2008 Sb., o vyšších soudních úřednících a vyšších úřednících státního zastupitelství).
- Městské části (města) ze své pozice nedisponují **možností autonomní tvorby legislativy**, a naopak jsou zcela ovlivňovány externími legislativními vlivy. Při své činnosti jsou představitelé veřejné správy povinni jednat v souladu s právními předpisy, které předurčují chování zastupitelů města a také jednotlivých zaměstnanců.
- Územní samosprávný celek je **územní společenství občanů**, kteří mají právo na samosprávu. Je tedy veřejnoprávní korporací (sdružením osob žijících na daném území), **právníkou osobou**, která je **definována územní jednotkou**.
- Výčet **některých zákonů**, kterými se musí vedení městské části (města) řídit (nejedná se o taxativní výčet):
 - Zákon č. 367/1990 Sb., o obcích
 - Zákon č. 131/2000 Sb. Zákon o hlavním městě Praze
 - Zákon č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků Hospodaření obce – rozpočet
 - Zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla)
 - Zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) Oceňování majetku
 - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku)
 - Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví
 - Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí
 - Zákon č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí
 - Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny 12
 - Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu
 - Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)
 - Zákon č. 167/2008 Sb., o předcházení ekologické újmy a o její nápravě a o změně některých zákonů Informace, informatika a eGovernment
 - Zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
 - Zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti
 - Zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů
 - Zákon č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu)
 - Zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích)
 - Zákon 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů
 - Zákon č. 111/2009 Sb., o základních registrech



- Zákon č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů (zákon o kybernetické bezpečnosti)
- Zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů
- Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – účinnosti do 30. 9. 2016 (dále jen „ZVZ“)
- Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek – s účinností od 1. 10. 2016 (dále jen „ZZVZ“)
- Zákon č. 135/2016 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o zadávání veřejných zakázek
- Řada dalších vyhlášek a standardů.

Trend

- Trendy v oblasti legislativy je těžké odhadovat. Vždy budou přímo záviset na **politické struktuře** zákonodárné moci a **stabilitě politického systému v ČR**.
- Ze všech stran zaznívá snaha o **nápravu chaotického stavu** českého legislativního prostředí, které pravděpodobně lze očekávat (byť jistě nikoli rychle) přizpůsobením českého právního systému transnacionálnímu právu, resp. právu EU.

Ovlivnitelnost a reakce

Z hlediska výkonu veřejné správy je důležitá stabilizace legislativního prostředí, jeho předvídatelnost, aby se nesnižovala využitelnost společenských zdrojů a nekřivilo podnikatelské prostředí na daném území. Při výkonu své činnosti jsou všichni představitelé veřejné správy povinni jednat a postupovat dle právních předpisů, stejně tak musí postupovat zaměstnanci úřadu MČ Praha 3. Rámec pravomocí při řízení městské části je vytyčen zákony, vyhláškami a předpisy, z nichž některé jsou uvedeny výše.

4.6 ENVIRONMENTÁLNÍ FAKTORY

Mezi environmentální vlivy (faktory životního prostředí) patří např. počasí, klima a geografické umístění.

Současná situace

- Hospodářský rozvoj **má historicky přímý vztah s rostoucími dopady na životní prostředí**, neboť s rostoucí ekonomickou aktivitou rostly nároky na materiály, energie i míra znečištění. Obecně platí, že s rostoucí hospodářskou vyspělostí ekonomiky vzrůstají investice do životního prostředí, kterými podniky a státy napravují předchozí škody a aplikují ekologicky příznivé technologie v souladu s trvale udržitelným rozvojem.
- Mezi hlavní faktory tak lze zařadit „**globální**“ **tlaky na životní prostředí v ČR**, mezi které patří - změna klimatu, dostupnost potravin, rostoucí spotřeba zdrojů a energie, úbytek biologické rozmanitosti, zvyšující se rychlost technologické změny (vč. digitalizace), ale i rostoucí nerovnosti a rostoucí mobilita (lidí, výrobků a informací).
- V dlouhodobém horizontu dochází v ČR ke **zlepšování jakosti povrchových vod**, přesto jsou v ČR stále útvary klasifikované třídou III. a horší.
- K roku 2018 bylo na **veřejný vodovod** připojeno 94,7 % obyvatel, tzn. že připojení chybí pouze 5,3 % obyvatelům ČR. Podíl obyvatel zásobovaných vodou z vodovodů se významně liší mezi jednotlivými kraji.
- Podíl obyvatel připojených na **kanalizační síť** v roce 2018 činil 85,5 %. Na kanalizaci zakončenou ČOV dosud není připojeno 17,6 % obyvatel. Podíl obyvatel napojených na ČOV se však významně liší mezi jednotlivými kraji.
- **Roste význam plošných zdrojů znečištění vodních útvarů.**



- Narůstá **negativní vliv znečištění vodních útvarů farmaky a jejich metabolity** (a dalšími biologicky obtížně odbouratelnými látkami).
- Převážně **nevyhovující chemický stav** lze sledovat u útvarů **podzemních vod**, a to zejména kvůli amonným iontům a dusičnanům. Z organických látek jsou problematické zejména pesticidy a jejich metabolity.
- Bylo **revitalizováno více než 263 km vodních toků** (2012 – 2020), přičemž dalších 25 km toků je v realizaci.
- **Využívání dešťové, recyklované a vyčištěné odpadní vody** v ČR představuje dosud **zanedbatelné objemy**, které však mohou pomoci řešit lokální nedostatek vody.
- **Dopady změny klimatu** jsou v ČR pozorovány **již dnes** a jejich intenzita se bude dále zvyšovat.
- V porovnání s 90. lety se podařilo **výrazně snížit emise znečišťujících látek** (NH₃, VOC, CO, NO_x, SO₂, TZL). Jejich pokles se však v posledním desetiletí výrazně zpomalil.
- Od roku 2004 došlo ke zlepšení stavu ovzduší na území ČR. Nadále však není dobrý. Nejvíce zatíženými lokalitami se zhoršenou kvalitou ovzduší zůstávají aglomerace Ostrava/Karviná/ Frýdek-Místek, a dále zóna Střední Morava a Moravskoslezsko. Přetrvává problém s překračováním některých imisních limitů, např. benzo-a-pyrenu, přízemního ozonu a suspendovaných částic PM₁₀ a PM_{2,5}.
- Významným **zdrojem znečišťujících látek jsou veřejná energetika a výroba tepla**, lokální topeniště, zpracovatelský průmysl, doprava a zemědělství.
- **Vzrůstající podíl dopravy na emisích znečišťujících látek** souvisí se vzrůstajícími přepravními výkony. Výkon osobní dopravy se v období 2000 – 2018 zvýšil o 26,3 %. Podíl veřejné dopravy na celkovém výkonu osobní dopravy (bez letecké dopravy) v roce 2018 dosáhl 33,9 %.
- **Staré ekologické zátěže** a kontaminovaná místa jsou průběžně sanovány, dochází však k dlouhodobému poklesu finančních prostředků na tyto práce.
- V oblasti **prevence závažných havárií** jsou významným nástrojem zejména vnější havarijní plány včetně důsledné kontroly jejich zpracování a dodržování nastavených režimových opatření.
- Ke **zlepšení v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady** přispěly změny legislativy i nastavení metodik a zavedení nových nástrojů (SEPNO).
- **Regulace a kontrola rizik nebezpečných chemických látek** a směsí je ošetřena na unijní úrovni. Dva stěžejní předpisy jsou nařízení REACH a nařízení CLP, které jsou v ČR doplněny chemickým zákonem.
- **Preference využívání brownfieldů** je zakotvena v koncepčních materiálech, jejichž součástí je finanční podpora sanací.
- **Ekosystémy nejsou proti hluku chráněny žádným obecným právním předpisem**. Řešení negativních dopadů hluku na ekosystémy není dostatečné.
- **Ochrana obyvatelstva před hlukem je v ČR** prvořadě řešena v rámci ochrany veřejného zdraví.
- Za účelem **zmírňování dopadů přírodních rizik** dochází k realizaci opatření zejména v oblasti protipovodňové ochrany, dlouhodobého sucha, meteorologických extrémů a geologických nestabilit.
- **Průběžně jsou zefektivňovány systémy včasného varování**, vč. zjednodušených podmínek vyhlášení smogových situací.
- Pro snížení výskytu mimořádných událostí a krizových situací a zmírnění jejich dopadů jsou pravidelně identifikována a monitorována prioritní rizika pro zdraví člověka a životní prostředí, vč. monitoringu vody v krajině. V souladu s plněním povinností, které ukládá krizová legislativa, je pravidelně aktualizována převážná většina krizové dokumentace.
- Antropogenní mimořádné události způsobené nebezpečnými chemickými látkami jsou legislativně usměrňovány.
- **Častější výkyvy počasí a extrémní meteorologické jevy** mají výrazné dopady do sídel. Např. celkové náklady na obnovu po povodních v období 2005 – 2018 dosáhly cca 44 mld. Kč. Dále celková výše škod způsobených v letech 2006 – 2018 vichřicemi, krupobitím a tíhou sněhu byla téměř 45 mld. Kč.



- Při rozvoji sídel a jejich zázemí je **hrozbou nekoncepční zahušťování zástavby** a rozrůstání sídel do volné krajiny namísto využití brownfieldů. V oblastech s významným povodňovým rizikem žijí téměř 2 % obyvatel ČR.
- V sídlech je **vysoký podíl neprostupných zpevněných ploch** převážně nevhodně odvodněných kanalizačními sběrači. Podíl zastavěných ploch v ČR v období 1993 – 2018 narostl o 5 054 ha.
- **Potenciál systému hospodaření se srážkovými a šedými vodami** je na úrovni sídel i jednotlivých budov nedostatečně využit.
- **Zastoupení zeleně a vodních ploch ve městech** nad 20 tisíc obyvatel se pohybuje od 63,1 % do 92,9 % z celkové rozlohy urbánního území. Přesto potenciál systémů sídelní zeleně, vč. zahrad a parků, a péče o sídelní zeleň není plně využit a významnou část představuje zeleň nízká.

Trendy/vývoj

- Jako zásadní trendy byly vyhodnoceny **změna klimatu, dostupnost potravin, rostoucí spotřeba zdrojů a energie, úbytek biologické rozmanitosti, zvyšující se rychlost technologické změny** (vč. digitalizace), ale i rostoucí nerovnosti a rostoucí mobilita (lidí, výrobků a informací).
- Změna klimatu a tlak na potravinovou produkci spolu s degradací půdy vytvoří **nepříznivý mix pro produkci energie z primární biomasy**.
- Výzvou pro energetiku i průmysl bude **rostoucí poptávka po surovinách v důsledku transformace ekonomik**. Pro snížení tohoto tlaku je nutné v maximální možné míře zacyklit surovinové toky (přechod na oběhové hospodářství).
- S nastupující digitalizací a transformací ekonomiky poroste **poptávka po nových materiálech**, jejichž získávání, ale i odstraňování může být spojeno s environmentální zátěží.
- Bude nutné **zabývat se nebezpečnými a novými typy odpadů**, které budou vznikat v souvislosti s vývojem společnosti. Současně digitalizace umožní zefektivňování procesů napříč odpadovým hospodářstvím a větší kontrolalepší vyhlídky na implementaci oběhového hospodářství.
- **Změna rozložení srážek v čase** bude stále více ovlivňovat **dostupnost vodních zdrojů i v ČR**, která bude klesat, a zároveň poroste tlak na jejich kvalitu. Hlavní výzvou bude zajistit dostupnost vody pro obyvatelstvo, ekosystémy, zemědělství i průmysl, a to zachováním vody v krajině.
- **Změna klimatu bude mít významné dopady na biodiverzitu v ČR**. V dlouhodobém horizontu dojde k posunu vegetačních stupňů, ke změně druhové skladby ekosystémů a snazšímu šíření nepůvodních druhů, což může vést až k výskytu tropických nemocí na území ČR a dalším nezvyklostem. Již v krátkodobém horizontu je však nutné zabývat se **rostoucím tlakem na produkční schopnosti a udržitelnost zemědělství**. Zvyšující se pohyb zboží i osob spolu se změnou stanovištních podmínek usnadňuje šíření nepůvodních invazních druhů. Ve střednědobém horizontu lze očekávat zvýšené národní i mezinárodní úsilí o rozšíření chráněných území.
- V oblastech rozvoje sídel a kvality ovzduší se do prostředí České republiky **globální kontext přenesou velmi limitně a budou i nadále převažovat místní tlaky/podmínky**. Na kvalitu ovzduší má vliv přeshraniční znečišťování. Změna klimatu se projeví na kvalitě ovzduší na jedné straně zkrácením topné sezony, na druhé zhoršením parametrů ovzduší v letních měsících. Rozvoj sídel bude ovlivněn pokračující migrací obyvatel do příměstských oblastí. Tvář našich měst do budoucna ovlivní také vývoj v dopravě, například drony, autonomní řízení či sdílené vlastnictví dopravních prostředků, ale i nové způsoby/vykonávání práce/zaměstnání a poskytování služeb (digitalizace, vzdálené připojení, sdílení či půjčovny zboží).

Ovlivnitelnost a reakce

Ovlivnitelnost environmentálního faktoru je ze strany městské části relativně nízká oproti ostatním českým samosprávám. Tento jev je dán celopražskou politikou při určování rozvoje celého města. Typickým příkladem jsou



různé regulační nástroje typu územního plánu, které jsou zpracovány pro území celého města, a ne pro jednotlivé místní části.

MČ Praha 3 je tak odkázána především na vedení kontinuálního dialogu s různými partnery při plánovaných investičních a neinvestičních akcích.

Jedinými nástroji, které MČ Praha 3 může intenzivněji využívat, jsou různé aktivity „měkkého“ typu, jako např. osvětová a vzdělávací činnost v oblasti nakládání s odpady a ochranou životního prostředí. Z investičně-provozních aktivit pak např. kvalitní péče o vlastní zeleň a veřejná prostranství.

Shrnutí:

Model PESTLE se především využívá jako analytický nástroj vnějšího prostředí pro hodnocení konkurenceschopnosti komerčních podniků. V prostředí veřejné správy (konkrétněji v prostředí místních samospráv) je celá řada faktorů ovlivněna celostátní politikou a dotčenou legislativou. Pro městskou část Praha 3 tyto skutečnosti určují status quo.

MČ Praha 3 nemá tolik možností, jak na některé identifikované vlivy pružně reagovat, resp. nemá k tomu dostatečnou rozhodovací pravomoc. PESTLE analýza pro potřeby Strategického plánu rozvoje MČ Praha 3 proto může být zajímavým vodítkem při identifikaci globálních trendů jednotlivých oblastí a může sloužit k zacílení vybraných rozvojových priorit.



5 STAKEHOLDER ANALÝZA A ANALÝZA RIZIK

5.1 STAKEHOLDER ANALÝZA

Současným i budoucím tématem je práce se zainteresovanými skupinami (často se užívá i anglický termín stakeholder management, kdy stakeholder je aktér, který je „nějakým“ způsobem zainteresován, tj. má zájem, vliv, postoj k dané problematice, tématu...) a jejich zapojení do dalšího rozvoje a plánování.

Stakeholder může být jednotlivec, skupina jednotlivců nebo celý subjekt.

U některých stakeholderů je pro potřeby Analytické části použita jistá míra paušalizace a zjednodušení. Jedná se především o stakeholdery, kteří jsou tvořeni větším množstvím aktérů a kteří tak vnitřně mohou tvořit velmi heterogenní celek, kde se jednotlivé dílčí složky mohou lišit ve vlivu i zájmu.

Zpracovatel si je tohoto určitého zjednodušení vědom, ovšem pro potřeby analýzy je k němu nutné přistoupit. Zohlednění dílčích rozdílů uvnitř skupin některých stakeholderů bude detailněji podchyceno v návrhové části strategie.

U každého stakeholdera je definován VLIV a ZÁJEM:

- Vliv = pasivní či aktivní vliv na řešení či rozhodování týkající se dané věci / problému
- Zájem = určitý zájem na řešené věci / problému (osobní, pracovní / podnikatelský, finanční, společenský atd.)

Zájem i vliv jsou u každého subjektu hodnoceny na škále od 1 do 4 a ohodnocení proběhlo na základě zkušeností a dobré praxe zpracovatele (k dílčím úpravám na hodnotící škále může dojít ještě v rámci zpracování návrhové části strategie).

Hodnocení vlivu a zájmu stakeholdera:

HODNOTA	ZÁJEM
4	Vysoký
3	Střední
2	Nízký
1	Zcela minimální
HODNOTA	VLIV
4	Vysoký
3	Střední
2	Nízký
1	Zcela minimální



Tabulka 66: Seznam stakeholderů a jejich ohodnocení v oblastech vlivu a zájmu

Kód	STAKEHOLDER	Úroveň	VLIV	ZÁJEM	VÝSLEDNÁ HODNOTA	Oblast
S01	Vedení samosprávy (koaliční zastupitelé, rada, starosta a místostarostové)	MČ	4	4	16	veřejná správa
S02	Městský úřad (tajemník, vedoucí odborů / oddělení, referenti)	MČ	3	3	9	veřejná správa
S03	Opoziční členové samosprávy	MČ	3	3	9	veřejná správa
S04	Aktivisté / aktivní veřejnost na území Prahy 3	MČ	2	4	8	obyvatelé
S05	Komise, výbory a pracovní skupiny zřízené ZMČ / RMČ	MČ	2	3	6	veřejná správa
S06	Příspěvkové organizace Prahy 3 v oblasti sociální	MČ	2	3	6	sociální oblast a zdravotnictví
S07	Příspěvkové organizace Prahy 3 v oblasti kultury	MČ	2	3	6	trávení volného času
S08	Příspěvkové organizace Prahy 3 v oblasti sportu	MČ	2	3	6	trávení volného času
S09	Akciové společnosti Prahy	MČ	2	3	6	trávení volného času
S10	Politické vedení HMP	Praha	3	2	6	veřejná správa
S11	Občanská sdružení působící na Praze 3	MČ	2	3	6	obyvatelé
S12	Zdravotnická zařízení - polikliniky na území MČ	MČ	2	3	6	sociální oblast a zdravotnictví
S13	Provozovatelé kulturních a uměleckých institucí / organizací	MČ	2	3	6	trávení volného času
S14	Investoři	MČ	2	3	6	podnikání
S15	Školská zařízení MČ - ZŠ	MČ	2	3	6	školství
S16	Školská zařízení MČ - ZŠ	MČ	2	3	6	školství
S17	Developeři připravující na území Prahy 3 výstavbu	MČ	2	2	4	podnikání
S18	Evropská unie a její orgány	(nad)národní	2	2	4	veřejná správa
S19	Městská policie hl. m. Prahy	Praha	2	2	4	bezpečnost
S20	Potenciální developeři na území Prahy 3	Praha	1	4	4	územní rozvoj, podnikání
S21	Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy	Praha	2	2	4	územní rozvoj
S22	Magistrát HMP (vedení, zaměstnanci)	Praha	2	2	4	veřejná správa
S23	Technická správa komunikací, a.s.	Praha	2	2	4	majetek, úklid, správa komunikací, zeleň
S24	Pražské služby, a.s.	Praha	2	2	4	odpadové hospodářství, úklid
S25	Dopravní podnik Praha, a.s.	Praha	2	2	4	veřejná doprava
S26	ROPID, regionální organizátor pražské integrované dopravy	Praha	2	2	4	veřejná doprava
S27	Centrum sociálních služeb Praha	Praha	2	2	4	sociální oblast
S28	Operátor ICT	Praha	2	2	4	Smart City, rozvoj
S29	Úpravna vody Želivka, a.s.	Praha	2	2	4	infrastruktura, vodohospodářství



S30	Zdroj pitné vody Káraný, a.s.	Praha	2	2	4	infrastruktura, vodohospodářství
S31	Pražská vodohospodářská společnost a.s.	Praha	2	2	4	infrastruktura, vodohospodářství
S32	Zdravotnická záchraná služba hl. m. Prahy	Praha	2	2	4	zdravotnictví
S33	Správa služeb hl. m. Prahy	Praha	2	2	4	doprava - odtahová služba
S34	Městská policie Praha 3	MČ	2	2	4	bezpečnost
S35	Policie ČR (OŘP III)	MČ	2	2	4	bezpečnost
S36	Sportovní kluby, oddíly, TJ na území Prahy 3	MČ	2	2	4	trávení volného času
S37	Provozovatelé sportovních hřišť / areálů / prostor	MČ	2	2	4	trávení volného času
S38	Pražská plynárenská Holding a.s.	Praha	2	2	4	infrastruktura, energetika
S39	Pražská energetika Holding a.s.	Praha	2	2	4	infrastruktura, energetika
S40	Prague City Tourism a.s.	Praha	2	2	4	turismus
S41	SVJ a BD	MČ	2	2	4	bydlení
S42	Umělecká obec na území Prahy 3	MČ	2	2	4	trávení volného času
S43	Gesční ministerstva a státní organizace ovlivňující veřejnou správu a její výkon	(nad)národní	3	1	3	veřejná správa
S44	NNO poskytující sociální a zdravotní služby na území Prahy 3	MČ	1	3	3	sociální oblast a zdravotnictví
S45	NNO v oblasti trávení volného času na území Prahy 3	MČ	1	3	3	
S46	Zájmové spolky na území MČ Praha 3	MČ	1	3	3	obyvatelé
S47	Poskytovatelé dotací, grantů atp.	(nad)národní	3	1	3	finance
S48	Správa pražských hřbitovů	Praha	1	3	3	správa majetku
S49	Začínající podnikatelé a start-upy	MČ	1	3	3	podnikání
S50	Sociálně znevýhodnění (nízkopříjmoví, samoživitelé apod.)	MČ	1	3	3	sociální oblast a zdravotnictví
S51	Osoby se zdravotním postižením	MČ	1	3	3	sociální oblast a zdravotnictví
S52	Komunitní centra na území Prahy 3	MČ	1	3	3	sociální oblast a zdravotnictví
S53	Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	Praha	2	1	2	vodohospodářství
S54	Technologie hlavního města Prahy, a.s.	Praha	2	1	2	technologie, infrastruktura
S55	Složky IZS (PČR, HZS, zdravotníci)		2	1	2	bezpečnost, zdravotnictví
S56	Dodavatelé telekomunikačních a ICT služeb		2	1	2	infrastruktura, telekomunikace
S57	Malí podnikatelé a živnostníci podnikající na území Prahy 3	MČ	1	2	2	podnikání
S58	Střední a velcí zaměstnavatelé	MČ	1	2	2	podnikání



S59	Média a sdělovací prostředky na úrovni města / regionu / kraje / národní	(nad)národní	2	1	2	mediální oblast
S60	Rodiče s dětmi	MČ	1	2	2	obyvatelé
S61	Senioři (+65)	MČ	1	2	2	obyvatelé
S62	Státní instituce vlastníci pozemky nebo majetek na území MČ Praha 3	MČ	2	1	2	státní agenda
S63	Obyvatelé MČ	MČ	2	1	2	obyvatelé
S64	Uživatelé sdílených dopravních prostředků	MČ	1	2	2	veřejnost
S65	Majitelé psů	MČ	1	2	2	obyvatelé
S66	Cizinci žijící na Praze 3	MČ	1	2	2	obyvatelé
S67	Cyklisté	MČ	1	2	2	veřejnost
S68	Soukromí vlastníci bytových a rodinných domů	MČ	1	2	2	bydlení
S69	Soukromí vlastníci bytů na území Prahy 3	MČ	1	2	2	bydlení
S70	Kluby seniorů	MČ	1	2	2	sociální oblast a zdravotnictví
S71	Lesy hl. m. Prahy	Praha	1	1	1	zeleň, životní prostředí
S72	Žáci školských institucí dojíždějící na území MČ (MŠ, ZŠ, SŠ, VOŠ a VŠ)	Praha	1	1	1	veřejnost, školství
S73	Pohřební ústav hl. m. Prahy	Praha	1	1	1	pohřebnictví
S74	Bankovní instituce	nad - národní	1	1	1	finance
S75	Círky na území Prahy 3	MČ	1	1	1	církev
S76	Vysoké školy na území MČ Praha 3	MČ	1	1	1	školství
S77	Turisté	MČ	1	1	1	turismus
S78	Lidé dojíždějící do MČ za trávením volného času nebo využívající další služby	MČ	1	1	1	veřejnost
S79	Vlastníci obchodních domů, supermarketů na území P3	MČ	1	1	1	podnikání
S80	Lidé dojíždějící do MČ za prací	MČ	1	1	1	veřejnost
S81	Osoby využívající plochy zeleně, parky	MČ	1	1	1	obyvatelé veřejnost
S82	Uživatel služeb na území Prahy 3	MČ	1	1	1	obyvatelé
S83	Střední školy na území Prahy 3	MČ	1	1	1	školství



5.2 ANALÝZA RIZIK

Identifikace rizik slouží městské části k tomu, aby mělo jasnou představu, která rizika je třeba vnímat a pracovat s nimi při zavádění Strategického plánu rozvoje do prostředí městské části.

Rizika byla identifikována v analytické části a dále rozpracována jako součást návrhové části.

Rizika byla identifikována na základě dvou rovin:

- Sběru dat / informací z dotazníkového šetření, pracovních skupin, analýzy interních i veřejně dostupných zdrojů.
- Expertního pohledu a zkušeností zpracovatele z jiných samospráv.

Primárním cílem identifikace rizik je zajistit bezproblémovou implementaci Strategického plánu rozvoje MČ. Rizika se proto mohou v čase vyvíjet a práce s nimi musí být jednou z podmínek implementace Strategického plánu rozvoje MČ. Část rizik bude upravena a aktualizována v rámci návrhové části.

Každé riziko má identifikovaný DOPAD a PRAVDĚPODOBNOST na čtyřbodové škále. Výsledkem je poté definování finální hodnoty, která určí, zdali je riziko vyloučené, nízké, střední nebo vysoké.

U každého rizika je dále definováno:

- Hrubé skóre, tj. hodnocení rizika samo o sobě, bez ohledu na existující kontroly nebo opatření na zmírnění rizika.
- Čisté riziko, tj. hodnocení rizika po zohlednění existence a účinnosti existujících kontrol nebo opatření pro zmírnění rizika.

Kritéria hodnocení rizik z pohledu dopadů a pravděpodobností:





HODNOT A	DOPAD / VÝZNAM	KVALITATIVNÍ FAKTORY	KVANTITATIVNÍ FAKTORY
4	Vysoký	Pokud se rizikový faktor projeví, může to mít zásadní význam na přípravu nebo dosahování cílů SPRMČ. V krajním případě může ohrozit realizované aktivity / činnosti. Může znamenat zásadní porušení vnitřních či obecně platných předpisů, zásadní ohrožení pověsti MČ / ÚMČ.	Rizikový faktor může negativně ovlivnit 61 – 100 % plánovaných cílů SPRMČ/aktivit/činností.
3	Střední	Pokud se rizikový faktor projeví, může ovlivnit přípravu nebo dosahování cílů SPRMČ. Může znamenat porušení vnitřních či obecně platných předpisů, významné ohrožení pověsti MČ / ÚMČ.	Rizikový faktor může negativně ovlivnit 31 – 60 % plánovaných cílů SPRMČ/aktivit/činností.
2	Nízký	Pokud se rizikový faktor projeví, může to mít malý vliv na přípravu nebo dosahování cílů SPRMČ. Může znamenat dílčí porušení vnitřních či obecně platných předpisů, nevýznamné a krátkodobé ohrožení pověsti MČ / ÚMČ.	Rizikový faktor může negativně ovlivnit 6 – 30 % plánovaných cílů SPRMČ/aktivit/činností.
1	Zanedbatelný	Pokud se rizikový faktor projeví, jeho vliv na přípravu nebo dosahování cílů SPRMČ je žádný, nebo zanedbatelný. Porušení vnitřních či obecně platných předpisů, nevýznamné a krátkodobé ohrožení pověsti MČ / ÚMČ se neprojeví.	Rizikový faktor může negativně ovlivnit 0 – 5 % plánovaných cílů SPRMČ/aktivit/činností.
HODNOT A	PRAVDĚPODOBNOST	KVALITATIVNÍ FAKTORY	KVANTITATIVNÍ FAKTORY



4	Vysoká	Rizikový faktor se projevuje v podobných podmínkách běžně.	Může nastat kdykoli, a to s pravděpodobností 51 - 100 %.
3	Střední	Projevení rizikového faktoru je možné objektivně očekávat.	Může nastat, a to s pravděpodobností 21 – 50 %.
2	Nízká	Pravděpodobnost projevení rizikového faktoru je nízká.	Může nastat, a to s pravděpodobností 6 – 20 %.
1	Zanedbatelná	Pravděpodobnost projevení rizikového faktoru je minimální.	Může nastat, a to s pravděpodobností 0 – 5 %.

Z pohledu hodnocení je tak každé riziko definováno součinem DOPADU a PRAVDĚPODOBNOTI. Výsledná hodnota poté stanovuje hodnotu rizika. Platí, že čím vyšší hodnota, tím je riziko vyšší, a je třeba hledat opatření, která by měla vést k eliminaci rizika (případně snížení jeho cílové hodnoty).

Výsledné hodnoty poté mohou být takové, jak jsou uvedeny v tabulce níže, a lze je rozdělit do 4 barevných kategorií, kdy:

	Vysoká míra rizika. Extrémně problémové riziko z pohledu pravděpodobnosti i dopadu. Je třeba neprodlené řešení.
	Střední hodnota rizika. Vážná hodnota rizika z pohledu pravděpodobnosti i dopadu. Je třeba ho řešit v krátkodobém časovém horizontu.
	Nižší hodnota rizika. Nezanedbatelné riziko z pohledu pravděpodobnosti a dopadu, které je třeba řešit ve střednědobém horizontu, případně hlídat jeho nízkou hodnotu a udržet ji.
	Nulová nebo zanedbatelná hodnota rizika. Současná hodnota není problémová.

Každé z rizik je kategorizováno do jedné z následujících oblastí:

- Politické (rizika vycházející z politické nedohody nad hlavními prioritami, případně změny priorit při změně politického vedení městské části).
- Sociální (rizika vycházející z chování a konání jednotlivců i skupin).
- Ekonomické (rizika vycházející z nedostatečných finančních prostředků na realizaci opatření / projektů).
- Legislativní (rizika spojená s úpravou legislativního rámce a prostředí ve veřejné správě).
- Komunikační (rizika vycházející z komunikace mezi městskou částí, úřadem a dotčenými cílovými skupinami a stakeholdery).
- Realizační a personální (rizika vycházející ze špatné realizace navržených opatření / projektů v jakékoli fázi projektu, případně špatné práce nebo nevyužití podpůrných metod a nástrojů; dále vycházející z nedostatečných personálních kapacit, ať již z důvodu nedostatku osob nebo nízké kompetenční kvality osob, které mají danou věc zajistit).
- Technické (rizika vycházející z technického stavu infrastruktury a majetku).



Tabulka 62: Matice řešení rizik

Oblast rizika	Prostředí	Číslo rizika	Popis rizika	Hodnocení hrubého rizika		Skóre hrubého rizika	Návrh řešení / opatření ke zmírnění nebo eliminaci rizika	Vlastník rizika
				Dopad/Význam	Pravděpodobnost			
Politické	Vnitřní	P01	Nepřijetí nového SPRMČ, jeho vize, cílů a opatření ze strany současného vedení MČ.	4	2	8	Zapojení zástupců do přípravy tvorby SPRMČ: • pravidelného informování o projektu ze strany řídicího týmu, • přizvání do pracovních skupin, • možnost připomínkovat výstup. Po nastavení SPRMČ poskytování průběžných informací o cílech, záměrech a opatřeních. Následné průběžné vyhodnocování a komunikace plnění projektů a jejich stav.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	P02	Nepřijetí nového SPRMČ, jeho vize, cílů a opatření ze strany dalších politických sil (opozice).	4	3	12	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	P03	Nízká ochota prosazovat plnění nastavených cílů ze strany vládnoucí garnitury.	4	2,5	10	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	P04	Změna vedení na MČ a nepřijetí definovaných priorit, cílů, opatření novým vedením.	4	2,5	10	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	P05	Nezájem, neochota, neztotožnění zástupců vedení ÚMČ a jeho zaměstnanců přijmout nový SPRMČ a jeho cíle a opatření - nízká ochota plnit přidělené cíle a opatření.	4	2	8	Zapojení zástupců ÚMČ do přípravy SPRMČ. V případě zvýšených personálních nebo finančních nákladů věc řešit již v přípravě SPRMČ. Pravidelná evaluace řešení (systém vyhodnocování, motivace, kontroly).	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	P06	Nezájem, neochota, neztotožnění zástupců organizací MČ přijmout nový SPRMČ a jeho cíle, opatření - nízká ochota plnit přidělené cíle a opatření.	2	2,5	5	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>



	Vnitřní	P07	Nepropojení SPRMČ s dalšími klíčovými rozvojovými dokumenty na úrovni HMP nebo dokumentů MČ (opatření půjdou proti sobě; opatření na sebe nebudou navazovat).	2,5	1	2,5	Správná identifikace relevantní dokumentace. Ošetření, aby navržené cíle / řešení nebyly v rozporu s dalšími koncepcemi - ideálně, aby na ně navazovaly.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	P08	Rozporování navržených cílů a opatření a jejich přínosu pro SPRMČ ze strany vnějších stakeholderů (zájmové skupiny / sdružení / jednotlivci, spolky, kluby, další NNO atp.	2	2,5	5	Zapojení stakeholderů do přípravy SPRMČ. Průběžná komunikace o naplňování SPRMČ včetně komunikace se stakeholdery.	<i>Bude doplněno</i>
Sociální	Vnitřní	S01	Vandalismus, ničení, krádeže majetku MČ.	1,5	3	4,5	Komunikační kampaň. Osvěta. Restrikce - bezpečnost.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	S02	Zdravotní rizika - epidemie, pandemie.	2,5	2	5	Schopnost reagovat - aktualizace SPRMČ.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	S03	Nenaplněná očekávání a nerealistické požadavky ze strany obyvatel a dalších skupin vůči MČ na další rozvoj.	1,5	3,5	5,25	Dobře nastavené cíle - SMART. Průběžná evaluace - reagování na danou situaci.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	S04	Populační změny - sociodemografická proměna obyvatel, migrace (odliv - příliv obyvatel).	3	2,5	7,5	Komunikace. Sledování vlivů a změn ve společnosti na území MČ Praha 3. Schopnost reagovat - aktualizace SPRMČ.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	S05	Změna klimatu a její dopady na život v prostředí MČ.	3	3	9	Schopnost reagovat - aktualizace SPRMČ.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	S06	Znečištění ovzduší, havárie.	3	1,5	4,5	Schopnost reagovat - aktualizace SPRMČ.	<i>Bude doplněno</i>
Ekonomické	Vnitřní	E01	Nízká podpora nebo neochota vkládat finanční prostředky ze strany MČ na realizaci navržených opatření ze SPRMČ.	4	2	8	Politické rozhodnutí plynoucí z interních i externích vlivů – z pohledu interních vlivů je klíčové zapojení vedení MČ i zastupitelstva do přípravy a implementace opatření vedoucích k naplnění SPRMČ tak, aby byly tyto projekty vnímány jako přínosné a důležité pro rozvoj MČ. Případně umět reagovat - aktualizace SPRMČ.	<i>Bude doplněno</i>



	Vnitřní	E02	Propad nebo ztráta příjmů MČ z vlastních aktivit (majetek apod.).	2,5	2	5	Udržení konzistence rozhodnutí ze strany vedení MČ. Reagovat na případný propad finančních prostředků – hledání jiných alternativních zdrojů (granty, dotace, PPP, soukromé subjekty, sdílení nákladů na řešení s jinými MČ nebo HMP).	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	E03	Vynaložení velkých finančních prostředků na řešení ad hoc problémů / krizí (havárie apod.).	3	1,5	4,5	Hledání externích zdrojů - soukromé X národní X celopražské (HMP).	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	E04	Změny rozpočtového určení daní na úrovni státu.	3	1	3	Komunikace vůči HMP. Snaha ovlivňovat priority a řešení, která by mohla způsobit problémy.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	E05	Změny rozdělování finančních prostředků na úrovni HMP.	4	1,5	6	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	E06	Nízká / žádná finanční podpora do navržených projektů ze strany grantů / dotací na úrovni HMP, státu, EU.	4	1,5	6	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	E07	Závislost vybraných projektů na dotacích / grantech na úrovni HMP, státu, EU.	2,5	3	7,5	Neuvažovat o strategických cílech a opatřeních pouze na úrovni „realizujeme pouze to, na co budou nebo jsou dotace / granty“. Dotační a grantovou politiku brát pouze jako nadstavbu.	<i>Bude doplněno</i>
Legislativní	Vnější	L01	Změny legislativy na úrovni státu jdoucí proti zaváděným řešením.	4	1	4	Komunikace problému vůči dotčené entitě. Hledání spojenců - kooperace v postupu.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	L02	Změna legislativy nebo přijetí závazných aktů na úrovni státu ovlivňující (omezující apod.) život na území MČ nebo HMP.	4	1,5	6	Komunikace problému vůči dotčené entitě. Hledání partnerů (např. jiné MČ) - kooperace v postupu.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	L03	Zásah do zásad územního rozvoje na území HMP nebo MČ ze strany státu.	4	1,5	6	Komunikace problému vůči HMP. Hledání partnerů (např. jiné MČ) - kooperace v postupu.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	L04	Závazná rozhodnutí na úrovni HMP mající dopad do MČ.	3,5	2,5	8,75	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>



Komunikační	Vnitřní	K01	Nízká informovanost obyvatel (vč. příslušných lokalit), kterých se budou změny týkat.	4	2,5	10	Nastavení komunikačního plánu zavádění opatření – spolupráce zainteresovaných subjektů za komunikaci MČ, ÚMČ. Definování komunikační nástrojů, přes které budou informace komunikovány. Participační setkání. Komunitní akce.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	K02	Nízká informovanost stakeholderů, kterých se budou řešení týkat - nezapojení, neakceptace.	3	3	9	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	K03	Špatná komunikace SPRMČ - nevhodně zvolené nástroje, nevhodně zvolený obsah komunikace (případně žádný).	3	3	9	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnější	K04	Dezinterpretace související s navrženými a zaváděnými opatřeními a neschopnost je vysvětlit.	3	3	9	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	K05	Poškozování renomé navržených a zaváděných opatření a projektů.	2,5	2,5	6,25	Dtto. Průběžné vyhodnocování a evaluace - předchází problémům, eliminace rizik, poučení se z chyb, sběr dobré i špatné praxe z realizace.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	K06	Nízká komunikace s městskými organizacemi v HMP - IPR, TSK, DP apod.	2,5	2	5	Správné definování partnerů a osob na jejich straně. Zvolení vhodných komunikačních nástrojů, formy a intenzity komunikace.	<i>Bude doplněno</i>
Realizační a personální	Vnitřní	RP01	Upřednostnění jedné prioritní oblasti SPRMČ na úkor ostatních.	2	1	2	Pracovat se SPRMČ jako celkem.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	RP02	Nepropojení jednotlivých prioritních oblastí SPRMČ.	3	2,5	7,5	Dtto.	<i>Bude doplněno</i>



Vnitřní	RP03	Nezajištění nebo špatné ošetření evaluace projektů.	2	2	4	Vyhodnocování projektů na kvartální bázi – sledování posunu v jednotlivých opatřeních, identifikace problémů a rizik a jejich eliminace, řízení, vyhodnocování a zadávání úkolů, aktualizace implementace, hodnocení dopadů na cílové skupiny, hlídání nákladů apod. Umět definovat chyby, problémy, co se nepovedlo – poučit se. S úkoly pracovat dle principů SMART. Při skončení projektu vyhodnocovat náklady, přínosy (finanční, nefinanční). Propojování / komunikace se stakeholdery.	Bude doplněno
Vnitřní	RP04	Špatná nebo nedostatečná implementace projektů a opatření - nedotažení řešení.	2	2	4	Správné nastavení evaluace. Průběžné informování a kontrola.	Bude doplněno
Vnitřní	RP05	Nevhodné zacílení (nebo špatné určení) cílové skupiny řešení.	2	2	4	Nastavení příprava na implementaci - role, odpovědnosti, procesy, nástroje, termíny apod.	Bude doplněno
Vnitřní	RP06	Nedostatečný / nesprávný odhad finančních nákladů na řešení jednotlivých opatření.	2	2	4	Dtto.	Bude doplněno
Vnitřní	RP07	Nenastavení cílů dle SMART.	3	2	6	Definovat principy SMART v návržení strategie. Pracovat dle SMART při další práci se SPRMČ.	Bude doplněno
Vnitřní	RP08	Nevhodné nebo nejasné určení garantů realizace a jejich odpovědností.	3	1,5	4,5	Vhodné nastavení projektů - role, odpovědnosti, procesy, pomůcky / nástroje.	Bude doplněno
Vnitřní	RP09	Nenastavené (nebo nevhodně) nastavené implementační procesy.	3	2	6	Dtto.	Bude doplněno
Vnitřní	RP10	Nevyhodnocování projektů / opatření během realizace a na základě toho schopnost reagovat v čase na dané problémy a nutné změny.	2,5	2,5	6,25	Dtto. R03	Bude doplněno



	Vnitřní	RP11	Nedostatečné personální kapacity na zajištění řešení.	2	2	4	Na začátku správně definovat personální kapacity. Průběžně ověřovat - aktualizovat potřeby. Evaluace.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	RP12	Nízká nebo žádná ochota podílet se na realizaci a implementaci řešení ze strany odpovědných osob.	3,5	2	7	Evaluace, kontrola, nastavené role a odpovědnosti. Motivace.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	RP13	Nedostatečné zapojení zástupců organizací města do řešení, která se jich týkají.	2	2	4	Správná komunikace. Zapojování a informování. Akcentování zájmů stakeholderů.	<i>Bude doplněno</i>
Technické	Vnější	T01	Špatný stav technické infrastruktury patřící pod HMP nebo jeho organizace.	2	3	6	Komunikace s HMP a dotčenými organizacemi.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	T02	Špatný stav technické infrastruktury a majetku patřící pod MČ nebo její organizace.	2	3	6	Pasportizace majetku. Znat stav technické infrastruktury. Plánování. Alokace finančních prostředků.	<i>Bude doplněno</i>
	Vnitřní	T03	Nevyhovující technicko-materiální vybavení ÚMČ k poskytování služeb, otevřenosti, komunikaci.	2,5	2	5	Plánování. Alokace finančních prostředků.	<i>Bude doplněno</i>



6 SHRNU TÍ

Níže jsou pro přehlednost uvedena všechna shrnutí jednotlivých kapitol provedené analýzy.

SOCIODEMOGRAFICKÁ SITUACE

Shrnutí:

K 31. 12. 2019 žilo na území Prahy 3 celkem 76 041 obyvatel. V rámci hl. m. Prahy se tak jedná o 7. nejlidnatější správní obvod.

Pokud se zaměříme na poměr zastoupení žen a mužů v populaci Prahy 3, zastoupení žen bylo nepatrně vyšší – o necelý 1 tisíc, což je způsobeno především obecně vyšší nadějí dožití u žen.

Dle posledního šetření Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2011, které zjišťovalo nejen počet obyvatel s trvalým pobytem, ale i obvyklé (skutečné) místo bydliště, vyplynulo, že na území MČ Praha 3 žilo o 1 % obyvatel více, než kolik zde mělo hlášeno bydliště.

Nejvíce osob – téměř 70 % obyvatel Prahy 3 - tvoří lidé ve věku 15 – 64 let. Nejpočetněji je zastoupena skupina obyvatel ve věku 30-39 let Průměrný věk obyvatel Prahy 3 se pohybuje okolo 41,6 let v případě mužů a 43 let u žen, a koresponduje tak s hodnotami hl. m. Prahy.

Počet obyvatel na území MČ Praha 3 v letech 2005 – 2019 vzrostl o 5 560 osob, což představuje nárůst o 7,3 %. Nárůst počtu obyvatel významně vzrostl především v posledních 4 letech. Vývoj počtu obyvatel MČ Praha 3 má podobný průběh jako většina městských částí, vyjma MČ Praha 1 se většina potýká s nárůstem obyvatel v řádech 2 – 14 % (porovnání s rokem 2005).

V roce 2019 bylo saldo migrace na území MČ 563 osob.

V roce 2019 zde mělo přechodný či trvalý pobyt celkem 16 353 cizinců, což představuje 7,8 % z celkového počtu cizinců v hl. m. Praze a 21,5 % z celkového počtu obyvatel MČ Praha 3.

V budoucnu do velikosti MČ Praha 3 co do počtu obyvatel zasáhne výstavba bytových komplexů, potažmo celé nové čtvrti na dnešním území Nákladového nádraží Žižkov. Odhady počítají s nárůstem až na 80 – 90 tisíc obyvatel.

MČ Praha 3 zřizuje aktuálně 18 mateřských škol s celkovou kapacitou 2 215 míst. K poslednímu zápisu v září 2020 přišlo celkem 2 021 dětí, všechny děti byly přijaty.

V roce 2019 žilo na území MČ Praha 3 - 13 237 obyvatel starších 65 let. Přes 3 tis. seniorů je starších 80 let. Dle demografické studie lze po roce 2022 očekávat nárůst právě v této věkové kategorii.

SPRÁVA, ROZVOJ A ŘÍZENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI A JEJÍHO ÚŘADU

Shrnutí:

S podporou Operátora ICT a dalších celopražských organizací je snaha řešit Smart City. Celopražské aktivity mají dopad i na Prahu 3 a její obyvatele.

- MČ Praha 3 vyvíjí sama dílčí aktivity v oblasti Smart City

MČ má areál Pražačku se širokou nabídkou služeb především sportovního využití ve vlastnictví MČ Praha 3 a správě její příspěvkové organizace.



MČ má 2 vlastní akciové společnosti, které se zaměřují především na správu majetku, ale i další doprovodné služby.

V oblasti komunikace je možné sledovat řadu pozitivních trendů (není hodnocen předávaný obsah – k tomu účelu by musela být vytvořena komunikační strategie MČ / ÚMČ a provedena detailní analýza):

- Široká sada komunikačních nástrojů včetně elektronických (aplikací)
- Měsíčník Radniční noviny, který chodí adresně do schránek a je k dispozici i v online podobě
- Příprava nových internetových stránek MČ + internetové stránky Plánuj trojku

Poznámka: Poměrně atypické je, že MČ využívá k předávání informací aplikaci Mobilní rozhlas a současně má vlastní aplikaci zaměřenou „pouze“ na oblast hlášení závad, nečistot, úklidu apod. (aplikace Čistá Trojka).

Tématem v oblasti komunikace je jistě zvyšování uživatelů mobilních aplikací a prvků jejich využití (ankety, participace).

MČ skončila v r. 2019 na 1. místě v tzv. K-Indexu, který je sestavován na Hlídači státu. Ze strany MČ je snaha o posilování a rozvoj další transparentních prvků (Citivizor, online zastupitelstvo).

Je snaha rozvíjet oblast participace – byla zřízena pozice koordinátora participace v rámci projektu Komunitní koordinátoři. V souvislosti s tím je snaha realizovat participativní setkání a pilotní projekty, od r. 2021 budou na bázi dobrovolného zapojení spuštěny školní participativní rozpočty. Z pohledu MČ jde o dobře nastoupený trend, který je ovšem nutné ještě více rozvíjet a posilovat.

Naopak MČ se nepodařilo udržet při životě projekt participativního rozpočtu pro občany, který běžel reálně pouze 2 roky.

Ze strany MČ Praha 3 je snaha identifikovat stakeholdery a začít s nimi pracovat. Toto téma je ovšem teprve v začátcích a bude vyžadovat ještě systematické uchopení a práci s tématem.

Elektronizace v oblasti veřejných služeb:

- Online objednání na vybrané agendy
- Portál Pražana (zajištěna ze strany hl. m. Prahy)
- Možnost hlášení závad, nečistot apod. přes aplikaci Čistá Trojka
- Možnost elektronických zápisů do MŠ (nově od r. 2020)

Veřejnosti jsou k dispozici různé úrovně mapových vrstev. Do budoucna je potenciál jejich rozšiřování a propojení s pasportizací vybraného majetku nebo v oblasti informování a interakce s obyvateli MČ. Podstatné je udržování aktuálnosti informací v mapových vrstvách.

BEZPEČNOST

Shrnutí:

MČ Praha 3 má zřízenou svou bezpečnostní radu (koordinační orgán), jejímž předsedou je starosta MČ, a dále má zřízen krizový štáb (pracovní orgán).

Městská část Praha 3 disponuje 63 úkryty s celkovou kapacitou 14 000 osob a 3 ochrannými systémy metra ve stanicích Jiřího z Poděbrad, Flora a Želivského s celkovou kapacitou 34 000 osob.

V rámci systému varování obyvatelstva se na území MČ Praha 3 nachází celkem 20 sirén – 14 rotačních a 6 elektronických.



Na území Prahy 3 se aktuálně nacházejí dvě místní oddělení Policie ČR, a to Místní oddělení Žižkov, Místní oddělení Jarov, která disponují celkem 94 policisty.

Na území MČ Praha 3 se nachází Obvodní ředitelství Městské policie Praha 3 se sídlem v ulici Lupáčova, které je součástí MP hl. m. Prahy. Dále jsou tu 2 okrskové služebny (Vinohradská 153 a Řípská 26). Celou městskou část má městská policie rozdělenou na 8 okrsků a parkovou policii (park Vítkov).

Území MČ Praha 3 tvoří velmi významnou část teritoria OŘP Praha III a představuje oblast zatíženou vysokým nárůstem kriminality.

Ve sledovaném období 2015 - 2018 sledujeme meziroční pokles nápadu trestné činnosti, ke kterému dochází jak na území MČ Praha 3, tak v rámci celého území hl. m. Prahy.

Nápad trestné činnosti je na území MČ Prahy 3 stabilizovaný, je zaznamenán trend dlouhodobého poklesu, a to bez výraznějších výkyvů.

Dle charakteristiky nápadu trestné činnosti na MČ Praha 3 dlouhodobě převládá majetková trestná činnost, následují krádeže prosté, krádeže vloupáním, ostatní trestná činnost, hospodářská a zbývající kriminalita.

Násilné trestné činy a mravnostní trestné činnosti jsou zastoupeny nejméně.

Krádež motorových vozidel byla v roce 2019 (40 odcizených vozidel) téměř na polovině v porovnání s rokem 2015 (81 odcizených vozidel).

Krádeže motorových vozidel je trestný čin s velmi nízkou mírou objasněnosti. Dle údajů Městské policie Prahy 3 byly v roce 2018 a 2019 nalezeny vždy pouze 4 odcizená vozidla.

U drogové trestné činnosti hlásí Policie ČR téměř 100% objasněnost, to znamená, že pokud je tato trestná činnost zjištěna, je také odhalen a obviněn její pachatel, pachatelé.

MČ Praha 3 ve spolupráci s preventivní politikou hl. m. Prahy se rovněž podílí na preventivních aktivitách a zaměřuje se především na projekty v sociální prevenci dětí a mládeže ze znevýhodněného prostředí - StreetBus mobilní terénní sociální služba, dětské preventivní výjezdy.

URBANISMUS, VEŘEJNÝ PROSTOR, BYDLENÍ

Shrnutí:

Různorodost reliéfu (výškový rozdíl nejnížší a nejvyšší části Prahy 3 tvoří takřka 100 metrů). Současně ale souvislé části v rámci MČ Praha 3 tvoří reliéf bez výrazné změny.

MČ nemá žádný vodní tok a není v záplavové oblasti.

Území Prahy 3 tvoří celistvý profil (MČ není výrazně rozdělena např. vodním tokem).

MČ Praha 3 je pro potřeby SPRM interně členěna do 10 čtvrtí, které se liší a budou lišit charakterem zástavby. Z facilitačních workshopů vyplynulo, že min. část účastníků z lokalit Jarova, NNŽ nebo Vackova vnímají, že je jejich lokalita vnímána (nebo tak může být vnímána) jako okrajová, co se týče zájmu vedení MČ.

Hustota zalidnění (počet obyvatel na km²) je v současné době 2. největší v hl. m. Praze a v následující dekádě je díky územnímu rozvoji a výstavbě předpoklad, že se stane nejhustěji osídlenou MČ v Praze.

Na území Prahy 3 se nacházejí významné dopravní uzly a komunikace (z pohledu veřejné dopravy i automobilové dopravy).



Z pohledu prostupnosti je na území Prahy 3 řada významných bariér, s kterými je vhodné dlouhodobě pracovat a v případě možností (je-li to možné) řešit snižování jejich dopadu (brownfield NNŽ, další oblasti plánované výstavby, „uzavřený“ prostor Olšanských hřbitovů, výškové převýšení mezi některými lokalitami apod.).

Na území Prahy 3 je nižší podíl parků a souvislé zeleně ve srovnání např. s okrajovými částmi města, což je ovšem typický jev centrálních částí města. Současně je však na území MČ několik významných přírodních ploch: Vítkov (park I. kategorie), Parukářka, dále také Olšanské hřbitovy, které tvoří významnou část zeleně na území MČ + několik dalších menších ploch a parků. Klíčové je zachování současné úrovně (tj. nesnižovat podíl těchto ploch). V kontextu dalšího rozvoje vybraných území vyvíjet snahu o vytvoření nových přírodních ploch. (Ačkoli v celé této oblasti jsou kompetence MČ omezeny, neboť není často vlastníkem daného území nebo přímo nerozhoduje o formě jeho rozvoje.)

Dlouhodobým tématem pro MČ je udržování čistoty ve veřejném prostoru. K řešení této věci má pomáhat zvyšování košů na psí exkrementy v ulicích, pravidelný úklid veřejných prostorů, aplikace Čistá Trojka nebo kampaň „Žižkov není šiškov ani popelníček“.

Vysoký podíl psů na obyvatele, což s sebou nese potřebu řešení přidružených aktivit (úklid, čistota, dostatečné prostředky pro úklid pro majitele a zajištění úklidu veřejného prostoru nebo zajištění odvozu odpadu, dále poté osvěta).

Před dokončením (nebo již částečně dokončených) je několik významných bytových projektů na území MČ Praha 3 – Vackov (již částečně postaven), Viktoria Žižkov Center ad. Tyto projekty znamenají více než 500 nových bytových jednotek na území Prahy 3.

V přípravě (různé úrovně) je několik větších developerských projektů (bývalá telefonní ústředna v Olšanské ulici, Trojlístek atd.).

Potenciál největšího dopadu na život v MČ má připravovaná výstavba na území bývalého Nákladového nádraží Žižkov (cca 15 tis. nových obyvatel).

- V souvislosti s výstavbou byla vytvořena petice odmítající stávající návrh řešení Jarovské třídy.

V případě veškeré plánované výstavby (nejen NNŽ) může v horizontu cca 10 let dojít k celkovému nárůstu počtu obyvatel na území Prahy 3 až o 20 – 30 % oproti současnému stavu.

Ceny nemovitostí patří na území Prahy 3 k nadprůměrným v rámci hl. m. Prahy.

Dlouhodobým problémem je dostupnost bydlení pro vybrané skupiny obyvatel. (Téma se týká velké části hl. m. Praha.)

MČ Praha 3 je částečně zasažena fenoménem krátkodobých pronájmů a skupováním bytových jednotek na investiční účely, což může mít v důsledku negativní dopady na ceny bydlení (téma je více řešeno v samostatné kapitole související s cestovním ruchem).

Řešení dalšího rozvoje bydlení včetně návazných jevů, které s touto problematikou souvisí, je jedním z témat, které musí MČ dlouhodobě řešit.

Téma výstavby a vztahu MČ k developerům (řešení negativních jevů souvisejících s výstavbou; spolupráce s developery, jejich zapojení do rozvoje MČ apod.) bylo výrazně akcentováno ze strany účastníků i na facilitačních workshopech.

Na území MČ je zajištěna dobrá občanská vybavenost. Potenciál v této oblasti je vnímán především v oblastech s probíhající novou výstavbou (např. oblast Vackova), jak vyplývá z facilitačních workshopů.



INFRASTRUKTURA A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Shrnutí:

Největší průměrná intenzita silniční dopravy (za r. 2019) je spojena s ulicí Jana Želivského. Další velmi vytížené uzly jsou křižovatka u Husitské a Ohrada.

Některé lokality jsou výrazně zasaženy negativními jevy z dopravy, jde především o hluk nebo PM10.

Intenzitu dopravy má z drtivé většiny na starosti IAD.

Dochází k pozvolnému růstu dlouhodobých parkovacích oprávnění na území MČ Praha 3 a tedy počtu automobilů, které na jejím území potřebují /mohou parkovat (v r. 2020 se počet osob, které mohou na území Prahy 3 dlouhodobě parkovat, blížil 20 tis.).

V oblasti parkování je možností formou zvýšení poplatků nebo odpuštění slevy tlačit residenty k tomu, aby neměli přihlášené na území Prahy 3 další automobily.

Z pohledu přepravy je tématem rozvoj pěší (pro některé lokality) a obecná podpora cyklo dopravy – bezpečnost, podpora infrastruktury atp. Tématem může být i rozvoj a podpora alternativní automobilové dopravy (elektromobilita, carsharing) včetně motivace a osvěty k jejímu využívání. Vše s cílem snižovat negativní dopady vlivu IAD na kvalitu života a životní prostředí.

Významný vliv na IAD, veřejnou dopravu i další oblasti dopravy bude mít nově plánovaná výstavba na NNŽ (téma Jarovské třídy).

Dlouhodobým tématem je zvažované pokračování trasy metra D po jejím dokončení dále z Náměstí Míru (část variant počítá s trasou přes MČ Praha 3 včetně výstavby nových stanic metra na jejím území).

Na území MČ se nachází sběrný dvůr, jehož součástí je i možnost odevzdat nebezpečný odpad. Na území MČ jsou dále občanům nabízeny velkoobjemové kontejnery v přesně dané lokalitě a čase, kdy ho mohou obyvatelé dané čtvrti / oblasti využít.

Třídění odpadů funguje tzv. donáškovým systémem.

Potenciálem je rozvoj a posílení principů door to door nebo rozvoj moderní sensoriky sledující naplněnost.

Existuje velké množství kompostérů na území MČ Prahy 3.

Je možné využívat i mobilní místa na nebezpečný odpad.

Na území celého hl. m. Prahy dlouhodobě klesá spotřeba pitné vody (důvody jsou ceny a dlouhodobá osvěta k tomu, aby se neplýtvalo vodou).

Část hl. m. Prahy je připojena na CZT, zbytek řeší decentralizované zdroje tepla (pomocí plynu, elektrické energie).

- Část kotelen je správě SMP (akciová společnost 100% vlastněná MČ Praha 3).

Pro celé hl. m. Prahu (vč. Prahy 3) je dlouhodobě téma:

- předcházet vzniku odpadů,
- snižovat produkci komunálního odpadu,
- zvyšovat podíl vyříděného odpadu včetně dalších surovin vedle běžných papírů, plastů a skla (jde např. o hliník, oleje, baterie, nebezpečný odpad apod.),
- zvyšovat podíl vyříděného bioodpadu,
- zajistit dostatečný počet nádob na tříděný odpad (případně zamezit přeplňování kontejnerů na tříděný odpad),



- navázat na již zaběhlou praxi a zvyšovat nabídku možnosti třídít specifické druhy odpadu (vč. nebezpečného) – hliník, baterie, oleje apod.

TRÁVENÍ VOLNÉHO ČASU A PAMÁTKOVÁ PÉČE

Shrnutí:

Na MČ proběhlo v letech 2019 i 2020 vysoké množství kulturních akcí. Akce jsou často podporovány, zaštitěny nebo spolupořádány MČ.

Z velkých státních institucí v oblasti kultury sídlí na území Armádní muzeum na Vítkově a Národní filmový archiv.

Pro území Prahy 3 je typický jev malých galerií a uměleckých ateliérů, které zde působí.

MČ má několik příspěvkových organizací v oblasti kultury a rovněž příspěvkovou organizaci spravující sportovní areál.

Na území MČ působí velké množství sportovních klubů a je zde bohatá nabídka různých sportovišť.

Na území Prahy 3 se nachází památky celopražského až celorepublikového významu.

Praha 3 je dlouhodobě známá jako lokalita s vysokou koncentrací pohostinských zařízení atp.

V době zpracování dokumentu nejsou ještě zřejmé úplné důsledky pandemie covid-19 na oblast kultury, sportu i trávení volného času obecně - myšleno v otázce, které organizace / instituce / podniky „přežijí“ a zachovají činnost.

CESTOVNÍ RUCH

Shrnutí:

MČ Praha 3 je společně s historickým centrem hl. m. Prahy jednou z nejexponovanějších turistických městských částí. Důvodem je fakt, že na území městské části se nachází celá řada pamětihodností, ale zároveň kvalitní zázemí pro návštěvníky z hlediska ubytovacích a restauračních kapacit. MČ Praha 3 tak společně s MČ Praha 1 a 2 nejvíce pociťuje negativní jevy spojené s nočním životem.

Z hlediska počtu ubytovaných hostů a počtu přenocovaných hostů se Praha 3 pohybuje na podobných číslech jako Praha 6 a 7, udává kolem půl milionu hostů za rok a více než 1,2 mil. přenocovaných. Posoudíme-li tyto statistiky z hlediska hustoty zalidnění (trvale bydlících), MČ Praha 3 je na druhém místě v celé Praze (více má jen MČ Praha 2). To znamená vysokou koncentraci pohybu obyvatel a návštěvníků na relativně malém prostoru, což zvyšuje nároky na infrastrukturu a správu městské části.

Trendem posledních let je využívání Airbnb pro ubytování turistů. Tento jev zejména v centrálních částech hl. m. Prahy výrazně ovlivňuje kvalitu života místních obyvatel. Rozvoj Airbnb je totiž mnohem více propojen s životem rezidentů, než tomu je v případě hromadných ubytovacích zařízení. To je dáno tím, že Airbnb využívá pro ubytování typicky jednotlivé byty (či jejich části), a to většinou v bytových domech. Dochází tak k výraznému míšení turistických a rezidenčních funkcí v oblastech původně obytných, čímž může docházet k narušování soukromí místních obyvatel v lokalitách se zvýšenou intenzitou rozvoje Airbnb. S tím jsou spojeny i poměrně časté problémy, jako jsou např. zvýšená hladina hluku zejména v nočních hodinách, narušování soukromého prostoru, zvýšené množství odpadků, snížení bezpečnosti v oblasti (pohyb neznámých lidí) apod., přičemž stížností rezidentů na soužití s hosty Airbnb v rámci hl. m. Prahy přibývá.



VEŘEJNÉ SLUŽBY – SOCIÁLNÍ OBLAST

Shrnutí:

Sociální a návazné služby představují soubor činností, které jsou zaměřeny na podporu a pomoc těm, kteří z nějakého důvodu pomoc druhých potřebují.

Podle registru poskytovatelů sociálních a návazných služeb je aktuálně v hl. m. Praha registrováno 547 subjektů poskytujících sociální a návazné služby. Nejvíce jsou zastoupeny tyto služby: odborné sociální poradenství (79), sociální rehabilitace (47), pečovatelská služba (46), odlehčovací služby (37), domovy pro seniory (32), azylové domy (27), denní stacionáře (27), terénní programy (24).

V roce 2019 bylo na území MČ Praha 3 registrováno 41 sociálních a návazných služeb. MČ má vytvořen Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 3 na období 2020 - 2024, na která navazují Akční plány určené vždy pro dané období.

MČ Praha 3 poskytuje svým občanům tyto sociální a návazné služby: domy s pečovatelskou službou, domovy pro seniory, pečovatelské služby, domácí zdravotní péči a integrační centrum.

Na území MČ Praha 3 se nenachází domov pro osoby se zdravotním postižením.

Domov pro seniory disponuje celkovou kapacitou 87 lůžek.

V domech s pečovatelskou službou je k dispozici celkem 204 bytových jednotek.

Integrační centrum Zahrada je denní stacionář pro děti s kombinovaným (mentálním i pohybovým) postižením ve věku 6-19 let. Ročně ho využije přibližně 40 dětí a jejich rodin.

Financování sociálních a návazných služeb ze strany MČ probíhá na dvou úrovních: příspěvek zřizovatele zřizovaným příspěvkovým organizacím, a dále na úrovni dotačního řízení pro služby v sociální oblasti a návazné služby.

V blízkosti MČ Praha 3 se nachází domov pro seniory Senior Komplex – Třebešín. Kromě klasického domova pro seniory poskytuje i službu domova se zvláštním režimem (klienti s demencí, Alzheimerovou chorobou). V domovech pro seniory zřizované MČ Praha 3 nelze tyto klienty ubytovat.

VEŘEJNÉ SLUŽBY – ZDRAVOTNICTVÍ

Shrnutí:

Dle údajů Českého statistického úřadu se na Praze 3 nacházejí dvě nemocnice, působí zde 35 samostatných ordinací praktického lékaře pro dospělé a 8 samostatných ordinací praktického lékaře pro děti a mládež.

Hodnotit pokrytí poskytovatelů zdravotní péče na území MČ Prahy 3 může být zavádějící, lidé jsou ochotni dojíždět za lékaři – specialisty v rámci celého hl. m. Prahy (nejen mezi správními obvody). Určitými ukazateli mohou být ordinace praktických lékařů, především praktických lékařů pro děti a mládež, a poskytování rychlé lékařské pomoci.

Na území MČ Praha 3 se nacházejí 2 nemocnice, 3 polikliniky a soukromé nemocniční zařízení. V těsné blízkosti v ulici Italská na Praze 2 se nachází soukromá poliklinika AGEL.

Pro občany Prahy 3 je nejbližší lékařská pohotovostní služba ve Fakultní nemocnici Královské Vinohrady (Šrobárova 50, pavilon G), kde funguje pohotovost jak pro děti, tak dospělé.



VEŘEJNÉ SLUŽBY – ŠKOLSTVÍ

Shrnutí:

MČ Praha 3 zřizuje v tomto roce (tj. 2020/2021) celkem 18 mateřských škol včetně detašovaných pracovišť. K 30. 6. 2021 bude ukončen provoz MŠ Jeseniova 98 z důvodu špatné statiky budovy.

K září 2020 bylo do mateřských škol zapsáno 2 021 dětí, z toho 22 dětí navštěvuje speciální třídu. Plánovaná kapacita byla pro 2 215 dětí, a nebyla tedy naplněna. Žádné dítě nebylo z kapacitních důvodů odmítnuto.

MČ Praha 3 je realizátorem projektu Začleňování a podpora dětí s OMJ v mateřských školách městské části Praha 3, který je spolufinancován EU. MČ tak reaguje na to, že se na jejím území usazuje stále více rodin, které přicházejí z ciziny s malými dětmi nebo se zde rodiči stávají.

MČ Praha 3 v roce 2021 poprvé spouští možnost si žádost o přijetí do mateřské školy předem vyplnit přes jednotný elektronický systém. Tato možnost se týká zápisu pro školní rok 2021/2022.

MČ Praha 3 zřizuje 10 základních škol s celkovou kapacitou 6 398 míst. Na začátku školního roku 2020/2021 navštěvovalo místní základní školy 5 022 žáků. Dle demografické studie z roku 2017, z celkového počtu dětí s hlášeným pobytem na území MČ, navštěvovalo místní základní školy 97 % z celkového počtu ve věku 6 let.

Kapacitně je i nadále potřeba navyšovat počty míst na základních školách Prahy 3. Bytová výstavba na území Nákladového nádraží Žižkov potřebu kapacity na ZŠ ještě dále zvýší.

Na území MČ Praha 3 sídlí dále speciální základní škola Zahrádka, jejímž zřizovatelem je hl. m. Praha. Škola je určena pro děti s těžkým kombinovaným postižením a poruchami autistického spektra, a to vždy s dominantním postižením mentálním.

FINANČNÍ ŘÍZENÍ A HOSPODAŘENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI – FINANCOVÁNÍ MČ

Shrnutí:

MČ Praha 3 má nadprůměrnou bilanci FVz mezi „velkými městskými částmi“. Z hlediska celkového transferu z rozpočtu hl. m. Prahy je na sedmém místě. Více dostává jen Praha 4 (největší příspěvek z celého hl. m. Prahy), Praha 5 a Praha 6 (těžící z velké rozlohy) a Praha 8, 10 a 11.

Tento výsledek je ale významně ovlivněn dorovnáním FVz z hlediska minimální příspěvku na obyvatele. MČ Praha 3 je svými předpoklady schopna vygenerovat příjem ve výši cca 2 tis. Kč na obyvatele, z rozpočtu hl. m. Prahy je tedy FVz každoročně dorovnáván na min. výši 3.000 Kč na obyvatele. Na rok 2021 se tak např. jedná o částku přesahující 70 mil. Kč (MČ Praha 3 je tak druhá v pořadí v rámci celého hl. m. Prahy).

Tento princip znamená pro MČ Prahu 3 obrovskou „konkurenční“ výhodu, protože dostává finanční prostředky na oblasti, které se v porovnání s ostatními městskými částmi jsou zanedbatelné (např. minimum ploch vlastních vozovek – snižují se náklady na údržbu i investice, to samé zeleň). MČ Praha 3 tak může tyto prostředky využívat k jiným účelům.

Finanční vztahy hl. m. Prahy ve vztahu k MČ Praha 3 je dobré vnímat z hlediska budoucího rozvoje městské části a prognóz růstu počtu obyvatel či dětí. Vzhledem ke každoročnímu dorovnání FVz na minimální úroveň, nebude mít demografie v následujících letech prakticky žádný vliv na finanční transfery z rozpočtu hl. m. Prahy.

Potenciálem je pak nová výstavba (např. lokalita Nákladového nádraží), která rovněž ovlivňuje např. plochu zeleně či plochu vozovek ve správě městské části. Tento aspekt je důležitý při tvorbě rozpočtového výhledu a stanovení možných finančních příjmů MČ Praha 3. Opět ale platí hodnocení výše (dorovnání na min. výši).



FINANČNÍ ŘÍZENÍ A HOSPODAŘENÍ MĚSTSKÉ ČÁSTI – FINANČNÍ ZDRAVÍ

Shrnutí:

Finanční zdraví MČ Praha 3 je na výborné úrovni. Stav financí (stavová veličina – zejména stav závazků, příjmů, výdajů, pohledávek, aktiv, cash flow, stavu finanční obnovy majetky) je na výborné úrovni. Finanční kondice jako vývojový ukazatel, který zahrnuje finanční potenciál, tedy schopnost vytvářet finance bez ohledu na stav financí subjektu, je rovněž na výborné úrovni.

Silnými stránkami financí je především výborné provozní saldo a výtečný trend financí městské části, který se projevuje obrovskou skokovou změnou od roku 2016. MČ Praha 3 navíc dlouhodobě nevyužívá cizí zdroje pro financování svých potřeb. Dlouhodobě žije bez dluhů. MČ Praha 3 je tak v situaci, kdy je schopna generovat finance na opravy svého majetku i splátky (potenciálních) dluhů.

Slabinou financí je nízké využívání investičních dotací. MČ Praha 3 v podstatě spoléhá pouze na dotace ze strany rozpočtu hl. m. Prahy, které se ale v rozpočtu projevují jako transfery nadřazené jednotky.

Čistě teoreticky MČ Praha 3 teď disponuje okamžitým finančním potenciálem ve výši cca 898 mil. Kč. MČ Praha 3 nevyužívá žádné finanční nástroje na zhodnocování disponibilních finančních prostředků.

V případě potřeby by si MČ Praha 3 mohla dovolit úvěr ve výši cca 357 mil. Kč se splatností na 15 let při úrokové sazbě cca 2,5 %. Ukazatel dluhové služby by byl v bezpečné hranici.



7 POUŽITÉ ZDROJE

AQE advisors. Analýza současné a možnosti budoucí projektové spolupráce [online]. Brno, 2013 [cit. 2017-07-25]. Dostupné z: <https://www.kr-jihomoravsky.cz/Default.aspx?PubID=223121&TypeID=7>

Bezpečnost.Praha.eu. Magistrát HMP © 2021. Dostupné z: <https://bezpecnost.praha.eu/>

CAMP Praha. Připravované projekty v Praze. Dostupné na: <https://praha.camp/praha-zitra/>

Český statistický úřad. Dostupné na: <https://www.czso.cz/>

Česko v datech. *Cizinci v Česku.* Dostupné na: <https://www.ceskovdatech.cz/clanek/129-cizinci-v-cesku/#article-content>

Demografická studie, MČ Praha 3. Tomáš Soukup, Praha 2017.

Evropská komise. Smart cities [online]. Belgium: European Commission, 2014 [cit. 2019-02-02]. Dostupné z: https://ec.europa.eu/info/eu-regional-and-urban-development/topics/cities-and-urban-development/city-initiatives/smart-cities_en

Hlídač státu. K-Index. Dostupné na: <https://www.hlidacstatu.cz/kindex>

Institut plánování a rozvoje Praha. Strategie a anlyzy. Dostupné na: <https://www.iprpraha.cz/>

Geoportál Praha. Mapové aplikace. Dostupné na: <https://www.geoportalpraha.cz/cs/mapy/mapove-aplikace>

Komunitní plán rozvoje sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 3 na období 2020-2024. Dostupné na: <https://www.praha3.cz/getFile/case:show/id:895225/2020-01-13%2014:49:13.000000>

MMR ČR. Metodika Smart Cities [online]. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, 2018 [cit. 2019-03-18]. Dostupné na: https://www.mmr.cz/getmedia/f76636e0-88ad-40f9-8e27-cbb774ea7caf/Metodika_Smart_Cities.pdf.aspx?ext=.pdf

OSN. V roce 2050 bude žít na planetě 9,7 miliardy lidí [online]. In: 13. 8. 2015 [cit. 2019-03-18]. Dostupné z: <http://www.osn.cz/osn-v-roce-2050-bude-podle-odhadu-na-planete-97-miliardy-lidi-nejvetsi-narust-se-ocekava-v-rozvojovych-oblastech-zejmena-v-africe/>

MAŘÍK, Vladimír. Průmysl 4.0 a jeho dopady na dopravu, Smart Cities a energetiku [online]. Brno, CIIRC: CIIRC, 2017b, 15. 12. 2017 [cit. 2019-01-18]. Dostupné z: <http://www.top-expo.cz/domain/top-expo/files/smart-city/smart-city-2017/brno/prezentace/marik-vladimir.pdf>

SVÍTEK, Miroslav, Michal POSTRÁNECKÝ a kolektiv. Města budoucnosti. Praha: NADATUR, 2018. ISBN 978-80-7270-058-5.

Město Hodonín. Strategický plán rozvoje města PESTLE analýza. Brno 2017. Dostupné z: https://www.hodonin.eu/assets/File.ashx?id_org=4041&id_dokumenty=1090286

SPF Group, v.o.s. Aktualizace strategické vize Strategie rozvoje Jihomoravského kraje 2020, 2011 <https://www.kr-jihomoravsky.cz/Default.aspx?PubID=182096&TypeID=7>

MPO. Analýza konkurenceschopnosti České republiky. Praha 2009. Dostupné z: <https://www.mpo.cz/assets/dokumenty/41230/46014/555208/priloha001.pdf>

MF ČR. Makroekonomická predikce České republiky. Praha leden 2021, ISSN 1804–7971. Dostupné z: <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/makroekonomika/makroekonomicka-predikce>

SFŽP ČR. Státní politika životního prostředí České republiky 2030 s výhledem do 2050. Praha 2020. Dostupné z: [https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/news_20210111-na-prohlubujici-se-zmenu-klimatu-reaguje-Statni-politika-zivotniho-prostredi-CR-2021-2030/\\$FILE/III.%20SP%20C5%20BDP%202030.docx](https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/news_20210111-na-prohlubujici-se-zmenu-klimatu-reaguje-Statni-politika-zivotniho-prostredi-CR-2021-2030/$FILE/III.%20SP%20C5%20BDP%202030.docx)



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

Statistická ročenka hlavního města Prahy: Statistical yearbook of Prague. Praha: Český statistický úřad, [2009]-. Souborné informace. ISBN 978-80-250-2996-1. Dostupné z: <https://www.czso.cz/csu/czso/statisticka-rocenka-hl-m-prahy-2020>



8 PŘÍLOHY

8.1 NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

Tabulka 63: Seznam nemovitých kulturních památek na území MČ Praha 3

Kategorie	Název	Část obce	Adresa	Katastr	Anotace
objekt	radnice města Žižkova	Žižkov	Havlíčkovo nám. č.p. 700/9	Žižkov	Neorenesanční radnice byla postavena v letech 1888-90 podle návrhu Jana A. Šimáčka.
objekt	Městská telefonní ústředna	Žižkov	Fibichova č.p. 1500/19	Žižkov	Monumentální technická stavba s nárožními věžemi postavená ve stylu art deco v letech 1921-26 podle návrhu Bohumíra Kozáka.
objekt	činžovní dům	Žižkov	Táboritská 469/4	Žižkov	Neorenesanční činžovní dům v uliční frontě pochází z první etapy výstavby Žižkova - ze 70. let 19. století. Jeho tvarosloví se inspirovuje florentinskou architekturou.
objekt	škola a divadlo T. G. M.	Žižkov	Štítného č.p. 520/5	Žižkov	Neorenesanční budova byla postavena v roce 1875. V přízemí byl zřízen hostinec s tanečním sálem, ze kterého v roce 1882 vznikla kaple, a po roce 1919 upravil prostory Jindřich Motejl pro divadlo.
objekt	venkovská usedlost Hrabovka	Žižkov	Trocnovská 1/2	Žižkov	Patrová budova, která byla přestavěna v roce 1850 na zahradní restauraci, byla původně součástí barokní usedlosti Hrabovka.
objekt	činžovní dům - trojdům	Žižkov	Radhoštská č.p. 1623/20	Žižkov	Funkcionalistický dům s malými byty pochází z let 1925-27, autorem plánů je Evžen Linhart.
objekt	činžovní dům	Žižkov	Husitská 1251/28	Žižkov	Pětipatrový řadový činžovní dům byl postaven v období těsně před 1. světovou válkou, kvalitní příklad stylové syntézy secese, moderny a kubismu, příznačná právě pro hranici Žižkova v daném časovém období. Výzdoba fasády patrně dílem Antonína Vaiganta.
objekt	činžovní dům	Žižkov	Husitská 1249/26	Žižkov	Nárožní dům byl postavený těsně před první světovou válkou. Jde o charakteristický příklad stylového propojení secese, moderny a kubismu.
objekt	kostel sv. Prokopa	Žižkov	Sladkovského nám.	Žižkov	Orientovaný podélný kostel se západní věží, v průčelí byl vystavěn v letech 1899-1903 podle návrhu významných architektů Josefa Mockera a Františka Mikše.



objekt	činžovní dům	Žižkov	Chlumova 605/32	Žižkov	Budova Pražské městské spořitelny, funkcionalistická přestavba staršího objektu, realizovaná r. 1937 podle návrhu Leo Lauermana. Parter byl ponechán v podobě původního historizujícího domu.
objekt	základní škola J. Seiferta	Žižkov	Krásova 800/18	Žižkov	Náročná třípatrová budova základní školy byla postavena v letech 1893-1894. Škola je historicky spojena s osobností Jaroslava Seiferta, který ji navštěvoval.
objekt	sokolovna	Žižkov	Koněvova 929/17	Žižkov	Původně neorenesanční budova sokolovny z let 1895-1898, postavená podle plánů stavitele F. Hodka, později ve 20. a 30. letech dostavovaná a rozšiřovaná v moderním a funkcionalistickém stylu.
objekt	činžovní dům	Žižkov	Řehořova č.p. 997/12	Žižkov	Secesní třípatrový dům v uliční frontě byl postaven v roce 1901 podle návrhu Josefa Kovařovice.
objekt	obecní měšťanská škola	Žižkov	Chelčického 1200/18	Žižkov	Rozlehlá školní budova, s dvěma oblými nárožními, vystavěná v letech 1912-13 ve stylu moderny podle projektu městské stavební kanceláře pod vedením ing. Jaroslava Motejla.
objekt	Národní dům	Žižkov	Bořivojova 1216/53	Žižkov	Budova Národního domu ve stylu geometrické moderny či pozdní secese, snad podle projektu Bedřicha Bendelmayera z roku 1910. Hotel s restaurací, postavený pro potřeby strany národně socialistické, se stal významným kulturně společenským centrem Žižkova.
objekt	střední škola	Žižkov	Kubelíkova 1221/37	Žižkov	Pozdně secesní školní budova byla postavena roku 1911 podle návrhu Aloise Špalka.
objekt	činžovní dům	Žižkov	Chvalova 1222/4	Žižkov	Řadový čtyřpatrový dům byl postaven v roce 1914 podle návrhu Bohuslava Homoláče ve stylu moderny.
objekt	socha sv. Jana Nepomuckého	Žižkov	Krásova	Žižkov	Pískovcová socha sv. Jana Nepomuckého se dvěma sokly po stranách ve zděné nīce. Socha se nachází ve dvoře čp. 1841.
objekt	Státní ústřední škola bytového průmyslu	Žižkov	Křišťanova č.p. 1300/1	Žižkov	Komplex školních budov ve stylu novoklasicismu s prvky rondokubismu. Stavba pochází z let 1924 - 1927 (1939), postavena podle návrhu architekta Františka Vahaly.
objekt	Švehlova kolej s kinem	Žižkov	Křížkovskéh o č.p. 1499/2	Žižkov	Rozsáhlá budova byla postavena v letech 1923-23 v rondokubistickém stylu podle návrhu Jana Chládky, posledního žáka Otto Wagnera.
objekt	činžovní dům	Žižkov	Husitská č.p. 89/41	Žižkov	Neorenesanční činžovní dům, postavený v roce 1886 podle návrhu Josefa Fanty.



objekt	Lidový dům Žižkov	Žižkov	Roháčova č.p. 132/15	Žižkov	Původně přízemní neorenesanční dům z roku 1869 byl na konci 19. století zvýšen o dvě patra. Nejprve zde býval hostinec U Bílého beránka, od r. 1924 Lidový dům dělnického hnutí.
areál	kostel Povýšení sv. Kříže	Žižkov	Čajkovského 12	Žižkov	Drobný barokní kostel Povýšení sv. Kříže z let 1717-1719 v prostoru bývalého morového hřbitova, založeného r. 1680. Dnes se nachází ve vnitrobloku, obklopen činžovnými domy. Zaniklá přílehlá fara byla v 80. letech nahrazena přístavbou kulturního centra.
areál	kostel sv. Rocha	Žižkov	Olšanské náměstí	Žižkov	Barokní kostel spolu s plochou přílehlého hřbitova byl založen v souvislosti s morovou epidemií roku 1680. Za autora projektu kostela je považován architekt J. B. Mathey.
areál	Soubor staveb Pražské spojovací dráhy, Státní dráhy a Turnovsko-kralupsko-pražské dráhy	Žižkov	Husitská; Pernerova; Prvního pluku; Příběnická 2865/22; 2a; 3	Žižkov	Soubor kolejíště, pozemků a doprovodných železničních staveb Pražské spojovací dráhy, Státní dráhy a Turnovsko-kralupské pražské dráhy, dokládající vznik a vývoj železniční dopravy v Praze od poloviny 19. století.
areál	vila Tereza	Žižkov	Italská; Italská 36; Vozová; Vozová 1 č.p. 438/1	Žižkov	Patrová neorenesanční vila postavená ve 40. letech 19. století, současná podoba však vznikla při přestavbě roku 1885. Vila představuje hodnotný doklad historické zástavby na hranici Žižkova, v bývalé Rajske zahradě.
areál	klášter karmelitánů s kostelem sv. Anny	Žižkov	Ostromečská 1268/6	Žižkov	Secesní kostel postavený v letech 1911-13 podle návrhu Eduarda Sochora, původně spojen se sousedící budovou kláštera karmelitánů (dnes činžovní dům čp. 1268). Budovu kláštera r. 1916 provedl stavitel Antonín Procházka.
areál	rodinný dům S. K. Neumanna	Žižkov	Chelčického č.p. 45/41	Žižkov	Volně stojící jednopatrový dům v zahradě na úpatí vrchu Parukářka. Stavba z doby kolem roku 1882 se na počátku 20. století stala místem setkávání pokrokových osobností kulturní scény z okruhu spisovatele a novináře Stanislava Kostky Neumanna.
areál	usedlost Miranka	Žižkov	Husitská č.p. 70/24; 24a	Žižkov	Usedlost Miranka, postavená kol. r. 1830, později přestavěna, se stala součástí továrního areálu. V jednom ze sousedních továrních objektů od r. 1910 byl provozován biograf F. Ponce. Areál sestává z objektu usedlosti, výrobní haly-biografu a režného komínu.



areál	činžovní dům s navazující terasovitou zahradou	Žižkov	Seifertova č.p. 571/5	Žižkov	Původní neorenesanční dům z roku 1887, postavený podle návrhu J. A. Šimáčka, prošel v roce 1927 puristickou úpravou. V interiéru je zachována původní vynikající výzdoba. Ve dvoře domovního bloku je zachována terasovitá zahrada.
areál	Nový židovský hřbitov	Žižkov	Izraelská 712/1	Žižkov	Hřbitov byl zřízen Židovskou obcí v letech 1889-1890 a svému účelu slouží dodnes. V areálu s výraznou ústřední novorenesanční obřadní síní a vstupní branou se dochovalo asi 25 tisíc náhrobků, nalezneme mj. i hrob spisovatele Franze Kafky.
areál	Starý židovský hřbitov	Žižkov	Fibichova	Žižkov	Hřbitov vznikl za moru roku 1680, kdy zde byl současně zřízen lazaret. Jako hlavní pohřebiště hřbitov sloužil od roku 1787 až do r. 1891. Po druhé světové válce byl hřbitov zanedbán a chátral, v 60. letech byl přeměněn na veřejný park.
areál	Všeobecný penzijní ústav	Žižkov	Havelkova; nám. Winstona Churchilla č.p. 1800/1; 2	Žižkov	Kancelářský dům Všeobecného penzijního ústavu, později sídlo Ústřední rady odborů, dnes Dům odborových svazů byl postavený v letech 1932-34, (na místě někdejší plynárny) podle návrhu J. Havlíčka a K. Honzíka ve funkcionalistickém stylu.
objekt	Čestné pohřebiště příslušníků 1. odboje	Žižkov		Žižkov	Čestné pohřebiště příslušníků 1. odboje. Pietně upravená plocha s řadami bílých křížů je situována v jihovýchodní části Olšanských hřbitovů.
objekt	muzeum odboje a armády ČR	Žižkov	U památníku č.p. 1600/2	Žižkov	Budovy muzea a vojenského archivu byly postaveny v letech 1926-30 ve stylu klasicizující moderny podle projektu Jana Zázvorky a Jana Gillara.
objekt	činžovní dům	Žižkov	Husitská č.p. 753/32	Žižkov	Jedná se o nárožní pětipodlažní dům postavený těsně před první světovou válkou ve stylu moderny s doznívajícími secesními a kubizujícími prvky.
objekt	pomník Karla Havlíčka Borovského	Žižkov	Havlíčkovo náměstí	Žižkov	Bronzový pomník K. H. Borovského, dílo Josefa Strachovského z roku 1911. Vytvořeno ve dvou odlitcích pro Prahu a Kutnou Horu. Za okupace byl pražský pomník zničen a r. 1946 znovu odlit.
objekt	činžovní dům	Žižkov	Baranova č.p. 1901/4	Žižkov	Funkcionalistický nájemní dům postavený roku 1937 dle projektu Rudolfa Welse s Quido Laguse pro Pensijní ústav České banky Union. Dům byl posledním domovem Vítězslava Nezvala.



objekt	hlavní budova bývalého Nákladového nádraží Žižkov	Žižkov	Jana Želivského; Jana Želivského 2 2200/2	Žižkov	Areál Nákladového nádraží Žižkov je nejrozsáhlejší a nejlépe dochovaným funkcionalistickým průmyslovým souborem v Praze. Jeho autorem je žel. ing. Miroslav Chlumský. Hlavní budovu vyprojektovali v letech 1934-1937 arch. Karel Caivas a Vladimír Weiss.
objekt	venkovská usedlost Bezovka	Žižkov	Prokopova 2849/2a	Žižkov	Hodnotný objekt z období přelomu 18. a 19. století s pozdějšími úpravami ve 3. čtvrtině 19. století, reprezentativní doklad původní předindustriální zástavby Žižkova, a dobového stavebního, architektonicko-urbanistického vývoje této části Prahy.
objekt	Betlémská kaple	Žižkov	Prokopova	Žižkov	Betlémská kaple byla postavena v letech 1912-1914 stavební firmou Matěje Blechy. Autorství je obvykle připisováno architektovi Emilu Králíčkovi. Stavba je unikátní užitím kubistického tvarosloví na církevním objektu.
objekt	činžovní dům	Více lokalit	Vinařská č.p. 1174/6	Více katastrů	Funkcionalistický nájemní dům z let 1936-1937 navrhl architekt Jan Gillar pro Bertu Porgesovou. Dochováno mnoho původních umělecko-řemeslných prvků.
objekt	Činžovní dům	Vino hrady	Vinohradská 87/113	Vino hrady	Neorenesanční činžovní dům vznikl roku 1895 podle návrhu architekta Václava Kubry. Architektura stavby vychází z tzv. české renesance.
objekt	Městská jatka	Vino hrady	Korunní 973/123	Vino hrady	Hrázděná stavba městských jatek, postavená před rohem 1898, představuje mimořádně dochovanou historickou dřevěnou konstrukci s velkým množstvím autentických detailů.
objekt	Hotel a kino Flora	Vino hrady	Orlická č.p. 2020/2	Vino hrady	Víceúčelový městský palác s oblými nárožími navrhnul a postavil architekt Antonín Krofta ve 20. a 30. letech 20. stol. Hotel s biografem a vinárnou pak Krofta provozoval až do znárodnění. Funkce paláce se změnila teprve v 90. letech - na sídlo VZP.

Zdroj: Národní památkový ústav, zpracování M.C.TRITON



8.2 BYTOVÝ A NEBYTOVÝ FOND MČ PRAHA 3

Adresa	Počet jednotek
Ambrožova 1/2408	1
Ambrožova 3/2409	5
Baranova 11/1833	6
Baranova 13/1832	3
Baranova 17/1374	2
Baranova 22/1588	1
Baranova 24/1587	1
Baranova 26/1518	1
Baranova 28/1517	1
Baranova 36/626	2
Baranova 40/678	4
Baranova 6/1899	7
Basilejské nám. 10/99	2
Basilejské nám. 3/1807	4
Basilejské nám. 8/97	4
Basilejské nám. 9/98	2
Biskupcova 12/347	2
Biskupcova 16/501	1
Biskupcova 45/1809	7
Biskupcova 46/1630	7
Biskupcova 48/1889	1
Biskupcova 53/2433	2
Biskupcova 55/2434	1
Biskupcova 57/2435	1
Biskupcova 59/2436	1
Biskupcova 61/2437	4
Blahnickova 16/646	2
Blahoslavova 10/293	27
Blahoslavova 2/227	21
Blahoslavova 4/230	21
Blahoslavova 6/233	21
Blahoslavova 8/292	21
Boleslavská 12/2193	1
Boleslavská 16/2008V	3
Boleslavská 18/2009	2



Bořivojova 27/918D	7
Bořivojova 27/918H	18
Buková 16/2523	2
Buková 18/2524	4
Buková 20/2525	1
Buková 24/2540	2
Čajkovského 12/2422	1
Čáslavská 8/1750	5
Českoobrátská 11/276	9
Českoobrátská 7/272	6
Českoobrátská 9/274	4
Domažlická 9/1159	2
Habrová 1/2638	14
Habrová 10/2658	18
Habrová 12/2659	16
Habrová 3/2639	8
Habrová 4/2655	14
Habrová 5/2640	4
Habrová 6/2656	8
Habrová 7/2641	8
Habrová 8/2657	15
Habrová 9/2642	6
Havlíčkově nám. 11/746	5
Hollarovo nám. 1/2258	4
Hollarovo nám. 13/351V	2
Hollarovo nám. 3/2259	1
Hollarovo nám. 5/2260	6
Hollarovo nám. 7/353V	1
Hollarovo nám. 9/352V	1
Hořanská 1/1510	1
Hořanská 2/1514	1
Hořanská 3/1512	2
Hořanská 4/1513	2
Hořanská 5/1511	3
Hořanská 6/1515	1
Hradecká 22/2339	7
Hradecká 4/327V	1
Husinecká 9/569	8



Husitská 44/790	3
Husitská 70/110	13
Husitská 74/114	6
Jagellonská 6/1329	2
Jana Želivského 13/2386	2
Jana Želivského 15/2387	7
Jana Želivského 17/2388	2
Jana Želivského 18/1768	20
Jana Želivského 19/2389	7
Jana Želivského 20/1729	24
Jana Želivského 22/1801	36
Jeseniova 109/1892	4
Jeseniova 131/1930	2
Jeseniova 15/511	11
Jeseniova 17/431	8
Jeseniova 19/519	7
Jeseniova 23/518	1
Jeseniova 25/508	5
Jeseniova 27/846	8
Jeseniova 29/909	7
Jeseniova 31/1063	13
Jeseniova 33/1045	4
Jeseniova 35/1046	3
Jeseniova 37/446	5
Jeseniova 39/450	11
Jeseniova 41/449	13
Jeseniova 75/2446	1
Jeseniova 89/1916	5
Jičínská 3/1747	4
Jičínská 33/613	1
Jičínská 49/1786	7
Jičínská 5/1748	4
K chmelnici 5/2493	1
Kolínská 19/1666V	3
Koněvova 108/1497	13
Koněvova 122/667	6
Koněvova 144/1604	15
Koněvova 146/1814A	7



Koněvova 148/1815	4
Koněvova 150/2442	2
Koněvova 153/2414	1
Koněvova 155/2415	4
Koněvova 157/2416	3
Koněvova 159/2417	1
Koněvova 161/2411	1
Koněvova 162/2430	2
Koněvova 173/1886	5
Koněvova 176/2396	1
Koněvova 178/2397	1
Koněvova 184/2399	5
Koněvova 192/2394	1
Koněvova 194/2395	3
Koněvova 203/2360	2
Koněvova 4/155	1
Koněvova 7/608	5
Koněvova 70/1113	2
Koněvova 81/1245	3
Kouřimská 4/2368V	3
Krásova 2/1834	18
Krásova 4/1841	62
Křišťanova 12/1638	2
Křišťanova 2/1545	8
Kubelíkova 60/733	32
Kubelíkova 62/725	35
Kubelíkova 64/717	35
Kubelíkova 66/703	35
Laubova 3/1626	3
Loudova 4/2432	2
Loudova 6/2431	4
Lucemburská 11/1492	4
Lucemburská 2/1023V	1
Lucemburská 24/2013	1
Lucemburská 40/1856	3
Lucemburská 42/1869	5
Lucemburská 44/1876	6
Lupáčova 10/805	4



Lupáčova 12/812	5
Lupáčova 14/815	4
Lupáčova 16/849	3
Lupáčova 18/864	4
Lupáčova 20/865	3
Malešická 15/95	2
Malešická 21/2401	4
Malešická 23/2402	2
Malešická 25/2403	1
Malešická 27/2404	2
Malešická 29/2405	1
Malešická 31/2406	2
Malešická 33/2407	4
Na hlídce 10/2412	1
Na hlídce 13/2410	2
Na lučinách 1/2535	1
Na lučinách 3/2536	2
Na Rovnosti 6/2249	2
Na vápence 25/2443	3
nám. Jiřího z Lobkovic 17/2458	2
Ondříčkova 31/383	23
Ondříčkova 33/384	23
Ondříčkova 35/385	21
Ondříčkova 37/391	21
Orlická 8/2012	1
Ostromečská 3/448	3
Ostromečská 5/395	8
Ostromečská 7/436	23
Ostromečská 9/437	27
Perunova 3/961V	3
Perunova 5/919V	2
Písecká 16/2023A	1
Písecká 18/2023B	2
Písecká 20/2341	7
Pod lipami 1/2662	1
Pod lipami 3/2663	9
Pod lipami 5/2664	6
Pod lipami 7/2665	4



Prokopovo nám. 8/220	4
Přemyslovská 2/848V	3
Přemyslovská 29/1657	1
Přemyslovská 31/1658	2
Přemyslovská 33/1659	8
Přemyslovská 35/1660	2
Přemyslovská 40/1925	8
Radhošťská 14/1829	5
Radhošťská 18/1623C	4
Radhošťská 20/1623B	4
Radhošťská 22/1623A	4
Radhošťská 5/2004	1
Roháčova 107/1472	10
Roháčova 24-26/268	142
Roháčova 30/294	21
Roháčova 34/297	15
Roháčova 36/265	17
Roháčova 38/266	14
Roháčova 40/273	16
Roháčova 42/301	16
Roháčova 44/299	12
Roháčova 46/410	21
Roháčova 48/244	20
Rokycanova 18/279	19
Řehořova 43/927	1
Řípská 26/709V	3
Sabinova 10/277	5
Sabinova 8/278	8
Seifertova 19/1021	3
Seifertova 69/353	10
Slezská 101/1737	3
Slezská 105/1739V	1
Slezská 114/2138	1
Slezská 130/2219	10
Slezská 99/1736	4
Soběslavská 27/2251	3
Soběslavská 35/2257	2
Strážní 6/2390	2



Sudoměřská 29/1649	1
Sudoměřská 31/1650	1
Sudoměřská 35/1636	4
Sudoměřská 48/650	3
Sudoměřská 52/893	5
Táboritská 22/15	30
Táboritská 24/16	80
Táboritská 26/17	77
Táboritská 38/1781	7
U vinohradské nemocnice 4/2256	5
U vinohradské nemocnice 6/2255	4
V Horní Stromce 3/2323	17
V zahrádkách 50/1952	15
Viklefova 2/1928	4
Viklefova 22/1814B	4
Viklefova 4/1898	5
Vinohradská 114/1756V	10
Vinohradská 116/1755	18
Vinohradská 168/2356	3
Vinohradská 170/2190	1
Vinohradská 172/2370	7
Za žižkovskou vozovnou 18/2687	6
Zelenky-Hajského 1/1826	6
Zelenky-Hajského 14/1516	9
Zelenky-Hajského 2/1935	3
Zelenky-Hajského 4/1937	3
Žerotínova 30A/2419	1
Žerotínova 48/1902	7
Žerotínova 66/1739	11



8.3 VYBRANÁ DATA ZE STATISTIK BEZPEČNOSTI

Území Prahy 3 je dle městské policie rozděleno na 8 okrsků a 1 park, o které se stará celkem 18 okrskářů městské policie:

- Okrsek č. 1 (ul. Seifertova, Husitská, Prokopova, Lipanská, Seifertova¹⁰⁴) – **2 okrskáři**
- Okrsek č. 2 (Olšanské náměstí, Kubelíkova, Slavíkova, Vozová, Italská, Seifertova, Lipanská, Prokopova, Olšanské náměstí) – **1 okrskář**
- Okrsek č. 3 (ul. Vinohradská, nám. Jiřího z Poděbrad, Slavíkova, Kubelíkova, Olšanské nám., Jičínská, Vinohradská) – **2 okrskáři**
- Okrsek č. 4 (ul. Šrobárova, Korunní, U Vodárny, Vinohradská, U Vinohradského hřbitova, Šrobárova) – **3 okrskáři**
- Okrsek č. 5 (ul. Vinohradská, Jičínská, Olšanská, Jana Želivského, Basilejské náměstí, Malešická, hranice MČ, K Červenému dvoru, Na Třebešíně, hranice MČ, Izraelská, Pod židovskými hřbitovy, Vinohradská) – **4 okrskáři**
- Okrsek č. 6 (ul. Olšanská, Prokopova, Husitská, Trocnovská, hranice MČ (park Vítkov), Pod Krejčárkem, Jana Želivského, Olšanská) – **3 okrskáři**
- Okrsek č. 7 (ul. Malešická, Basilejské nám., Jana Želivského, Pod Krejčárkem, hranice MČ, Na Krejčárku, Hraniční, Jeseniova, Na Vackově, Malešická) – **1 okrskář**
- Okrsek č. 8 (ul. Malešická, Na Vackově, Jeseniova, Hraniční, zahrádkářská osada Na Balkáně, hranice MČ, Spojovací, hranice MČ, Malešická) – **1 okrskář**
- Parková policie (Park Vítkov) – **1 okrskář**

8.3.1 Statistika - krádeže prosté

Jak ukazuje tabulka níže, krádež motorových vozidel byla v roce 2019 (40 odcizených vozidel) téměř na polovině v porovnání s rokem 2015 (81 odcizených vozidel). Ve sledovaném období 2015 – 2019 jsme zaznamenali nejnižší počet ukradených aut v roce 2017, kdy bylo odcizeno 31 motorových vozidel. I přesto, že se nejedná o vysoké hodnoty a ve sledovaném období je zřejmý prokazatelný pokles krádeže motorových vozidel, jedná se o trestný čin s velmi nízkou mírou objasněnosti. Dle údajů Městské policie Prahy 3, byly v roce 2018 a 2019 nalezeny vždy pouze 4 odcizená vozidla (viz tabulka č. 31 - *Přehled ostatních aktivit Městské policie MČ Praha 3 v letech 2015 – 2019*).

Tabulka 64: Vývoj počtu krádeží motorových vozidel na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019

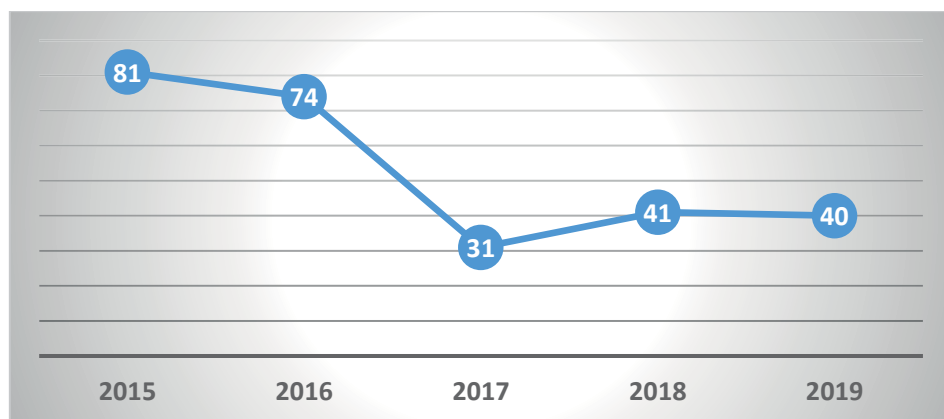
Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet krádeží	81	74	31	41	40

Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

¹⁰⁴ V závorce jsou vždy uvedeny hranice okrsku.



Graf 29: Vývoj počtu krádeží motorových vozidel na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019



Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

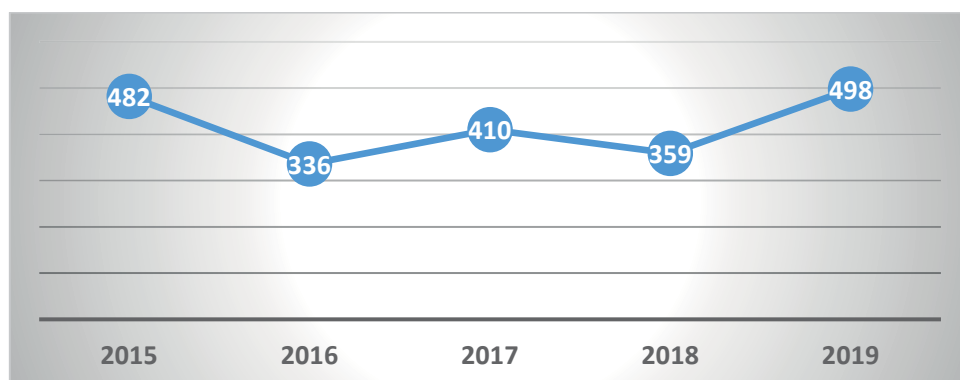
Nápad trestné činnosti krádeže z motorových vozidel a vloupání do vozidel je ve sledovaném období poměrně stabilní, nejvyšší hodnoty dosáhl v roce 2019.

Tabulka 65: Vývoj počtu krádeží věcí z motorových vozidel (vloupání do vozidel) na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet krádeží	482	336	410	359	498

Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

Graf 30: Krádež věcí z motorových vozidel (vloupání do vozidel) na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019



Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

Nápad kapesní krádeže byl ve sledovaném roce poměrně stabilní v období 2015 – 2018, výrazný nárůst se objevil v roce 2019, kdy Policie ČR zaznamenala na území MČ Prahy 3 celkem 364 kapesních krádeží.

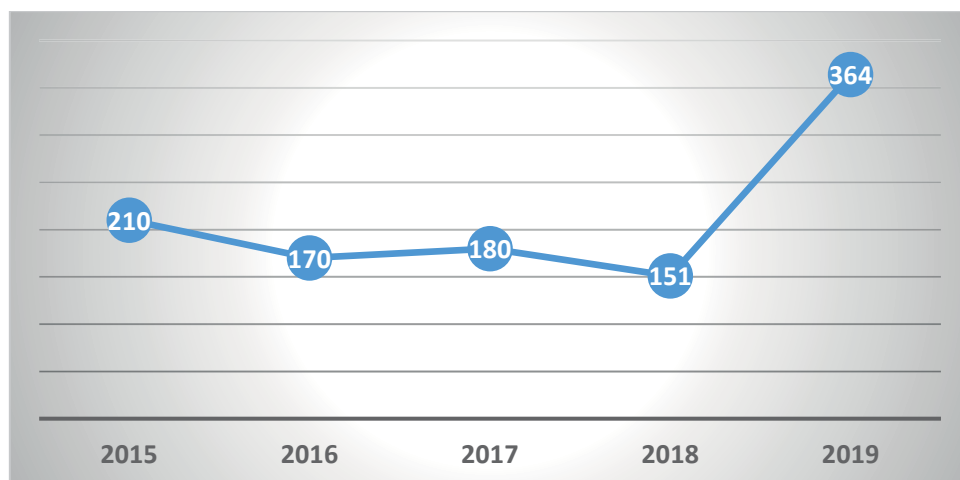
Tabulka 66: Kapesní krádeže na území MČ Praha 3 v letech 2015 a 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	210	170	180	151	364

Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III



Graf 31: Kapesní krádeže na území MČ Praha 3 v letech 2015 a 2019



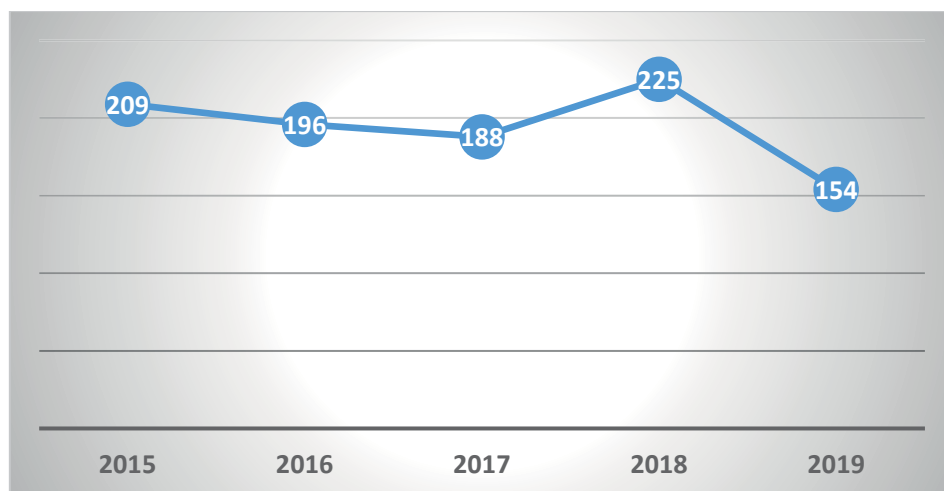
Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

Krádeže v bytech, RD a v jiných objektech mají ve sledovaném období 2015 – 2019 klesající tendenci.

Tabulka 67: Krádež v bytech, RD a v jiných objektech na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	209	196	188	225	154

Graf 32: Krádež v bytech, RD a v jiných objektech na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019



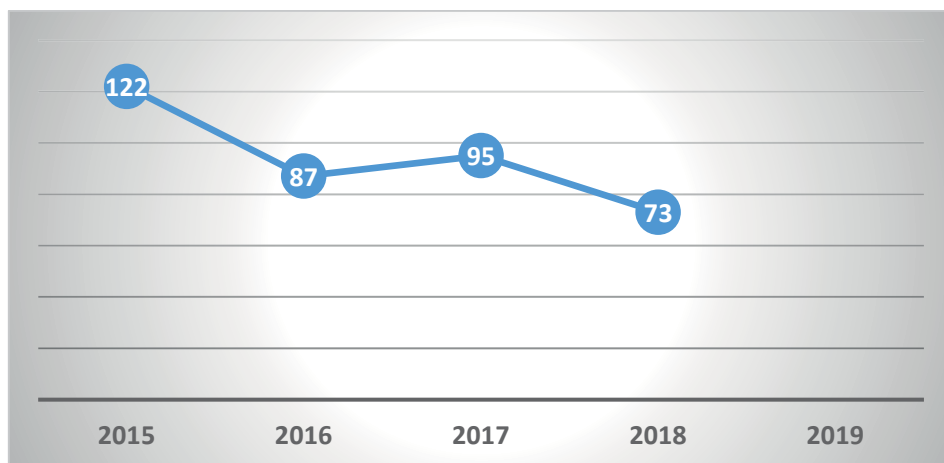
Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

Klesající trend můžeme sledovat i u krádeže na osobách, zde nám bohužel údaj pro rok 2019 chybí, hodnocení tak nemůže být kompletní.

Tabulka 68: Krádeže na osobách na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Počet	122	87	95	73	

Graf 33: Krádeže na osobách na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019

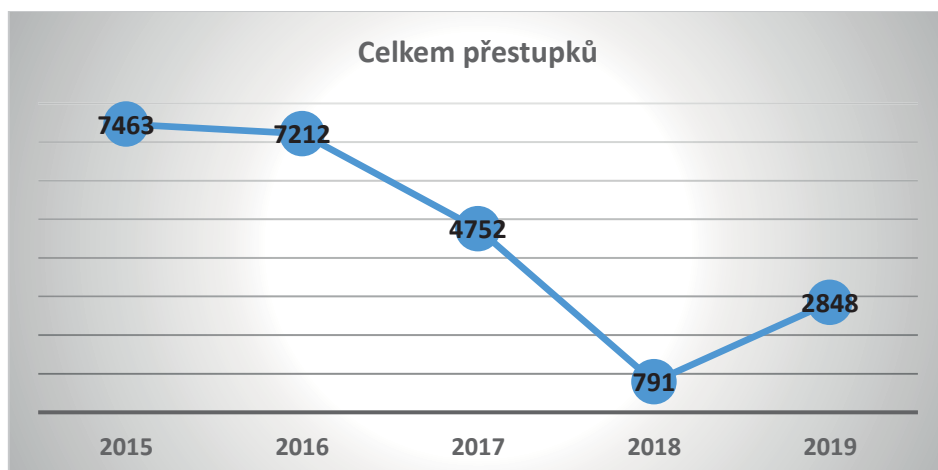


Zdroj: Obvodní ředitelství Policie Praha III

V roce 2019 rovněž MP zaznamenala 2 848 přestupků proti veřejnému pořádku a pořádku v územní samosprávě. V porovnání s rokem 2018, ve kterém bylo evidováno 791 přestupků, jde o významný nárůst.

8.3.2 Statistika - přestupky

Graf 34: Celkový počet přestupků na území MČ Praha v letech 2015 - 2019

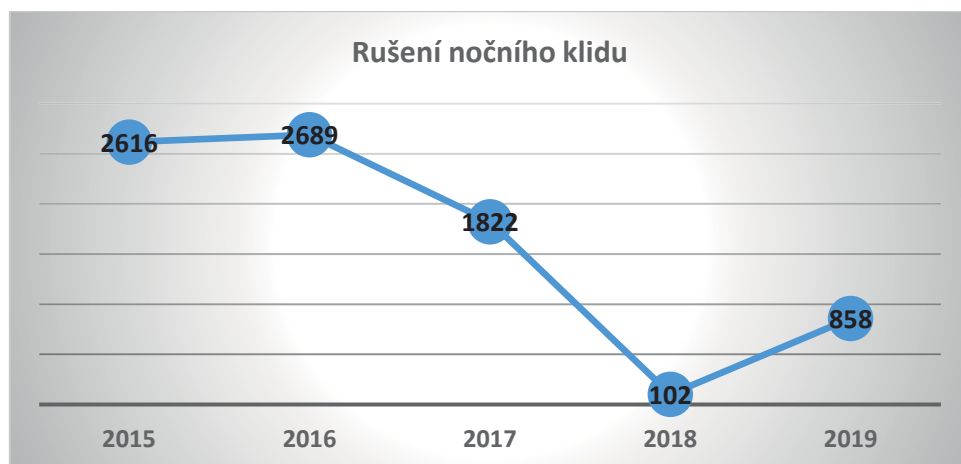


Zdroj: Statistické výsledky činnosti Obvodního ředitelství MP Praha 3

U přestupku rušení nočního klidu jsme zaznamenali výrazný pokles v roce 2018. Nutno podotknout, že tento rok MP Praha 3 uvádí významně nižší hodnotu u celkového součtu přestupků.



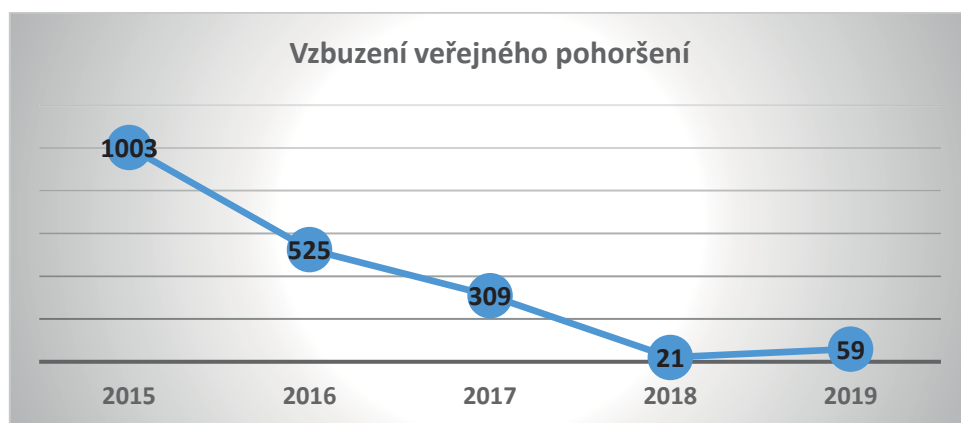
Graf 35: Počet zaznamenaného přestupku – rušení nočního klidu - na území MČ Praha v letech 2015 - 2019



Zdroj: Statistické výsledky činnosti Obvodního ředitelství MP Praha 3

U vzbuzení veřejného pohoršení zaznamenáváme klesající trend od roku 2015. Nejnižší hodnota tohoto přestupku připadá opět na rok 2018, nicméně rozdíl mezi lety 2015 a 2019 je -944 přestupků.

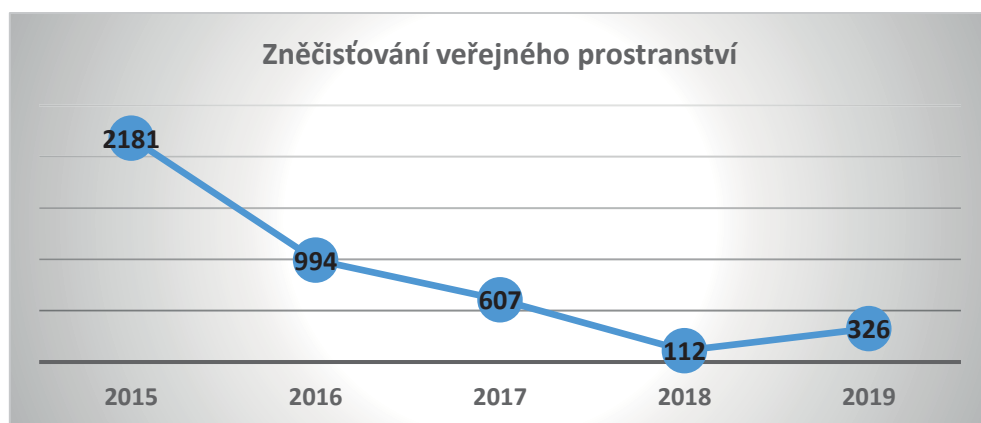
Graf 36: Počet zaznamenaného přestupku – vzbuzení veřejného pohoršení - na území MČ Praha v letech 2015 - 2019



Zdroj: Statistické výsledky činnosti Obvodního ředitelství MP Praha 3

I u přestupku znečišťování veřejného prostranství sledujeme ve vybraném období klesající trend, opět s výrazným poklesem v roce 2018 a mírným nárůstem v roce 2019.

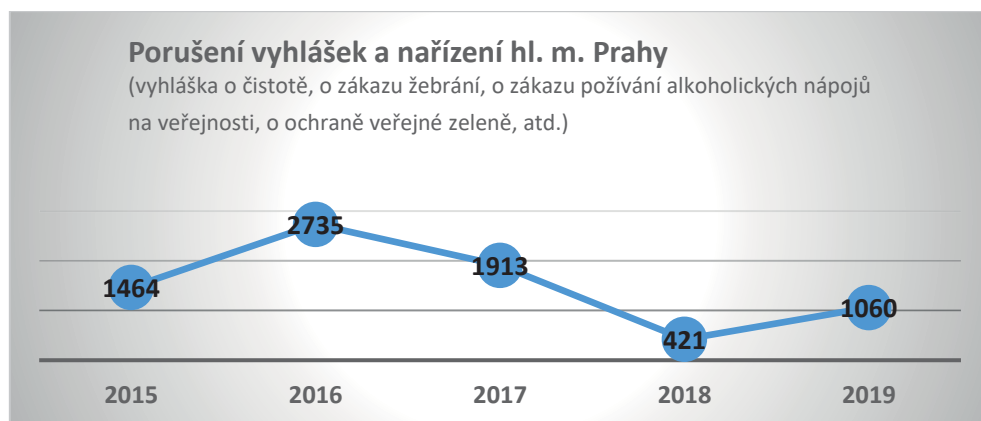
Graf 37: Počet zaznamenaného přestupku – znečišťování veřejného prostranství - na území MČ Praha v letech 2015 - 2019



Zdroj: Statistické výsledky činnosti Obvodního ředitelství MP Praha 3



Graf 38: Počet zaznamenaného přestupku – porušení vyhlášek a nařízení HMP - na území MČ Praha v letech 2015 - 2019



Zdroj: Statistické výsledky činnosti Obvodního ředitelství MP Praha 3

Tabulka 69: Přehled přestupků v dopravě na území MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019

	2015	2016	2017	2018	2019
nedovolené stání v zóně placeného stání	29 064	27 284	23 897	5 718	6 753
nedovolené stání na chodníku	3 750	3 780	3 289	3 967	5 175
zákaz zastavení	7 892	7 499	7 337	8 299	12 560
stání v křižovatce a na přechodu pro chodce	2 716	2 656	2 612	2 821	3 738
přestupky cyklistů a chodců	729	1 150	857	54	983
přestupků v dopravě celkem	49 021	47 639	42 838	26 071	36 038

Tabulka 70: Přehled ostatních aktivit Městské policie MČ Praha 3 v letech 2015 - 2019

	2015	2016	2017	2018	2019
osoby hledané Policií ČR	17	17	11	8	10
osoby předvedené na Policii ČR	35	30	23	23	15
kontroly osob	56 411	53 211	47 515	38 196	39 996
nalezeno odcizených vozidel	3	1	5	4	4
vraky motorových vozidel (návrh na odstranění)	55	42	49	41	69
kontroly restaurací a obdobných provozoven	6 976	4 348	4 211	3 481	2741

Zdroje dat obou tabulek: Statistické výsledky činnosti Obvodního ředitelství MP Praha 3

8.3.3 Statistika – drogová trestná činnost

V roce 2019 byly na území MČ Praha 3 zaznamenány tyto skutky:

- § 284 trestního zákoníku (držení drog, tzn. držení OPL v množství větším než malém):
 - celkem 16 trestných činů
 - 9 x držení OPL marihuana
 - 3 x pervitin
 - 3 x kokain
 - 1 x heroin
- § 283 trestního zákoníku (výroba a distribuce OPL):

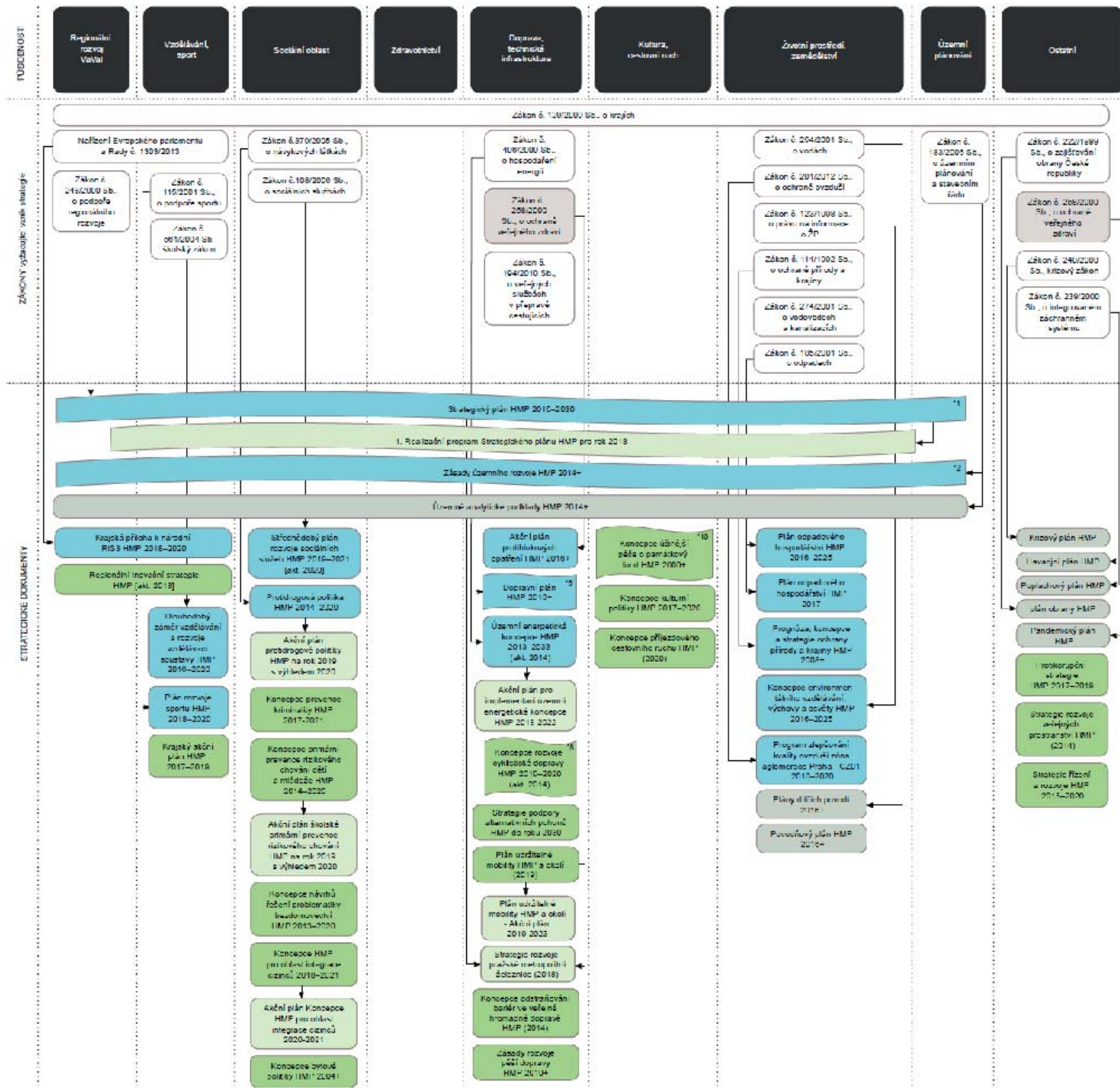


- Celkem 120 trestných činů (v roce 2018 celkem 62 případů)
 - 108 x OPL pervitin
 - 9 x marihuana
 - 1 x kokain
 - 1 x speed
 - 1 x MDMA
- § 274 trestního zákoníku (řízení MOVO pod vlivem OPL, vyjma alkoholu):
 - Celkem 10 trestných činů

Policie ČR dále uvádí, že v těchto případech bylo zahrnuto celkem 5 případů dealerů drog, kteří svou činnost prováděli stabilně a ve větším rozsahu, což znamená, že disponovali nejméně 10 odběrateli a svou činnost vykonávali nejméně 4 měsíce a déle. Policie ČR dále odhalila 4 případy varny pervitinu a 5 případů pěstíren konopí (veškerá data poskytnuta Obvodním ředitelstvím Policie Praha III).



8.4 STRATEGICKÁ MAPA HL. M. PRAHY





9 O ZPRACOVATELI – M.C.TRITON

Jsme česká společnost se silnou znalostí lokálního trhu

1. Jsme tým zkušených manažerů z praxe
2. Navrhujeme funkční řešení a zavedeme jej do praxe
3. Měníme a rozvíjíme postoje lidí ve firmě
4. Poskytujeme interim manažery



30

let na trhu

90 000+

rozvíjených nebo
hodnocených osob

3 000+

projektů

100

klientů ročně

Dle žebříčku Czech TOP 100 patříme již několik let mezi 100 nejobdivovanějších firem na českém trhu.

PŘINÁŠÍME FIRMÁM A ÚŘADŮM ODPOVĚDI A ŘEŠENÍ NA TYTO OTÁZKY:

STRATEGIE

Podstatou strategie je odlišení.

Máme ji?

Rozumí ji naši lidé?

Pomáhá nám v řízení organizace a poskytování služeb?

OBCHOD A MARKETING

Je náš obchodní model dostatečně výkonný?

Pracujeme dobře se vztahy, vytěžíme potenciál zákazníků?

Obsluhujeme dobře největší zákazníky?

VÝROBA

Jak zkrátíme výrobní časy?

Jak snížíme prostoje?

Jak zapojíme lidi do zefektivňování?

Jak pomůžeme mistrům ve vedení lidí?

PROCESY A ŘÍZENÍ

Umíme zajistit, aby každá práce měla smysl a svého zákazníka?

Je průběh činnosti organizací efektivní alespoň jako u dobrých příkladů z praxe?

LIDÉ

Máme kompetentní, motivované a loajální lidi?

Umíme je rozvíjet a vychovávat si nástupce?

Jak být úspěšným vedoucím / lídrem?

INOVACE

Jakým způsobem jsme uchopili proces inovací?

Jak podporujeme inovativní lidi a budujeme inovativní DNA organizace?

Jak efektivně řídíme vývoj služeb?

INTERIM MANAGEMENT

Jak rychle stabilizujeme chod v určitém útvaru?

Co můžeme dělat, když nemůžeme obsadit klíčovou pozici?

Jak dobře odřídíme změnu?

ZÁSoby A LOGISTIKA

Jak efektivní je pohyb zboží a surovin uvnitř společnosti?

Jak funguje distribuce zákazníkům či dalším partnerům?

Kolik financí nám vážou zásoby?

Více informací o M.C.TRITON najdete na www.mc-triton.cz